



**Sitzungsvorlage**  
**320/122/2018**

Amt/Abteilung: Ordnungsabteilung Datum: 05.11.2018	Aktenzeichen: 320		
An:	Datum der Beratung	Zuständigkeit	Abstimmungsergeb.
Stadtvorstand	12.11.2018	Vorberatung N	
Umweltausschuss	22.11.2018	Vorberatung Ö	
Stadtrat	11.12.2018	Entscheidung Ö	

**Betreff:**

Vergabe der Pflegearbeiten und des Winterdienstes auf dem Hauptfriedhof 2019 bis 2022

**Beschlussvorschlag:**

Für die Zeit vom 01.01.2019 bis 31.12.2022 werden die Pflegearbeiten auf dem Hauptfriedhof Landau an den jeweils preisgünstigsten Anbieter vergeben:

- Los 1 – Grünflächenpflege: Steffen Schüpferling GaLaBau, Neustadt an der Weinstraße
- Los 2 – Grabpflege: Steffen Schüpferling GaLabau, Neustadt an der Weinstraße
- Los 3 – Winterdienst: Gartenleben Borchert GmbH, Ludwigshafen am Rhein
- Los 4 – Wegepflege: Immobilien Service Deutschland GmbH, Kaiserslautern

**Begründung:**

Nachdem sich der EWL ab 2013 aus der Friedhofsunterhaltungspflege des Hauptfriedhofes zurückgezogen hat, wurden die Arbeiten zur Unterhalts- und Grünflächenpflege seither öffentlich ausgeschrieben. Die durch das beauftragte Ingenieurbüro Stadt + Natur, Annweiler am Trifels, in Abstimmung mit der Friedhofsverwaltung stetig weiterentwickelten Pflegepläne führten trotz deutlicher Massenmehrungen zu keinen nennenswerten Kostensteigerungen.

Die für 4 Jahre zu vergebenden Leistungen wurden dem Vergaberecht entsprechend auf vier Lose verteilt und am 18.08.2018 im Amtsblatt der EU als offenes Verfahren ausgeschrieben. Zum Submissionstermin am 10. Oktober 2018 lagen der Verwaltung Angebote von 6 Bietern vor (siehe Anlage).

Los 1 und 2:

Die Firma Schüpferling hat in den letzten 4 Jahren die Grünflächen- und Grabpflege zu unserer vollsten Zufriedenheit ausgeführt. Als reines Familienunternehmen kann die Fa. Schüpferling durch die Kombination verschiedener Arbeitsgänge und weiterer Auftragsarbeiten im Stadtgebiet günstiger anbieten.

Los 3:

Die Fa. Gartenleben Borchert GmbH hat bisher noch nicht für die Friedhofsverwaltung bzw. Stadt gearbeitet. Die vorgelegten Referenzen sowie die Tatsache, dass nach Angaben der Bieterin zwei Mitarbeiter in Landau wohnen, die rechtzeitig vor Ort sein können, lassen von daher keine Zweifel an einem zuverlässigen Winterdiensteinsatz zu.

Los 4:

Nachdem der günstigste Bieter infolge einer unzulässigen Mischkalkulation auszuschließen war, hat die Immobilien Service Deutschland GmbH für ihre Filiale Kaiserslautern positive Referenzen vorgelegt, die eine Vergabe zulassen.

**Auswirkungen:**

Produktkonto 5.5.3.0.5231  
Haushaltsjahr 2019 = 168.100,83 €  
Haushaltsjahr 2020 = 134.051,17 €  
Haushaltsjahr 2021 = 129.053,60 €  
Haushaltsjahr 2022 = 129.569,72 €

Aufgrund der Ausschreibungsergebnisse ist keine Neukalkulation der Gebühren vorgesehen.

**Anlagen:**

Unterhaltungspflege 2019-2022 (Übersicht EU-Bieter)

**Beteiligtes Amt/Ämter:**

Dezernat III - BGO  
Finanzverwaltung/Wirtschaftsförderung  
Friedhofsverwaltung  
Rechnungsprüfungsamt

Schlusszeichnung:

