



NIEDERSCHRIFT

über die 37. Sitzung des Ortsbeirates Nußdorf der

Stadt Landau in der Pfalz

am Mittwoch, 21.11.2018,

im Ortsvorsteherbüro Nußdorf, Sitzungssaal,

Kirchstraße 36

Beginn: 18:40

Ende: 20:26



Anwesenheitsliste

CDU

Martin Bauer anwesend ab lfd. TOP 3 öffentl. Sitzung

Manfred Gosert anwesend ab lfd. TOP 3 öffentl. Sitzung

Manfred Möckli

SPD

Frank Kaiser

Hans Peter Thiel

Bündnis 90/Die Grünen

Hedwig Hastreiter anwesend ab lfd. TOP 4 öffentl. Sitzung

FWG

Markus Münch

FDP

Martin Heupel

Schriftführer/in

Annette Becker

Vorsitzender

Dr. Thorsten Sögding

Entschuldigt

CDU

David Hochdörffer

Annette Korz



Nicolay Pfaffmann

SPD

Steffen Reiser

Achim Rummel

Bündnis 90/Die Grünen

Karin Kübler

FWG

Achim Zimpelmann



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Der Ortsbeirat war ab Tagesordnungspunkt 4 öffentliche Sitzung beschlussfähig.

Änderungs- und/oder Ergänzungswünsche bestanden keine.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan C17 C „Wohn- und Einrichtungshaus Ehrmann“; Erneuter Entwurfs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: 610/535/2018
3. Hundekot-Beutelspender
4. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Vorhabenbezogener Bebauungsplan C17 C „Wohn- und Einrichtungshaus Ehrmann“;
Erneuter Entwurfs- und Offenlagebeschluss

Der Vorsitzende informierte über das Vorhaben.

Ortsbeiratsmitglied Thiel wandte ein, dass in puncto Größe der gewünschten Gastronomie, dem Gillet Hagebaumarkt ein Vorhaben mit über 200 m² verwehrt wurde. Insofern könne dem Einrichtungshaus Ehrmann hier keine Zustimmung gegeben werden.

Die Ortsbeiratsmitglieder befürworteten dieses Vorhaben nicht in vollem Umfang, da im Bebauungsplanverfahren eine maximale Fläche für Nutz- und Nebenflächen von 200 m² festgesetzt wurde und diese Richtlinie auch beim Bauvorhaben Gillet angewendet wurde.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Hundekot-Beutelspender

In der vergangenen Ortsbeiratssitzung war offen, wer die Kosten für die Anschaffung sowie die Folgekosten trägt.

Bezüglich der Folgekosten erhielt der Vorsitzende von Herrn Pfersdorf, Vorstand des Entsorgungs- und Wirtschaftsbetriebes Landau AÖR (EWL), die Antwort, dass der EWL kostenmäßig hier nicht beteiligt werden könne, da in den Ortsteilen keine Straßenreinigungsgebühr erhoben wird.

Gem. Herrn Degen, Kämmereiabteilung, sind derzeit keine Mittel im Haushalt vorgesehen. Er werde aber mit Frau Klein, Grünflächenabteilung, bzgl. einer möglichen Kostenübernahme sprechen.

Ortsbeiratsmitglied Möckli trug vor, dass zurückliegend ein Grund für die Erhöhung der Hundesteuer, die durch Hunde verursachten Verunreinigungen gewesen sei, so dass die Stadt jetzt nicht sagen könne, dass sie keine Kosten für die Reinigung übernehmen kann.

Die Begründung der letzten Erhöhungen der Hundesteuer soll eruiert werden.

Es folgte eine kurze Beratung zum Erwerb, Standorte und Anbringung mit bzw. ohne Mülleimer.

Auf die Problematik soll auch künftig im "Nußdorf aktuell!" hingewiesen werden.

Im Ort gäbe es derzeit keine besonders verunreinigte Stellen. Von den bereits im Ort vorhandenen Mülleimern werden manche auch zur Entsorgung von Hundekotbeuteln angenommen.

Vorgeschlagen wurde im Bereich der Turnhalle (nördlich, sowie südlich in der Straße "Am Sportplatz") evtl. auch Mülleimer ohne Tütenspender anzubringen. Diese Möglichkeit sollte geklärt werden.

Zu bedenken wurde gegeben, dass dort, wo Mülleimer sind, in der Regel noch weiterer Müll abgeladen wird. Auch seien die Hundehalter verpflichtet die Hinterlassenschaften ihrer Hunde zu entfernen.

Die Ortsbeiratsmitglieder sollten sich die Gegebenheiten vor Ort nochmals anschauen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Verschiedenes

1. Beleuchtung Walsheimer Straße

Ortsbeiratsmitglied Bauer informierte, dass der Austausch der Beleuchtung in der Walsheimer Straße begonnen habe. Sein erster Eindruck sei nicht positiv.

Der Vorsitzende ging kurz auf die erfolgte Auswahl der Leuchten ein.

2. Tannenbäume holen

1. stv. Ortsvorsteher Münch informierte über den Stand der Vorbereitungen. Schöne Bäume werden inzwischen rar. Evtl. müsse für die Zukunft eine Alternative gesucht werden. Der Vorsitzende regte an, dass 1. stv. Ortsvorsteher Münch nochmals mit Herrn Schnepf sprechen soll. 1. Stv. Ortsvorsteher Münch wird sich bei Frau Brunner-Hagedorn, Marktmeisterin, nach der Herkunft der Bäume für den Innenstadtbereich und Weihnachtsmarkt erkundigen.

3. Seniorennachmittag

Der Seniorennachmittag findet am 01.12.2018, 15 Uhr, im Dorfgemeinschaftssaal statt. Hierzu wurde die Organisation besprochen.

4. Illumination Dorfplatz

Die Illumination des Dorfplatzes mit Weihnachtsbaum findet am 01.12.2018, 18 Uhr, statt.

Gem. Ortsbeiratsmitglied Hastreiter lädt der Verein "Pro Nußdorf" ein zu Glühwein und belegten Broten. Auch gestaltet er an diesem Abend das "Adventstürchen". Der Förderverein der Kindertagesstätte Spatzennest wird Weihnachtsgebäck verkaufen.

5. Nächste Ortsbeiratssitzung

Aufgrund des Ausbaus der B10 – Radwegeverbindung zwischen Nußdorf und Landau entlang der L516 und L512, findet die nächste Sitzung des Ortsbeirates Nußdorf bereits am 05.12.2018 statt. Ein zweites Thema wird vermutlich eine örtliche Bauangelegenheit sein.

6. Gewerbegrundstück/Winzeranwesen gesucht

Der Vorsitzende informierte, dass der ehem. Inhaber eines Siebeldinger Weingutes nach einem Gewerbegrundstück zum Bau einer Halle mit Wohnung oder Alternativ ein ehem. Winzeranwesen sucht. Er benötigt eine Lager-/Produktionshalle für seinen Weinhandel, evtl. Weinproduktion, Weinshop und für Weinproben.

Außer einem Anwesen im südlichen Bereich der Lindenbergstraße, welches derzeit gewerblich genutzt wird und zurückliegend einem Busunternehmen gehörte und evtl. zum Verkauf stehe, konnten spontan keine Objekte benannt werden.

7. Sperrung der Lindenbergstraße vom 03.12.18 bis 21.12.18

Der Vorsitzende informierte die Anwesenden über die geplante Straßensperrung und Umleitung. Im Zuge der erforderlichen Erneuerung von Hausanschlussleitungen der südlichen Lindenbergstraße ist eine Vollsperrung der Fahrbahn ab der Dammheimerstraße bis zum südlichen Ortsausgang von Nußdorf notwendig. Eine halbseitige Sperrung unter Aufrechterhaltung des



Verkehrs ist in diesem Bereich aufgrund der Lage des Hauptkanals nicht möglich.

Im Sommer 2019 soll dann die Deckensanierung der Lindenbergstraße im Auftrag der Abteilung Mobilität und Verkehrsinfrastruktur erfolgen.

Der Vorsitzende wurde erst durch Dirk Hargesheimer, Feuerwehr, darauf aufmerksam gemacht, dass vergessen wurde den Ortsvorsteher zu dem maßgeblichen Ortstermin einzuladen.

Positiv wäre eine gemeinsame Maßnahmendurchführung (z. B. mit dem Abriss der "Gilletbrücke"), so dass nicht mehrmals eine Vollsperrung erfolgen muss.

Von der Vollsperrung in der Vorweihnachtszeit sind viele Nußdorfer Betriebe betroffen. Besonders sei jedoch ein Geschäft in der Lindenbergstraße von dann vmtl. ausbleibender Kundschaft betroffen, welches sich sehr stark auf Präsenze spezialisiert hat und dessen Hauptgeschäft eben in der Vorweihnachtszeit abläuft.

8. Aufstellung einer Informationstafel

Der Vorsitzende informierte, dass Herr Dr. Thalmann für den Historischen Arbeitskreis angefragt hat, ob sie eine Informationstafel zur Ergänzung des historischen Rundgangs am Kaiserbergbrunnen (Flurstück Nr. 3443/1, Gemarkung Nußdorf), im Bereich der Sitzgruppe aufstellen dürfen.

Durch die Liegenschaftsabteilung erfolgt erst noch eine Befragung aller Fachgremien.

Es folgte eine kurze Beratung.

9. Erneuerung Gasfernleitung durch Firma Creos Deutschland GmbH

Bereits 2017 fanden Ortstermine bzgl. der bevorstehenden Arbeiten und der Wiederherstellung der Wirtschaftswege statt. Die betroffenen Wege sollten wieder in Betonbauweise hergestellt werden. Direkt im Bereich der Pergola sollte der Weg gepflastert werden. Festgelegt war ein Baubeginn direkt nach der Weinlese (dies war in diesem Jahr sehr früh!). Die Arbeiten sollen jedoch erst jetzt beginnen.

Zu der Information, es gäbe keine Baufirmen, welche Wege in Betonbauweise bauen können, nannte der Vorsitzende als passendes Beispiel, dass es sowohl Anbieter dieser Bauleistung gibt, die Gestaltung eines Platzes in Baden-Baden.

Wir bitten die Angebote für die Ausführung der Arbeiten uns vorzulegen.

10. Gestaltung von Adventsfenstern

Bislang sind an zwei Tagen keine Adventsfenster geplant.

Am 15.12.18 könnte evtl. an der Turn- und Festhalle ein "Adventsfenster" durch den TV Nußdorf geöffnet werden. Der Vorsitzende wird dies klären.

Für den 17.12.18 wurde vorgeschlagen wieder ein "Adventsfenster" durch den Ortsbeirat zu gestalten. Der Aufbau für den Ausschank könnte im geschützteren Schulhof erfolgen und evtl. könnte auch die Küche der Landfrauen genutzt



werden.

Zu 7.: Der Ortsbeirat beschloss mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Zu 8.: Der Ortsbeirat beschloss mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Zu 9.: Der Ortsbeirat beschloss mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Zu 10.: Der Ortsbeirat beschloss mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Zu 7.: Der Ortsbeirat stimmt der Ausführung der Arbeiten vom 3. bis 21. Dezember 2018 nicht zu und bittet um Verlegung in den Januar 2019.

Zu 8.: Der Ortsbeirat stimmte der Aufstellung einer Informationstafel durch den Historischen Arbeitskreis Nußdorf auf dem Grundstück Flurnr. 3443/1, Gemarkung Nußdorf (am Kaiserbergbrunnen) zu.

Zu 9.: Der Ortsbeirat Nußdorf beauftragt das Bauamt, Abteilung Mobilität und Verkehrsinfrastruktur, keine Genehmigung für die Baumaßnahme zu erteilen. Ebenso das Ordnungsamt, da die Absprachen, so wie sie im Protokoll festgehalten wurden, nicht erfüllt wurden. Bei der baulichen Abnahme in einem Stadtteil gab es Probleme bzgl. der Ausführung der Wiederherstellung der Wegeböden, sodass zunächst gewährleistet sein muss, dass eine Fachfirma die ordnungsgemäßen Arbeiten durchführt. Des Weiteren war abgestimmt, dass die Nutzung der Wege für die Veranstaltung „Erlebnis in Rot“, am 26.01.2019 und 27.01.2019 gewährleistet sein muss. Auch dies wird vom Ortsbeirat Nußdorf angezweifelt. Daher möchten wir eine schriftliche Bestätigung dieser Absprachen.

Zu 10.: Der Ortsbeirat wird das „Adventsfenster am 17.12.2018 gestalten.



Die Niederschrift über die 37. Sitzung des Ortsbeirates Nußdorf der Stadt Landau in der Pfalz am 21.11.2018 umfasst 6 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 17.

Vorsitzender

Dr. Thorsten Sögding
Ortsvorsteher

Annette Becker
Schriftführerin