



# NIEDERSCHRIFT

über die 33. Sitzung des Ortsbeirates Arzheim der

Stadt Landau in der Pfalz

am Donnerstag, 14.02.2019,

im Ortsvorsteherbüro Arzheim, Sitzungssaal,

Arzheimer Hauptstraße 42

Beginn: 19:30

Ende: 21:15



Anwesenheitsliste

Vorsitzender

Klaus Kißel

SPD

Günter Heidrich

Morella Kißel

Ralf Travnicek

FWG

Kristin Hartmann

Wolfgang Klein

Klaus Wind

CDU

Max Kufner

Cornelia Müller-Schmid

Schriftführer/in

Annette Becker

Berichterstatter

Jochen Blecher



Entschuldigt

SPD

Hermann Groß

Alexander Hieb

Matthias Müller

FWG

Michael Richter

Katrin Wind

CDU

Michael Langner

Willi Ludwig



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Der Ortsbeirat war beschlussfähig.

Änderungs- und/oder Ergänzungswünsche bestanden keine.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Kommune der Zukunft; Projektfinanzierung  
Vorlage: 600/096/2019
3. Bauvoranfrage über die Errichtung einer Pkw-Garage mit begrünem Flachdach auf dem Grundstück mit der Flurstücksnummer 321 in der Gemarkung Arzheim  
Vorlage: 630/365/2019
4. Abstufung gemäß § 38 des Landesstraßengesetzes Rheinland-Pfalz (LStrG) von Teilstrecken der Landesstraße L 510 in der Gemarkung Arzheim - mit Wirkung vom 01.01.2020  
Vorlage: 680/189/2019
5. Bestuhlung Dorfgemeinschaftshaus
6. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



**Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)**

Einwohnerfragestunde

Vom anwesenden Einwohner wurden keine Fragen gestellt.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Kommune der Zukunft; Projektfinanzierung

Ortsbeiratsmitglied Travnicek war bzgl. diesem Tagesordnungspunkt befangen.

Der Vorsitzende gab die Sitzungsvorlage des Stadtbauamtes vom 31.01.2019 bekannt.

Es fand eine eingehende Beratung statt.

Die dargestellte Kostenbeteiligung war zurückliegend nicht mit dem Ortsbeirat kommuniziert worden und das Fehlen einer genauen Kostenaufstellung wurde dabei kritisiert.

Herr Blecher, Dorfentwicklungspartner, erläuterte dem Ortsbeirat das Projekt und dass eine genaue Kostenaufstellung erst nach Zusage des Landeszuschusses und der damit erst möglichen Detailplanung erstellt werden kann.

Betroffen ist das Restbudget und das Budget II zum 31.12.2018.

Von den in der Sitzungsvorlage genannten rd. 80.000 € sind noch Kosten für verschiedene Projekte in Abzug zu bringen. Teilweise sind die zu erwartenden Kosten noch nicht bekannt. Unter anderem handelt es sich dabei um Folgendes:

Geschwindigkeitsmesstafeln, rd. 4.000 €

Bestuhlung Dorfgemeinschaftshaus, rd. 22.000 €

Straßenbeleuchtung im Bereich der Bischöflichen Amtskellerei

Maßnahmen am/im Gebäude der Bischöflichen Amtskellerei

In der am 31.01.2019 stattgefundenen Ortsbeiratssitzung wurde dem Antrag der FWG-Ortsbeiratsfraktion zum Erwerb eines Defibrillators für das Dorfgemeinschaftshaus Arzheim zugestimmt. Der Vorsitzende hat zwischenzeitlich mit dem Verein "Herzessache" Kontakt aufgenommen. Der Defibrillator kostet ca. 2.500 €, ist selbsterklärend und es wird auch eine Schulung angeboten.

Der Ortsbeirat beschloss einstimmig:

Dem vorgelegten Projektfinanzierungskonzept für die „Leuchtturmprojekte“ im Prozess „Kommune der Zukunft“ wird zugestimmt und die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Schritte zur Umsetzung der aufgeführten Projektpakete in Angriff zu nehmen. Das Projekt "Sport- und Mehrgenerationenpark Arzheim" wird mit 6.000 € aus dem Restbudget und mit 14.000 € aus dem Budget II des Ortsteils Arzheim unterstützt. Dem Ortsbeirat ist eine detaillierte Kostenaufstellung zu übergeben.



**Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)**

Bauvoranfrage über die Errichtung einer Pkw-Garage mit begrüntem Flachdach auf dem Grundstück mit der Flurstücksnummer 321 in der Gemarkung Arzheim

Der Vorsitzende informierte, dass der Bauantrag zu dieser Sitzungsvorlage zurückgezogen wurde. Der Bauherr wird einen geänderten/neuen Bauantrag stellen.





#### **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)**

Abstufung gemäß § 38 des Landesstraßengesetzes Rheinland-Pfalz (LStrG) von Teilstrecken der Landesstraße L 510 in der Gemarkung Arzheim - mit Wirkung vom 01.01.2020

Der Vorsitzende gab die Sitzungsvorlage bekannt.

Die Abstufung erfolgt mit Wirkung vom 01.01.2020. Die Prinz-Eugen-Straße bleibt eine Landesstraße. Der Vorsitzende wunderte sich jedoch über die fehlende Umwidmung der K9 zur Landesstraße.

Der Ortsbeirat nahm die Sitzungsvorlage zur Kenntnis.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Bestuhlung Dorfgemeinschaftshaus

Neben dem bereits vorliegenden Angebot einer Polsterei sollten noch zwei weitere vergleichbare Angebote eingeholt werden. Der Vorsitzende und Ortsbeiratsmitglied Klein kümmern sich darum.

Gem. Ortsbeiratsmitglied Klaus Wind gibt es in Birkweiler eine Polsterei Namens Serr.

Bei neuen Stapelstühlen sollte darauf geachtet werden, dass ein integrierter Stapelschutz, integrierte Reihenverbinder, Sitzpolster und ggf. Filzgleiter vorhanden sind, so der Vorsitzende.

Ortsbeiratsmitglied Kufner informierte, dass in der Festhalle neue wie auch ältere Stühle vorhanden sind. Ein Stuhl kostete 48 € zzgl. MwSt.. Im Internet hat er mehrere Anbieter gefunden, bei denen ein Stuhl 60 € (bei Abnahme von 200 Stück) kostete. Die vorhandenen Noppenfüße seien ein Schwachpunkt.

Die vorhandenen Holzstühle haben bereits ihre Spuren auf dem Parkett hinterlassen, so der Vorsitzende.

Gem. Ortsbeiratsmitglied Heidrich haben die alten Stühle eine gute Stapelhöhe und können gut transportiert werden.

Der Ortsbeirat beschloss einstimmig

Der Tagesordnungspunkt wird bis zum Vorliegen der Angebote verschoben.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Verschiedenes

### **Ausbau der Arzheimer Hauptstraße, Prinz-Eugen-Straße und Rohrgasse**

Am 08.03.2019, 13 Uhr, erfolgt der offizielle Spatenstich in Höhe der Gaststätte "Friesenstube". U. a. wird Herr Dr. Volker Wissing dabei sein.

Am 11.03.2019 ist der offizielle Baubeginn in der Rohrgasse, informierte der Vorsitzende.

Gem. Baubesprechung am 04.02.19, sollen die Arbeiten bis Juli 2019 beim Anwesen Hahn angeht sein. Evtl. ist zur Weinkerwe der betroffene Straßenbereich geschottert.

Für die Verlegung des Kanals in der Rohrgasse sind sechs bis acht Wochen eingeplant. Danach erfolgt der Anschluss der Hausanschlüsse (für Wasser, Abwasser und ggf. Strom).

Es wird in 6-Meter-Abschnitten gearbeitet, wobei die Straße immer wieder geschottert wird.

Am 27.02.19 findet eine Informationsveranstaltung für die Anlieger statt.

Ortsbeiratsmitglied Kufner übernahm für einen Teil der Rohrgasse die Verteilung der Einladungen.

### **Termine**

30.03.2019, Jahreskonzert der Musikkapelle Kleine Kalmit Arzheim

Das Heringessen des ASV Arzheim fällt dieses Jahr aus.

### **Bauentwicklungsgebiet "Am Bittenweg"**

Das Baugebiet kann nicht in der ursprünglichen Form, sondern nur zum Teil (bis zur Weide) umgesetzt werden. Es werden noch mehrere Sitzungsvorlagen erstellt, welche dann auch im Ortsbeirat behandelt werden.



Die Niederschrift über die 33. Sitzung des Ortsbeirates Arzheim der Stadt Landau in der Pfalz am 14.02.2019 umfasst 8 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 16.

Vorsitzender

Klaus Kißel  
Ortsvorsteher

Annette Becker  
Schriftführerin