



NIEDERSCHRIFT

über die 39. Sitzung des Ortsbeirates Queichheim

der Stadt Landau in der Pfalz

am Mittwoch, 06.02.2019,

Ortsvorsteherbüro Queichheim, Sitzungssaal,

Queichheimer Hauptstraße 79

Beginn: 19:30

Ende: 20:33



Anwesenheitsliste

CDU

Heidi Berger

Annette Krohmer

Rolf Krüger

Claudia Roth

Karl Schmidt

SPD

Jürgen Böhr

Michael Scheid

anwesend TOP 6 ÖT (ab 20.15 Uhr)

Frank Zang

UBFL

Annette Brummer

Bertram Marquardt

Vorsitzender

Jürgen Doll

Schriftführerin

Heike Hochdörffer

Berichterstatter

Peter Kaiser

anwesend bis 19.50 Uhr (TOP 2 ÖT)

Entschuldigt

CDU

Alexander Gaab



Peter Gerach

SPD

Birgit Hoffmann

Bündnis 90/Die Grünen

Ludwig Trauth

FWG

Michael Hasenfuß



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Erschließung des Neubaugebietes Bebauungsplan D9-Änderung Gewerbepark „Am Messengelände, Teilbereich Südlich Breiter Weg“ durch einen Erschließungsträger; Änderung des Erschließungsvertrages vom 19.06.2017
Vorlage: 680/184/2019
3. Kommune der Zukunft; Projektfinanzierung
Vorlage: 600/096/2019
4. Beleuchtung in der Birnbaumstraße
5. Wünsche und Anträge
6. Bericht des Ortsvorstehers
7. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren vier Einwohner anwesend.

Eine Bürgerin wollte wissen, wie die Planungen in Bezug auf die Brücke in der Kraftgasse seien. Der Vorsitzende erklärte, dass er hierzu im Bericht des Ortsvorstehers eingehen werde.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Erschließung des Neubaugebietes Bebauungsplan D9-Änderung Gewerbepark „Am Messegelände, Teilbereich Südlich Breiter Weg“ durch einen Erschließungsträger; Änderung des Erschließungsvertrages vom 19.06.2017

Der Peter Kaiser, Abteilungsleiter der Bauverwaltungsabteilung, gab die Sitzungsvorlage der Bauverwaltung vom 15.01.2019 bekannt.

Er beantwortete die Fragen des Ortsbeirates.

Das Neubaugebiet „Südlich Breiter Weg“ soll Anfang 2020 baureif sein, so die Aussage von Herrn Kaiser.

Der Ortsbeirat nahm die Sitzungsvorlage zur Kenntnis.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Kommune der Zukunft; Projektfinanzierung

Der Vorsitzende gab die Sitzungsvorlage des Stadtbauamtes vom 31.01.2019 bekannt.

Die Sitzungsvorlage wurde eingehend diskutiert.

Das Investitionsbudget (Budget II) weist derzeit einen Stand von 59.372,50 € aus. Für eine Maßnahme der Straßenbauabteilung werden 223,45 € in Abzug gebracht. Das von uns bestellte Geschwindigkeitsmessgerät schlägt mit 3.021,83 € zu Buche. Für die Aufstellung der Spielgeräte sind Kosten von 9.231,39 € als Höchstbetrag reserviert. Nach Abzug der anfallenden Kosten steht das Budget II mit einem Betrag von 46.895,83 € für investive Planungen zur Verfügung.

In der Prioritätenliste sind noch verschiedene Maßnahmen mit einem Volumen von ca. 7.000 € in der Agenda, die im Laufe des Jahres 2019 abgearbeitet werden.

Der Ortsbeirat Queichheim fasste den Beschluss für das Leuchtturmprojekt "Refugium für Mensch und Natur – Sport, Freizeit und Umweltbildung in den Queichwiesen" im Prozess "Kommune der Zukunft" 40.000 € zur Verfügung zu stellen.

Damit soll die bürgerschaftlich getragene Vorarbeit im Stadtteil Queichheim gewürdigt werden. Das Projekt will in Ergänzung zur Queichrenaturierung ein attraktives Angebot für die Queichheimer und Landauer Bürger weiterentwickeln.

Der Ortsbeirat stimmte der Sitzungsvorlage mehrheitlich bei 7 Zustimmungen, 2 Ablehnungen und 1 Enthaltung zu.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Beleuchtung in der Birnbaumstraße

Der Antragsteller hat den Antrag zurückgenommen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Wünsche und Anträge

Es gab keine Wünsche und Anträge.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Bericht des Ortsvorstehers

Beisetzungen

Im Jahr 2018 fanden auf dem Queichheimer Friedhof 28 Urnen- und 7 Sargbestattungen statt. Mit Stand vom 06.02.2019 wurden bisher 3 Personen in Urnen beigesetzt.

Belegzahlen des Friedhof Queichheim

Derzeit sind noch 5 Urnenwahlgräber im Urnenfeld rechts und 1 Urnenwahlgrab im Urnenfeld Ost (hinter dem Sparkassengebäude) frei.

Kolumbarium

Die Neuanlage der Stelenwand ist mittlerweile fertiggestellt. Es stehen 57 Grabkammern zur Verfügung. Eine Verpachtung ist derzeit noch nicht möglich.

Splittbox auf dem Friedhof

Die Neuanlage des Kolumbariums erfordert es den Standplatz der Splittbox zu verlegen. Aufgrund der derzeitigen Witterung können momentan keine Erdarbeiten durchgeführt werden.

Lautsprecheranlage in der Leichenhalle

Die Lautsprecheranlage ist defekt. Derzeit werden mehrere Angebote eingeholt.

Spielplatz

Erfreulicherweise konnten das Hexenhaus und das Wipptier "Frosch Fridolin" noch im Dezember letzten Jahres geliefert und aufgebaut werden.

Geschwindigkeitsmessgerät

Die Bestellung des Messgerätes erfolgte am 30.01.2019. Mitte März soll die Messvorrichtung geliefert werden. Es soll in der Queichheimer Hauptstraße, gegenüber der Firma Möbel Schad an einem Mast aufgehängt werden. Für die Anbringung sind verschiedene Voraussetzungen erforderlich, so dass nur beschränkt Möglichkeiten bestehen dieses aufzuhängen.

Michael-Ende-Grundschule Queichheim

Es fand ein Treffen der Rektorin, Frau Vetter, mit dem Schulamtsleiter, Herrn Müller, sowie dem Bürgermeister Dr. Ingenthron statt.

Es besteht derzeit die grundlegende Frage der künftigen Schulform in Queichheim. Soll die Grundschule betreuende Grundschule oder Ganztagschule werden?

Die Anforderungen an eine Ganztagschule sind andere als an die betreuende Grundschule. Die Ganztagschule ist täglich bis 16.00 Uhr verpflichtend. Das Land fördert diese Schulform stärker.

Die künftige Schulform soll nach den Wünschen der Eltern festgelegt werden.

Folgende Räume sollen gebaut werden:

3 Klassenzimmer mit 60 m²

1 Mehrzweckraum mit 90 m² (teilbar)

1 Bibliothek mit 45 m²

1 Eltern-/ Arztzimmer mit 20 m²

1 Büro für Konrektor/in mit 20 m²

1 Behinderten-WC mit 5 m²

1 Technikraum mit 4 m²



Sollte die Entscheidung zur Schulform „Ganztagsschule“ getroffen werden, werden zusätzlich eine Küche und ein Speiseraum notwendig. Bei der betreuenden Ganztagsschulform würden aus dem Hausmeisterraum und der „Küche“ durch das Entfernen der Zwischenwand ein Speiseraum entstehen.

Die Anmietung des Klassenraumes im Sparkassengebäude fällt bei beiden Varianten weg.

Durchfahrtsverkehr über die Brücke „Kraftgasse“

Grundsätzlich ist das Befahren der Brücke von beiden Seiten nur dem landwirtschaftlichen Verkehr gestattet. Zusätzlich ist Anliegern von Queichheim kommend das Nutzen der Brücke erlaubt.

Einerseits wünschen sich die Anwohner der Kraftgasse weniger Durchgangsverkehr. Dies sollte durch das Anbringen eines Pollers realisiert werden. Auf der anderen Seite stehen die Landwirte, Anlieferer, Bewohner und Kunden, die diese Brücke ständig befahren müssen, um an ihr Ziel zu gelangen. Im Ortsbeirat wurde diese Thematik in den vergangenen Jahren mehrfach diskutiert, welcher Interessenlage der Vorrang gegeben werden soll. Ein endgültiger Beschluss wurde allerdings nicht gefasst.

Freies WLAN/ Freifunk

In der Ortsbeiratssitzung am 27.04.2017 wurde bereits über die Bereitstellung von Freifunk gesprochen. Dieser kann von den Kindern im Schulgebäude der Grundschule, dem Sparkassengebäude (Grundschüler im 1. Obergeschoß) und von Menschen, die sich auf dem Sparkassenvorplatz aufhalten, genutzt werden.

Folgende Kosten fallen an:

Hardware (2 Router)	ca. 130,00 €
Bereitstellungsgebühr Provider	ca. 60,00 €
monatliche Internetanschlussgebühren	40,00 – 45,00 €

Eine Leitungsverlegung im Keller und 1. Obergeschoß des Sparkassengebäudes wäre notwendig.

Baugenehmigungen

Oberer Breitweg 13	Baubeginn Einfamilienhaus mit Garage
Oberer Breitweg 21, 21a,23	Fertigstellung der Gebäude
Zum Queichanger 5	Umnutzung der bestehenden Scheune als eigenständige Wohnung
Queichheimer Hauptstr. 104,106	Umnutzung des bestehenden Laden-Geschäftes zu einer Gastronomie (China-Restaurant)



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 7. (öffentlich)

Verschiedenes

Verkehrsaufkommen Kraftgasse

Herr Zang war der Meinung, dass man sich in einer früheren Sitzung für die Installation von Pollern in der Kraftgasse ausgesprochen habe. Der Vorsitzende informierte, dass der Ortsbeirat sich in der Sitzung vom 21.04.2015 mit der Thematik auseinandergesetzt habe, aber aufgrund der kontroversen Meinung der Betroffenen, keinen abschließenden Beschluss gefasst habe.

Michael-Ende-Grundschule

Herr Zang begrüßt es, die Grundschule als Ganztagschule einzurichten. Zum einen ist der Lehrerschlüssel anders und außerdem sind die Kinder mit Mittagessen versorgt. Der Ortsvorsteher informierte, dass die Schulform im Lehrerkollegium kontrovers diskutiert wird. Bis Mitte des Jahres soll sich die Lehrerschaft für eine Schulform aussprechen. Frau Krohmer wies auf die IGS hin. Hier besteht der Ganztagsschul-Betrieb nur teilweise. Vielleicht wäre dies für Queichheim eine Option um trotzdem eine Förderung zu erhalten.



Die Niederschrift über die 39. Sitzung des Ortsbeirates Queichheim der Stadt Landau in der Pfalz am 06.02.2019 umfasst 8 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 16.

Vorsitzender

Jürgen Doll
Ortsvorsteher

Heike Hochdörffer
Schriftführerin