



Sitzungsvorlage

Amt/Abteilung: Ordnungsabteilung Datum: 20.01.2011	Aktenzeichen: 325-5.4		
An:	Datum der Beratung	Zuständigkeit	Abstimmungsergeb.
Stadtvorstand	24.01.2011	Vorberatung	
Ortsbeirat Godramstein	26.01.2011	Vorberatung	
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Landespflege	22.02.2011	Vorberatung	
Hauptausschuss	01.03.2011	Entscheidung	

Betreff:

Flächenmanagement Friedhof Godramstein

Beschlussvorschlag:

1. Eine bisher ungenutzte Teilfläche aus Fl.-Nr. 2725/3 (siehe Planskizze) des Friedhofes Landau-Godramstein mit 1.586 qm soll entwidmet werden. Die Verwaltung wird beauftragt, die Entwidmung einzuleiten.
2. Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob diese Fläche als Baufläche ausgewiesen werden kann und die dazu erforderlichen Schritte einzuleiten.

Begründung:

Der Ortsbeirat Godramstein hat sich in seiner Sitzung vom 26.05.2010 dafür ausgesprochen, die für Friedhofszwecke nicht benötigte westliche Teilfläche von ca. 1.586 qm als Baugrundstücke zu veräußern. Daneben ist beabsichtigt, das der Erbengemeinschaft Becker gehörende Grundstück Nr. 2805/2 in diese Planungen miteinzubeziehen. Die an der Adolf-Kessler-Straße gelegenen Parkplätze (vorzugsweise für Friedhofsbesucher) sollen entlang der Straße „In der Plöck“ westlich des Trafohäuschens neu gebaut werden.

Für die betreffende Fläche stellt der Flächennutzungsplan Friedhofsfläche dar; auch der rechtskräftige Bebauungsplan GS4 setzt für diese Fläche Friedhofsfläche fest. Von der Verwaltung ist im Vorfeld zu prüfen, ob diese Fläche grundsätzlich als Baufläche ausgewiesen werden kann. Bei positivem Prüfergebnis wird die Verwaltung beauftragt, das Bauleitplanverfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes einzuleiten.

Auswirkung:

Einsparungen Friedhofsunterhalt ca. 2.000,00 € jährlich

Beteiligtes Amt/Ämter:

325, 1023, 200, 230, 600, Bgm, OB

Schlusszeichnung:

