



NIEDERSCHRIFT

über die 2. Sitzung des Ortsbeirates Nußdorf der Stadt

Landau in der Pfalz

am Mittwoch, 04.09.2019,

im Ortsvorsteherbüro Nußdorf, Sitzungssaal,

Kirchstraße 36

Beginn: 19:00

Ende: 22:08



Anwesenheitsliste

CDU

Martin Bauer

Bündnis 90/Die Grünen

Jennifer Follmann

CDU

Manfred Gosert

David Hochdörffer

Annette Korz

Manfred Möckli

SPD

Bianca Dörr

CDU

Moritz Heß

SPD

Michael Spellmeyer

Hans Peter Thiel

Bündnis 90/Die Grünen

Christian Feig

FWG

Markus Münch

Achim Zimpelmann



FDP

Stefan Bach

Schriftführer/in

Annette Becker

Vorsitzender

Dr. Thorsten Sögding

Berichterstatter

Farid Moayyedi

Entschuldigt

Bündnis 90/Die Grünen

Karin Kübler



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Der Ortsbeirat war beschlussfähig.

Änderungs- und/oder Ergänzungswünsche bestanden keine.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Ausbau der Walsheimer Straße und des Platzes am Bauernkriegsdenkmal
Vorlage: 660/200/2019
3. Betriebskostenrechnung Friedhöfe 2018
Vorlage: 320/005/2019
4. Haushaltsplanung 2020 - Prioritätenliste
5. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Vom anwesenden Einwohner wurden keine Fragen gestellt.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Ausbau der Walsheimer Straße und des Platzes am Bauernkriegsdenkmal

Herr Moayyedi, Abteilung Mobilität und Verkehrsinfrastruktur, erläuterte den Anwesenden den Sachverhalt.

Es folgte ein Informations- und Meinungs austausch.

Die Abstimmung erfolgte bei 13 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung mehrheitlich.

Der Ortsbeirat stimmte dem Ausbau der Walsheimer Straße und des Platzes am Bauernkriegsdenkmal nach Variante 5 B zu und das Stadtbauamt soll mit der Durchführung einer Anliegersammlung beauftragt werden.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Betriebskostenrechnung Friedhöfe 2018

Der Vorsitzende ging auf die Informationsvorlage ein.

Der Ortsbeirat nahm die Informationsvorlage zur Kenntnis.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Haushaltsplanung 2020 - Prioritätenliste

Zur Erstellung der Prioritätenliste 2020 erfolgte ein umfangreicher Informations- und Meinungsaustausch, in dem u. a. die nachfolgenden Punkte an- und besprochen wurden.

Bezüglich der Entwicklung der **Arrondierungsfläche Weidwiesenweg – Boschweg** möchte der Vorsitzende die Grundstückseigentümer nochmals anschreiben und fragen, ob sie für eine Wohnbebauung bereit wären ihre betreffende Grundstücksfläche an die Stadt Landau in der Pfalz zu veräußern. Es wurde in diesem Zusammenhang das Ankaufsmodell und die Berechnung des Kaufpreises erläutert.

Derzeit ist an der **Ortsausfahrt Bauerngasse** die Verkehrsregelung so, dass die Ausfahrt erlaubt, aber die Einfahrt nicht rechtens ist. Der Wirtschaftsweg Flur-Nr. 938, der Gemarkung Nußdorf (südl. Verlängerung der Bauerngasse), stellt jedoch faktisch eine Zufahrt nach Nußdorf und entsprechend eine Ortsausfahrt dar. Der Ortsbeirat hat die Möglichkeit einen Prüfantrag zur Umwidmung des Wirtschaftsweges in eine Gemeindestraße zu stellen.

Der Vorsitzende informierte über einen Ortstermin zur Beurteilung der **Sanierungsbedürftigkeit von verschiedenen Gehwegen**. Bezüglich der Finanzierung wurde kurz auf die Wiederkehrenden Beiträge eingegangen. Speziell ging es um die Sanierung der Pfarrer-Lehmann-Straße inkl. Vorplatz und Gehwege sowie um die Gehwege der Gartenstraße, Viermorgenstraße, Hubhofstraße, Am Frankengarten und Lindenbergstraße. Der Ortsbeirat beschloss einstimmig die entsprechende Sanierung in den genannten Straßen in die Prioritätenliste aufzunehmen.

Der Ortsbeirat stimmte bei 13 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und einer Enthaltung für die Aufnahme der **Sanierung der Außentoiletten** der Turn- und Festhalle Nußdorf in die Prioritätenliste.

Soweit bekannt wird, dass ein Einwohner seine Einfahrt und/oder Gehwegbereich erneuern möchte, könnte man diese auf die **finanzielle Unterstützungsmöglichkeit** bei Verwendung von Rocca-Pflaster durch das Ortsteilbudget hinweisen.

Mit der Beratung über ein mögliches **Parkverbot in der Walsheimer Straße** wird der Ortsbeirat warten, bis alle Verkehrszeichen vorhanden sind.

Aufgrund einer fehlenden **professionellen Befestigungsmöglichkeit** von Plänen und Plakaten im Sitzungssaal erfolgte ein Informations- und Meinungsaustausch zur Nutzung neuer Medien, Beamer und Leinwand. Der Vorsitzende stellte klar, dass er seine Sitzungen nicht komplett mittels Beamer führen wird, da er dann die Sitzungsleitung nicht gleichzeitig machen kann. In den



vergangenen fünf Jahren hätte man einen Beamer ca. zweimal nutzen können. Der Vorsitzende plädierte für den Erwerb einer faltbaren Pinwand. Für einen Beamer sei mit Kosten von ca. 500 € zu rechnen. Der Vorsitzende wird einen Beamer und Ortsbeiratsmitglied Gosert eine Leinwand in die folgende Sitzung zu Testzwecken mitbringen. Ortsbeiratsmitglied Feig erklärte sich bereit, einen PC mitzubringen und die Sitzungsunterlagen jeweils mit dem Beamer anzuzeigen.

Die Einrichtung einer **zweiten Bushaltestelle** in der Lindenbergsstraße, gegenüber der Turn- und Festhalle wird bereits verfolgt.

Es bestehe alternativ die Möglichkeit diese im Rahmen der Neuausschreibung der Linienbündel zu beantragen. Dies sollte jedoch über den Stadtrat beantragt werden.

Bezüglich der teils unerlaubten Nutzung der Wirtschaftswege sollte ein Aufruf, auch über die Presse, zur ordnungsgemäßen und gegenseitig rücksichtsvollen Nutzung der Wirtschaftswege durch alle Verkehrsteilnehmer und Personen erfolgen.

Derzeit funktioniert ein **Geschwindigkeitsmessgerät** nicht. Gegebenenfalls muss dies reklamiert werden. Der Vorsitzende wird mit Herrn Doll, Ordnungsabteilung, klären, ob es rechtlich möglich ist, die Geschwindigkeitsmessung auf 40 km/h einzustellen für Bereiche, in denen 50 km/h erlaubt sind.

Die Abstimmungen erfolgten einstimmig.

Der Ortsbeirat beschloss einstimmig

1. die nachfolgende Prioritätenliste,
2. die Verwaltung soll die Umwidmung des Wirtschaftsweges, Fl.Nr. 938, südliche Verlängerung der Bauerngasse, zu einer Gemeindestraße prüfen.

Prioritätenliste 2020

Übersicht über die veranschlagten Investitionen in den Stadtteilen in den HH-Jahren 2019-2022						
Maßnahme	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Kommentar Ortsteil bzgl. gewünschtem Ausführungsjahr
	HH-Jahr 2019	HH-Jahr 2020	HH-Jahr 2021	HH-Jahr 2022	HH-Jahr 2023	
K11, Walsheimer Straße in Nußdorf - außerorts	50.000					
K 10, Frankweiler - Nußdorf	490.000					
Gehweg Nußdorf		20.000				
Nußdorf, Am Hohen Rech (Feldweg)						
Ausbau Walsheimer Straße (Nußdorf) - innerorts	20.000	530.000				
Leichenhalle Nußdorf			10.000	100.000		
Neugestaltung Friedhof Nußdorf			40.000			
Ankauf von Grundstücken - westlich Friedhof				1.100.000		
Nußdorf bewegt - Aufwertung Sportgelände; Erneuerung Dorfplatz	20.000	180.000				
Summen:	580.000	730.000	50.000	1.200.000		



Weitere gewünschte Maßnahmen				
	2019	2020	2021 - 2023	
1. Straßen, Wege und Plätze – Neu- und Ausbau				
a) Fuß- und Radweg vom Rebenblütenweg (ND 5) bis Boschweg; Neubau - Direktverbindung zum Sportgelände und Anbindung an Linienbusnetz (2. Haltestelle) – Möglicherweise fällt die Maßnahme in eine Arrondierungsfläche - Unterstützende Maßnahme im Rahmen der "Kommune der Zukunft"		25.000		Bereits 2019 im HH genehmigt, Verschiebung durch Klärung mögl. Arrondierungsfläche
b) Sanierung und Verbreiterung K8 Nußdorf - Godramstein				sehr hohe Priorität
c) Straßenumwidmung des Verbindungsweges von der K11, Walsheimer Straße, an den Tennisplätzen vorbei, zur K8, Dammheimer Straße. Umwidmung/Umbau zur Ortsumgehungsstraße				sehr hohe Priorität
d) Wirtschaftsweg am Herrenberg (südliche Verlängerung Bauerngasse); Ausbau		52.000		Priorität
e) Pfarrer-Lehmann-Straße; Ausbau - Vollständige Sanierung inkl. Vorplatz und Gehwege				sehr hohe Priorität
f) Sanierung der Gehwege folgender Straßen: * Viermorgenstraße * Gartenstraße * Hubhofstraße * Am Frankengarten * Lindenbergsstraße				sehr hohe Priorität
g) Kirchstraße von der Grundschule/Ortsverwaltung bis zum Kirchplatz- ggf. darüber hinaus bis Bauernkriegshaus; Ausbau (niveaugleiche Asphaltierung der Fahrbahn und Rocca-Pflasterung der Gehwege – analog Straße am Kindergarten)				sehr hohe Priorität, ggf. Durchführung im Zuge Ausbau Walsheimer Straße
h) Erstellung eines Unterstandes/Überdachung für die Bushaltestelle Höhe Lindenbergsstr. 31				sehr hohe Priorität



i) Bushaltestellenwartehäuschen für die zweite Bushaltestelle am Parkplatz Lindenbergsstraße - gegenüber der Turnhalle				sehr hohe Priorität
j) Installation einer Beleuchtungsanlage für die Radwegeverbindung von/nach Landau				Berücksichtigung beim Mobilitätskonzept
2. Geschwindigkeitsdämpfende bzw. verkehrsberuhigende Maßnahmen				
a) Lindenbergsstraße (L 512)/Breiter Weg (südlicher Ortsein-/ausgang); Neubau - Fahrbahnteiler (große Lösung) gemäß vorliegender Entwurfsplanung des Landesbetriebs Mobilität (LBM) - Landesmaßnahme; wurde für das nächste Bauprogramm des Landes angemeldet, bisher jedoch nicht berücksichtigt				hohe Priorität
b) Maßnahmen entsprechend der Empfehlung des Arbeitskreises Verkehr und der zugehörigen Beschlusslage. Einjährige Versuchsphase einer Fahrbahnverengung				sehr hohe Priorität
3. Grünflächen				
Freifläche vor Ölpumpstation Pfarrer-Lehmann-Straße; Umgestaltung – Grünanlegung, Anschluss der Gehwegpflasterung aus südlicher Richtung – ggf. mit Budget II- und Wintershall-Beteiligung				sehr hohe Priorität, bereits 2019 4000 € im HH
4. Gebäudeunterhalt				
a) Wohngebäude (Weidwiesenweg); Sanierung				sehr hohe Priorität
b) Sanierung der Toiletten der Außenanlage der Turn- und Festhalle				
c) Anbau der Turnhalle im Rahmen von "Kommune der Zukunft"				
d) Erneuerung und Dämmung des noch mit Eternit eingedeckten Daches des Feuerwehrhauses				sehr hohe Priorität
5. Friedhof				
a. Errichtung eines naturnahen Begräbnisfeldes „Rebenhain“				sehr hohe Priorität
b. Pflasterung des Vorplatzes der Leichenhalle				Für 2021/2022 bereits im Haushalt eingeplant
c. Wegenetz überprüfen und teilweise pflastern				
d. Erneuerung der Heizung der Leichenhalle incl. energetischer Sanierung				



e. Kühlanlage erneuern					
f. Streichen des Innenbereiches der Leichenhalle					
g. Sanierung der Toiletten der Friedhofshalle					
6. Stadtplanung und -entwicklung					
Ortsrand; Bauland - Ausweisung eines kleineren Baugebietes (Weidwiesenweg-Boschweg) als Arrondierungsentwicklung unter Anwendung der neuen Baulandstrategie oder alternativ mittels Baulandumlegung gemäß BauGB wegen sich häufender Baulandnachfragen				sehr hohe Priorität	
Budget II-Planung					
7. Straßen, Wege und Plätze – Neu- und Ausbau					
Gehwege im Ortskern; Umgestaltung – Roccapflasterung aufgrund einzelner Anliegerwünsche – <i>mit 50 %iger Budget II-Beteiligung an den Mehrkosten gegenüber einer Standardpflasterung (bis max. 1000 € im Einzelfall)</i>	3.000	3.000	Je 3.000	Priorität	
8. Geschwindigkeitsdämpfende Maßnahmen					
9. Grünflächen					
Freifläche vor Ölpumpstation Pfarrer-Lehmann-Straße; Umgestaltung – Grünanlage, Anschluss der Gehwegpflasterung aus südlicher Richtung – <i>mit Budget II- und ggf. Wintershall-Beteiligung</i>		1.500		sehr hohe Priorität	
10. Gebäudeunterhalt					
Beschallung Turnhalle und Akustik		3.000		Für 2019 waren bereits Mittel aus dem Budget II vorgesehen - OBR-S 13.02.19	
Sonnenschutz Schulhof		2.000			
11. Friedhof					
Errichtung eines naturnahen Begräbnisfeldes „Rebenhain“		9.734			
12. Projekt Kommune der Zukunft					
		25.000			



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Verschiedenes

Verkaufsstände

Ortsbeiratsmitglied Follmann sprach das Thema Verkaufsstände und eine weitere Unterstützung durch z. B. einen Eisstand (vgl. Godramstein) an. Der Dorfplatz ist durch das vorliegende Angebot voller Leben. Dies sollte man noch weiter unterstützen.

Der Vorsitzende informierte, dass er bereits mit dem Eisanbieter „Roberto“, welcher auch nach Godramstein kommt, gesprochen hat. Leider hat er keine Kapazitäten mehr frei. Der Vorsitzende möchte beim Gebäudemanagement anfragen, ob das „Marktangebot“ in den Schulhof verlegt werden kann. Evtl. sei auch das Aufstellen von Bänken möglich.

Angebot von „schnellem Internet“

Ortsbeiratsmitglied Thiel berichtete, dass das Angebot an schnellem Internet in Nußdorf noch Mängel aufweist. Zum einen sei die Leistung teils nicht ausreichend und zum anderen sei sie störanfällig. Nach Aussage eines Technikers sei die Störanfälligkeit im Sommer auf die Überhitzung des Verteilerkastens zurückzuführen.

Ortsbeiratsmitglied Thiel hatte diesbezüglich bereits mit dem Vorsitzenden gesprochen.

Der Vorsitzende hatte versucht die zuständige Person bei der Telekom zu erreichen. Diese war jedoch in Urlaub. Er werde nochmals nachfragen. Es gäbe leider Bereiche, in denen Nußdorf kein schnelles Internet haben kann.

Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED

Ortsbeiratsmitglied Zimpelmann sprach dieses Thema an und fragte, wann die Umstellung der Straßenbeleuchtung in Nußdorf erfolgt.

Der Vorsitzende werde bei der Abteilung Mobilität und Verkehrsinfrastruktur nachfragen.

Landauer Weinprinzessin gesucht

Der Vorsitzende informierte, dass noch immer, junge, weinaffine Damen für das Amtsjahr 2019/2020 gesucht werden.

Alicia Rummel ist eine würdige Vertreterin von Nußdorf und ganz Landau.

Im Oktober findet die Wahl zur pfälz. Weinkönigin statt. Rosa Rummel wird hierfür kandidieren.

Bethesda – Herbstfest

Das diesjährige Herbstfest im Bethesda findet am 13.10.19 statt. Der Vorsitzende informierte über die Vorgeschichte.

Es folgten Informationen zum Ablauf und die Besprechung der Organisation.

Seniorenachmittag

Der Seniorenachmittag findet am 30.11.19, im Dorfgemeinschaftssaal, statt und wird vom Presbyterium und dem Ortsbeirat durchgeführt.



Illumination des Weihnachtsbaumes auf dem Dorfplatz

Die Illumination findet am 30.11.19, im Anschluss an den Seniorennachmittag statt.

Neujahrsempfang

Der Neujahrsempfang 2020 findet am 19.01.2020, um 11:15 Uhr, statt.

Der Vorsitzende bat die Ortsbeiratsmitglieder um Vorschläge für zu ehrende Personen. Spontan wurden nachfolgende Personen benannt. Teils wurde diese jedoch schon geehrt.

Müller Klaus (Buchbinderei),
Kämmerer Elke,
Landauer Weinprinzessin Alicia Rummel,
Kaiser Frank,
Grimmeißen Margot und Lothar,
Link Martina,
Süddeutscher Meister bei den Leichtathleten, welcher dem TV Nußdorf angehört,
und Weber Markus für sein Engagement als Stellv. Abteilungsleiter und beim Weinfest.

Die Liste der geehrten Personen soll den Ortsbeiratsmitgliedern zugesandt werden.



Die Niederschrift über die 2. Sitzung des Ortsbeirates Nußdorf der Stadt Landau in der Pfalz am 04.09.2019 umfasst 7 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 19.

Vorsitzender

Dr. Thorsten Sögding

Annette Becker
Schriftführer