



## Öffentliche Bekanntmachung

- 1. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen der Stadt Landau in der Pfalz
- am Dienstag, den 15.10.2019 um 18:30 Uhr
- Rathaus, Marktstraße 50, Ratssaal

### *Tagesordnung:*

#### Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme „Konversion Landau Süd“ – Anker-/Anliegerverfahren mit Baugemeinschaften: Grundstücksoptionen für Teilbereiche des Baufelds Nr. 15 im „Wohnpark Am Ebenberg“  
Vorlage: 610/584/2019
- 3 Teilaufhebung der „Satzung über die förmliche Festlegung des städtebaulichen Entwicklungsbereiches Konversion Landau Süd“  
Vorlage: 610/571/2019
- 4 Bebauungsplan C 25 „Konversion Landau Süd / Landesgartenschau“ – 1. Teiländerung (Gebiet in der Gemarkung Landau, südlicher Teilabschnitt Paul-von-Denis-Straße); Satzungsbeschluss  
Vorlage: 610/572/2019
- 5 23. Teiländerung des Flächennutzungsplanes 2010 „Prießnitzweg“ der Stadt Landau in der Pfalz im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes „C 39, Prießnitzweg“; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: 610/573/2019
- 6 24. Teiländerung des „Flächennutzungsplanes 2010“ der Stadt Landau in der Pfalz im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes „MH4, Östliche Ortserweiterung Mörzheim“ in der Gemarkung Mörzheim; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 610/578/2019

- 7 Bebauungsplan „F 7, Ehemaliger Möbelhof in der Helmbachstraße“; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: 610/577/2019
- 8 Modernisierungsrichtlinie zur Förderung von Modernisierungs- bzw. Instandsetzungsmaßnahmen nach §§ 136 ff BauGB im förmlich festgelegten städtebaulichen Sanierungsgebiet „Rosenplatz“  
Vorlage: 610/574/2019
- 9 Vorhabenbezogener Bebauungsplan „C22 ‚Ile de France‘, 1. Teiländerung“, Entwurfs- und Offenlagebeschluss  
Vorlage: 610/583/2019
- 10 Bauvoranfrage über die Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 5 Wohneinheiten und 9 PKW-Stellplätzen auf den Grundstücken Flurstück-Nrn. 3001 und 3005 am westlichen Ende der Eichbornstraße in der Gemarkung Landau in der Pfalz  
Vorlage: 630/383/2019
- 11 Bauantrag zum Umbau und Erweiterung eines bestehenden Gebäudes zu Wohnungen auf dem Grundstück mit der Fl.Nr.696/1 in der Königstraße  
Vorlage: 630/384/2019
- 12 Bauantrag zur Errichtung einer Bäckereifiliale mit Café auf dem Grundstück Fl. Nr. 3865/58 (Im Justus) im Bebauungsplangebiet C10a der Stadt Landau in der Pfalz.  
Vorlage: 630/385/2019
- 13 Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Betriebsgebäudes mit Anbau von 10 Klimacontainern mit Rangierhalle auf dem Grundstück Fl. Nr. 1009/37 (Am Hölzel) im Gewerbegebiet Mörlheim  
Vorlage: 630/386/2019
- 14 Vergabe Lieferung, Montage und Demontage von Beleuchtungsanlagen im Zuge diverser Straßenbaumaßnahmen  
Vorlage: 680/198/2019
- 15 Bebauungsplan „D 12, Gewerbepark Am Messegelände-Südost“; Vergabe der Ingenieurleistungen für den Grünordnungsplan und das Entwässerungskonzept  
Vorlage: 680/199/2019
- 16 Verschiedenes

## Nichtöffentlicher Teil

- 1        Besonderes Städtebaurecht
- 2        Verschiedenes

Landau in der Pfalz, 10. Oktober 2019  
Die Stadtverwaltung

Thomas Hirsch  
Oberbürgermeister