

Vorbereitende Untersuchungen und Rahmenplanung Landau Arzheim

Konzept
Bausubstanz, Baustruktur und Stadtgestalt

Aufwertung der Bebauung

-  Sanierung und Modernisierung von Gebäuden
-  Sanierungsschwerpunkte
-  bei Leerstand oder Unternutzung: behutsamer Rückbau (Wahrung des Ortsbildes) oder Umnutzung von Nebengebäuden zur Aufwertung der Wohn- und Freiraumqualität
-  Schwerpunkt Entseelung/Entkernung
-  Schutz von Einzelanlagen und wertvoller baukultureller Gebäudesubstanz

Aufwertung der Stadträume

-  Gestalterische Aufwertung der Straßen- und Platzräume
-  Neugestaltung und Schaffung von Aufenthaltsqualität auf Plätzen
-  Neugestaltung von Parkplätzen

Anlage 2.3

 Vorschlag zur Abgrenzung des Sanierungsgebietes



Vorbereitende Untersuchungen Landau-Arzheim

Projekt Rahmenplanung Konzept Bausubstanz, Baustruktur und Stadtgestalt				
Planmaß				
27730	IR / MM	TM / HG	1:1500 i.O.	
TM / Okt '19	Projektziele	Bearbeitung	2/03	
	Gezeichnet/Datum	Geprüft/Datum	Freigegeben/Datum	Plannummer

Stadt Landau
Bauchherr / Auftraggeber

 Rittmannsperger Architekten GmbH
Bauplanung + Stadtplanung + Sanierungsbetreuung
Ludwigshofstraße 9, 64285 Darmstadt
Telefon (06151) 9680-0, Telefax (06151) 9680-12

Diese Zeichnung ist unser Eigentum und darf ohne Genehmigung weder ververvielfältigt oder weiterverleitet werden, noch dürfen Mitteilungen, auch in Details, an Dritte Personen gemacht werden (§ 1 vom 19.6.1901, § 18 vom 7.06.1909 Urhebergesetz).

