

Vorbereitende Untersuchungen und Rahmenplanung Landau Arzheim

Maßnahmenplan

■ Vorbereitung, Planung und Beratung

2. Drei Blockkonzepte zur Aufwertung priv. Freiflächen
3. Bürgerwerkstatt Platzgestaltung St.-Georg-Kirche
5. Fußwegekonzept Ortskern

im gesamten Sanierungsgebiet:

1. VU und Rahmenplanung "Landau-Arzheim"
4. Sanierungs- und Modernisierungsberatung

■ investive Maßnahmen (öffentlich)

6. Platzfläche an der St.-Georg-Kirche
7. Platzfläche Kalmitstr./Schwarzkreuzstr.
8. Platzfläche Schwarzkreuzstraße
9. Platzfläche am ehemaligen Rathaus
10. Fußwegeverbindung Rummelsgasse - Spielplatz
11. Ergänzungen und Umgestaltung der Freiflächen
12. Einrichten von vier Fahrradabstellanlagen
13. Fahrradschutzstreifen entlang Arzheimer Hauptstr.
14. Fünf kleinere Treff- und Ruhepunkte
15. Umbau Ortsverwaltung für barrierearmen Zugang
16. Umbau Grundschule für barrierearmen Zugang
17. Anpflanzung von Bäumen

im gesamten Sanierungsgebiet:

18. kommunales Fassadenprogramm inkl. Begrünung

■ investive Maßnahmen (privat)

26. Neubau von Gebäuden - Baulückenschließung

im gesamten Sanierungsgebiet:

19. Sanierung und Modernisierung von Gebäuden mit erheblichen Mängeln
20. Sanierung und Modernisierung von Gebäuden mit mittleren Mängeln
21. Barrierefreier Umbau von Wohnraum
22. Niederlegung von ungenutzten Nebengebäuden
23. kleinere Maßnahmen zur Fassadenaufwertung
24. Fassadenbegrünung
25. Umbau von Nebengebäuden zu Wohnraum
27. Entsiegelung von privaten Freiflächen

Anlage 2.6

Vorschlag zur Abgrenzung des Sanierungsgebietes



Vorbereitende Untersuchungen Landau-Arzheim

| | | | | |
|------------------------|------------------|-------------------|-------------|---|
| Projekt | | | | + |
| Rahmenplanung | | | | |
| Geobietungsbezogen | | | | |
| Maßnahmenplan | | | | |
| Planmaß | IR / MM | TM / HG | 1:1500 i.O. | |
| 27/30 | Projektumfang | | Maßstab | |
| HG / Okt '19 | Gezeichnet/Datum | Freigegeben/Datum | 2/06 | |
| Stadt Landau | | | Plannummer | |
| Bauherr / Auftraggeber | | | | |

Rittmannsperger Architekten GmbH
 Bauplanung + Stadtplanung + Sanierungsbetreuung
 Ludwigshofstraße 9, 64285 Darmstadt
 Telefon (06151) 9680-0, Telefax (06151) 9680-12

Diese Zeichnung ist unser Eigentum und darf ohne Genehmigung weder ververvielfältigt oder versendet werden, noch dürfen Mitteilungen, auch in Details, an Dritte Personen gemacht werden (S. 1 vom 18.6.1992, S. 5 vom 7.06.1999 Urheberrecht).

