



NIEDERSCHRIFT

über die 4. Sitzung des Ortsbeirates Dammheim

am Dienstag, 10.12.2019,

im Ortsvorsteherbüro Dammheim,

Multifunktionsraum, Bornheimer Straße 4

Beginn: 19:30

Ende: 20:40



Anwesenheitsliste

CDU

Petra Bechtold

SPD

Sarah Dorst

Sascha Hunsicker

Alexander Orth

Matthias Serr

Alexander Siegmund

CDU

Dr. Michael Theuer

FWG

Lothar Kappus

Vorsitzender

Florian Maier

Schriftführer/in

Elke Gib

Entschuldigt

SPD

Patrick Volz

CDU

Hans-Peter Petatz



FWG

Thomas Wambsganß



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Finanzierung der „Leuchtturmprojekte“ im Rahmen des Förderprogramms „Kommune der Zukunft“
Vorlage: 200/315/2019
3. Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2030 der Stadt Landau in der Pfalz;
Entwurfs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: 610/588/2019
4. Überarbeitungsprozess der Gestaltungssatzung für die Ortskerne der acht Stadtdörfer
5. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren 2 Einwohner da. Diese fragten nach bzgl. der Überdachung der Bushaltestelle, der Linksabbiegespur Bahnhof sowie der Verschmutzung bei Fa. Braun.

Des weiteren wurde festgestellt, dass die Geschwindigkeit in der Alten Bahnhofstraße unangemessen ist. Es werden Mülltonnen umgefahren und es wird innerorts überholt.

Herr Maier informiert dass es bauliche Maßnahmen in der Alten Bahnhofstraße geben soll. Auch müssen mehr Kontrollen gemacht werden.

Herr Kappus schlägt vor aufleuchtende Geschwindigkeitstafeln in der Straße anzubringen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Finanzierung der „Leuchtturmprojekte“ im Rahmen des Förderprogramms „Kommune der Zukunft“

Herr Maier erläuterte die Sitzungsvorlage bzgl. der Finanzierung der Leuchtturmprojekte. Nach Abzug des Investitionsbudgets stehen in den kommenden Jahren dem Dorf 2.222 Euro für Investitionen zur Verfügung.

Der Sitzungsvorlage wird einstimmig zugestimmt.

Der Stadtrat beschließt zur Finanzierung der „Leuchtturmprojekte“ die anteilige Verwendung der Mittel aus

1. Dem Budget II der Ortsteile sowie
2. Der kalkulierten hälftigen Wertsteigerungsabgabe



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2030 der Stadt Landau in der Pfalz; Entwurfs- und Offenlagebeschluss

Herr Theuer äußert Bedenken, dass die im Plan eingezeichnete Ausgleichsfläche ein Wohngebiet nach Osten in Richtung Bornheim zukünftig verhindern könnte. Sie soll an anderer Stelle eingefügt werden. Des weiteren stellt er fest, dass eine Hochspannungsleitung über der Turnhalle in den Flächennutzungsplan eingezeichnet ist.

Herr Maier erklärt dem Ortsbeirat den Lärmaktionsplan der Stadt Landau.

Der Ortsbeirat stimmt der Sitzungsvorlage einstimmig zu.

1. Gemäß § 1 Abs. 7 BauGB werden die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zur Vorentwurfsfassung des Flächennutzungsplan vom Juni 2018 entsprechend den in der als Anlage 4 beigefügten Synopse vom 5. November 2019 niedergelegten Abwägungsvorschlägen der Verwaltung abgewogen. Die Synopse ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Gemäß § 1 Abs. 7 BauGB werden die im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Anregungen zur Vorentwurfsfassung des Flächennutzungsplans 2030 vom Juni 2018 entsprechend den in der Anlage 3 beigefügten Synopse vom 5. November 2019 niedergelegten Abwägungsvorschlägen der Verwaltung abgewogen. Die Synopse ist Bestandteil dieses Beschlusses.
3. Der Entwurf des Flächennutzungsplanes 2030 wird in der Fassung vom November 2019 zur Offenlage beschlossen. Die Begründung und der Umweltbericht als gesonderter Teil der Begründung werden gebilligt (Anlagen 1, 2 und 2.1)
4. Die Verwaltung wird beauftragt, den Entwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom November 2019 nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Überarbeitungsprozess der Gestaltungssatzung für die Ortskerne der acht Stadtdörfer

Herr Maier erläutert die Gestaltungssatzung, welche gemäß den Ortsspaziergängen überarbeitet wird.

Die Sitzungsvorlage wird zur Kenntnis genommen



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Verschiedenes

Frau Bechtold stellt fest, dass es durch die losen Steine an der Bushaltestelle sehr eng für die Busse wird



Die Niederschrift über die 4.. Sitzung des Ortsbeirates Dammheim am 10.12.2019 e. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 14.

Vorsitzender

Florian Maier

Elke Gib
Schriftführer