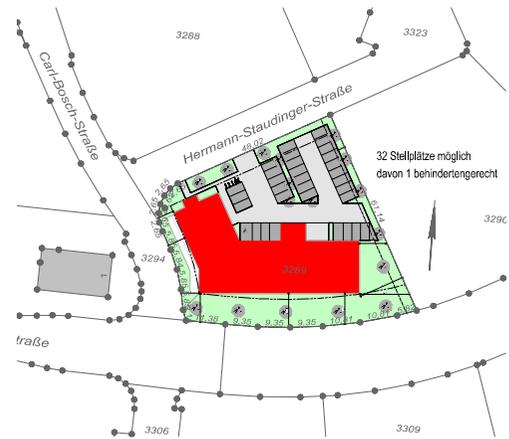


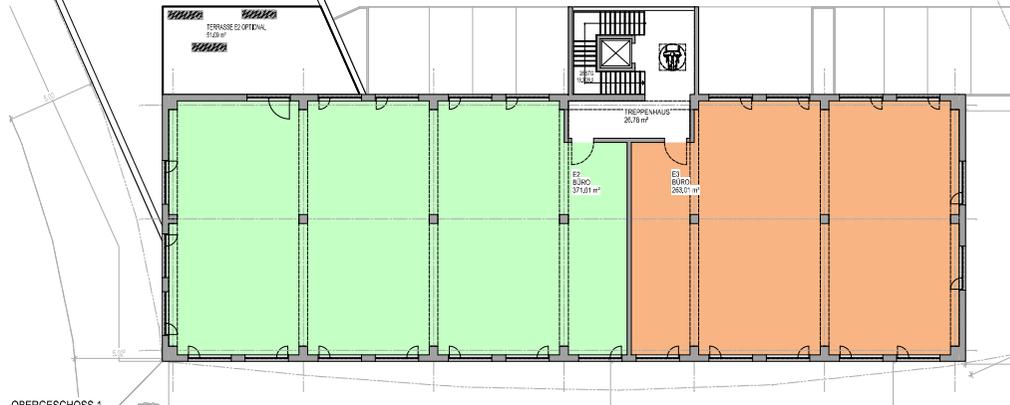
SCHEMASCHNITT



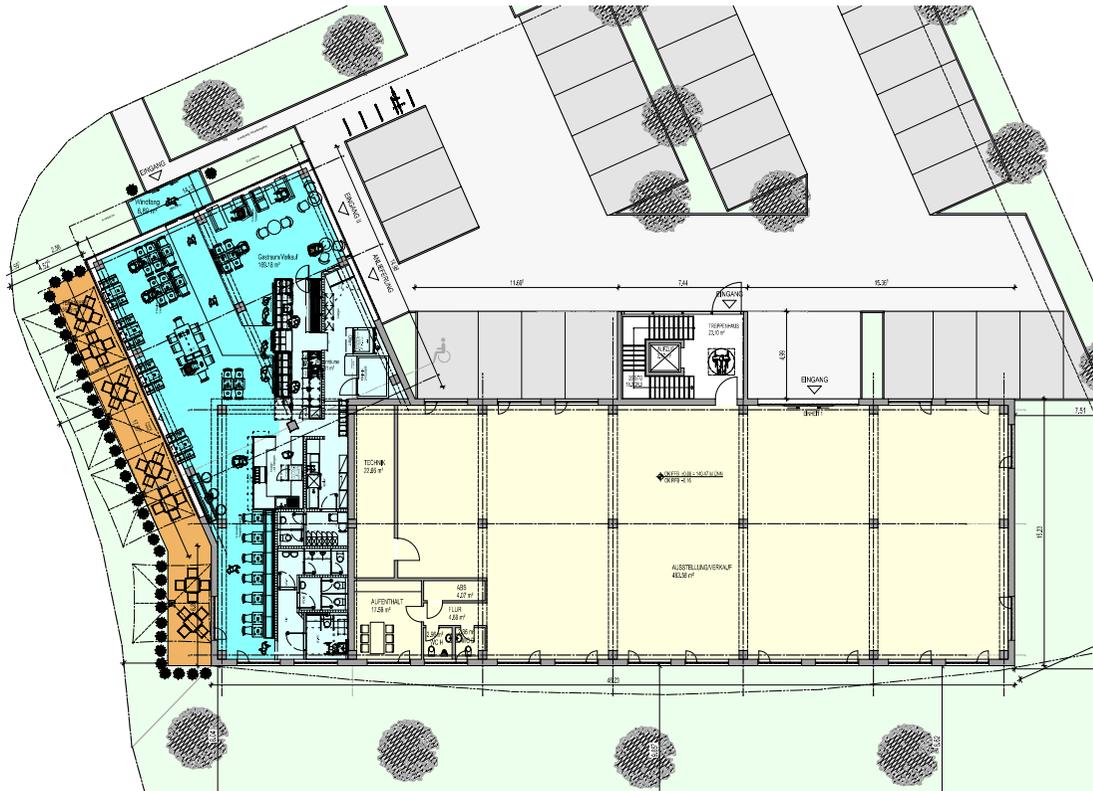
LAGEPLAN 1:500

FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG:

GRUNDSTÜCK:	3.028 qm
Grundfläche	934 qm
Terrasse, aufgeständert	59 qm
Zufahrt	515 qm
Parken, Öko-Pflaster	430 qm
grün	1.149 qm



OBERGESCHOSS 1



ERDGESCHOSS



FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG:

BÄCKEREI-CAFE:	290 qm	ALLGEMEINFLÄCHE:	53 qm
GASTRAUM	170 qm	NEBENRÄUME	120 qm
NEBENRÄUME	120 qm	EinHEIT 1 EG:	540 qm
TERRASSE, zusätzlich 59 qm		AUSSTELLUNGSRAUM	485 qm
		NEBENRÄUME	56 qm
		EinHEIT 2 OG:	GF 371 qm
		TERRASSE, optional:	51 qm
		EinHEIT 3 OG:	GF 263 qm

ENTWURF 14 M 1:100

VERBAUSSTELLE: NEUBAU BÜROGEBÄUDE MIT VERKAUFS-AUSSTELLUNGSRAUM, BÄCKEREI-CAFE

MAßSTAB:

ZEICHNUNGSKOMPLEXIONEN:

BLATT: 76829 LANDAU AM MESSEGELEND OST (D10) GRUNDSTÜCK 63

BLATTZ: GRUNDRISS, SYSTEMSCHNITT LAGEPLAN, VISUALISIERUNG

MAßSTABEINHEIT:

PROJEKTIONSMETHODEN:

Anlage 2