



NIEDERSCHRIFT

über die 6. Sitzung des Ortsbeirates Nußdorf der Stadt

Landau in der Pfalz

am Donnerstag, 27.02.2020,

im Ortsvorsteherbüro Nußdorf, Sitzungssaal,

Kirchstraße 36

Beginn: 19:10

Ende: 21:08



Anwesenheitsliste

CDU

Martin Bauer

Moritz Heß

David Hochdörffer ab lfd. TOP 2 öffentl. S. anwesend

Annette Korz

Manfred Möckli

SPD

Hans Peter Thiel

Bündnis 90/Die Grünen

Christian Feig

Jennifer Follmann

Karin Kübler

FWG

Markus Münch

Achim Zimpelmann

FDP

Stefan Bach

Schriftführer/in

Annette Becker

Vorsitzender

Dr. Thorsten Sögding



Entschuldigt

CDU

Manfred Gosert

SPD

Bianca Dörr

Michael Spellmeyer



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Der Ortsbeirat war beschlussfähig.

Änderungs- und/oder Ergänzungswünsche bestanden keine.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Antrag der FWG Ortsbeiratsfraktion; Die kostenfreie Nutzung des öffentlichen Nahverkehrs zwischen dem Ortsteil Nußdorf und der Kernstadt
Vorlage: 101/524/2020
3. Bauantrag zum Umbau und zur Sanierung des bestehenden Wohngebäudes mit Scheune zu einer Reihenhuisanlage mit 3 Wohneinheiten auf den Grundstücken Flurstück-Nrn. 122/1 und 123 in der Gemarkung Nußdorf
Vorlage: 630/396/2020
4. Überarbeitungsprozess der Gestaltungssatzung für die Ortskerne der acht Stadtdörfer – Sachstand und weitere Vorgehensweise
Vorlage: 610/594/2019
5. Ausweisung von Perspektivflächen im Flächennutzungsplan 2030
6. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Antrag der FWG Ortsbeiratsfraktion; Die kostenfreie Nutzung des öffentlichen Nahverkehrs zwischen dem Ortsteil Nußdorf und der Kernstadt

Der Vorsitzende trug den Antrag der FWG-Ortsbeiratsfraktion vor, informierte über die Stellungnahme der Abteilung Mobilität und Verkehrsinfrastruktur und darüber, dass der Stadtrat der Einrichtung einer zweiten Bushaltestelle in Nußdorf zugestimmt hat.

Der Vorsitzende telefonierte im Vorfeld mit dem Beigeordneten Lukas Hartmann, welcher leider aus terminlichen Gründen nicht an der heutigen Ortsbeiratssitzung teilnehmen kann. Von ihm erhielt der Vorsitzende die Informationen, dass die Übernahme der Fahrtkosten durch die Stadt geschätzte Kosten von 1,5 Mio. € verursachen würde, welche gegenfinanziert werden müssten. Herr Hartmann bot an, in der nächsten Ortsbeiratssitzung das Gesamtkonzept zum Nahverkehr vorzustellen. Derzeit sollten wir erst einmal das Linienkonzept testen und danach ggf. kostenfrei machen.

Der Vorsitzende würde den Antrag ablehnen. Die Gegenfinanzierung dieser freiwilligen Leistung sei noch offen. Die Bürger der Stadtteile und des Horstes können gleichermaßen kostenfrei den Altstadtshuttle nutzen, welcher auch der Verbesserung der Nutzung der Einkaufsmöglichkeiten in Landau dient. Derzeit sei die Regelung bzgl. der Fahrkarten bzw. des Kostenerstattungskonzeptes gegenüber dem ÖPNV noch zu unausgegoren. So sei auch die praktische Umsetzung des Bezuges von Fahrkarten und die Kosten in Bezug auf die Kombination des Busverkehrs aus dem Kreisgebiet und dem Stadtgebiet offen.

Es fand eine Beratung statt, in der unter anderem aufgezeigt wurde, dass es für eine Familie kostenmäßig derzeit nicht interessant ist, anstelle mit dem Auto per Bus nach Landau in der Pfalz zu fahren. Auch wurde vorgetragen, dass keine Gleichbehandlung bzgl. der Erreichbarkeit der Gewerbebetriebe und Geschäfte in den Ortsteilen gegenüber den städtischen Gewerbebetrieben bestehe. Hier würden nur die Interessen der Geschäfte in der Innenstadt gefördert. Die Fachleute der Stadtverwaltung sollten mit der Ausarbeitung eines Konzeptes beauftragt werden. Durch den Umstieg auf den Bus werde auch die Umwelt geschont.

Die Abstimmung erfolgte mit 7 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung mehrheitlich.

Der Ortsbeirat stimmte dem Antrag der FWG Ortsbeiratsfraktion mehrheitlich zu.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Bauantrag zum Umbau und zur Sanierung des bestehenden Wohngebäudes mit Scheune zu einer Reihenanlage mit 3 Wohneinheiten auf den Grundstücken Flurstück-Nrn. 122/1 und 123 in der Gemarkung Nußdorf

Der Vorsitzende sprach den Sachverhalt an. Die Informationsvorlage war dem Ortsbeirat bekannt.

Der Ortsbeirat nahm die Informationsvorlage zur Kenntnis.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Überarbeitungsprozess der Gestaltungssatzung für die Ortskerne der acht Stadtdörfer – Sachstand und weitere Vorgehensweise

Der Vorsitzende ging auf die Informationsvorlage ein.

Der Ortsbeirat nahm die Informationsvorlage zur Kenntnis.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Ausweisung von Perspektivflächen im Flächennutzungsplan 2030

In Bezug auf den Antrag der FWG-Stadtratsfraktion bzgl. Perspektivflächen, schlug der Vorsitzende vor, die Fläche „Am Kapellenweg“ (östl. Ortsausgang bis zur kath. Kapelle), welche zurückliegend schon einmal als mögliche Bauentwicklungsfläche im Raum stand, als Perspektivflächen zu benennen. Dort verlaufe jedoch der Grüngürtel. Im Offenlageverfahren zum Flächennutzungsplan 2030 könnte dies ggf. wiederaufgenommen werden.

Der Ortsbeirat ging kurz darauf ein.

Die Abstimmung erfolgte mit 6 Nein-Stimmen, 4 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen mehrheitlich.

Der Ortsbeirat beschloss die Fläche „Am Kapellenweg“ nicht als Perspektivfläche festzulegen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Verschiedenes

Es wurden folgende Punkte angesprochen:

1. „Ihre Fragen an den Oberbürgermeister“

Herr Oberbürgermeister Thomas Hirsch kommt am 06.06.2020, von 9 Uhr bis ca. 11 Uhr, nach Nußdorf in den Dorfgemeinschaftssaal, um sich Fragen aus der Bevölkerung zu stellen.

Hierzu erfolgt noch ein Aushang. Fragen können anhand von ausliegenden Karten bereits im Vorfeld gestellt werden.

2. Umstellung der Straßenbeleuchtung

Der Eingang unseres Antrages zur Helligkeitsprüfung nach der Umstellung wurde bestätigt.

Gem. dem Vorsitzenden sei eine Lichtmessung während der Umstellungsphase nicht sinnvoll. Aufgrund Lieferprobleme verzögerte sich die Umstellung. Ggf. sei es sinnvoll die Lichtmessung in das Spätjahr zu verschieben.

3. Frühere Sanierung und Verbreiterung der K8 Nußdorf Godramtein

Unser Antrag zur früheren Sanierung und Verbreiterung der K8 Nußdorf – Godramstein wird in der Sitzung des Stadtrates, am 17.03.2020, behandelt.

4. Telefon-Bücherschrank

Ortsbeiratsmitglied Kübler erkundigte sich nach dem vorgesehenen Kauf einer Telefonzelle für die Installation eines öffentlichen Bücherschranks.

Der Vorsitzende informierte die Anwesenden darüber, dass vorgesehen war eine Telefonzelle von der Telekom aus Berlin zu installieren. Ein Problem sei jedoch das Fundament im Zusammenspiel mit dem Umbau der Pfarrer-Lehmann-Straße (Straßenniveau). Hierzu gab es bereits ein Ortstermin mit Frau Klein, Grünflächenabteilung, und Herrn Christmann, Abt. Mobilität und Verkehrsinfrastruktur.

Denkbar sei auch ein alternativer Standort und die spätere Umsetzung in die Pfarrer-Lehmann-Straße.

Es fand eine kurze Beratung statt. Inzwischen sei evtl. fraglich, ob Telefonzellen noch über die Telekom beziehbar seien. Evtl. gäbe es sie noch z. B. über Ebay.

Folgende Standorte kämen in Frage und sollten von Frau Klein und Herrn Christmann geprüft werden:

- vor dem Ortsvorsteherbüro,
- neben dem Stromkasten beim Dorfplatz (ehem. Standort der Telefonzelle),
- auf dem Dorfplatz,
- beim künftigen Dorfladen
- ehem. Brückenwaage (Walsheimer Straße)
- bei Kirchentreppe
- beim Hexendenkmal (Lindenbergstraße)
- Pfarrer-Lehmann-Straße.

Die Kosten für den Erwerb (inkl. Transport), Installation sowie die Folgekosten sollen



neu eruiert werden. Der Verein Pro Nußdorf hatte zurückliegend die Bereitschaft zur Übernahme der Folgekosten signalisiert.

5. **Aktion „Sauberes Nußdorf“**

Die Aktion findet am 28.03.2020, 9 Uhr, statt. Treffpunkt ist vor der Grundschule.

6. **Zweite Bushaltestelle**

Ortsbeiratsmitglied Kübler schlug vor, über den Erhalt der zweiten Bushaltestelle im kommenden „Nußdorf aktuell“ zu informieren.

Der Vorsitzende wird dies erst machen, wenn die Bushaltestelle fertiggestellt ist.



Die Niederschrift über die 6. Sitzung des Ortsbeirates Nußdorf der Stadt Landau in der Pfalz am 27.02.2020 umfasst 10 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 20.

Vorsitzender

Dr. Thorsten Sögding
Ortsvorsteher

Annette Becker
Schriftführerin