



# NIEDERSCHRIFT

über die 5. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt

Landau in der Pfalz

am Dienstag, 03.03.2020,

Rathaus, Marktstraße 50, Ratssaal

Beginn: 17:00

Ende: 18:05



Anwesenheitsliste

Bündnis 90/Die Grünen

Jennifer Follmann

Lea Heidbreder

Lea Saßnowski

CDU

Cyrus Bakhtari

Kerstin Bernzott-Uhl

Vertretung für Herrn Dr. Hülsenbeck

Susanne Burgdörfer

Ralf Eggers

Vertretung für Herrn Lerch

SPD

Paule Albrecht

Hermann Demmerle

vertreten durch Frau Rocker

Lisa Rocker

Vertretung für Herrn Demmerle;  
ab 17:07 Uhr, TOP 8 ö.S.

Armin Schowalter

ab 17:13 Uhr, TOP 13 ö.S.

FWG

Wolfgang Freiermuth

AfD

Christian Gies

Pfeffer und Salz

Dr. Gertraud Migl

FDP

Jochen Silbernagel



Die LINKE

Bastian Stock

Vorsitzender

Thomas Hirsch

Bürgermeister

Dr. Maximilian Ingenthron

Beigeordnete/r

Alexander Grassmann

Lukas Hartmann

Schriftführer/in

Marc Siener

Entschuldigt

CDU

Dr. Andreas Hülsenbeck

vertreten durch Frau Bernzott-Uhl

Peter Lerch

vertreten durch Herrn Lerch



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnungsordnungsgemäß eingeladen worden.

Ratsmitglied Dr. Migl fragte nach, weshalb der Tagesordnungspunkt „Smart City“ im nicht öffentlichen Teil aufgerufen wird.

Der Vorsitzende erinnerte an eine Absprache die in der Vergangenheit getroffen wurde.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Verleihung der Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz an Herrn Dr. Helmuth Back  
Vorlage: 100/307/2020
3. Verleihung der Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz an Herrn Michael Bader  
Vorlage: 100/305/2020
4. Verleihung der Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz an Frau Karin Hechler  
Vorlage: 100/306/2020
5. Verleihung der Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz an Herrn Viktor Herzenstiel  
Vorlage: 100/304/2020
6. 2. Nachtragshaushaltssatzung und 2. Nachtragshaushaltsplan der Stadt Landau für das Haushaltsjahr 2019  
Vorlage: 240/120/2020
7. Satzung über die Erhebung von Parkgebühren  
Vorlage: 300/014/2020
8. Stadtbibliothek Landau in der Pfalz, Änderung der Benutzungs- und Kostenordnung vom 17.12.2018  
Vorlage: 300/015/2020
9. Energetische Generalsanierung des Verwaltungsbeäudes der Friedhofsverwaltung  
Vorlage: 320/014/2020
10. Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme "Konversion Landau Süd"; 2. Controllingbericht  
Vorlage: 600/100/2020



11. Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen in Landau, Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten  
Vorlage: 680/207/2020
12. Ausbau der Schlachthofstraße in Landau in der Pfalz, Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten  
Vorlage: 680/208/2020
13. Ausbau der Eutzinger Straße in Landau in der Pfalz;  
Vergabe der Kanal-, Tief- und Straßenbauarbeiten  
Vorlage: 680/209/2020
14. Verschiedenes

### Nichtöffentliche Sitzung

1. Smart City Landau; allgemeine Informationen durch das Büro Synappcity
2. Gewerbepark „Am Messegelände“ (D 9); Bodenauffüllungen 2019  
Vorlage: 200/318/2020
3. Gewerbepark „Am Messegelände“ (D 9); noch nicht abgerechnete Bodenauffüllungen  
Vorlage: 200/319/2020
4. Verpachtung des Eigenjagdbezirkes Miedersberg im Stadtwald Landau  
Vorlage: 230/401/2020
5. Städtischer Grundbesitz; Grundstückstausch mit dem Landesbetrieb Mobilität (LBM) in Speyer bezüglich des Grundstücks Fl.St. Nr. 5076/12 (Gemarkung Nußdorf) mit 19.396 m<sup>2</sup> gegen höherwertigere Weinbergflächen in der Gemarkung Nußdorf  
Vorlage: 230/402/2020
6. Veräußerung des Erbbaugrundstücks Fl.St.Nr. 504/13 in der Gemarkung Nußdorf  
Vorlage: 230/403/2020
7. Höhergruppierung der Sachbearbeiterin für techn. Straßenausstattung (Straßenbeleuchtung), Abteilung Mobilität und Verkehrsinfrastruktur, Stadtbauamt  
Vorlage: 110/159/2020
8. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



**Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)**

Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende begrüßte die anwesenden Einwohner.

Es wurden keine Fragen gestellt.



## **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)**

Verleihung der Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz an Herrn Dr. Helmuth Back

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage des Hauptamtes vom 17. Februar 2020 auf die verwiesen wird. Herr Back habe sich rund um den Zoo in besonderem Maße engagiert.

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig den nachfolgenden

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat verleiht Herrn Dr. Helmuth Back, 76833 Frankweiler, in Anerkennung seiner Verdienste im gesellschaftlichen Bereich die Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz.



**Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)**

Verleihung der Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz an Herrn Michael Bader

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage des Hauptamtes vom 13. Februar 2020 auf die verwiesen wird. Herr Bader habe durch sein Engagement im sportlichen Bereich einen großen Anteil an der Entwicklung des Horstsportvereins Landau.

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig nachfolgenden

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat verleiht Herrn Michael Bader, 76829 Landau in der Pfalz, in Anerkennung seiner Verdienste im Bereich des Sports die Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz.



**Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)**

Verleihung der Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz an Frau Karin Hechler

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage des Hauptamtes vom 13. Februar 2020 auf die verwiesen wird. Frau Hechler engagiere sich seit vielen Jahren für das dörfliche Leben im Stadtteil Dammheim.

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig nachfolgenden

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat verleiht Frau Karin Hechler, 76829 Landau in der Pfalz, in Anerkennung ihrer Verdienste im kulturellen Bereich die Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz.



**Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)**

Verleihung der Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz an Herrn Viktor Herzenstiel

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage des Hauptamtes vom 20. Februar 2020 auf die verwiesen wird. Herr Herzenstiel sei seit vielen Jahren eine treibende Kraft für den Musikverein „Kleine Kalmit“.

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig nachfolgenden

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat verleiht Herrn Viktor Herzenstiel, 76829 Landau in der Pfalz, in Anerkennung seiner Verdienste im kulturellen Bereich die Ehrennadel der Stadt Landau in der Pfalz.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

2. Nachtragshaushaltssatzung und 2. Nachtragshaushaltsplan der Stadt Landau für das Haushaltsjahr 2019

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage der Kämmereiabteilung vom 21. Februar 2020 auf die verwiesen wird. Nach dem ersten regulären Nachtrag beinhalte der zweite Nachtrag ausschließlich verwaltungsinterne Anpassungen. Dies erforderten die Bestimmungen der ADD.

Ratsmitglied Freiermuth sah die Aussagen der ADD kritisch. Um ein Zeichen zu setzen, werde er der Vorlage nicht zustimmen. Die Stadt brauche zwingend Netzwerkspezialisten, die auf dem freien Markt bessere Chancen hätten. Diese Rückmeldung müsste auch der ADD gegeben werden.

Der Vorsitzende stimmte zu, dass die Bewertung der Stellen in der Entgeltgruppe 12 gerechtfertigt seien. Mit dem Beschlussvorschlag sei es möglich, dass zumindest die Eingruppierung in die Entgeltgruppe 11 möglich ist.

Der Hauptausschuss beschloss mehrheitlich mit 13 Ja-Stimmen und einer Gegenstimme nachfolgenden

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat beschließt in Abänderung des Beschlusses vom 27. August 2019 (Sitzungsvorlage 240/109/2019 – 1. Nachtragshaushaltssatzung 2019 mit Nachtragsstellenplan) die Stellen mit der Stellenplannummer 0.00171.0001.1 und 0.00172.001.1 im Stellenplan in der Entgeltgruppe 11 TVöD auszuweisen.
2. Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, die notwendigen Anpassungen der Darstellungsweise im Stellenplan im Rahmen der Beschlussfassung zum Nachtragshaushalt 2020 vorzunehmen.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 7. (öffentlich)

### Satzung über die Erhebung von Parkgebühren

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage des Rechtsamtes vom 18. Februar 2020 auf die verwiesen wird. Die Satzung sei eine formell andere Rechtsgrundlage in der die bisherigen Regelungen zusammengefasst sind. Es wird eine höhere Rechtssicherheit geschaffen. Im weiteren Verfahren werden die Parkgebühren, nicht zuletzt vor dem Hintergrund der neuen Innenstadtmobilität, überarbeitet. Ziel sei, ein bürgerfreundliches System zu entwickeln.

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig nachfolgenden

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt den dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten Entwurf der „Satzung der Stadt Landau in der Pfalz über die Erhebung von Parkgebühren“ als Satzung.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 8. (öffentlich)

Stadtbibliothek Landau in der Pfalz, Änderung der Benutzungs- und Kostenordnung vom 17.12.2018

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage des Rechtsamtes vom 6. Februar 2020 auf die verwiesen wird.

Bürgermeister Dr. Ingenthron berichtete über die leicht rückläufigen Ausleihzahlen der Bibliothek. Dem Rückgang soll durch die verlängerte Ausleihfrist entgegengewirkt werden.

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig nachfolgenden

### **Beschlussvorschlag:**

Die Benutzungs- und Kostenordnung für die Stadtbibliothek Landau in der Pfalz vom 17.12.2018 wird zum 01.04.2020 wie folgt geändert:

In § 3 Absatz 2 Satz 2 wird die Leihfrist für DVDs, CDs und Zeitschriften von einer Woche auf zwei Wochen verlängert.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 9. (öffentlich)

Energetische Generalsanierung des Verwaltungsgebäudes der Friedhofsverwaltung

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage des Ordnungsamtes vom 3. Februar 2020 auf die verwiesen wird. Mit der Generalsanierung soll das Verwaltungsgebäude an aktuelle Standards angepasst und die Bausubstanz gesichert werden. Nach der Sanierung könnte das Gebäude zudem optimal genutzt werden.

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig nachfolgenden

### **Beschlussvorschlag:**

Der energetischen Generalsanierung des Verwaltungsgebäudes der Friedhofsverwaltung zum Preis von 310.000,- € auf der Grundlage der Baukostenberechnung des Architekturbüros Peter Buchert wird zugestimmt. Mit den Architektenleistungen für die Objektplanung und -überwachung wird das Büro Buchert beauftragt. Die eingestellten Haushaltsmittel bei Produkt 5.5.3.0.096315 werden freigegeben.

Vor Auftragsvergabe der einzelnen Gewerke ist eine Zustimmung nach den Vorschriften der Hauptsatzung erforderlich.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 10. (öffentlich)

Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme "Konversion Landau Süd"; 2.  
Controllingbericht

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage des Stadtbauamtes vom 24. Februar 2020 auf die verwiesen wird. Der Bericht informiere über eine erfreuliche Entwicklung. Der städtische Finanzierungsanteil habe sich von einem prognostizierten Anteil in Höhe von vier Millionen Euro auf eine Million Euro gesenkt. Das gesamte Investitionsvolumen beläuft sich auf 55 Millionen Euro. Es sei eine Erfolgsbilanz für die Stadt und deren Entwicklung. Er dankte allen, die an dem Projekt beteiligt waren.

Der Hauptausschuss nahm die Informationsvorlage zur Kenntnis.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 11. (öffentlich)

Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen in Landau, Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage der Bauverwaltung vom 17. Februar 2020 auf die verwiesen wird. Die Kosten werden geringer ausfallen als zunächst veranschlagt. Es wurde ein günstiger Zeitpunkt ausgewählt, um die Vergabe der Bauleistungen auszuschreiben.

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig nachfolgenden

### **Beschlussvorschlag:**

Der Auftrag zur Ausführung der Tiefbau- und Straßenbauarbeiten für den barrierefreien Ausbau der Bushaltestellen in Landau in der Pfalz ist der Firma Tas & Balci Straßenbau GmbH, Eisenberg (Pfalz), zu den Preisen ihres Angebotes vom 30.01.2020, das mit einer geprüften Summe einschließlich Mehrwertsteuer in Höhe von 228.862,59 EUR abschließt, zu erteilen.



## **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 12. (öffentlich)**

Ausbau der Schlachthofstraße in Landau in der Pfalz, Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage der Bauverwaltung vom 20. Februar 2020. Das Angebot der Firma, welche den Zuschlag erhält, würde unter dem Kostenvoranschlag des Stadtbauamtes liegen.

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig nachfolgenden

### **Beschlussvorschlag:**

Der Auftrag zur Ausführung der Tief- und Straßenbauarbeiten für den Ausbau der Schlachthofstraße in Landau in der Pfalz ist der Firma Joh. Schön & Sohn GmbH & Co. KG, Speyer, zu den Preisen ihres Angebotes vom 30.01.2020, das mit einer geprüften Summe einschließlich Mehrwertsteuer in Höhe von 588.068,64 EUR abschließt, zu erteilen.



### **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 13. (öffentlich)**

Ausbau der Eutzinger Straße in Landau in der Pfalz;  
Vergabe der Kanal-, Tief- und Straßenbauarbeiten

Der Vorsitzende erläuterte die Sitzungsvorlage der Bauverwaltung vom 20. Februar 2020 auf die verwiesen wird.

Ratsmitglied Dr. Migl erkundigte sich, ob die Zufahrt zum Geothermiewerk während der Bauarbeiten gesichert wäre.

Der Vorsitzende versicherte, dass alle Baustellen die gleichen verfahrenstechnischen Abläufe durchlaufen würden. Dazu gehöre auch die Sicherstellung von Flucht- und Rettungswegen.

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig nachfolgenden

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Auftrag zum Ausbau der Eutzinger Straße in Landau in der Pfalz für die Tief- und Straßenbauarbeiten (Los 1) und die Kanalarbeiten (Los 2) wird an die Firma Peter Gross Infra GmbH, Pirmasens, zu den Preisen ihres Angebotes vom 29.01.2020 in Höhe von insgesamt 1.463.432,68 Euro vergeben.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 14. (öffentlich)

Verschiedenes

Ratsmitglied Dr. Migl bemängelte die kurzfristige Einladung zum Tag der offenen Tür des Geothermiewerkes und erkundigte sich, ob die Stadt früher Kenntnis von der Veranstaltung hatte.

Der Vorsitzende verneinte diese Frage.

Ratsmitglied Dr. Migl fragte nach weiteren Informationen über den Käufer.

Der Vorsitzende stellte kurz das Portfolio der Firma dar. Die Firma verwalte verschiedene Fonds, unter anderem auch aus dem Bereich der regenerativen Energien.

Ratsmitglied Dr. Migl ergänzte, ob der Druck im Werk wieder erhöht werden soll, da mit dem derzeitigen Druck nur schwer wirtschaftlich gehandelt werden kann.

Der Vorsitzende wies auf die öffentliche Veranstaltung hin, bei der sicherlich weitere Details dargestellt werden. Das Bergamt werde ebenfalls an der Veranstaltung teilnehmen. Zudem könnte für die Ratsmitglieder gegebenenfalls ein Vor-Ort Termin stattfinden.



Die Niederschrift über die 5. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Landau in der Pfalz am 03.03.2020 umfasst 22 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 54.

Vorsitzender

Gesehen:

Thomas Hirsch  
Oberbürgermeister

Dr. Maximilian Ingenthron  
Bürgermeister

Marc Siener  
Schriftführer

Lukas Hartmann  
Beigeordneter

Alexander Grassmann  
Beigeordneter