



**Nachhaltigkeitseinschätzung zur Sitzungsvorlage 230/421/2020
Wohnerbaurechte; Festsetzung des Erbbauzinses bei der Neubestellung oder
Verlängerung von Wohnnerbaurechten an städtischen Grundstücken sowie
Grundstücken der Bürgerstiftung Landau in der Pfalz**

	fördernd	neutral	hemmend	Kurzbegründung
Ökologische Zukunftsfähigkeit	bitte ein "x" eintragen			
A1. Klima schützen	X	X		
A2. Klimaanpassung	X	X		
A3. Energie- und Materialeffizienz verbessern	X	X		
A4. Biologische Vielfalt erhalten und entwickeln	X	X		
A5. Natürliche Lebensgrundlagen bewahren	X	X		
A6. Ökologisch mobil sein für alle ermöglichen	X	X		
Soziale Zukunftsfähigkeit				
B1. Gesundes Leben ermöglichen	X	X		
B2. Bildung ganzheitlich leben	X	X		
B3. Sicher leben - Risiken minimieren	X	X		
B4. Allen die Teilhabe an der Gesellschaft ermöglichen	X	X		
B5. Sozialen Ausgleich schaffen	X	X		
Ökonomische Zukunftsfähigkeit				
C1. Landau in der Pfalz als Wirtschaftsstandort stärken	X	X		
C2. Leben und arbeiten verknüpfen	X	X		
C3. Soziales und ökologisches Wirtschaften fördern	X	X		
C4. Finanzen nachhaltig generieren und einsetzen	X			Erhöhung der Chancen auf Erhalt des Grundstückseigentums, gleichzeitig höherer Erbbauzins
C5. Flächen und Bebauung nachhaltig entwickeln und gestalten	X	X		
Kulturelle Zukunftsfähigkeit				
D1. Landau in der Pfalz als selbstbewusste Stadt begreifen	X			Hauseigentum ohne Zwang zum Grundstückserwerb
D2. Werte reflektieren und vermitteln	X	X		
D3. Gendergerechtigkeit fördern	X	X		
D4. Generationengerechtigkeit fördern	X	X		
D5. Vielfalt leben: Migration und Integration	X	X		
D6. Teilhabe von Menschen mit Behinderungen fördern	X	X		
D7. Beteiligung und bürgerschaftliches Engagement stärken / weiterentwickeln	X	X		
D8. Kunst und Kultur, Bildung und Wissenschaft wertschätzen	X	X		