



Sitzungsvorlage **680/220/2020**

Amt/Abteilung: Bauverwaltung Datum: 02.06.2020	Aktenzeichen: 60.40.03.01		
An:	Datum der Beratung	Zuständigkeit	Abstimmungsergeb.
Stadtvorstand	08.06.2020	Vorberatung N	
Ausschuss für	16.06.2020	Kenntnisnahme Ö	
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen			
Stadtrat	23.06.2020	Entscheidung Ö	

Betreff:

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „C 36, Zweibrücker Straße 23“, Aufhebung des bestehenden Durchführungsvertrages

Beschlussvorschlag:

Der Aufhebung des bestehenden Durchführungsvertrages für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „C 36, Zweibrücker Straße 23“ wird zugestimmt.

Begründung:

Der Hauptausschuss hat in seiner Sitzung am 24.03.2020 (siehe dazu SiVo Nr. 680/210/2020) dem Durchführungsvertrag mit dem Vorhabenträger „B to B – Bau und Sanierung GmbH“ mit Sitz in 67067 Ludwigshafen zugestimmt.

Mittlerweile hat dieser seine Bauabsicht aufgegeben und möchte die Vorhabengrundstücke inkl. der Planung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan veräußern. Als Folge des Vorhabenträgerwechsels ist der bestehende Durchführungsvertrag mit dem aktuellen Vorhabenträger („B to B“) aufzuheben und ein neuer Vertrag mit dem neuen Vorhabenträger abzuschließen. Der Vertrag wurde bereits vom neuen Vorhabenträger durch Unterschrift anerkannt und wird im nachfolgenden Tagesordnungspunkt beraten (siehe dazu SiVo 680/221/2020).

Finanzielle Auswirkung: keine

Nachhaltigkeitseinschätzung:

Die Nachhaltigkeitseinschätzung ist in der Anlage beigelegt: Ja ☐ / Nein ☒

Begründung:

Nicht erforderlich, da es sich um ein bereits laufendes Bebauungsplanverfahren (Aufstellungsbeschluss am 24.4.2018) handelt.

Anlagen: keine

Beteiligtes Amt/Ämter:

Schlusszeichnung:

