



SPD-Stadtratsfraktion
Landau in der Pfalz



Armin Schowalter – August-Croissant-Str. 46 – 76829 Landau
Stadtverwaltung Landau
-Oberbürgermeister Thomas Hirsch-
Marktstraße 50
76829 Landau

Landau, 14.06.2020

100
Ba, 15.6.
STR 23.6.

Ausweisung von Kerngebieten nach §7 BauNVO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,
im Namen der SPD-Stadtratsfraktion bitte ich Sie, folgenden Prüfantrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtratssitzung zu nehmen:

Der Stadtrat möge beschließen: Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, welche innerstädtischen Flächen als Kerngebiete nach §7 BauNVO ausgewiesen werden können.

Begründung:

Landau wurde von umliegenden Gemeinden vielfach beneidet um sein buntes Nachtleben, attraktiv in Szene gesetzte Gewölbekeller und vielfältige „Ausgeh-Gastronomie“. Frühere Clubs wie z.B. „Pharao“, „Mash“ oder „Nachtcafé“, haben Menschen teils von weit her in unsere Stadt gelockt und die Wirtschaft belebt. All diese Orte sind Geschichte und konnten kaum ersetzt werden. Auch in der jüngeren Vergangenheit sind mehr freie Kulturbetriebe weggebrochen, als Neue entstanden. Begegnungsstätten wie „Rhumbar“, „Freiraum“, „Monokel“ oder „Lemon“ bleiben unter Umständen für immer geschlossen.

Gleichzeitig wächst unsere Stadt Jahr um Jahr. Und die Zahl junger Menschen die für ihr Studium nach Landau kommen, ist in den letzten Jahren um ein vielfaches gestiegen. Es braucht folglich weitere Begegnungsorte. Dabei geht es nicht ausschließlich um Kultur. Menschen kommen aus dem Umland nach Landau, Essen und Trinken bei den örtlichen Lokalitäten, besuchen Kino oder Café und erfreuen sich des Landauer Lebens.

Dringenden Handlungsbedarf sehe ich neben studentisch-relevantem Nachtleben, genauso für gepflegten Paartanz, Alternative Livemusik und diverse DJ-Formate. Potenzielle InvestorInnen brauchen das Signal unserer Stadt, dass es zu entwickelnde Bestandpotenziale genauso gibt, wie innerstädtische Neuansiedlungsflächen.

Rechtlicher Rahmen zur Schaffung neuer Kulturbetriebe und Vergnügungsstätten, kann die Ausweisung von Kerngebieten nach §7 der BauNVO sein. Dabei kann es um gezielt ausgewiesene Bestandgebäude gehen, aber auch um Raum für neue, innovative Konzepte, klimafreundliche Angebote rund um verantwortungsvoll entwickeltes Kulturleben, inhabergeführten Handel und Schaffung nachhaltiger Arbeitsplätze.

Mit freundlichen Grüßen

Stellvertretender Fraktionsvorsitzender

SPD-Stadtratsfraktion
Landau in der Pfalz

Bürgertelefon 0 63 41 – 677 00 42
spd-landau@mail.de
www.spd-landau.de

Fraktionsvorsitzender:
Florian Maier
Meisenstraße 8
76829 Landau-Dammheim
Telefon 0 63 41 – 92 94 34
fmaier@outlook.com

Fraktionsgeschäftsführung:
Hermann Demmerle
Am Jagdstock 40
76829 Landau
Telefon 0 63 41 - 93 27 30
spd-landau@mail.de