



NIEDERSCHRIFT

über die 7. Sitzung des Ortsbeirates Queichheim

der Stadt Landau in der Pfalz

am Mittwoch, 10.06.2020,

Haus der Vereine "Krone",

Queichheimer Hauptstraße 85

Beginn: 19:00

Ende: 21:50



Anwesenheitsliste

CDU

Georg Dreißigacker

Alexander Gaab

Annette Krohmer

Jürgen Prokop

Birgit Weiß

SPD

Jürgen Böhr

Michael Scheid

Bündnis 90/Die Grünen

Michael Rosenfeldt

Ludwig Trauth

Oliver Wittmann

FWG

Michael Hasenfuß

Nina Lohrbächer-Rock

Vorsitzender

Jürgen Doll

Schriftführerin

Heike Hochdörffer

Beigeordneter

Lukas Hartmann

abwesend nach TOP 3 (21.10 Uhr)



Sonstige

Prof. Dr. Schulz

abwesend nach TOP 2 (19.40 Uhr)

Entschuldigt

CDU

Peter Gerach

abwesend ab 20.45 Uhr

SPD

Klaus Halm

Bündnis 90/Die Grünen

Julia Köller



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Das Gremium beschloss die Tagesordnungspunkte 2 und 3 des öffentlichen Teils zu tauschen.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Fließgerinnungssimulations-Anlage
3. Mobilitätskonzept
4. Baulandentwicklung in den Stadtdörfern - Sachstand
Vorlage: 610/616/2020
5. Wünsche und Anträge
6. Prioritätenliste 2021
7. Bericht des Ortsvorstehers
8. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Fließgerinnungssimulations-Anlage

Ortsvorsteher Doll begrüßte Herrn Prof. Dr. Ralf Schulz von der Universität Landau-Koblenz. Der Ortsbeirat Queichheim wurde vor der Errichtung der Anlage nicht informiert. Deshalb konnte den Queichheimer Bürgerinnen und Bürger das Bauvorhaben nicht erläutert werden. Es gab viele Anfragen und Beschwerden beim Ortsvorsteher, die mangels Kenntnis nicht beantwortet werden konnten.

Prof. Schulz erklärte, dass die Fließgerinnungssimulationsanlage im Zusammenhang mit der bereits fertiggestellten Fläche des Landesprogramms „Aktion Blau PLUS“ beantragt wurde. Südlich der Queich werden derzeit 16 Simulationsflächen mit einer Länge von 15 Metern, einer Breite von 5 Metern und Wänden mit einer Höhe von 2 Metern erstellt. Die Decken sollen mit einer insekten-dichten Gaze abgeschirmt werden. Die Anlage wird mit einem 2-Meter hohen Zaun umgeben und so vor ungewünschtem Zugriff geschützt. Um einen besseren Windschutz und das Einfügen in die Landschaft zu erzielen, ist eine Begrünung des Zaunes vorgesehen.

Ziel der Forschungen ist es mehr über die Wechselbeziehung zwischen Land- und Wasserbereichen zu erfahren. Dazu werden die Gerinne durch Zuführen von Queichwasser und Grundwasser verändert und die Resultate ausgewertet.

Mehrere Doktoranten werden werktags vor Ort sein und ihre Forschungen betreiben.

Prof. Dr. Schulz wertete das Projekt als weltweit einmalig. Er wolle den Ortsbeirat einmal im Jahr einladen und über das Projekt informieren. Ortsvorsteher Doll schlug vor auch den Bürgerinnen und Bürgern das Projekt näherzubringen.

Es wurde der Wunsch geäußert, eine Schautafel an der Anlage anzubringen und das Projekt darzustellen.

Der Beigeordnete Hartmann wolle prüfen, ob es möglich wäre im Umfeld einen Bolzplatz zu errichten.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Mobilitätskonzept

Der Mobilitätsdezernent, Herr Lukas Hartmann, stellte ausführlich das Konzept „Landau –Takt 2022“ vor.

Er erläuterte anhand zweier Pläne das Mobilitätskonzept und beantwortete die Fragen des Ortsbeirates.

Herr Hartmann möchte, dass kein Busverkehr durch die Schneiderstraße führt. Er vertritt die Meinung, dass Schülern ab der 5. Klasse der Fußmarsch von 300 Metern ab Hauptbahnhof zur Schule zuzumuten sei. Das künftige Bussystem solle für alle Bürger da sein. Der Ortsbeirat begrüßte die Pläne zur Verkehrsberuhigung der Schneiderstraße. Ob dies allerdings realisierbar sei, bleibe abzuwarten, so die Reaktion des Vorsitzenden.

Der Ortsbeirat war sich einig, dass die Buslinien aus Offenbach Richtung Landau nicht ausschließlich über das Gewerbegebiet führen sollen. Um beide Dörfer miteinander zu verbinden, soll der Busverkehr auch durch die Queicheimer Straße geleitet werden.

Die Bushaltestelle an der Arbeitsagentur soll in westliche Richtung der Kreuzung verlegt werden, damit ein barrierefreier Ausbau erfolgen kann. Für die Haltestelle soll einen Namen gefunden werden.

Im Jahr 2021 soll ein Vororttermin stattfinden.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Baulandentwicklung in den Stadtdörfern - Sachstand

Der Vorsitzende gab die Informationsvorlage der Abteilung Stadtplanung und Stadtentwicklung vom 28.05.2020 bekannt.

Das Gremium nahm die Informationsvorlage zur Kenntnis.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Wünsche und Anträge

Es gab keine Wünsche und Anträge.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Prioritätenliste 2021

Ortsvorsteher Doll verlas die Prioritätenliste 2021 mit den veranschlagten Investitionen in Queichheim für die Haushaltsjahre 2020 bis 2023 und kommentierte einige dieser Maßnahmen wie folgt:

Kraftgasse

Die Bebauung des Baugebietes „Südlich Breiter Weg“ verzögert sich weiter. Deshalb wird entgegen der ursprünglichen Pläne der Ausbau der Kraftgasse vor der Bebauung des Neubaugebietes durchgeführt werden.

Baumaßnahme Friedhof Queichheim

Das Urnenfeld Ost konnte ohne Aufwendung von Haushaltsmitteln erweitert werden. Das Naturbegräbnisfeld (Feld rechts Reihe 20 – 25) soll nach Ablauf der Ruhefristen geplant werden.

Gänsegasse

Die Straße „Im Vogelsang“ wird statt der Gänsegasse laut dem Beschluss des Ortsbeirates getauscht. Die Maßnahme wird im Jahr 2021 geplant und 2022 umgesetzt.

Der Ortsbeirat diskutiert die vorgelegte Tischvorlage eingehend. Folgende Prioritätenliste wurde einstimmig bei 13 Zustimmungen beschlossen:

- Brücke Queichheim – D 9
laut Bebauungsplan Fuß- bzw. Radweg möglich
- Sanierungskonzept Queichheimer Hauptstraße
- Gänsegasse, Schmiedgasse, Herwartgasse (Bauprogramm 2022 – 2025)
- Brücke in der Kraftgasse: optische Einengung, Berücksichtigung der Traglast
- Überdachter Fahrradabstellplatz mit E-Ladestation und zusätzlichem Starkstromanschluss
- Beleuchtung der katholischen Kirche von der Nordseite
- Verkehrskonzept Fahrradstraße „Woogstraße“ – Prüfauftrag
Da die Queichheimer Hauptstraße stark befahren ist, wäre die Ausweisung der Woogstraße als Fahrradstraße eine sinnvolle Lösung.
- Verbesserung der Radwegebeziehung:
Queichheim in Richtung Innenstadt
Bahnhofsunterführung
Verkehrssicherheitsaudit:
Rad- und Fußwege zum Schulzentrum Ost
- Erweiterung des Kolumbariums (2. Bauabschnitt für 2023)
- Schutzmaßnahmen gegen Starkregen
Veranstaltung konnten von Seiten EWL nicht durchgeführt werden (Corona)



- Erweiterung des Angebots an Schrebergärten in der Verlängerung Sackgasse der Schneiderstraße (Fl. Nr. 5554-832/008, 832/007 Schandin und Fl. Nr. 831/10 und 832/9 Stadt Landau). Frau Schandin wäre verkaufsbereit.
- Neuanlage von Baumpflanzungen (Vorschläge Fachamtes)
- Queichrenaturierung, Weiterführung von „Projekt blau“
- Ausweisung von Blühwiesen gegen Insektensterben (Vorschläge Fachamt)
- Grünflächenplanung in D 12
Ausweisung von Aktivitätszonen
- Internetausbau an der Michael-Ende-Grundschule
- Freifunk im Ortszentrum
- Refugium für Mensch und Natur
Prüfung einer Wiesenbewässerung
- Erstellung eines Bolzplatzes (Prüfauftrag für Fl. Nr. 5554-0815/000, 0816/000, 0817/000, 0818/000)



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 7. (öffentlich)

Bericht des Ortsvorstehers

Beisetzungen

Mit Stand vom 10.06.2020 fanden 12 Beisetzungen statt. Im Sarg wurden 1 Verstorbener und in der Urne 11 Verstorbene beigesetzt. 1 der 11 Urnenbeisetzungen fand im Kolumbarium statt.

Belegung

Von 57 Urnenkammern sind 5 Urnenkammern belegt und 11 Kammern vorgepachtet. Im Urnenfeld rechts ist 1 Grabstätte und im Urnenfeld Ost sind 2 Grabstätten ohne Belegung. Im erweiterten Urnenfeld Ost fanden bereits 2 Beisetzungen statt.

Aufgrund der Corona-Pandemie gelten derzeit Einschränkungen bei der Nutzung der Trauerhalle und beim Abhalten von Beisetzungen.

Fußgängerüberweg an der Grundschule

Am 14.04.2020 wurde mit den Bauarbeiten an der Rampe für den Fußgängerüberweg begonnen. Die Arbeiten wurden zügig durchgeführt.

Barrierefreie Bushaltestellen

Im Umfeld der Grundschule sind zwei barrierefreie Bushaltestellen entstanden. Die Überdachung der Bushaltestelle am Parkplatz der evangelischen Kirche wird im zweiten Halbjahr 2020 angebracht.

Geschwindigkeitsmessgerät

Gemäß der Prioritätenliste konnte das Messgerät in der Straße „Zum Queichanger“ am 12.05.2020 installiert werden.

Spielplatz „Im Vogelsang“

Die Maßnahme wird von Frau Müller betreut. Derzeit haben andere Projekt Vorrang.

Ortsvorsteherbüro

Das Ortsvorsteherbüro ist wegen der Corona-Pandemie für Publikumsverkehr geschlossen. Es besteht die Möglichkeit elektronisch Kontakt aufzunehmen. Das eingerichtete Bedienfenster an der Ortsverwaltung kann außerdem genutzt werden.

Gemeindearbeiter

Herr Schober hat sich heute in die Freizeitphase der Altersteilzeit verabschiedet. Ursprünglich war eine Verabschiedung an der Queichheimer Kerwe geplant. Da diese wegen der Pandemie nicht stattfinden wird, findet seine Verabschiedung zu einem späteren Zeitpunkt statt. Sein Nachfolger fällt nun krankheitsbedingt aus. Es gibt nicht genügend Personal beim Stadtteilservice um eine ganze Kraft zu ersetzen. Es werden deshalb auf unbestimmte Zeit nur die notwendigsten Arbeiten durchgeführt werden können.

Neubaugebiet „Südlich Breiter Weg“

Die Planungen für den technischen Bereich (Entwässerung, Erschließung, Ausschreibung) sollen am Ende der Sommerpause einen Stand erreicht haben, der die Grundlage für einen belastbaren B-Plan bildet. Die Offenlage könnte dann im Herbst 2020 erfolgen, die Zustimmung des Ortsbeirates und Bauausschusses vorausgesetzt. In diesem Zusammenhang wird eine Informationsveranstaltung stattfinden. Die Umlegung



und die Vertragsverhandlungen zwischen Grundstückseigentümer erfolgen im Anschluss.

Erschließungsträger und



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 8. (öffentlich)

Verschiedenes

Herr Böhr erkundigte sich, ob im Baugebiet „Südlich Breiter Weg“ die Ausrichtung der Dachflächen geändert worden sei. Ortsvorsteher Doll antwortete, dass derzeit noch etliche Punkte ungeklärt seien. Deshalb seien keine konkreten Aussagen möglich.



Die Niederschrift über die 7. Sitzung des Ortsbeirates Queichheim der Stadt Landau in der Pfalz am 10.06.2020 umfasst 10 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 19.

Vorsitzender

Jürgen Doll
Ortsvorsteher

Heike Hochdörffer
Schriftführerin