

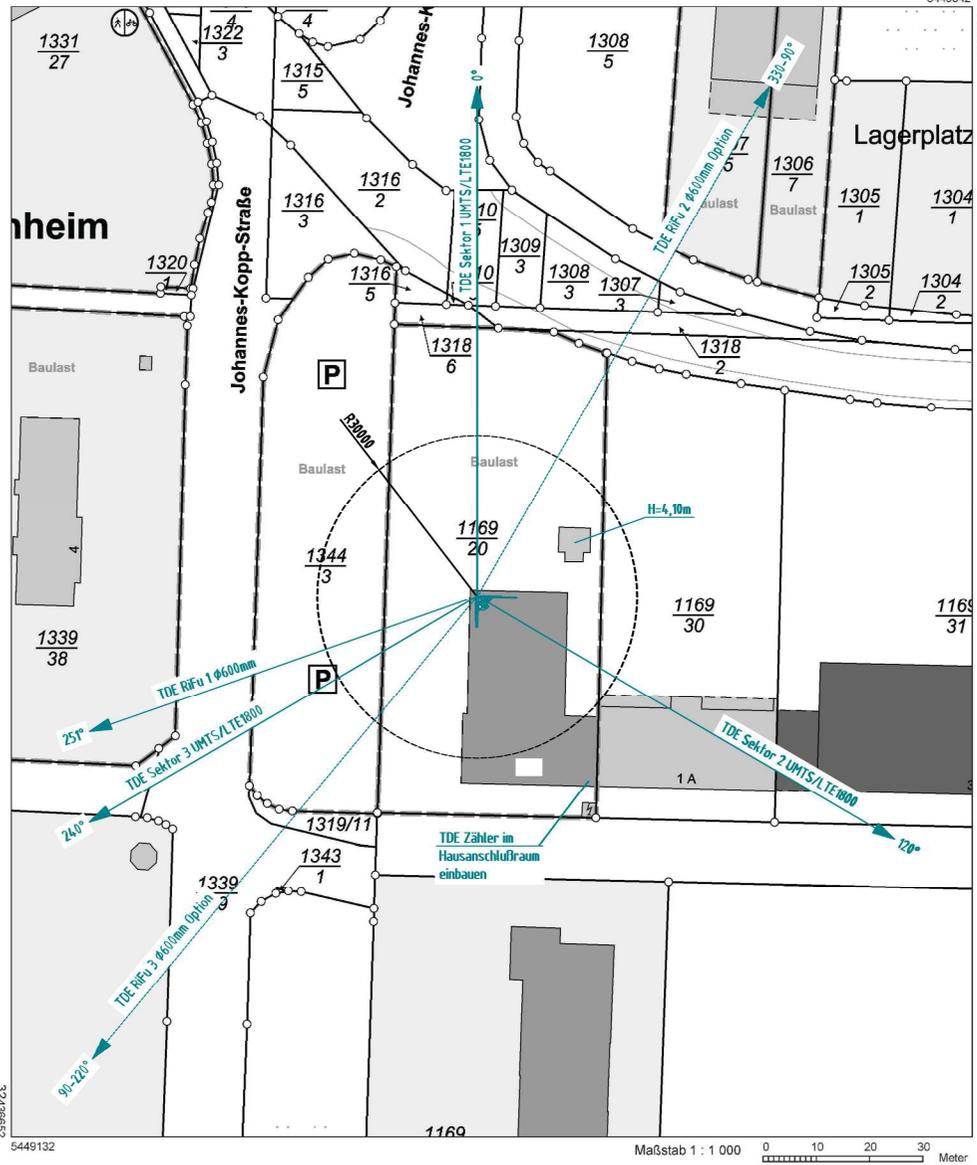
# Auszug aus den Geobasisinformationen

## Liegenschaftskarte



Hergestellt am 11.05.2020

Flurstück: 1169/20 Gemeinde: Landau in der Pfalz Pestalozzistraße 4  
 Gemarkung: Queichheim (5554) Landkreis: Stadt Landau in der Pfalz 76829 Landau in der Pfalz



- Kindergarten oder Kindertagesstätte angrenzend - siehe Zeichnung
  - Schule angrenzend - siehe Zeichnung
  - Eine Prüfung der angrenzenden Grundstücke hat ergeben, dass dort keine Nutzung als Kindergarten, Kindertagesstätte oder Schule vorhanden ist.
- Die untere Grenze des dargestellten kontrollierbaren Bereichs gilt, bezogen auf die Horizontale, für einen Umkreis von 30m um alle Sendefunkantennen am Standort. Dort ist der Aufenthalt von Personen aufgrund der tatsächlichen Verhältnisse nicht möglich.

| Überprüfungen  | Bedingung/Voraussetzung   | Ergebnis  |   |
|--|---|---|---|
| Wärmelastberechnung  | Technik steht im Betriebsraum, Container, Giebelraum, etc.  | Nachrüstung erforderlich<br><input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja            | Nachrüstung:  |
| Elektrokapazitätsprüfung                                     | Leistungserhöhung am Standort   | Nachrüstung erforderlich<br><input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja            | Nachrüstung:  |
| Überprüfung Stahlbau   | betroffener Stahlbau standsicher und gebrauchsfähig   | Statik erforderlich<br><input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja                 | neue statische Berechnung oder Nachtrag   |
| Überprüfung Arbeitssicherheit                                | neues oder geändertes Equipment nach aktuellen Vorgaben sicher zugänglich + Rettungsplan noch zutreffend                | Nachrüstung/ Maßnahmen erforderlich<br><input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja | Nachrüstung oder Mängelbeseitigung<br>Ruhepodest an Rückschutzkorbleiter nachrüsten |
| Überprüfung Betriebssicherheit                               | batteriewürdiger Standort gemäß gültigen TDE Batteriekonzept  | Nachrüstung erforderlich<br><input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja            | Nachrüstung:  |
| Überprüfung innerer und äußerer Blitzschutz / Antennenerdung | Nimmt Baumaßnahme Einfluss auf bestehende Schutzmaßnahmen für Gebäude bzw. Antennenanlage (Richtlinie ABB Merkblatt 16) | Nachrüstung erforderlich<br><input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja            | Nachrüstung:  |
| Überprüfung Brandschutz                                      | nach allen gültigen brandschutztechnischen Vorschriften   | Maßnahme erforderlich<br><input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja               | Maßnahme: Brandschotte verschließen, etc  |
| Standorteigentümer Freigabe                                  | aktuelle Planung ist vom Standorteigentümer freigegeben/akzeptiert  | Maßnahme erforderlich<br><input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja               | Maßnahmen gemäß Mietvertrag:  |
| Überprüfung notwendiger Genehmigungen                        | Bau, Deckmatschutz, Natur, Schornsteinfeger, etc. (ausgenommen BNetzA)  | Genehmigungen erforderlich<br><input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja          | Genehmigung/ Befreiungen:   |
| Überprüfung Racklayout von SSC, TMC, 19"-Rack, etc           | Neues oder geändertes Rackdesign bei TDE Transport angefordert  | Planänderung erforderlich<br><input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja           | aktuelles Rackdesign in Planung aufnehmen   |



**Hinweis für den Vermieter:**  
 Dieser Plan dient im Verhältnis zwischen Vermieter und Telefónica lediglich der Beschreibung der Lage der Funkstation auf dem Mietgegenstand. Alle übrigen Daten sind unverbindlich.

Anlage 2