



**Nachhaltigkeitseinschätzung zur Sitzungsvorlage 610/633/2020  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan „F 1 Neuaufstellung II, 1. Teiländerung„; Entwurfs-  
und Offenlagebeschluss**

	fördernd	neutral	hemmend	Kurzbegründung
<b>Ökologische Zukunftsfähigkeit</b>	bitte ein "x" eintragen			
A1. Klima schützen	X			Nachhaltige Heiz- und Lüftungstechnik, verbesserte Wärmedämmung
A2. Klimaanpassung	X			Regenrückhaltung und -versickerung, Dach- und Fassadenbegrünung, Baum- und Strauchpflanzungen
A3. Energie- und Materialeffizienz verbessern	X			Nachhaltige Heiz- und Lüftungstechnik, verbesserte Wärmedämmung, geringerer Kühl-/Heizaufwand durch Dachbegrünung
A4. Biologische Vielfalt erhalten und entwickeln	X			Ausgleichsmaßnahmen durch Stiftung Natur und Umwelt Rheinland-Pfalz
A5. Natürliche Lebensgrundlagen bewahren		X		
A6. Ökologisch mobil sein für alle ermöglichen		X		Förderung nicht-motorisierter Verkehre

<b>Soziale Zukunftsfähigkeit</b>				
B1. Gesundes Leben ermöglichen		X		Relativ wohnortnahe Einkaufsmöglichkeit
B2. Bildung ganzheitlich leben		X		
B3. Sicher leben - Risiken minimieren		X		
B4. Allen die Teilhabe an der Gesellschaft ermöglichen		X		
B5. Sozialen Ausgleich schaffen		X		

<b>Ökonomische Zukunftsfähigkeit</b>				
C1. Landau in der Pfalz als Wirtschaftsstandort stärken	X			Erweiterung Verkaufsfläche, moderne Architektur/Baustil, Sicherung der Versorgungsstruktur
C2. Leben und arbeiten verknüpfen		X		Relativ wohnortnahe Einkaufsmöglichkeit
C3. Soziales und ökologisches Wirtschaften fördern		X		bessere Flächenausnutzung durch intensivere Nutzung des Grundstücks, Innenentwicklung
C4. Finanzen nachhaltig generieren und einsetzen		X		Innenentwicklung
C5. Flächen und Bebauung nachhaltig entwickeln und gestalten	X			Nachverdichtung an bestehendem Standort, Dachbegrünung geplant

Kulturelle Zukunftsfähigkeit			
D1. Landau in der Pfalz als selbstbewusste Stadt begreifen	X		
D2. Werte reflektieren und vermitteln		X	
D3. Gendergerechtigkeit fördern		X	
D4. Generationengerechtigkeit fördern		X	Elternparkplätze am Markteingang
D5. Vielfalt leben: Migration und Integration		X	
D6. Teilhabe von Menschen mit Behinderungen fördern	X		Ausweisung von Behindertenstellplätzen am Markteingang
D7. Beteiligung und bürgerschaftliches Engagement stärken / weiterentwickeln		X	
D8. Kunst und Kultur, Bildung und Wissenschaft wertschätzen		X	