



- ### Legende
- denkmalgeschützte / erhaltenswerte Gebäude
 - Durchgang
 - Gebäude Neu / mögliche Variante
 - Grünfläche öffentlich
 - Grünfläche privat
 - Straße
 - Fußweg
 - Veloroute
 - Sackgasse
 - Grünstreifen
 - geplante Gebäude
 - Tiefgarage / -einfahrt (symbolisch)
 - Baum Neu
 - Bsp. für Baum kann erhalten bleiben
 - Baulinie
 - Baugrenze
 - S Staffelgeschoss zwingend
 - THS Traufhöhe Staffel
 - Systemschnitt

- ### Baumkartierung Prognose / Maßnahmenvorschlag
- Baum nicht vital / verkehrssicher, Rodung
 - Baum kurzfristig erhaltbar, Rodung empfohlen
 - Baum mittelfristig (2014) erhaltbar
 - Baum langfristig erhaltbar
 - Baum vital, ohne Pflege sicher
 - Baum bereits gerodet

Baurechtlicher Rahmenplan
GRUNDLAGE FÜR
GESTALTUNGSKONZEPT
 Stand 18. März 2011

M 1:1000
 18. März 2011 Dz / Pz

Stadtverwaltung Landau in der Pfalz
 Stadtbauamt
 Abt. Stadtplanung / Stadtentwicklung
 Königstraße 21
 76829 Landau in der Pfalz

Stadt Landau Konversion



Die Karte ist gesetzlich geschützt. Nachdruck oder Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Stadtbauamtes Landau in der Pfalz. Bei Kartenschnitt und Vervielfältigung sind Nutzungs- und Katasterverteilung zu berücksichtigen.