



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ortsbeirates Dammheim

am Dienstag, 08.09.2020,

Landau, in der Sporthalle Dammheim , Bornheimer

Straße 4

Beginn: 19:00

Ende: 20:45



Anwesenheitsliste

SPD

Patrick Volz

CDU

Petra Bechtold

Hans-Peter Petatz

SPD

Matthias Serr

Alexander Siegmund

CDU

Dr. Michael Theuer

FWG

Thomas Wambsganß

Vorsitzender

Florian Maier

Schriftführer/in

Nicole Hirsch

Entschuldigt

SPD

Sarah Dorst

Sascha Hunsicker

Alexander Orth



FWG

Lothar Kappus



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Der Vorsitzende bat um Ergänzung der Tagesordnung mit einem nicht öffentlichen Teil.

- Vermietung und Verpachtung

Der Ortsbeirat stimmte der Ergänzung der Tagesordnung einstimmig zu.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Baulandentwicklung in den Stadtdörfern - Sachstand
Vorlage: 610/616/2020
3. Neufassung der Gestaltungssatzungen für die Ortsteile; Sachstandsbericht
Vorlage: 610/629/2020
4. Befestigung von Wirtschaftswegen
Vorlage: 660/233/2020
5. Bauantrag zur Errichtung eines Carports einer Scheune und eines Stallgebäudes für die tierärztliche Versorgung von Pferden auf dem Grundstück mit der Flurstück-Nr. 3327 in der Gemarkung Dammheim
Vorlage: 630/402/2020
6. Betriebskostenrechnung Friedhöfe 2019
Vorlage: 320/019/2020
7. Seniorennachmittag 2020
8. Zaun Sportplatz
9. Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

1. Vermietung und Verpachtung



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren keine Anwohner anwesend.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Baulandentwicklung in den Stadtdörfern - Sachstand

Herr Maier erläuterte die Informationsvorlage bezgl. der Überarbeitung der städtebaulichen Kriterien.

Herr Petatz erwähnte eine Studie aus Freiburg von 2018, bei der die Dachbegrünung empfohlen wurde um das Klima nicht zu verschlechtern. Er zitierte aus einem Zeitungsartikel in dem Herr Maier gesagt habe, dass er Dachbegrünung befürworten würde.

Herr Maier erklärt, dass daraus nicht geschlossen werden kann, dass er eine Pflicht zur Dachbegrünung befürworten würde.

Die Informationsvorlage wurde vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Neufassung der Gestaltungssatzungen für die Ortsteile; Sachstandsbericht

Herr Maier erläuterte die Informationsvorlage. Der geplante Workshop wird Corona bedingt nicht umgesetzt werden können. Stattdessen ist eine online – Beteiligung als neues Bürgerbeteiligungsformat geplant.

Herr Volz meint, dass die Gestaltung des alten Ortskerns und des Neubaugebietes gleichbehandelt werden sollen.

Herr Petatz meint, dass Herr Seitz (Denkmalpflege) eine andere Sichtweise als die Bürger hat.

Herr Volz meint, dass es ein Informationstag für die Bürger geben sollte.

Herr Maier meint, dass für die Online-Beteiligung Werbung gemacht werden sollte.

Die Informationsvorlage wurde vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Befestigung von Wirtschaftswegen

Der Vorsitzende erläutert kurz die Sitzungsvorlage.

Herr Petatz meint eine Befestigung mit Splitt wäre besser und wahrscheinlich günstiger als eine Befestigung mit Asphalt. Auch für Radfahrer wäre Splitt besser.

Das Gremium stimmte dem Antrag einstimmig zu.

Beschlussvorschlag:

Die Befestigung der in Anlage 1 dargestellten Wege wird zugestimmt.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Bauantrag zur Errichtung eines Carports einer Scheune und eines Stallgebäudes für die tierärztliche Versorgung von Pferden auf dem Grundstück mit der Flurstück-Nr. 3327 in der Gemarkung Dammheim

Herr Maier erläuterte die Sitzungsvorlage.
Es erfolgten keine weiteren Wortmeldungen.

Das Gremium stimmte dem Antrage einstimmig zu.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt der Errichtung eines Carports, einer Scheune und eines Stallgebäudes sowie eines Kinderspielplatzes und Hundezwinger auf dem Baugrundstück im Außenbereich der Gemarkung Dammheim zu.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Betriebskostenrechnung Friedhöfe 2019

Herr Maier erläuterte die Sitzungsvorlage.

Herr Petatz erwähnte, dass Dammheim die zweithöchsten Kosten pro Quadratmeter der Landauer Friedhöfe hat.

Herr Volz meinte, es wurden letztes Jahr auch 2 X die Hecken geschnitten. Um Kosten zu sparen, könnte man ein Angebot für das Hacken des Hauptweges einholen (z.B. von den Flotten Fegern). Das wäre vielleicht billiger als der Gemeindearbeiter.

Herr Maier antwortete, dass die Bewässerung für die Bäume teuer war und ein Heckenschnitt mehr als zuvor in Auftrag gegeben wurde.

Herr Wambsganß wollte wissen, wann der Zaun wegkommt.

Herr Volz antwortete, dass der Schrotthändler Bescheid weis.

Frau Bechtold wollte wissen, ob es etwas gibt, was man als Eigenleistung tun könnte. Sie denkt die Arbeiten sind zu viel für die Gemeindearbeiter.

Herr Volz hat vorgeschlagen die Arbeiten 2 x im Jahr zu erledigen.

Herr Petatz meinte man könnte die Arbeiten ehrenamtlich erledigen.

Die Informationsvorlage wurde vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 7. (öffentlich)

Seniorenachmittag 2020

Herr Maier bat um Vorschläge für den Seniorenachmittag.

Herr Theuer meinte, da die Senioren ja zur Risikogruppe gehören, sollte man kein Treffen in der Halle organisieren.

Herr Wambsganß meinte, dass man im Freien etwas organisieren könnte.

Frau Bechtold glaubt, dass die Senioren verstehen, wenn dieses Jahr nichts stattfinden kann.

Herr Theuer könnte sich vorstellen zwei Termine anzubieten, damit die Abstände eingehalten werden können.

Herr Maier meinte eine Veranstaltung auf den Sommer zu verlegen.

Frau Bechtold glaubt, dass das die Senioren nicht annehmen werden.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 8. (öffentlich)

Zaun Sportplatz

Herr Maier erläutert, dass der Bauzaun im Eingangsbereich der Sporthalle offen sein muss wenn keine Fußballspiele stattfinden.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 9. (öffentlich)

Verschiedenes

Herr Maier erörterte den Gestattungsvertrag.

Herr Theuer meint es ist unbefriedigend, wenn es vielleicht irgendwann die Firma Wintershall nicht mehr gibt. Was ist dann?

Herr Siegmund hat angesprochen, ob der Gemeindearbeiter die Terrassenpflege am Sportplatz übernehmen könnte.

Herr Maier antwortete, dass der Zustand wegen Corona war und seit der Betrieb wieder läuft, hat sich auch der Zustand auf der Terrasse wieder gebessert.

Herr Siegmund wollte wissen wer zuständig für die Berieselungsanlage ist. Er würde gerne noch einen zweiten Schlüssel beantragen.

Frau Bechtold wollte wissen, wann das Dach für das Bushäusel kommt.

Herr Maier antwortete, im Spätsommer.

Frau Bechtold Sprach den Lärmschutz in der Speyerer Straße an.

Herr Meier erklärte, dass die Grundstückseigentümer bereits angeschrieben wurden.

Herr Serr fragt ob der Baubeginn des neuen Platzes schon feststeht.

Herr Maier antwortet, dass die Unterschrift der ADD noch fehlt.

Herr Theuer sprach die Hygiene auf dem Spielplatz an.



Die Niederschrift über die 6. Sitzung des Ortsbeirates der Stadt Landau in der Pfalz am 08.09.2020 umfasst 10 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 17.

Vorsitzender

Florian Maier

Nicole Hirsch
Schriftführer