



Sitzungsvorlage **300/028/2020**

Amt/Abteilung: Rechtsamt Datum: 10.11.2020	Aktenzeichen: 30.20.06.040		
An:	Datum der Beratung	Zuständigkeit	Abstimmungsergeb.
Stadtvorstand	23.11.2020	Vorberatung N	
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen	01.12.2020	Vorberatung Ö	
Hauptausschuss	12.01.2021	Vorberatung Ö	
Stadtrat	26.01.2021	Entscheidung Ö	

Betreff:

Änderung der Satzung über die Ablösung von Stellplatzverpflichtungen

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt den als Anlage beigefügten Entwurf einer „Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Landau in der Pfalz über die Ablösung von Stellplatzverpflichtungen“ als Satzung.

Begründung:

Aufgrund der gestiegenen Bodenrichtwerte, der allgemeinen Preisentwicklung der Kosten für die Herstellung von Stellplätzen und der Kosten des Grunderwerbs ist die Höhe der Ablösebeträge anzupassen. Gemäß § 47 Absatz 4 Satz 2 Landesbauordnung dürfen 60 % dieser Kosten als Stellplatzabläse erhoben werden. Die Höhe der Geldbeträge ist durch eine Satzung festzulegen. Die letzte Anpassung erfolgte in der Änderungssatzung vom 21.06.2018.

Die Gebiete bleiben unverändert.

	Ablösebetrag alt	Ablösebetrag neu
Gebiet I	10.558,00 €	11.447,00 €
Gebiet II	8.902,00 €	10.466,00 €
Gebiet III	8.324,00 €	9.611,00 €
Gebiet IV	7.032,00 €	7.906,00 €

Nachhaltigkeitseinschätzung:

Die Nachhaltigkeitseinschätzung ist in der Anlage beigefügt:
Begründung:

Ja ☐ / Nein ☐

Anlagen:

Satzungsentwurf

Gebietsabgrenzungen (Übersichtskarte)

Beteiligtes Amt/Ämter:

Dezernat III - hauptamtlicher BGO
Finanzverwaltung/Wirtschaftsförderung
Stadtbauamt

Schlusszeichnung:

