



NIEDERSCHRIFT

über die 10. Sitzung des Ortsbeirates Queichheim der

Stadt Landau in der Pfalz

am Donnerstag, 17.12.2020,

Haus der Vereine "Krone", Queichheimer Hauptstraße

85

Beginn: 19:30

Ende: 20:20



Anwesenheitsliste

CDU

Georg Dreißigacker

Alexander Gaab

Jürgen Prokop

Birgit Weiß

SPD

Klaus Halm

Bündnis 90/Die Grünen

Julia Köller

Michael Rosenfeldt

Ludwig Trauth

Oliver Wittmann

FWG

Michael Hasenfuß

Nina Lohrbächer-Rock

Vorsitzender

Jürgen Doll

Schriftführerin

Heike Hochdörffer



Entschuldigt

CDU

Peter Gerach

Annette Krohmer

SPD

Jürgen Böhr

Michael Scheid



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Die Sitzung wurde aufgrund der Corona-Lage auf die unbedingt notwendige Dauer begrenzt. Deshalb entfielen einige Tagesordnungspunkte.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2030 der Stadt Landau in der Pfalz;
Erneuter Entwurfs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: 610/639/2020
3. Anpassung der Feldwegebeiträge
Vorlage: 660/248/2020
4. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion; Öffnung der Kraftgassenbrücke über
L509 für Kfz bis 3,5t
Vorlage: 1027/007/2020
5. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2030 der Stadt Landau in der Pfalz; Erneuter Entwurfs- und Offenlagebeschluss

Der Vorsitzende gab die Sitzungsvorlage der Abteilung Stadtplanung und Stadtentwicklung vom 23.11.2020 bekannt.

Das Gremium beschloss einstimmig bei 12 Zustimmungen die Sitzungsvorlage.

Beschlussvorschlag:

1. Gemäß § 1 Abs. 7 BauGB werden die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zur Entwurfsfassung des Flächennutzungsplans vom Januar 2020 entsprechend den in der als Anlage 4 beigefügten Synopse vom 30. Oktober 2020 niedergelegten Abwägungsvorschlägen der Verwaltung abgewogen. Die Synopse ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Gemäß § 1 Abs. 7 BauGB werden die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen zur Entwurfsfassung des Flächennutzungsplans 2030 vom Januar 2020 entsprechend den in der als Anlage 3 beigefügten Synopse vom 30. Oktober 2020 niedergelegten Abwägungsvorschlägen der Verwaltung abgewogen. Die Synopse ist Bestandteil dieses Beschlusses.
3. Der Entwurf des Flächennutzungsplans 2030 wird in der Fassung vom Oktober 2020 zur erneuten Offenlage beschlossen. Die Begründung und der Umweltbericht als gesonderter Teil der Begründung werden gebilligt (Anlagen 1, 2 und 2.1)
4. Die Verwaltung wird beauftragt, den Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom Oktober 2020 nach § 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB erneut zu beteiligen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Anpassung der Feldwegebeiträge

Der Vorsitzende gab die Sitzungsvorlage der Abteilung Stadtplanung und Stadtentwicklung vom 23.11.2020 bekannt.

Das Gremium beschloss einstimmig bei 12 Zustimmungen die Sitzungsvorlage.

Beschlussvorschlag:

1. Die Feldwegebeiträge für die Unterhaltung und Instandsetzung des Wirtschaftswegenetzes werden ab dem Jahr 2021 auf 100 €/ha für Weinbergflächen und 50 €/ha für landwirtschaftliche Flächen erhöht.
2. Beginnend ab dem Jahr 2023 erfolgt im Rhythmus von 2 Jahren eine stufenweise Erhöhung der Feldwegebeiträge für Weinbergflächen um 16 €/ha und für landwirtschaftliche Flächen um 8 €/ha bis zu einem Betrag von 148 €/ha für Weinbergflächen und 74 €/ha für landwirtschaftliche Flächen ab dem Jahr 2027.
3. Der städtische Anteil für die Unterhaltung des Wirtschaftswegenetzes wird auf 10% des Feldwegebeitrages festgesetzt.
4. Die Kosten der Oberflächenentwässerung werden bei der Neukalkulation des Feldwegebeitrages nicht berücksichtigt.
5. Die unterschiedliche Beitragshöhe für Weinbergflächen und landwirtschaftliche Flächen wird bestätigt.
6. Der Stadtrat beschließt den der Sitzungsvorlage als Anlage 4 beigefügten Entwurf der „Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Landau in der Pfalz über die Erhebung von Beiträgen für die Feld- und Weinbergswege und den Starenschutz“ als Satzung.“



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion; Öffnung der Kraftgassenbrücke über L509 für Kfz bis 3,5t

Im Vorfeld zur Sitzung fand zwischen dem Vorsitzenden und Herrn Wittmann ein Gespräch statt, in dem der Sachverhalt ausführlich besprochen wurde. Auf eine Beratung im Ortsbeirat wurde deshalb verzichtet.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Verschiedenes

Terminierung Ortsbeiratssitzung

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 28.01.2021 um 19.30 Uhr statt.

Gestaltungssatzung

Alle Bürgerinnen und Bürger können sich online an der Erstellung individueller Gestaltungssatzungen für die Landauer Stadtdörfer beteiligen. Vom 16.12.2020 bis zum 31.01.2021 besteht diese Möglichkeit unter www.mitredeninLD.de. Es besteht auch die Möglichkeit während der Öffnungszeiten der jeweiligen Ortsvorsteherbüros seine Ideen einzubringen.



Die Niederschrift über die 10. Sitzung des Ortsbeirates Queichheim der Stadt Landau in der Pfalz am 17.12.2020 umfasst 7 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 14.

Vorsitzender

Jürgen Doll
Ortsvorsteher

Heike Hochdörffer
Schriftführerin