



NIEDERSCHRIFT

über die 5. Sitzung des Ortsbeirates Wollmesheim der

Stadt Landau in der Pfalz

am Montag, 02.12.2019,

im Ortsvorsteherbüro Wollmesheim, Sitzungssaal,

Wollmesheimer Hauptstraße 31

Beginn: 19:30

Ende: 20:35



Anwesenheitsliste

Bündnis 90/Die Grünen

Tim Forster

SPD

Birgit Kuhn

CDU

Matthias Thoni

Thomas Born

SPD

August Mook

Bündnis 90/Die Grünen

Bruno Sebastian Leiner

SPD

Carina Mook

Bündnis 90/Die Grünen

Martin Pfaffmann

Thorsten Schmidt

FWG

Holger Altschuh

Dr. Gisela Kalvoda

Schriftführer/in

Marion Hartmann



Vorsitzender

Rolf Kost

Entschuldigt



Der Vorsitzende begrüßte alle Anwesenden.

Herr Kost bat dem OBR um Zustimmung, den TOP 4 auf TOP 2 vorzuziehen, damit Herr Rander vom Stadtbauamt gleich mit den Erläuterungen beginnen kann.

Der OBR hatte keine Einwände.

Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2030 der Stadt Landau in der Pfalz;
Entwurfs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: 610/588/2019
3. Stadtwald; Änderung der Revierstruktur
Vorlage: 230/390/2019
4. Stadtwald; Anwendung des BAT-Konzeptes
Vorlage: 230/395/2019
5. Finanzierung der „Leuchtturmprojekte“ im Rahmen des Förderprogramms
„Kommune der Zukunft“
Vorlage: 200/315/2019
6. Informationen
7. Wünsche und Anträge



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Die Anwesenden Einwohner hatten keine Fragen an das Gremium.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2030 der Stadt Landau in der Pfalz; Entwurfs- und Offenlagebeschluss

Der Vorsitzende teilte mit, dass die SV jedem zugegangen sei. Hier monierte der OBR dass die sehr umfangreichen Unterlagen erst am Mittwoch, den 27.11. 2019 in Session eingestellt waren. Ein OBR der nicht über Session verfügt hatte die Unterlagen erst Samstags in der Post. Dies sei nicht zumutbar solch eine umfangreiche Vorlage bis Montags durchzugehen.

Herr Kost teilte mit, er gebe dies an das Parlamentarische Büro weiter.

Der Vorsitzende erteilte das Wort an Herrn Render vom Stadtbauamt Landau, der die Vertretung von Herrn Joa übernommen hat.

Der FNP geht im Frühjahr in die Offenlegung. In Wollmesheim hat sich trotz neuem Baugebiet nichts im FNP verändert.

Herr Schmidt teilte mit er habe in der Bürgerbeteiligung schon den Grünstreifen moniert. Dies wäre aber so in Ordnung laut der Stadtverwaltung, er könnte seinen Betrieb dennoch erweitern wenn dies mal soweit sein sollte. Herr Render teilte mit dies mit Herrn Joa zu besprechen.

Herr Pfaffmann und Herr Leiner teilten mit, dass sie der Zusatz mit der Ausgleichsfläche für das sog. „Europaviertel“ stört. In keiner anderen Vorlage steht der Zusatz, dass die Ausgleichsfläche direkt an das betroffene Gebiet angrenzt. Es gehen schon 25 ha Bewirtschaftungsfläche verloren. Wenn dann noch die 1,2 ha Ausgleichsfläche angrenzt das geht gar nicht.

Herr Kost teilte mit, dass Ausgleichsfläche überall sein kann.

Herr Leiner sagte dass dies wohl so sei, aber hier explizit geschrieben ist „direkt angrenzend“.

Einige OBR teilten mit, bei dieser Abstimmung „Bauchweh“ zu haben. Nicht das hier was abgestimmt wird, was später mal Folgen haben kann.

Herr Kost und auch Herr Render teilten mit, dass man den FNP nicht mit dem Bebauungsplan verwechseln soll.

Herr Schmidt wollte noch wissen, was die ausgewiesene Grüne Fläche sein soll, denn dies sei beste WIngertsfläche.

Herr Render teilte hierzu mit, dass dies die Fläche Biotopverbund sei. Diese Ausgleichsfläche geht nicht ohne Einverständnis der dortigen Eigentümer.

Der OBR war sich einig die Fläche könnte gleich rausgenommen werden, denn hier wird eh kein Eigentümer verkaufen, dies geht eh niemals durch.

Herr Render sagte der Blühstreifen und die Bewirtschaftung sollen bleiben.

Nochmals stellten einige OBR die Abstimmung in Frage.



Herr Kost sagte er habe keinerlei Bedenken hier abzustimmen, aber jeder kann seine Meinung vertreten.

Herr Rander informierte nochmals, dass hier nicht der Endstand beschlossen wird. Es können jederzeit Passagen geändert werden. Um hier dann Unklarheiten auszuräumen kann gerne in eine der nächsten Sitzungen Herr Joa eingeladen werden.

Der OBR stimmt der Sitzungsvorlage einstimmig zu mit der Bedingung, dass ein, sicherlich notwendige Ausgleichsfläche nicht direkt an das geplante Neubaugebiet (Europaviertel) anschließt und damit weitere landwirtschaftliche Bewirtschaftungsfläche verloren geht. Konkret: Folie 313 bei Versiegelung.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Stadtwald; Änderung der Revierstruktur

Der Vorsitzende teilte mit die SV hat jeder bekommen.

Er informierte, dass der Förster Christian Schnepf nicht mehr zuständig ist und die Stelle für den „Klosterwald „ neu besetzt wird.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat stimmt der Änderung der Revierstruktur des Stadtwaldes, möglichst zum 1. Januar 2020, zu.

Der OBR stimmte der SV einstimmig zu.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Stadtwald; Anwendung des BAT-Konzeptes

Auch hierzu gab es ein Sitzungsvorlage.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat stimmt der Anwendung des Konzeptes zum Umgang mit Biotopbäumen, Altbäumen und Totholz (BAT-Konzept) im Stadtwald Landau zu.

Der OBR stimmte einstimmig zu.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Finanzierung der „Leuchtturmprojekte“ im Rahmen des Förderprogramms „Kommune der Zukunft“

Herr Kost erläuterte die Sitzungsvorlage.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt zur Finanzierung der „Leuchtturmprojekte“ die anteilige Verwendung der Mittel aus

1. dem Budget II der Ortsteile sowie
2. der kalkulierten hälftigen Wertsteigerungsabgabe.

Der OBR stimmte einstimmig zu.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Informationen

- Einführung der Gelben Tonne in Wollmesheim
- Termin BfT; Ortsvorsteher und Schausteller: Situation Kerwe in den Ortsteilen
- Einführung Stadtmobil in Wollmesheim
- Sinkkästen Zuständigkeit Abt. 660 nicht die EWL
- Zentrales Feuerwerk; Spendenschweine stehen bei Bäcker und Metzger. Es werden noch Flyer verteilt
- Kerwegemeinschaft lässt Infotafeln erneuern



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 7. (öffentlich)

Wünsche und Anträge

Hier gab es nichts zu protokollieren.



Die Niederschrift über die 5. Sitzung des Ortsbeirates Wollmesheim der Stadt Landau in der Pfalz am 02.12.2019 umfasst 9 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis xxx.

Vorsitzender

Rolf Kost

Marion Hartmann
Schriftführer