



- Legende:**
- Art der baulichen Nutzung (BauGB, § 1 Abs. 1 Nr. 1)
 - 1.1 Wohnflächen (W)
 - 1.2 Gemischte Bauflächen (M)
 - 1.3 Gewerbliche Bauflächen (G)
 - 1.4 Sonderbauflächen (S)
 - Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)
 - 4.1 Flächen für den Gemeindefriedhof
 - Zentraler Versorgungsbereich
 - Öffentliche Versorgung
 - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Schule / Hochschule
 - Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Schriftliche Zwecke dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Post
 - Feuerwehr
 - Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die öffentlichen Hauptverkehrswege (BauGB, § 1 Abs. 3 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
 - 5.1 Straßenverkehr
 - 5.1.1 Autobahn und autobahnähnliche Straße (hochgeschwindigkeitsfähige)
 - 5.1.2 sonstige öffentliche und sonstige Hauptverkehrsstraßen
 - 5.1.3 Ruhender Verkehr
 - 5.2.1 Bahnanlagen
 - 5.4.1 Haltepunkt des öffentlichen Nahverkehrs
 - 5.4.2 Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
 - Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Abfallergänzungsanlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 2b, c und Abs. 4 BauGB)
 - Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Abfallergänzung
 - Elektrik
 - Gas
 - Abwasser
 - Abfall
 - Abfallergänzung
 - Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)
 - überirdisch
 - unterirdisch
 - Grünflächen (BauGB, § 1 Abs. 3 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)
 - Grünflächen
 - Parkanlage
 - Dauerkiergrünflächen
 - Belagplatz, Freizeid
 - Grünland
 - Sportplatz
 - Freizeidhof
 - Spieleplatz
 - Wasserflächen und Flächen für die Wasserversorgung, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserflusses (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)
 - 10.1 Wasserflächen
 - 10.2 Umgrenzung von Flächen für die Wasserversorgung, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserflusses
 - Regenrückhaltebecken
 - Überschneidungsgebiet
 - Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
 - Schutzgebiet für Grundwasser- und Quellwasserergänzung
 - Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)
 - 11.2 Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
 - Flächen für die Landwirtschaft und Wald (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)
 - 12.1 Flächen für die Landwirtschaft
 - 12.2 Flächen für Wald
 - Flanzungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.1 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
 - 13.2 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.3 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.4 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.5 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.6 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.7 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.8 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.9 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.10 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.11 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.12 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.13 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.14 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.15 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.16 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.17 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.18 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.19 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.20 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.21 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.22 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.23 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.24 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.25 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.26 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.27 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.28 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.29 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.30 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.31 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.32 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.33 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.34 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.35 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.36 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.37 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.38 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.39 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.40 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.41 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.42 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.43 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.44 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.45 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.46 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.47 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.48 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.49 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.50 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.51 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.52 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.53 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.54 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.55 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.56 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.57 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.58 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.59 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.60 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.61 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.62 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.63 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.64 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.65 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.66 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.67 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.68 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.69 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.70 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.71 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.72 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.73 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.74 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.75 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.76 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.77 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.78 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.79 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.80 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.81 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.82 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.83 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.84 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.85 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.86 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.87 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.88 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.89 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.90 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.91 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.92 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.93 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.94 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.95 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.96 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.97 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.98 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.99 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - 13.100 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - Sonstige nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 11 und Abs. 4 BauGB)
 - Rüthfunkkreise
 - Sonstige Darstellungen
 - Zielbereichsunternahmen
 - langfristige Projektfläche
 - Außerordner
 - Gebäude
 - Wirtschaftszone
 - Verkehrsmittel
 - Kulturforum
 - Begrüne Inseln
- Flächen mit hoher Bedeutung für das lokale Stadtklima
- Sonstige nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 11 und Abs. 4 BauGB)
- Flächen mit hoher Bedeutung für das lokale Stadtklima
- Sonstige nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen (BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 11 und Abs. 4 BauGB)
- Flächen mit hoher Bedeutung für das lokale Stadtklima

Rechtsgrundlagen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728)
- Bauordnungsverordnung (BauVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)
- Planzonenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (GVBl. S. 112)
- Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBO) in der Fassung vom 24. November 1998 (GVBl. S. 363), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18. Juni 2019 (GVBl. S. 112)
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 26. Juli 2009 (GVBl. 2009 S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 290 der Verordnung vom 19. Juni 2020 (BGBl. I S. 1328)
- Landesnaturschutzgesetz (LNSchG) vom 6. Oktober 2015 (GVBl. 2015 S. 283), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
- Genetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) vom 24. Februar 2010 (BGBl. I S. 94), zuletzt geändert durch Artikel 117 der Verordnung vom 19. Juni 2020 (GVBl. S. 1328)
- Bundesverwaltungsrechtsgesetz (BVerfGG) vom 17. Mai 2013 (BGBl. I S. 1214), zuletzt geändert durch Artikel 103 der Verordnung vom 19. Juni 2020 (BGBl. I S. 1328)
- Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31. Januar 1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
- Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) vom 17. März 1998 (BGBl. I S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 3 Abs. 3 der Verordnung vom 27. September 2017 (BGBl. I S. 3465)
- Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung (BBodSchV) vom 12. Juli 1999 (BGBl. I S. 1554), zuletzt geändert durch Artikel 126 der Verordnung vom 19. Juni 2020 (BGBl. I S. 1328)
- Landesbodenschutzgesetz (LBodSchG) vom 25. Juli 2009 (GVBl. 2009 S. 300), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
- Landeswasserschutzgesetz (LWSchG) vom 18. Juli 2015 (GVBl. 2015 S. 127), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
- Zweckmischungsplan (ZMP) vom 23. März 2019 (GVBl. S. 258), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2020 (GVBl. S. 1408)
- Wasserhaushaltsgesetz (WHG) vom 31. März 2009 (BGBl. I S. 258), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 3. Dezember 2014 (GVBl. S. 245)
- Landesverordnung über das Biosphärenreservat Pfälzerwald (BPPfWaldVerf) als deutscher Teil des grenzüberschreitenden Biosphärenreservats Pfälzerwald-Notklingen vom 23. Juli 2007

Verfahrensvermerk:

- Aufstellungsbeschluss durch den Stadtrat gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 27. Juni 2017
- Örtliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 10. Juli 2017
- Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB bis 22. Juni 2018
- Örtliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung am 31. Juli 2018
- Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB vom 20. Juli bis 20. August 2018
- Entwurf- und Offizialgutachten durch den Stadtrat am 4. Februar 2020
- Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinde gem. § 2 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 3. März 2020 und Frist bis 29. Mai 2020
- Örtliche Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB am 2. März 2020
- Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 10. März 2020 bis 10. März 2020
- Wiederholte Örtliche Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 3 PlanVG vom 2. Juli 2020
- Wiederholte Örtliche Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 3 PlanVG vom 10. Juli 2020 bis 10. August 2020
- Erneuter Entwurf- und Offizialgutachten durch den Stadtrat am 26. Januar 2021
- Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinde gem. § 2 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 9. Februar 2021 und Frist bis 15. März 2021
- Erneute Örtliche Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB am 8. Februar 2021
- Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 16. Februar 2021 bis 19. März 2021
- Feststellungsbeschluss durch den Stadtrat am 17. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde § 6 Abs. 1 BauGB am

18. Aufzählungsgemerk: Es wird bestätigt, dass der Flächennutzungsplan 2030 mit seinem textlichen und zeichnerischen Inhalt mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des jeweils zuständigen Gemeinsamen Übereinstimmens und dass die die Rechtskraftwirkung maßgebenden Verfahrensunterlagen eingehalten worden sind. Der Flächennutzungsplan 2030 der Stadt Landau in der Pfalz wird hiermit ausgestellt. Landau in der Pfalz, den 23. Juli 2021

Thomas Hirsch
Oberbürgermeister

19. Örtliche Bekanntmachung der Genehmigung § 6 Abs. 5 BauGB am
20. Wohnsamen des Flächennutzungsplanes 2030 der Stadt Landau in der Pfalz gem. § 6 Abs. 5 BauGB am

Einsehbarkeit: Es wird bestätigt, dass der Flächennutzungsplan 2030 mit seinem textlichen und zeichnerischen Inhalt mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des jeweils zuständigen Gemeinsamen Übereinstimmens und dass die die Rechtskraftwirkung maßgebenden Verfahrensunterlagen eingehalten worden sind. Der Flächennutzungsplan 2030 der Stadt Landau in der Pfalz wird hiermit ausgestellt. Landau in der Pfalz, den 23. Juli 2021

Übersichtsplan ohne Maßstab

Landauer Stadtwald "Taubensuhl"

Godramstein, Nußdorf, Dammheim, Quirchheim, Mörzheim, Wollmesheim, Arzheim, Morheim, Impflingen, Insheim, Leinsweiler, Ilbesheim, Ranssbach, Birkweiler, Walsheim, Knöringen, Essingen, Bornheim, Gleisweiler, Böchingen, Walheim, Frankweiler

Flächennutzungsplan 2030
Anlage 1
Stand: 3. Mai 2021
M 1:12.500 TJ / Ma

Stadtverwaltung Landau in der Pfalz
Stadtbaumeister
Abt. Stadtplanung / Stadtentwicklung
Königsstraße 21
76829 Landau in der Pfalz

Blattgröße 1500 x 941 mm/Stand Kataster April 2021
210503FNP2030_AenderGeothermie.dwg

Diese Karte ist gesetzlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Stadtbaumeisters Landau in der Pfalz.