



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ortsbeirates Mörzheim der Stadt

Landau in der Pfalz

am Donnerstag, 20.05.2021,

im Ortsvorsteherbüro Mörzheim, Sitzungssaal,

Mörzheimer Hauptstraße 31

Beginn: 19:30

Ende:



Anwesenheitsliste

SPD

Svenja Brandherm

CDU

Lena Dürphold

SPD

Sven Klundt

CDU

Juliana Kopf

SPD

Oliver Kopf

CDU

Walter Klundt

Jürgen Stentz

SPD

Melanie Weißler-Becker

FWG

Michael Dürphold

Wolfgang Freiermuth

ab 19.25 anwesend

Luis Gonzalez Casin

Schriftführer/in

Marion Hartmann



Vorsitzender

Dorothea Müller

Entschuldigt



Frau OV Müller begrüßte alle Anwesenden und wies auf die aktuellen Hygiene Maßnahmen hin.

Frau Müller reagiert mit einem Statement auf den Presseartikel der Rheinpfalz vom 11.05.2021.

Was hier veranlasst wurde, ist eine Unterstellung und ich betrachte dies als Vertrauensbruch!

Da ich in der Kommunalpolitik ehrenamtlich tätig bin, kann ich damit leben. Aber ich verbiete mir eine solche Unterstellung gegenüber unserer Sekretärin als städtische Mitarbeiterin zu verbreiten.

Niederschriften und die damit einhergehenden Auszüge an die jeweiligen Fachämter unterstehen einem engen Kontrollsystem durch das parlamentarische Büro.

Die Verursacher sind alt und Manns genug zu entscheiden, ob hier eine Entschuldigung angebracht wäre.

Hierzu gab es keine Wortmeldungen aus dem OBR.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Grundsätze zur Neufassung der Gestaltungssatzungen und zur Aufstellung von Erhaltungssatzungen für die Ortsteile
Vorlage: 610/665/2021
3. Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2030 der Stadt Landau in der Pfalz;
Feststellungsbeschluss
Vorlage: 610/666/2021
4. Prioritätenliste 2022
5. Bericht der Ortsvorsteherin



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Von den anwesenden Anwohnern gab es keine Wortmeldungen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Grundsätze zur Neufassung der Gestaltungssatzungen und zur Aufstellung von Erhaltungssatzungen für die Ortsteile

Frau Müller fasste alle Grundsätze zusammen. Sie wies darauf hin, dass für jedes Stadtdorf eine eigene Satzung erarbeitet werden soll, die im Kern aber vergleichbare Festsetzungen trifft.

Der OBR stimmte mit 10 x Ja für den Beschlussvorschlag.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt folgende Grundsätze bei der Neufassung der Gestaltungssatzungen der Ortsteile zu berücksichtigen:

- Es wird je Ortsteil eine Kombination aus Erhaltungs- und Gestaltungssatzung erarbeitet.
- Die Erhaltungssatzung legt den Schwerpunkt auf die ortsbildprägenden städtebaulichen Strukturen der straßenanliegenden Hofanlagen / Gebäudegruppen.
- Die Erhaltungssatzung regelt Kubatur und Stellung von Neubauten.
- Die Gestaltungssatzung regelt Gestaltungselemente für historische Ortskerne und - differenziert nach Bauzeiten - städtebaulich wertvoller Siedlungsbereiche.
- Für Blockinnenbereiche und rückwärtige Grundstücksbereiche gelten geringfügigere Regelungsinhalte.
- Für Neubauten, deren Ansicht nicht vom öffentlichen Raum einsehbar ist, können in der Gestaltungssatzung gesonderte Regelungen getroffen werden.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2030 der Stadt Landau in der Pfalz;
Feststellungsbeschluss

Frau Müller erläuterte alle wichtigen Bestandteile. Hinweise und Anregungen, die der OBR mitgeteilt hat, sind in einer eigenständigen Synopse zu den Ortsbeiratssitzungen mit entsprechenden Stellungnahmen eingestellt.

Der OBR stimmte wie folgt: 1 x Ja; 1 x Nein; 9 x Enthaltung.

OBR W. Freiermuth war bei der Abstimmung noch nicht anwesend.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Prioritätenliste 2022

Frau Müller teilte mit, dass die Prioritätenliste 2022 festgelegt werden müsse.

Es wurde vom OBR vorgeschlagen einen neuen Spielplatz auf dem Gelände südlich der Kita Wildtulpe zu planen und man sollte bei dem Grundstück an die Feuerwehr Mörzheim für die Zukunft denken. Für den Grillplatz im Außenbereich sollten Tische und Bänke neu gestrichen oder sogar erneuert werden.

Herr Stentz teilte mit, man sollte dem ÖPNV melden, dass die Bushaltestelle „Zur Linde-Zentrum Mörzheim“ Mängel aufweist.

Herr Kopf regte die Beleuchtung des Radweges Richtung Landau am Birnbach entlang an.

Frau Müller sagte hierzu, dies soll im Zuge des Neubaugebietes Wollmesheim als Gesamtplanung mit berücksichtigt werden.

Folgende Punkte wurden noch angesprochen:

- Ausbau Raiffeisenstraße
- Spelzengasse
- Zum Kirchweg
- Markierungen von Parkflächen vor der Schule bez. Neubau DGH
- Ausbau Fußweg Zum Kirchweg bis Joh.-Thomas-Schley-Straße
- Urnengräbereinfassungen Friedhof im Zuge der Neuanlage „Blütenhain“
- Wasserstellen Friedhof von drei auf vier erhöhen

Herr Stentz sagte hierzu, da sollte ein Ortstermin gemacht werden. Es werden vier Wasserstellen bis zum oberen Bereich Richtung Kirche benötigt und keine drei und wenn sie die Gemeinde selbst finanziert.

Es wurde noch über den Sachverhalt „Abbau der Pergola“ im Schulhof gesprochen. Der OBR beschloss einstimmig, dass diese abfotografiert und für 5.000 € in Ebay zum Verkauf angeboten wird.

Frau Dürphold nimmt sich der Sache an.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Bericht der Ortsvorsteherin

Frau Müller informierte über

- Sachstand Glasfaser
- Dankeschreiben der Kita für Spende
- Info über die Anregungen einer Neubürgerin einen „Zweckverband Waldkindergarten“ zu gründen
- K 45 bei Impflingen Baustelleneinweisung
- Durchführung oder Absage Kerwe 2021

Hier wurde kurz diskutiert. Man sollte bei Fam. Wambsganß abfragen wie das Interesse aussieht zu öffnen. Die Piraten haben bereits ihr Interesse vorgebracht. Es wurde angeregt, auch Süßwarenstand und Kinderkarussell mit einzuplanen, sofern Schausteller und Veranstalter dies wünschen.



Die Niederschrift über die 13. Sitzung des Ortsbeirates Mörzheim der Stadt Landau in der Pfalz am 29.04.2021 umfasst xx Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis xxx.

Vorsitzender

Dorothea Müller

Marion Hartmann
Schriftführer