



## Öffentliche Bekanntmachung

- 13. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen
- am Dienstag, den 07.09.2021 um 17:00 Uhr
- Kulturzentrum Altes Kaufhaus, Rathausplatz 9

### *Tagesordnung:*

#### Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan „GS 4, 3. Teiländerung, Kapellenweg“ der Stadt Landau in der Pfalz; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: 610/679/2021
- 3 Satzung über die Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplanes „C 40, Eichbornstraße/ Ecke Hans-Boner-Straße“ der Stadt Landau in der Pfalz  
Vorlage: 610/680/2021
- 4 Bebauungsplan „F 1 Neuaufstellung II, 1. Teiländerung“
  - 4.1 25. Teiländerung des Flächennutzungsplanes 2010 „westlich Horstring“ der Stadt Landau in der Pfalz im Parallelverfahren zum Bebauungsplan „F 1 Neuaufstellung II, 1. Teiländerung“; Feststellungsbeschluss  
Vorlage: 610/681/2021
  - 4.2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan „F 1 Neuaufstellung II, 1. Teiländerung“; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: 610/682/2021
- 5 Bebauungsplan „A 16, Altstadtblockbereich nördlich Theaterstraße / östlich Kleiner Platz („Ufersche Höfe“)“; Satzungsbeschluss  
Vorlage: 610/683/2021
- 6 Neubau eines Geschäftsgebäudes für einen Fahrradhandel im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss sowie Einbau einer separaten Büroeinheit im 2. Obergeschoss auf dem Grundstück Fl. Nr. 1169/29 im Gewerbegebiet „Am Messegelände“ in Queichheim  
Vorlage: 630/430/2021

- 7 Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienhauses, Anlegung von 7 oberirdischen Pkw-Stellplätzen sowie Umbau des bestehenden Wohngebäudes auf dem Grundstück Flurstück-Nr. 4670/441 in der Gemarkung Landau in der Pfalz  
Vorlage: 630/431/2021
- 8 Bauantrag über die Grundrissänderungen von Wohnungen im 1. und 2. OG und Erweiterung einer Wohnung durch Ausbau des Dachgeschosses auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 81  
Vorlage: 630/433/2021
- 9 13. Änderung des Bauprogrammes 2018 - 2021  
Vorlage: 660/279/2021
- 10 Bebauungsplan „GS 9, Am Kalkgrubenweg“, Vergabe: Verkabelung der 20 kV-Freileitung  
Vorlage: 680/256/2021
- 11 Vergabe: Entsorgung von Bankettfräsgut aus städtischen Flächen in Landau in der Pfalz  
Vorlage: 680/257/2021
- 12 Verschiedenes

#### Nichtöffentlicher Teil

- 1 Verschiedenes

Landau in der Pfalz, 02.09.2021  
Die Stadtverwaltung

Thomas Hirsch  
Oberbürgermeister