



Sitzungsvorlage 400/221/2021

Amt/Abteilung: Amt für Schulen, Kultur und Sport Datum: 02.11.2021	Aktenzeichen: 40.31.01.20		
An:	Datum der Beratung	Zuständigkeit	Abstimmungsergeb.
Stadtvorstand	08.11.2021	Vorberatung N	
Stadtrat	16.11.2021	Entscheidung Ö	

Betreff:

Auftragsvergabe Schulsportanlage Eduard-Spranger-Gymnasium und Integrierte Gesamtschule

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt den Auftrag für die Sportplatz- und Landschaftsbauarbeiten an die Firma Polytan GmbH, Burgheim, zu den Preisen ihres Angebotes, das mit einer geprüften Summe einschließlich Mehrwertsteuer in Höhe von 309.202,46 € abschließt, zu erteilen.

Begründung:

Die Stadt Landau plant die Sanierung der Schulsportanlage am Eduard-Spranger-Gymnasium. Wir verweisen hierzu auf die Sitzungsvorlage 400/094/2018, die in der Sitzung des Stadtrates am 22. Mai 2018 sowie auf die Sitzungsvorlage 400/164/2020, die in der Sitzung des Stadtrates am 23.06.2020 behandelt worden sind.

Das Büro L.A.U.B. GmbH aus Kaiserslautern hat die Schulsportanlage geplant.

Aus förderrechtlichen Gründen und nach Rücksprache mit der Zentralen Vergabestelle wurde das Leistungsverzeichnis zur Sportstättenanierung in mehrere Lose aufgeteilt. Das ursprüngliche Leistungsverzeichnis wurde in zwei Lose aufgeteilt, deren Trennung für den geplanten Bauablauf Sinn ergeben.

Die Maßnahme wurde öffentlich ausgeschrieben. Zum Submissionstermin am 17.08.2021 lagen für das Los 1 ein wertbares Angebot und für das Los 2 drei wertbare Angebote vor.

Der einzige Bieter war demnach günstigster Bieter für Los 1 (Sportstättenbau) und die Fa. Polytan GmbH war günstigster Bieter für Los 2 (Kunststoffbelag).

Die Unterlagen wurden durch die Zentrale Vergabestelle und das Planungsbüro L.A.U.B. geprüft. Das Büros L.A.U.B. konnte die Vergabe Los 1 an den einzigen Bieter nicht empfehlen, da die Firma die geforderte Zahl an Referenzen nicht erbringen konnte. Die Ausschreibung Los 1 wurde demnach aufgehoben. Los 2 soll an die Fa. Polytan vergeben werden. Eine durch die Aufhebung von Los 1 bedingte zeitliche Verzögerung wurde der Fa. Polytan mitgeteilt und ohne Stellung von Forderungen akzeptiert. Eine

Nicht-Beauftragung von Los 2 hätte gem. VOB eventuell die Forderung von entgangenem Gewinn zur Folge. Daher sollte Los 2 unabhängig und in Absprache mit der Fa. Polytan vergeben werden.

Nach Aufhebung des Verfahrens zu Los 1 soll ein neues Ausschreibungsverfahren unter Einbeziehung der Teilnehmer des ersten Verfahrens als beschränkte Ausschreibung durchgeführt werden. Die Ausschreibungsunterlagen bleiben unverändert. Die Ausschreibung soll im November 2021 erfolgen und Ende 2021/Anfang 2022 submittiert und beauftragt werden.

Nach der Auswertung der Angebote des Loses 2 ist die Firma Polytan GmbH, Burgheim Mindestbietende. Der Kostenanschlag des Architekten betrug 286.527,60 €.

Der Angebotspreis liegt mit 8 % über der Kostenschätzung des Architekten. Die Submissionsergebnisse liegen in der Preisbildung ausgeglichen beieinander. Fehlkalkulationen der Bieter lassen sich daher ausschließen. Die Einheitspreise schwanken in akzeptablen Bereichen, so dass die Auskömmlichkeit der Kalkulation unterstellt werden kann.

Das Angebot ist wirtschaftlich und für den Auftraggeber annehmbar.

Finanzielle Auswirkung:

Produktkonto: 2170.0353

Haushaltsjahr: 2022

Betrag: 309.203,00

Über- oder außerplanmäßige Ausgaben:

Mittelbedarf ist über die genehmigten Haushaltsansätze gedeckt: Ja / Nein

Bei Investitionsmaßnahmen ist zusätzlich anzugeben:

Mittelfreigabe ist beantragt: Ja / Nein

Es handelt sich um eine förderfähige Maßnahme: Ja / Nein

Sofern es sich um eine förderfähige Maßnahme handelt:

Förderbescheid liegt vor: Ja / Nein

Drittmittel, z.B. Förderhöhe und Kassenwirksamkeit entsprechen den veranschlagten Haushaltsansätzen und wirken nicht krediterhöhend: Ja / Nein

Nachhaltigkeitseinschätzung:

Die Nachhaltigkeitseinschätzung ist in der Anlage beigefügt: Ja / Nein

Begründung: Auftragserteilung (Ausnahmetatbestand)

Anlagen:

Bieterliste Los 1
Bieterliste Los 2

Beteiligtes Amt/Ämter:

Dezernat I - OB
Dezernat II - BGM
Dezernat III - hauptamtlicher BGO
Finanzverwaltung/Wirtschaftsförderung
Gebäudemanagement

Schlusszeichnung:

An empty rectangular box with a black border, intended for a signature or stamp.