



# NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ortsbeirates Wollmesheim der

Stadt Landau in der Pfalz

am Donnerstag, 18.11.2021,

Landau, im Dorfgemeinschaftshaus, Dorfschenke,

Sitzungssaal, Wollmesheimer Hauptstraße

Beginn: 19:30

Ende: 20:45



Anwesenheitsliste

Bündnis 90/Die Grünen

Tim Forster ab 20.40 anwesend

CDU

Matthias Thoni

Thomas Born

SPD

August Mook

Bündnis 90/Die Grünen

Bruno Sebastian Leiner

SPD

Andreas Losigkeit

Bündnis 90/Die Grünen

Martin Pfaffmann entschuldigt

Thorsten Schmidt

FWG

Holger Altschuh

Dr. Gisela Kalvoda

Schriftführer/in

Marion Hartmann

Vorsitzender

Rolf Kost



Berichterstatter

Jochen Blecher

Entschuldigt

SPD

Carina Mook

entschuldigt



Aufgrund der aktuellen Lage wurden beim Einlass die 3 G kontrolliert und protokolliert.

Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Gestaltungssatzung Wollmesheim und Erhaltungssatzung Wollmesheim  
Vorlage: 300/041/2021
3. Bericht des Ortsvorstehers
4. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



**Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)**

Einwohnerfragestunde

Die Anwesenden AnwohnerInnen hatten keine Fragen.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

### Gestaltungssatzung Wollmesheim und Erhaltungssatzung Wollmesheim

Herr Kost erläuterte kurz die Sitzungsvorlage und übergab das Wort an Herrn Jochen Blecher dieser erläuterte, dass die bisherige Satzung erhebliche Rechtslücken aufwies.

Bisherige Hof Tore oder Häuserfassaden, Fenster etc. haben Bestandsschutz. Es geht hier um die künftige Gestaltung.

Wenn ein Haus neu gestrichen werden soll, muss Rücksprache gehalten werden bezüglich der Farbe. Es sind bunte Farben möglich, jedoch sollten es keine Knallfarben sein. Hier soll es immer eine bürgerfreundliche Lösung geben mit der beide Seiten leben können.

Größere Baumaßnahmen müssen abgestimmt werden wie zum Beispiel neue Fenster, Türen und Tore.

Die Beschränkungen liegen auf dem historischen Kern.

Die Gestaltungsfibel ist für jeden Ortsteil individuell, jedoch ist der Satzungstext gleich.

Es wurde kurz über Dachgauben, Dachfenster und Häuserfarben gesprochen.

Herr Born war der Meinung, dass es sich hier eher um eine „Verbotssatzung“ handelt.

Der OBR stimmte bei der Gestaltungssatzung mit

1 x Gegenstimme

1 x Enthaltung

Mehrheitlich für die Sitzungsvorlage

Der OBR stimmte bei der Erhaltungssatzung mit

1 x Enthaltung

Mehrheitlich für die Sitzungsvorlage

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat beschließt den dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten Entwurf der „Gestaltungssatzung für den historischen Ortskern von Landau Wollmesheim (Gestaltungssatzung Wollmesheim)“ als Satzung.
2. Der Stadtrat beschließt den dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten Entwurf der „Erhaltungssatzung für den historischen Ortskern von Landau Wollmesheim (Erhaltungssatzung Wollmesheim)“ als Satzung.



### **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)**

Bericht des Ortsvorstehers

Herr Kost sprach nochmal die Parksituation in Wollmesheim an.

Für die Mitwirkung im Arbeitskreis haben sich bislang Holger Altschuh, Martin Pfaffmann, Thomas Born, und Rolf Kost gemeldet. Der Arbeitskreis soll sich in den Wintermonaten mit dem Thema befassen.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

### Verschiedenes

Herr Altschuh monierte die neuen Bänke die auf dem Friedhof am neuen Feld „Am Weinberg“ aufgestellt wurden. Diese Bänke aus recyceltem Kunststoff sähen unmöglich aus und passen überhaupt nicht zu dem neu gestalteten Feld.

Herr Kost sagte hierzu dies sei auch immer Geschmackssache. Die CDU Fraktion habe die Bänke in Absprache mit dem Friedhofsamt gespendet. Diese seien durch den recycelten Kunststoff sehr pflegeleicht und lange nutzbar. Ebenso handele es sich um behindertengerechte Bänke.

Es wurde dennoch moniert, dass die Anschaffung ohne Mitsprache bestellt wurden.



Die Niederschrift über die 15. Sitzung des Ortsbeirates Wollmesheim der Stadt Landau in der Pfalz am 18.11.2021 umfasst 5 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis xxx.

Vorsitzender

Rolf Kost

Marion Hartmann  
Schriftführer