



**Nachhaltigkeitseinschätzung zur Sitzungsvorlage 610/699/2022  
Bebauungsplan „GS9, Am Kalkgrubenweg“;  
Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

	fördernd	neutral	hemmend	Kurzbegründung
<b>Ökologische Zukunftsfähigkeit</b>	bitte ein "x" eintragen			
A1. Klima schützen		x		
A2. Klimaanpassung		x		Neue Bebauung erhöht die Versiegelung. Daher nur geringe GRZ von 0,3. Eingrünungsmaßnahmen auf den Grundstücken und am nördlichen, östlichen sowie südlichen Siedlungsrand zur Offenlandschaft hin. Regenrückhaltung und Ableitung über Mulden innerhalb öffentlicher Grünflächen. In Teilbereichen Regenrückhaltung auch auf den privaten Grundstücken. Festsetzung von Gründächern und/oder Solaranlagen
A3. Energie- und Materialeffizienz verbessern		x		
A4. Biologische Vielfalt erhalten und entwickeln		X		Bisherige Rebflächen mit geringer Artenvielfalt. Pflanzfestsetzungen im Baugebiet können diese erhöhen.
A5. Natürliche Lebensgrundlagen bewahren		X		Flächenversiegelung, jedoch soweit möglich begrenzt.
A6. Ökologisch mobil sein für alle ermöglichen		X		
<b>Soziale Zukunftsfähigkeit</b>				
B1. Gesundes Leben ermöglichen		x		Überschaubare Bebauungsdichte mit guter Durch- und Eingrünung sowie einem Spielplatz.
B2. Bildung ganzheitlich leben		x		
B3. Sicher leben - Risiken minimieren		x		
B4. Allen die Teilhabe an der Gesellschaft ermöglichen		x		
B5. Sozialen Ausgleich schaffen		x		
<b>Ökonomische Zukunftsfähigkeit</b>				
C1. Landau in der Pfalz als Wirtschaftsstandort stärken	x			Attraktiver Wohnraum bindet Menschen langfristig und damit auch Arbeitskräfte.
C2. Leben und arbeiten verknüpfen		x		
C3. Soziales und ökologisches Wirtschaften fördern		x		

C4. Finanzen nachhaltig generieren und einsetzen		x		
C5. Flächen und Bebauung nachhaltig entwickeln und gestalten	x			Ressourcenschonende Flächennutzung durch höhere Bebauungsdichte als in älteren Neubaugebieten.

<b>Kulturelle Zukunftsfähigkeit</b>				
D1. Landau in der Pfalz als selbstbewusste Stadt begreifen		X		
D2. Werte reflektieren und vermitteln		x		
D3. Gerechtigkeit fördern		x		
D4. Generationengerechtigkeit fördern		x		
D5. Vielfalt leben: Migration und Integration		x		
D6. Teilhabe von Menschen mit Behinderungen fördern		x		
D7. Beteiligung und bürgerschaftliches Engagement stärken / weiterentwickeln		x		
D8. Kunst und Kultur, Bildung und Wissenschaft wertschätzen		x		