

NIEDERSCHRIFT

über die 15. Sitzung des Ortsbeirates Queichheim
der Stadt Landau in der Pfalz
am Dienstag, 09.11.2021,
Haus der Vereine, "Krone", Queichheimer Hauptstr. 85

Beginn: 19:00

Ende: 21:44

Anwesenheitsliste

CDU

Georg Dreißigacker

Alexander Gaab

Jonathan Krage

Annette Krohmer

Jürgen Prokop

Birgit Weiß

SPD

Jürgen Böhr

Klaus Halm

Bündnis 90/Die Grünen

Julia Köller

Michael Rosenfeldt

Oliver Wittmann

FWG

Michael Hasenfuß

Nina Lohrbächer-Rock

Vorsitzender

Jürgen Doll

Schriftführerin

Heike Hochdörffer

Berichterstatter

Ralf Bernhard

Jochen Blecher

Entschuldigt

SPD

Michael Scheid

Bündnis 90/Die Grünen

Ludwig Trauth

Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Änderung der Satzung der Stadt Landau in der Pfalz über die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen der Stadt Landau in der Pfalz (Ausbaubeitragssatzung)
Vorlage: 300/031/2021
3. Verkehrssituation Queichheim
4. Antrag der GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion; Regelung des ruhenden Verkehrs in der Queichheimer Hauptstraße
Vorlage: 1027/008/2021
5. Gestaltungssatzung Queichheim und Erhaltungssatzung Queichheim
Vorlage: 300/040/2021
6. Betriebskostenrechnung Friedhöfe 2020
Vorlage: 320/036/2021
7. Wünsche und Anträge
8. Bericht des Ortsvorstehers
9. Verschiedenes

Öffentliche Sitzung

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es war eine Einwohnerin anwesend. Fragen wurden nicht gestellt.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Änderung der Satzung der Stadt Landau in der Pfalz über die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen der Stadt Landau in der Pfalz (Ausbaubeitragsatzung)

Ortsvorsteher Doll begrüßte Herrn Bernhard von der Abteilung Mobilität und Verkehrsinfrastruktur.

Herr Bernhard gab die Sitzungsvorlage des Rechtsamtes vom 20.10.2021 bekannt.

Er nahm Stellung zu Fragen aus den Reihen des Ortsbeirates.

Das Gremium stimmte der Sitzungsvorlage bei 14 Zustimmungen zu.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, den dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten Entwurf der „Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Landau in der Pfalz über die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen der Stadt Landau in der Pfalz (Ausbaubeitragsatzung)“ als Satzung.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Verkehrssituation Queichheim

Die Ortsbeiratsfraktionen hatten im Vorfeld zur Sitzung ihre Ideen zur Verbesserung der Fahrradinfrastruktur in Queichheim abgegeben. Die Vorschläge wurden Herrn Bernhard zur Kenntnis gegeben. Der Wunsch des Ortsbeirates, die Woogstraße als Fahrradstraße auszuweisen, wurde bereits vor einiger Zeit geäußert und soll auch weiterverfolgt werden.

Herr Bernhard teilte mit, dass Queichheim auch von dem Mobilitätskonzept für die Innenstadt profitieren werden. Eine Radwegverbindung von der Innenstadt nach Queichheim sei in Planung. Ein nächster Schritt seien die Bereiche östlich der Bahnlinie, eine Anbindung des Horsts, von Queichheim und Mörlheim. Durch ein Sonderprogramm zur Förderung der Radwegeinfrastruktur sollen Wirtschaftswege zwischen den beiden Stadtdörfern so ertüchtigt werden, dass sie als Radweg genutzt werden können. Die Bauern- und Winzerschaft beider Ortsteile hat ihr Einverständnis bereits erklärt.

Ortsvorsteher Doll nannte weitere Problemstellen, wie die Kraftgasse und die Schneiderstraße in Queichheim.

Die Kraftgasse, die nur für Anlieger freigegeben ist, wird durch Autofahrer stark frequentiert um über die L 509 auf einem kurzen Weg ins Gewerbegebiet oder auf die Autobahn zu gelangen. Bei einer kürzlich durchgeführten Polizeikontrolle gab es von 37 angehaltenen Fahrzeugen 29 Verstöße. Die Durchfahrt nur für landwirtschaftliche Fahrzeuge, Fahrräder und Verkehr zur „Meckerei“ zu erlauben würde den Verkehr erheblich reduzieren. Allerdings dürften die Anwohner der Kraftgasse die Brücke auch nicht mehr nutzen. Die Entscheidung wird im Ortsbeirat gefällt.

Herr Bernhard informierte über die geplante Sanierung der Schneiderstraße. Die Baken sollen entfernt und aus dem 500-Bäume-Programm werden Baumscheiben zur Geschwindigkeitsreduzierung eingebaut werden. Der Vorsitzende regte an den Verkehr, der aus dem Horst kommt nur noch nach rechts oder links abbiegen zu lassen. Das Verbot geradeaus fahren zu können, würde viele Fahrzeuge aus der Schneiderstraße fernhalten.

Weitere Ideen zur Verkehrsberuhigung in Queichheim würden derzeit in einem Gesamtkonzept für Queichheim und den Horst erarbeitet, so die Ausführung von Herrn Bernhard.

Die Brücke vom geplanten Neubaugebiet über die L509 sei noch nicht vom Tisch, erklärte Herr Bernhard. Sie stünde im Bebauungsplan und eventuell könne eine Fördermöglichkeit für Fahrradwege dazu führen, dass das Projekt irgendwann umgesetzt werden könne. Wichtig sei, dass ein Plan vorhanden sei.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Antrag der GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion; Regelung des ruhenden Verkehrs in der Queichheimer Hauptstraße

Herr Wittmann gab den Antrag der Ortsbeiratsfraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 17.06.2021, der in der Sitzung vom 07.09.2021 behandelt und zurückgestellt wurde, erneut bekannt.

Das Gremium lehnte den Antrag mit den Punkten 1 bis 4 bei 10 Ablehnungen und 4 Zustimmungen mehrheitlich ab.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Gestaltungssatzung Queichheim und Erhaltungssatzung Queichheim

Ortsvorsteher Doll begrüßte Herrn Jochen Blecher, den Dorfentwicklungspartner, um dem Ortsbeirat die Thematik zu erläutern.

Herr Blecher gab die Sitzungsvorlage des Rechtsamts und des Stadtbauamtes vom 02.11.2021 bekannt.

Die Sitzungsvorlage wurde eingehend diskutiert.

Im Vorfeld zur Sitzung wurden einige Fragen der Ortsbeiratsfraktion Bündnis 90/ Die Grünen gestellt. Diese wurden von Herrn Blecher beantwortet.

Herr Wittmann erkundigte sich, wie die Grundstückseigentümer über die Satzungen Kenntnis erlangen. Herr Blecher gab die Auskunft, dass eine Gestaltungsfibel erstellt werde, die an jeden verteilt werde.

Der Vorsitzende regte an, grundsätzlich Steingärten zu verbieten. Herr Blecher entgegnete, dass dafür eine Grundsatzentscheidung im Stadtrat fallen müsse.

Das Gremium stimmte der Sitzungsvorlage einstimmig bei 13 Zustimmungen und einer Enthaltung zu.

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt den dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten Entwurf der „Gestaltungssatzung für den historischen Ortskern von Landau Queichheim (Gestaltungssatzung Queichheim)“ als Satzung.
2. Der Stadtrat beschließt den dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten Entwurf der „Erhaltungssatzung für den historischen Ortskern von Landau Queichheim (Erhaltungssatzung Queichheim)“ als Satzung.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Betriebskostenrechnung Friedhöfe 2020

Der Vorsitzende gab die Informationsvorlage des Ordnungsamtes vom 08.09.2021 bekannt.

Das Gremium nahm die Informationsvorlage zur Kenntnis.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 7. (öffentlich)

Wünsche und Anträge

Es gab keine Wünsche und Anträge.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 8. (öffentlich)

Bericht des Ortsvorstehers

Beisetzungen 2021

Mit Stand vom 09.11.2021 fanden 27 Beisetzungen statt. Im Sarg wurden zwei Verstorbene, in der Urne 25 Verstorbene beigesetzt. Drei von 25 Urnenbestattungen wurden im Kolumbarium bestattet.

Belegung

Von 57 Urnenkammern sind 12 Urnenkammern belegt und 16 Urnenkammern vorgepachtet.

In den Urnenfeldern rechts und Ost sind noch vier Urnenwahlgräber frei.

Im erweiterten Urnenfeld Ost sind 6 Grabstellen belegt und eine ist vorgepachtet.

Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner hatte sich in der letzten Sitzung nach dem Sachstand zur Erweiterung der Michael-Ende-Grundschule erkundigt. Dem Einwohner wurde mitgeteilt, dass die Baustelle im November eingerichtet wurde. Mit Dekan Brecht wurden Gespräche geführt um logistische Probleme zu klären. Ausschreibungen wurden getätigt.

Der Vorsitzende berichtete, dass die Erweiterung der Grundschule erst zum Schuljahr 2023/ 2024 fertig sein wird. Im Schuljahr 2022/ 2023 werden Probleme wegen fehlender Raumkapazitäten auftreten.

Lärmschutzwall entlang des Trogbauwerkes

Die Anfrage der Ortsverwaltung, ob der Wall entlang des Trogbauwerkes größer dimensioniert werden könne, wurde von der Abteilung Mobilität und Verkehrsinfrastruktur folgendermaßen beantwortet:

„Die Höhe eines Walls hängt von seiner Breite ab, die die maximale Neigung nicht überschritten werden darf. Die Breite des Walls ist durch die Breite des städtischen Grundstückes begrenzt. Eine größere Dimensionierung ist daher leider nicht möglich...“

Anfrage Herr Wittmann aus der Ortsbeiratssitzung vom 01.06.2021

Die Antwort der Liegenschaftsabteilung vom 30.06.2021 wurde nach Rücksprache mit dem Büro für Gremienarbeit am 09.09.2021 an Herrn Wittmann verschickt.

Anfrage Herr Wittmann vom 29.08.2021

Die Anfrage wurde am 14.09.2021 von Oberbürgermeister Hirsch beantwortet und dem Ortsbeirat am 20.09.2021 per Email zugeschickt.

Sprunggrube am Sportplatz

Der Ortsvorsteher versucht seit Dezember 2017 die Instandsetzung der Sprunggrube zu erreichen. Auf ein Schreiben an den zuständigen Dezernenten erhielt der Vorsitzende am 06.10.2021 eine Antwort. Er verlas die Antwort von Bürgermeister Ingenthron.

Vergaberichtlinien

Die Änderung der Vergaberichtlinien war Thema bei der letzten Ortsvorsteherbesprechung. Die bisher geltende Richtlinie berücksichtigte nur ortsbezogene Kriterien. Dies stellt ein Verstoß gegen das EU-Recht dar. Geplant ist die Erstellung einer neuen „Richtlinie zur Vergabe stadteigener Wohnungsbaugrundstücke in den Stadtteilen“ bis Jahresende.

Neue Wohnformen im Ländlichen Raum

Am Freitag, 12.11.2021, findet in der Turn- und Festhalle Nußdorf ab 18.00 Uhr eine Veranstaltung zum gemeinschaftlichen Wohnen Generation 50+ statt. Am Beispiel von Nußdorf stellen Studenten des Fachbereichs Architektur der Uni Stuttgart ihre Entwürfe vor.

Stadtradeln

Unter den acht Stadtdörfern belegte Queichheim den dritten Rang und eine Bronze-Urkunde. Es haben sich 23 Personen an der Aktion beteiligt. Insgesamt wurden 4.442 km gefahren.

Weg zur „Meckerei“

An der „Meckerei“ wurde die Bankette an der Nordseite aufgefüllt. An der südlichen Seite ist das Niveau zu niedrig, so dass Wasser zum Hof hinläuft und zu Überschwemmungen führen kann. Der Weg wird provisorisch mit Schotter verfüllt und im nächsten Jahr neu hergestellt.

Veranstaltungen

Der vom Kulturkreis veranstaltete Wichtelmarkt wird in 2021 aufgrund der derzeitigen Corona-Lage nicht stattfinden.

Ebenfalls unklar ist, ob ein Neujahrsempfang im neuen Jahr durchgeführt werden kann.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 9. (öffentlich)

Verschiedenes

Erweiterung der Michael-Ende-Grundschule

Ortsbeiratsmitglied Prokop erklärte seine Unzufriedenheit über die erhebliche zeitliche Verschiebung der baulichen Maßnahme. Der Ortsbeirat bekräftigte, dass die Raumnot es erforderlich macht hier schnellstmöglich voranzukommen. Deshalb möchte der Ortsbeirat darüber in Kenntnis gesetzt werden, aus welchen Gründen es zu einer dermaßen langen Verzögerung kommt.

Die Niederschrift über die 15. Sitzung des Ortsbeirates Queichheim der Stadt Landau in der Pfalz am 09.11.2021 umfasst 10 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 18.

Vorsitzender

Jürgen Doll
Ortsvorsteher

Heike Hochdörffer
Schriftführerin