



Sitzungsvorlage 680/268/2022

Amt/Abteilung: Bauverwaltung Datum: 24.02.2022	Aktenzeichen: 60_30_03_02_11/2021_VOB		
An:	Datum der Beratung	Zuständigkeit	Abstimmungsergeb.
Stadtvorstand	02.03.2022	Vorberatung N	
Stadtrat	08.03.2022	Entscheidung Ö	

Betreff:

Ausbau Neue Mitte Dammheim und der Bornheimer Straße in Landau in der Pfalz,
Vergabe von Straßen- und Landschaftsbauarbeiten

Beschlussvorschlag:

1. Der Auftrag zur Ausführung der Landschaftsbauarbeiten zum Ausbau der Neuen Mitte Dammheim (Los 1) ist der Firma Kühnle GmbH & Co.KG, Reilingen, zu den Preisen ihres Angebotes vom 25.01.2022 einschließlich Mehrwertsteuer in Höhe von 378.542,30 Euro zu erteilen.
2. Der Auftrag zur Ausführung der Straßenbauarbeiten zum Ausbau der Bornheimer Straße (Los 2) ist der Firma Joh. Schön & Sohn Bau GmbH & Co.KG, Speyer, zu den Preisen ihres Angebotes vom 25.01.2022 einschließlich Mehrwertsteuer in Höhe von 148.573,88 Euro zu erteilen

Begründung:

Die Leistungen für den Ausbau der Neuen Mitte Dammheim (Los 1) und der Bornheimer Straße in Landau-Dammheim (Los 2) wurden öffentlich ausgeschrieben. Angebote konnten für alle oder einzelne Lose abgegeben werden. Insgesamt 9 Firmen haben sich durch Abgabe eines Angebotes an der Ausschreibung beteiligt.

Das Angebot des Bieters Nr. 9 für die Landschaftsbauarbeiten zum Ausbau der Neuen Mitte Dammheim (Los 1) musste von der Wertung ausgeschlossen werden. Bei genauer Prüfung des Angebots wurde festgestellt, dass der Umfang der Subunternehmerleistungen mehr als 50 % der Leistungen und insbesondere den wesentlichen Teil der Arbeiten, nämlich die eigentliche Gestaltung der Neuen Mitte in Dammheim (den kompletten Oberbau), umfasst. Dies widerspricht dem Selbstausführungsgebot des § 4 Absatz 8 VOB (Teil B), weshalb das Angebot auszuschließen ist.

Nach den verbliebenen Prüfungssummen ist das Angebot der Firma Kühnle GmbH & Co.KG, Reilingen, bei Los 1 und das Angebot der Firma Joh. Schön & Sohn Bau GmbH & Co.KG, Speyer, bei Los 2 das wirtschaftlichste Angebot und für den Auftraggeber annehmbar.

Das Angebot der Firma Kühnle GmbH & Co.KG, Reilingen, für Los 1 liegt 42.075,67 Euro (12,5%) über den Schätzkosten des Stadtbauamtes. Die Prüfung der Angebotspreise ergab keinen Hinweis auf eine Unangemessenheit der Preiskalkulation. Die angebotenen Preise spiegeln die derzeit marktüblichen Steigerungen der Baupreise

