

NIEDERSCHRIFT

über die 14. Sitzung des Ortsbeirates Mörlheim der

Stadt Landau in der Pfalz

am Donnerstag, 05.05.2022,

Dorfgemeinschaftshaus Mörlheim,

Mörlheimer Hauptstr. 17

Beginn: 19:00

Ende: 21:26

AnwesenheitslisteCDU

Werner Heinrich

Diana Holzwarth

Ralph Poh

Melanie Simon

Patrik Starck

SPD

Markus Blaum

Bernd Brucker

Martin Schimpf

FWG

Sandra Michler

Vorsitzender

Joachim Arbogast

Schriftführerin

Heike Hochdörffer

Berichterstatter

Andre Schilling

anwesend bis 20.05 Uhr

Irmgard Weis

anwesend bis 20.05 Uhr

EntschuldigtCDU

Karin Birkmeyer

FWG

Ulrike Renner

Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Baulandstrategie 2030; Richtlinie für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken in den Stadtteilen (Vergaberichtlinie)
Vorlage: 230/476/2022
3. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion; Tempo 30 für Mörlheim
Vorlage: 1024/012/2022
4. Wohnraumstrategie der Stadt Landau in der Pfalz - Statusbericht und Weiterentwicklung als städtebauliches Entwicklungskonzept zur Stärkung der Innenentwicklung (Innenentwicklungskonzept) 1. Statusbericht Entwicklung der Wohnbauflächen, 2. Wohnungsbau- und Wohnungsmarktmonitoring, 3. Instrumentenbaukasten / Innenentwicklungskonzept
Vorlage: 610/704/2022
5. Benennung Dorfmitteplatz
6. Bericht des Ortsvorstehers
7. Prioritätenliste - Haushalt 2023
8. Verschiedenes

Öffentliche Sitzung

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren zwei Einwohner anwesend.

Ein Einwohner erinnerte daran, dass er bezüglich des Kriegerdenkmals am Friedhof vor einiger Zeit schriftlich eine Anregung an das Ortsvorsteherbüro geschickt hatte. Er wollte wissen, ob er zeitnah mit einer Rückmeldung rechnen könne. Ortsvorsteher Arbogast informierte, dass er mit der Klärung der Anfrage das Archiv und Museum sowie die Untere Denkmalschutzbehörde beauftragt hatte. Aufgrund von Personalengpässen habe sich die Beantwortung allerdings sehr lange hinausgezögert. Nach einer Besichtigung unter Einbeziehung der Landesdenkmalpflege soll die Inschrift des Denkmals im Original erhalten bleiben. Der Vorsitzende sagte dem Einwohner zu, ihn über den Inhalt der Stellungnahme per E-Mail zu informieren.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Baulandstrategie 2030; Richtlinie für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken in den Stadtteilen (Vergaberichtlinie)

Ortsvorsteher Arbogast begrüßte Frau Weis, die Leiterin der Liegenschaftsabteilung, sowie ihren Stellvertreter Herrn Schilling.

Frau Weis und Herr Schilling erläuterten den Inhalt der Sitzungsvorlage der Liegenschaftsabteilung vom 17.03.2022 anhand einer Power-Point-Präsentation.

Aus den Reihen des Ortsbeirates wurden einige Fragen gestellt, die von den Berichterstattern beantwortet wurden.

Frau Michler kritisierte, dass Paare, die ungewollt kinderlos bleiben, bei den Sozialkriterien keine Berücksichtigung finden.

Das Gremium beschloss mehrheitlich bei 9 Zustimmungen und einer Ablehnung die Sitzungsvorlage.

Beschlussvorschlag:

- a) Der Stadtrat stimmt dem Erlass der Richtlinie für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken in den Stadtteilen (Vergaberichtlinie), Stand 17.05.2022 zu.
- b) Die Richtlinie tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Landau in der Pfalz in Kraft.
- c) Die Richtlinie für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken in den Stadtteilen, Stand 19. Dezember 2017 verliert mit Inkrafttreten der neuen Richtlinie ihre Gültigkeit.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion; Tempo 30 für Mörlheim

Herr Schimpf gab den Antrag der SPD-Fraktion Mörlheim vom 25.04.2022 bekannt.

Es wurde bereits mehrfach versucht das Tempolimit im Ort auf 30 km/h herabzusetzen. Der Antrag soll durch das Fachamt im Hinblick auf die neue Verwaltungsvorschrift erneut geprüft werden.

Das Gremium stimmte einstimmig bei 10 Zustimmungen dem Antrag zu.

Der Ortsbeirat beantragt, das Tempolimit von 30 km/h auf den gesamten Ort auszuweiten. Ausgenommen werden sollen hiervon:

- die L 509
- die Bereiche, die als „Spielstraße“ ausgewiesen sind.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Wohnraumstrategie der Stadt Landau in der Pfalz - Statusbericht und Weiterentwicklung als städtebauliches Entwicklungskonzept zur Stärkung der Innenentwicklung (Innenentwicklungskonzept) 1. Statusbericht Entwicklung der Wohnbauflächen, 2. Wohnungsbau- und Wohnungsmarktmonitoring, 3. Instrumentenbaukasten / Innenentwicklungskonzept

Der Vorsitzende gab die Informationsvorlage der Abteilung Stadtplanung und Stadtentwicklung vom 07.04.2022 bekannt.

Das Gremium nahm die Informationsvorlage zur Kenntnis.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Benennung Dorfmitteplatz

Ortsvorsteher Arbogast zitierte Aussagen aus der Hauptausschuss-Sitzung vom 15.02.2022. Es wurde von einem „erheblichen Kollateralschaden“ und „Respektlosigkeit“ gesprochen.

Frau Simon fand es ihrerseits respektlos, dass der Wunsch der Mörlheimer Bevölkerung den Platz „Ritter-Stephan-von-Mörlheim-Platz“ zu benennen, derart missachtet werde. Der Name resultiert aus einer schriftlichen Befragung aller Bürgerinnen und Bürger im Jahr 2018.

Herr Heinrich wollte wissen, wo sich die Gleichheit der Geschlechter bei der Wahl zum Oberbürgermeister fände. Warum habe die Partei der Grünen keine weibliche Person als Kandidatin zur Oberbürgermeisterwahl gestellt? Auch Herr Schimpf bemängelte, dass die Diversen keine Berücksichtigung fänden.

Herr Poh schlug vor, abzuwarten bis eine Ausgeglichenheit der Straßenbenennungen erzielt sei. Ein weiterer Vorschlag von Frau Michler war es überhaupt kein Schild aufzustellen.

Der Ortsbeirat möchte, dass die Namensbenennung des Dorfmitteplatzes erneut im Hauptausschuss beraten werden soll.

Das Gremium stimmte dem Beschluss einstimmig bei 9 Zustimmungen und 1 Enthaltung einstimmig zu.

Auf Initiative und Beschluss des Ortsbeirates Mörlheim soll der Platz gegenüber der Ortsverwaltung und nördlich der Kita „St. Martin“ den Namen „Ritter-Stephan-von-Mörlheim-Platz“ erhalten.

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Bericht des Ortsvorstehers

Einwohnerzahl

Mörlheim hat mit Stand vom 03.05.2022 1.093 Einwohner. Seit dem letzten Bericht vom 10.02.2022 sind das drei Personen weniger.

Kreiselneubau

Die Grünschnittarbeiten wurden bereits vor der Brutzeit durchgeführt. Dadurch lässt sich ansatzweise erkennen, wo der Kreiselneubau entstehen soll.

Glasfaserausbau

An die Mörlheimer Haushalte wurden Mappen verteilt, die umfangreiche Informationen über den weiteren Ablauf des Glasfaserausbaus enthalten. Mittlerweile wurde auch der Standort des Point of Presence (POP) festgelegt. Der Standplatz befindet sich direkt hinter dem großen Dorfgemeinschaftshaus. Die Deutsche Glasfaser veranstaltet am 11.05.2022 um 19.00 Uhr einen Online-Bauinfoabend. Die Einladung finden Sie im Internet auf der Homepage der Deutschen Glasfaser.

Feierlichkeit zur 50 bzw. 85-jährigen Eingemeindung der Stadtteile

Oberbürgermeister Hirsch lud zu einem Festakt in die Jugendstil-Festhalle ein, um das Jubiläum der Eingemeindung der Stadtteile zu feiern. Die Feierlichkeit fand pandemiebedingt mit geladenen Gästen, darunter die aktuellen und ehemaligen Ortsvorsteher sowie die Ortbeiräte, statt. Mit Festreden und Musik sowie einer Talkrunde der Ortsvorsteherin und der Ortsvorsteher bzw. deren Stellvertreter wurde der Abend feierlich gestaltet. In der Presse wurde vom Festakt am 11.04.2022 berichtet. Mörlheim war leider nur mit vier Personen vertreten. Als Jubiläumsgatifikation erhält jedes Stadtdorf von der Sparkasse Südpfalz 1.000 Euro um zu feiern. Es ist zu überlegen, für welches Projekt der Betrag verwendet werden soll.

Kirchweih 2022

Die Planungen zur Kirchweih müssen nun konkret überlegt werden. Vor allem ist es wichtig einen Caterer für die Mörlheimer Kerwe zu finden. Alle Planungen können nur optional getroffen werden, da nicht klar ist, ob zum Zeitpunkt der Kerwe Corona bedingte Einschränkungen gelten werden.

Termine des Gemeindeausschusses

Familien-Gottesdienste

26.06.2022	10.30 Uhr
24.09.2022	18.00 Uhr Ernte-Dank (mit Kita)
27.11.2022	10.30 Uhr

Ökumenische Gottesdienste

16.04.2022	21.00 Uhr Osternachtsfeier im Freien
17.09.2022	18.00 Uhr Kerwe-Gottesdienst

Zeit für mich – Zeit mit Gott

Jeden 1. Sonntag im Quartal von 17.00 – 18.00 Uhr

03.07.2022
02.10.2022

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 7. (öffentlich)

Prioritätenliste - Haushalt 2023

Ortsvorsteher Arbogast verlas den Entwurf der Finanzverwaltung und Wirtschaftsförderung zur Prioritätenliste 2023. Sie umfasst Ansätze für die Haushaltsjahre 2022 bis 2025 und spätere Jahre für folgende Maßnahmen:

- Ankauf von Grundstücken – nördlich Hofgasse
- Ausgleichs- und Erschließungsmaßnahmen– nördlich Hofgasse
- Neugestaltung Friedhof Mörlheim
- Leichenhalle
- Umfahrt Ortsverwaltung Mörlheim
- Ausbau Kreisverkehr
- DGH, Gestaltung Dorfplatz

Der Vorsitzende verwies auf ein Schreiben der Finanzverwaltung und Wirtschaftsförderung. Maßnahmen für die Prioritätenliste 2023 müssen als absolut notwendig und alternativlos eingestuft sein. Sie müssen unabweisbar und unaufschiebbar sein.

Der Ortsbeirat beschloss einstimmig bei 10 Zustimmungen die nachfolgenden Maßnahmen:

- Fassadenanstrich für alle städtischen Gebäude in Mörlheim
- Dorfmitteplatz: Begrünung und Blickschutz, eine weitere Bank
- Neue Blumenkübel an der Leichenhalle und der Ortsverwaltung
- Beschilderung landwirtschaftlicher Wege in der Gemarkung Mörlheim
- Ausstattung der städtischen Gebäude mit W-Lan
- Naturschutzeinrichtungen (Insektenhotels, Totholz, Lebenstürme etc.) in der Gemarkung Mörlheim
- Instandhaltung der Spielgeräte auf dem Spielplatz

Niederschrift des Tagesordnungspunktes 8. (öffentlich)

Verschiedenes

Neuer Mitarbeiter Stadtteilservice

Mörlheim hat seit dem 01.05.2022 einen neuen Gemeindearbeiter. Für Herrn Deloge ist Herr Volker Lambert mit einer 75 %-Stelle in Ortsteil beschäftigt.

Seniorenbus Landau

Der Seniorenbus soll von älteren, mobilitätseingeschränkten Landauer Bürgerinnen und Bürgern genutzt werden können, denen es schwerfällt, den öffentlichen Nahverkehr zu nutzen. Für die Beförderung bzw. die Koordination der Fahrten werden Ehrenamtliche gesucht. Der Einsatz der Fahrerinnen und Fahrer begrenzt sich auf zweimal pro Woche. Die Seniorinnen und Senioren werden von ihrer Haustür bis zum Wunschzielort in der Stadt Landau oder den Stadtdörfern gefahren. Als Trägerverein wurde im März 2022 der Bürgerverein Landau in der Pfalz e. V. gegründet.

Frau Michler informierte, dass im Sommer/ Herbst 2022 mit einem Bus begonnen werde. Allerdings sei es sehr schwierig Ehrenamtliche zu finden. Deshalb richtete sie einen Appell an den Ortsbeirat sich hier nach Möglichkeit zu engagieren.

Handy-Empfang in Mörlheim

Herr Blaum berichtete von einigen Stellen in Mörlheim, an denen der Handy-Empfang sehr schlecht sei. Er wollte wissen, ob eine Verbesserung hier möglich sei.

Die Niederschrift über die 14. Sitzung des Ortsbeirates Mörlheim der Stadt Landau in der Pfalz am 05.05.2022 umfasst 11 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 18.

Vorsitzender

Joachim Arbogast
Ortsvorsteher

Heike Hochdörffer
Schriftführerin