

Fraktion Pfeffer und Salz, Fraktionsvorsitzende

Dr. Gertraud Migl, Ostring 16, 76829 Landau

Landau, den 11.07.2022

100

SR 15.07.22

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Hirsch,

nachfolgenden Antrag bitte ich Sie, auf die Tagesordnung der Stadtratssitzung vom 19.07.22 zu setzen.

Erbbaurecht für Gewerbegrundstücke

Die Fraktion Pfeffer und Salz beantragt, Erbbaurecht bei der Vergabe von Gewerbegrundstücken im Stadtgebiet Landau als Option anstatt eines Verkaufs den Interessentinnen und Interessenten anzubieten.

Begründung:

Um die endliche Ressource Boden zu schonen und der Stadt mehr Flexibilität bei der Vergabe der Gewerbegrundstücke zu sichern ist es sinnvoll, Erbbaurecht für Gewerbegrundstücke zur Anwendung zu bringen.

Desweiteren bietet es den Interessentinnen und Interessenten für eine Gewerbeansiedlung in Landau die Chance, Kosten für den Grunderwerb einzusparen. Damit wird auch kleineren Unternehmen die Möglichkeit gegeben, sich in Landau niederzulassen.

Beispiele anderer Kommunen wie z. B. der Stadt Heidelberg können dafür richtungsweisend sein.

Weitere Begründung erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Gertraud Migl