



**SPD-Stadtratsfraktion**  
Landau in der Pfalz

SR 27.09.2022



Florian Maier – Meisenstraße 8 – 76829 Landau-Dammheim

Stadtverwaltung Landau  
-Oberbürgermeister Thomas Hirsch-  
Marktstraße 50  
76829 Landau

Landau, 19.09.2022

100

### **Vergaberichtlinien für Neubaugebiete in den Stadtdörfern**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

für die SPD-Stadtratsfraktion bitte ich Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtratssitzung zu setzen. Der Stadtrat möge beschließen:

In den Neubaugebieten in Godramstein und Mörzheim werden alle Grundstücke für Einfamilien- und Doppelhäuser innerhalb der Regeln der Vergaberichtlinie vermarktet.

#### **Begründung:**

Als durch den Stadtrat beschlossen wurde, Neubaugebiete in den Außenbereichen der Stadtteile zu entwickeln, wurde damit argumentiert, dass Familien in den acht Dörfern dort auch ein Angebot gemacht werden sollte, damit sie nicht gezwungen werden, ihre bisherigen Wohnorte zu verlassen. Durch die an das europäische Recht angepasste neue Vergaberichtlinie soll sichergestellt werden, dass vorrangig der Wohnbedarf der Bürger\*innen gedeckt wird, die heute schon im jeweiligen Stadtdorf oder der Kernstadt leben.

Die Stadtverwaltung schlägt vor, dass auch Bauflächen außerhalb der Vergaberichtlinie vermarktet werden. Unter anderem wurde im Hauptausschuss argumentiert, dass Unternehmen es leichter haben, um potentielle Fachkräfte zu werben, wenn entsprechender Wohnraum zur Verfügung steht. In diesem Zusammenhang muss darauf hingewiesen werden, dass auch im Südwesten der Kernstadt ein Baugebiet entwickelt wird, bei dem dieser Personenkreis zum Zuge kommen kann. Außerdem müssen natürlich auch die Fachkräfte in der Stadt gehalten werden, die heute schon hier leben.

Mit freundlichen Grüßen

Florian Maier  
Fraktionsvorsitzender

SPD-Stadtratsfraktion  
Landau in der Pfalz

Bürgertelefon 0 63 41 – 677 00 42  
spd-landau@mail.de  
www.spd-landau.de

Fraktionsvorsitzender:  
Florian Maier  
Meisenstraße 8  
76829 Landau-Dammheim  
Telefon 0 63 41 – 92 94 34  
fmaier@outlook.com

Fraktionsgeschäftsführung:  
Hermann Demmerle  
Am Jagdstock 40  
76829 Landau  
Telefon 0 63 41 – 93 27 30  
spd-landau@mail.de