



Nachhaltigkeitseinschätzung zur Sitzungsvorlage 610/721/2022
Bebauungsplan „C 40, Eichbornstraße/ Ecke Hans-Boner-Straße,, der Stadt Landau in der
Pfalz; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch

	fördernd	neutral	hemmend	Kurzbegründung
Ökologische Zukunftsfähigkeit	bitte ein "x" eintragen			
A1. Klima schützen		X		
A2. Klimaanpassung		X		Neue Bebauung erhöht die Versiegelung. Ausreichende Festsetzungen zu Pflanzmaßnahmen auf dem Grundstück. Begrünung von Flachdächern und Dächern von Garagen etc.
A3. Energie- und Materialeffizienz verbessern		X		
A4. Biologische Vielfalt erhalten und entwickeln		X		Die Pflanzfestsetzungen im Baugebiet können diese erhöhen. Die hochwertigen Strukturen mit den Streuobstwiesen im rückwärtigen Bereich bleiben bestehen.
A5. Natürliche Lebensgrundlagen bewahren		X	X	Flächenversiegelung, jedoch begrenzt.
A6. Ökologisch mobil sein für alle ermöglichen		X		
Soziale Zukunftsfähigkeit				
B1. Gesundes Leben ermöglichen		X		Überschaubare Bebauungsdichte mit guter Durch- und Eingrünung am Stadtrand
B2. Bildung ganzheitlich leben		X		
B3. Sicher leben - Risiken minimieren		X		
B4. Allen die Teilhabe an der Gesellschaft ermöglichen		X		
B5. Sozialen Ausgleich schaffen		X		
Ökonomische Zukunftsfähigkeit				
C1. Landau in der Pfalz als Wirtschaftsstandort stärken	X			Attraktiver Wohnraum bindet Menschen langfristig und damit auch Arbeitskräfte.
C2. Leben und arbeiten verknüpfen		X		
C3. Soziales und ökologisches Wirtschaften fördern		X		
C4. Finanzen nachhaltig generieren und einsetzen		X		

C5. Flächen und Bebauung nachhaltig entwickeln und gestalten	X			Ressourcenschonende Flächennutzung durch ausreichend hohe Grundstücksausnutzung bei gleichzeitigem Erhalt der hochwertigen Grünstrukturen im rückwärtigen Bereich und neuen Bepflanzungen auf den Bauflächen.
--	---	--	--	---

Kulturelle Zukunftsfähigkeit				
D1. Landau in der Pfalz als selbstbewusste Stadt begreifen		X		
D2. Werte reflektieren und vermitteln		X		
D3. Gendergerechtigkeit fördern		X		
D4. Generationengerechtigkeit fördern		X		
D5. Vielfalt leben: Migration und Integration		X		
D6. Teilhabe von Menschen mit Behinderungen fördern		X		
D7. Beteiligung und bürgerschaftliches Engagement stärken / weiterentwickeln		X		
D8. Kunst und Kultur, Bildung und Wissenschaft wertschätzen		X		