LEGENDE

- Asphalt
- Parkplatz Planung
- Lebensmittelmarkt neu
- Grünfläche mit Rasen
- außer der Baugrenze
- Abbruch
- Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- Barrierefreier Stellplatz
- Familienstellplatz
- E-Ladeplatz
- Haupteingang
- Fluchttür
- Einkaufswagen-Box
- Werbepylon
- Fahrrad-Abstellplätze
- Bäume zu Fällen
- Bäume Bestand
- Baum Planung

UMSETZUNG VORBEHALTLICH BAURECHTLICHER GENEHMIGUNG!

Projektdaten:

Grundstück	ca. 3665 m²			
Baugrenze				
befestigte Fläche	ca. 1939 m²			
Grünfläche	ca. 346 m²	GRZ:	0,90	
Stellplätze	55 Stück	GFZ:	0,38	
Lebensmittelmarkt	Verkaufsfläche	ca.	950	m²
	Mietfläche	ca.	1.242	m²
	Brutto-Grundfläche	ca.	1.380	m²

BAUVORANFRAGE

BAUVORHABEN

Neubau Lebensmittelmarkt

BAUORT

76829 Landau
Charles-de-Gaulle-Straße

Gemarkung: Landau
Flur: 0 Flurstück(e): 6428/2

PLANART

Lageplan

MAßSTAB	PROJEKTNUMMER	PLANNUMMER	INDEX
1:500	042.21	2001	

BEARBEITUNG

gezeichnet: 20.07.2022 Mayer	geprüft:

Index	Datum	Änderungsinformation	gezeichnet	geprüft	freigegeben

BAUHERR

RATISBONA HANDELSIMMOBILIEN

RATISBONA PROJEKTENTWICKLUNG KG
KUMPFMÜHLER STRAßE 5
93047 REGENSBURG
Tel.: 0941 / 69 840 - 0
Fax: 0941 / 69 840 - 211
info@ratisbona.com

Sebastian Schels (Geschäftsführer)
Tel.: 0941/69840-0
Fax: 0941/69840-211

PLANUNG

RATISBONA HANDELSIMMOBILIEN

RATISBONA PROJEKTENTWICKLUNG KG
KUMPFMÜHLER STRAßE 5
93047 REGENSBURG
Tel.: 0941 / 69 840 - 0
Fax: 0941 / 69 840 - 211
info@ratisbona.com

ARCHITEKTIN ZSOFIA FENYI
Tel.: 0941 / 69840-371
Fax: 0941 / 69840-211
Zsofia.Fenyi@ratisbona.com

Dieses Werk darf nicht vervielfältigt, bearbeitet, verbreitet oder auf irgend eine andere Art außerhalb der Grenzen des Urheberrechts verwendet werden; Rechte nach UrhG werden vorbehalten.