



**Nachhaltigkeitseinschätzung zur Sitzungsvorlage 630/461/2022  
Errichtung eines Wohn- und Geschäftsgebäudekomplexes "Stadttor Landau" mit 178  
Wohnungen sowie gewerblichen Nutzungen, einer Tiefgarage mit 187 Pkw-Stellplätzen  
sowie Errichtung eines separaten Wohngebäudes mit 4 Wohneinheiten und  
Kinderspielplatz**

	fördernd	neutral	hemmend	Kurzbegründung
<b>Ökologische Zukunftsfähigkeit</b>	bitte ein "x" eintragen			
A1. Klima schützen				
A2. Klimaanpassung				
A3. Energie- und Materialeffizienz verbessern				
A4. Biologische Vielfalt erhalten und entwickeln				
A5. Natürliche Lebensgrundlagen bewahren				
A6. Ökologisch mobil sein für alle ermöglichen				
<b>Soziale Zukunftsfähigkeit</b>				
B1. Gesundes Leben ermöglichen				
B2. Bildung ganzheitlich leben				
B3. Sicher leben - Risiken minimieren				
B4. Allen die Teilhabe an der Gesellschaft ermöglichen				
B5. Sozialen Ausgleich schaffen				
<b>Ökonomische Zukunftsfähigkeit</b>				
C1. Landau in der Pfalz als Wirtschaftsstandort stärken				
C2. Leben und arbeiten verknüpfen				
C3. Soziales und ökologisches Wirtschaften fördern				
C4. Finanzen nachhaltig generieren und einsetzen				
C5. Flächen und Bebauung nachhaltig entwickeln und gestalten				
<b>Kulturelle Zukunftsfähigkeit</b>				
D1. Landau in der Pfalz als selbstbewusste Stadt begreifen				
D2. Werte reflektieren und vermitteln				
D3. Gendergerechtigkeit fördern				
D4. Generationengerechtigkeit fördern				
D5. Vielfalt leben: Migration und Integration				
D6. Teilhabe von Menschen mit Behinderungen fördern				
D7. Beteiligung und bürgerschaftliches Engagement stärken / weiterentwickeln				
D8. Kunst und Kultur, Bildung und Wissenschaft wertschätzen				