



**Nachhaltigkeitseinschätzung zur Sitzungsvorlage 610/732/2023
Bebauungsplan „D 12, Gewerbepark Messegelände-Südost“ der Stadt Landau in der
Pfalz; Sachstandsbericht der Fachgutachten und Beschluss zur Durchführung der
erneuten frühzeitigen Träger- und Öffentlichkeitsbeteiligung**

	fördernd	neutral	hemmend	Kurzbegründung
Ökologische Zukunftsfähigkeit	bitte ein "x" eintragen			
A1. Klima schützen		X		Umfangreiche Ausgleichsmaßnahmen, Umfangreiche Bodenversiegelungen durch geplante Bebauung, Verlust von Ackerflächen
A2. Klimaanpassung	X			Berücksichtigung von Kaltluftschneisen, Vermeidung von Hitzeinseln, umfangreiche Begrünungsmaßnahmen im Gebiet, Berücksichtigung Wasserhaushalt
A3. Energie- und Materialeffizienz verbessern		X		Ggf. Verwendung nachhaltiger Baustoffe und Heizsystemen
A4. Biologische Vielfalt erhalten und entwickeln	X			Herstellung von Ausgleichsmaßnahmen intern/extern, Artenschutzmaßnahmen
A5. Natürliche Lebensgrundlagen bewahren		X		Umfangreiche Bodenversiegelungen durch geplante Bebauung
A6. Ökologisch mobil sein für alle ermöglichen	X			Bereitstellung von Elektroladesäulen, Umsetzung eines nachhaltigen Mobilitätskonzeptes, gute Anbindung an das Radwegenetz

Soziale Zukunftsfähigkeit				
B1. Gesundes Leben ermöglichen		X		Bereitstellung von Arbeits-/ Ausbildungsplätzen durch angesiedelte Unternehmen
B2. Bildung ganzheitlich leben	X			
B3. Sicher leben - Risiken minimieren		X		Schaffung von Arbeits-/ Ausbildungsplätzen
B4. Allen die Teilhabe an der Gesellschaft ermöglichen	X			Bereitstellung von Arbeits-/ Ausbildungsplätzen durch angesiedelte Unternehmen
B5. Sozialen Ausgleich schaffen		X		

Ökonomische Zukunftsfähigkeit				
C1. Landau in der Pfalz als Wirtschaftsstandort stärken	X			Ausweisung neuer Gewerbeflächen in erheblichem Umfang, Schaffung von Arbeitsplätzen, Neuansiedlung von Unternehmen, Plus an Gewerbesteureinnahmen
C2. Leben und arbeiten verknüpfen	X			Kurze Wege zum Arbeits-/Wohnort
C3. Soziales und ökologisches Wirtschaften fördern				
C4. Finanzen nachhaltig generieren und einsetzen				
C5. Flächen und Bebauung nachhaltig entwickeln und gestalten				Umfassende Festsetzungen im Bebauungsplan

Kulturelle Zukunftsfähigkeit				
D1. Landau in der Pfalz als selbstbewusste Stadt begreifen		X		
D2. Werte reflektieren und vermitteln		X		
D3. Gendergerechtigkeit fördern		X		
D4. Generationengerechtigkeit fördern		X		
D5. Vielfalt leben: Migration und Integration		X		
D6. Teilhabe von Menschen mit Behinderungen fördern		X		
D7. Beteiligung und bürgerschaftliches Engagement stärken / weiterentwickeln		X		
D8. Kunst und Kultur, Bildung und Wissenschaft wertschätzen		X		