



NIEDERSCHRIFT

über die 21. Sitzung des Ortsbeirates Arzheim der

Stadt Landau in der Pfalz

am Mittwoch, 14.12.2022,

im Dorfgemeinschaftshaus Arzheim, Sitzungssaal

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:45 Uhr



Anwesenheitsliste

SPD

Alexander Hieb

Morella Reither

Florian Schmadel

Ralf Travnicek

FWG

Michael Richter

Katrin Wind

Zu Beginn TOP 1 NÖ Teil vor Abstimmung aus persönlichen Gründen gegangen.

Bündnis 90/Die Grünen

Jürgen Mathäb

Tanja Perozzi

Vorsitzender

Klaus Kißel

Schriftführer/in

Yvonne Nether



Entschuldigt

CDU

Max Kufner

Michael Langner

Thomas Langner

Willi Ludwig

FWG

Linda Kirchmer

Wolfgang Klein

Bündnis 90/Die Grünen

Svenia Bonnemann



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Der Ortsbeirat war beschlussfähig.

Da der Ortsbeirat zu Beginn der Sitzung um 19:30Uhr noch nicht beschlussfähig war, wurde Punkt 4 der Tagesordnung (Verschiedenes) vor Punkt 2 der Tagesordnung (Erwerb Wandhalterung Defibrillator) behandelt.

Weitere Änderungs- und/oder Ergänzungswünsche bestanden keine.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Erwerb Wandhalterung Defibrillator
3. Vorberatung Bezeichnung Straßennamen Neubaugebiet AH6 (Am Bittenweg)
4. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Erwerb Wandhalterung Defibrillator

Nachdem der Ortsbeirat um 19:35Uhr beschlussfähig war, konnte demnach die Abstimmung zur Anschaffung der passenden Wandhalterung für den Defibrillator durchgeführt werden.

Bei der Einweisung zur Handhabung des Defibrillators im September 2022 durch die Firma Meßmer Medizintechnik aus Landau wurde angeregt, den Defibrillator an einer Stelle zu befestigen, die auch für die Öffentlichkeit zugänglich ist.

Außerdem ist die Montage im Dorfgemeinschaftshaus langfristig teurer, da hier eine jährliche Wartung vorgesehen ist.

Bei einer Befestigung im Außenbereich ist nur eine zweijährige Wartung nötig.

Gut geeignet wäre hier eine Position außen am Dorfgemeinschaftshaus bzw. im Hof der bischöflichen Amtskellerei.

Die Stelle würde der Öffentlichkeit über den Aushang bekanntgegeben werden.

Hierfür wird eine passende Wandhalterung benötigt, welche wassergeschützt und beleuchtet ist und deren Kosten sich auf ca. 499€ Euro zzgl. MwSt belaufen.

Der Ortsbeirat stimmte dem Beschlussvorschlag mit 9 Ja-Stimmen einstimmig zu.

Der Ortsbeirat beschloss die Anschaffung einer passenden Wandhalterung (Rotaid Solid Plus Heat LED Alarmed) für den 2020 angeschafften Defibrillator zur Montage im Außenbereich des Dorfgemeinschaftshauses.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Vorberatung Bezeichnung Straßennamen Neubaugebiet AH6 (Am Bittenweg)

Es fand eine Vorberatung bezüglich der Namensgebung für das zukünftige Wohngebiet „AH6“ Am Bittenweg statt.

In Anlehnung an eine lange in Arzheim ansässige jüdische Familie, stand zum einem „Bertha-Abraham-Straße“ und als weiterer Vorschlag „Am Bittenweg“ zur Auswahl.

Nach einer kurzen Beratung wurde von der Mehrheit des Ortsbeirates „Am Bittenweg“ favorisiert, da diese Bezeichnung der Öffentlichkeit und den zahlreichen Bauinteressenten bisher vermutlich geläufiger ist.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Verschiedenes

Der Vorsitzende informierte über aktuelle Themen:

Sportplatz - Baufortschritte

Die Laufbahn auf dem Sportplatz wurde fertiggestellt, ebenso die Weitsprunganlage. Aufgrund der enormen Kostensteigerungen muss möglicherweise das Soccer Feld verkleinert und Abstriche beim geplanten Beachvolleyballfeld in Betracht gezogen werden.

Der Vorsitzende möchte diesbezüglich einen/eine Vertreter/in von der Stadtplanung und Stadtentwicklung zur nächsten OBR Sitzung einladen, mit dem Wunsch, ein Angebot für beide Varianten auszuarbeiten.

Neubaugebiet „AH6, Am Bittenweg“

Mit der Bohrung kann begonnen werden, sobald die Baufirma es zeitlich einrichten kann.

Neujahrsempfang am Freitag, den 06.01.2023 um 19Uhr

5. Geburtstag Tante Emma

Der Vorsitzende spricht seinen Glückwunsch zum 5. Geburtstag aus

Geplante Erhöhung der Nutzungsgebühren für das DGH

Die Stadt plant eine Änderung der Benutzungs- und Kostenordnung für die Gemeinschaftsräume in den Ortsteilen.

In der Vergangenheit wurde bei Vermietungen für Veranstaltungen, bei denen kein Eintritt verlangt wurde, nur die reine Küchennutzung in Rechnung gestellt.

Auf vielen dieser Veranstaltungen machte jedoch ein „Spendenhut“ die Runde, was prinzipiell als Einnahme von Eintrittsgeldern anzusehen ist.

Dies soll mit der neuen Nutzungsordnung unterbunden werden.

Denn für die auf diesem Weg generierten Einnahmen wäre lt. §5 der Benutzungsordnung korrekterweise der reguläre Nebenkostenbeitrag zu entrichten.

Es fand ein angeregter Meinungs austausch statt und es wurden Bedenken geäußert, dass unter diesen Umständen kein Verein mehr eine Veranstaltung durchführen wird und somit das Vereinsleben langsam zum Erliegen kommt.

In Arzheim gestaltet sich die Situation so, dass die Photovoltaikanalage auf dem Dach des DGH an die Energie Südwest vermietet wurde und der so gewonnene Strom direkt der Energie Südwest zufließt.

Außerdem wurde zwischenzeitlich die Wärmepumpe installiert.

Dieser Gesichtspunkt soll bei der Stadt in Bezug auf die Neugestaltung der Kostenordnung Berücksichtigung finden.

Der Vorsitzende möchte außerdem klären, ob es die Möglichkeit gibt, im Rahmen einer Interessengemeinschaft eine Lösung zu finden und diesbezüglich in den anderen Ortsteilen nachfragen.

Glasfaserausbau

Der Hauptverteiler im Frankenfeld wurde aufgestellt.

Im April/Mai werden die Leitungen dorthin verlegt.



Seniorenbus

Ist gut angelaufen

Virtuelle Haltestellen

Sind ebenfalls gut angelaufen und auch das Niederfeld gehört dazu

Sitzgarnitur für die Prinz-Eugen-Hütte

ist geliefert und wird im Neuen Jahr aufgebaut.

Die geplante Wellenliege kommt auch in Neuen Jahr.

Der Ortsbeirat bittet darum, dass darauf geachtet wird, den Untergrund ordentlich vorzubereiten/aufzubauen.

Raumgestaltung des Fördervereins im Gebäude des Ortsvorsteherbüros

Der Ausbau schreitet voran und nach Weihnachten beginnt der Bodenleger mit der Verlegung des Parkettbodens.

Stadtradeln

Arzheim wurde bei der Teilnahme als radelaktivstes Stadtdorf mit einer „Bronzeurkunde“ und als Stadtdorf mit den aktivsten Radelnden mit einer „Goldurkunde“ ausgezeichnet.

Der Wanderpokal steht im Ortsvorsteherbüro.

Anschließend wurden diverse Fragen aus dem Ortsbeirat gestellt.

Es wurde bezüglich der Schließung des Wasserreservoirs am

„Sauschwänzel“ nachgefragt.

Es fand ein ausführlicher Meinungs austausch statt, während dem Bedenken geäußert wurden, es könnten Schadstoffe ins Trinkwasser gelangen und die Frage aufkam, ob die Pumpen abgebaut werden sollen.

Der Vorsitzende möchte bei der Stadt nachfragen.

Außerdem wurde in Zusammenhang mit Baumfällarbeiten und der Entfernung von Weiden und Pappeln an den Höllwiesen vor dem Weiher nachgefragt. Dort sei ein Furt geplant, um den Fischeaufstieg zu generieren.

Der Vorsitzende möchte diesbezüglich bei Herrn Bode nachfragen.

Die gelben Fußmarkierungen zur Schule sind mittlerweile so gut wie nicht mehr sichtbar.

Die Markierungen wurden vor einigen Jahren privat von einigen Schulleitern angebracht. Hier wurde bisher kein weiteres Engagement gezeigt, die Markierungen zu erneuern, obwohl die Aktion keinen großen Arbeitsaufwand darstellen würde.

Im Hinblick auf die in 2023 geplanten Baumaßnahmen im Nauweg wird dieser für den Durchgangsverkehr hoffentlich unattraktiv werden.

Der Vorsitzende informierte über das vor einer Woche stattgefundene Baueinweisungsgespräch. Es müssen zwei Hyazinthenfelder umgesiedelt werden.

Mit den Baumaßnahmen könne frühestens Ende Januar begonnen werden.

Es wird kein Gas verlegt. Stattdessen soll alles über Wärmepumpen mit Niedertemperatur abgedeckt werden.

Ob ein Anschluss an die Geothermie geplant ist oder ob eine zentrale Bohrung erfolgt, soll bei der nächsten OBR-Sitzung durch eine/n Vertreter/in der Stadtplanung erläutert werden.



Es wurden Bedenken geäußert, dass Interessenten aufgrund der erhöhten Kosten abspringen könnten.

Es wird ein 8-Familienhaus gebaut werden, welches über eine Baugemeinschaft erstellt werden soll und nicht über einen Bauträger.

Bewerbungsstart wird rechtzeitig bekanntgegeben.

Sobald weitere Informationen diesbezüglich bekannt sind, wird der Ortsbeirat informiert werden.

Zum Beschluss der Ortsbeiratssitzung vom 12.03.2020 bezüglich der Errichtung eines Rosenrank-Gerüst liegen zur Zeit keine aktuellen Informationen vor.



Die Niederschrift über die 21. Sitzung des Ortsbeirates Arzheim der Stadt Landau in der Pfalz am 14.12.2022 umfasst 4 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 11 .

Vorsitzender

Klaus Kißel

Yvonne Nether
Schriftführerin