Grundstücks grenzen

Baugrenze

Baulinie

62,98

3,06 | 52,24 | 7,68

Bahngleise

3,00

OK Gelände 143,72m ü.NHN = + 0,07

Flurstück 886/169

3,04

Grundstücksgröße ca. 2755,95m²

3,00

OK Gelände 144,13m ü.NHN = + 0,47

7,40

GOK neu 142,26m ü.NHN

GOK neu 142,26m ü.NHN

6,64

PV - Fläche ca. 1225 m² (mind. 50% der nutzbaren Dachfläche)

44,05

33,65

GOK neu 142,58m ü.NHN

GOK neu 143,98m ü.NHN

TH 2

TH 1

GOK neu 142,58m ü.NHN

GOK neu 143,98m ü.NHN

33,65

43,29

IV

Fluchtweg 2

Fluchtweg 1

FD IV

153,95 = +10,49 (bezogen auf Straßenmitte)

III

3,00

OK Gelände 143,72m ü.NHN

GOK neu 143,70m ü.NHN

Baulinie

OK Gelände = OK FFB EG 143,66m ü.NHN = ±0,00

GOK neu 143,66m ü.NHN

OK Gelände 143,80m ü.NHN = + 0,14

3,00

III + S +12,50

IV +16,05

Grundstücksgrenze

Zuwegung Fußgänger und Radfahrer

Ausfahrt

Zufahrt

OK Straßenmitte 143,46m ü.NHN = -0,20

3,02 | 52,24 | 7,82

63,05

II

I

II

Planstand

Genehmigungsplanung

Anlage 2