



# NIEDERSCHRIFT

über die 26. Sitzung des Ortsbeirates Godramstein der

Stadt Landau in der Pfalz

am Mittwoch, 19.04.2023,

im Ortsvorsteherbüro Godramstein, Sitzungssaal,

Godramsteiner Hauptstraße 96

Beginn: 19:00

Ende: 20:45



Anwesenheitsliste

CDU

Miriam Christmann

Yvette Pagel

Markus Stentz

SPD

Sonja Baum-Baur

Rainer Keßler

Hermann Schneider

Bündnis 90/Die Grünen

Christian Lindner

Renate Steigner-Brecht

FWG

Marcel Barbey

Vorsitzender

Michael Schreiner

Schriftführer/in

Tina Hammer

Entschuldigt

CDU

Frank Doll

entschuldigt

Sabrina Gerhartsreiter

entschuldigt



Klaus Nohr entschuldigt

SPD

Peter Kern entschuldigt

Bündnis 90/Die Grünen

Frank Ohler entschuldigt

FWG

Jürgen Lied entschuldigt



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden.

Es lagen keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vor.

Die Niederschrift der letzten Sitzung ging allen Ortsbeiratsmitgliedern zu.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Bebauungsplan „GS 10, Gewerbegebiet Godramstein Süd“ der Stadt Landau in der Pfalz; Erneuter Entwurfs- und Offenlagebeschluss  
Vorlage: 610/739/2023
4. Weinkerwe 2023
5. Erlassen von Benutzungsentgelt für eine Veranstaltung des MGV Godramstein
6. Informationen und Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

### Einwohnerfragestunde

Es waren 7 Bürger anwesend.

Die Bürger wollten Fragen stellen zu einem Tagesordnungspunkt der heutigen Sitzung. Der Vorsitzende verwies auf das Kommunalbrevier und wies die Anwesenden darauf hin, die Fragestellung zu unterlassen.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Bericht des Ortsvorstehers

### offene Punkte aus letzter Sitzung

Der Vorsitzende informierte aus der letzten Sitzung über den Stand der offenen Punkte.

### Friedhofsbudget

Das aktuelle Budget liegt bei 17.398 €.

### Bau-Genehmigungen

Der Vorsitzende informiert über verschiedene Genehmigungsverfahren.

### Verkehrsbeschränkungen

- Müller-Thurgau-Straße, Traminerstraße und Silvanerstraße
- Müller-Thurgau-Straße, Rieslingstraße und Neugasse
- Godramsteiner Hauptstraße, An den Ostergärten, Spitalgasse und Kirchgasse
- Böchinger Straße, Bornergasse und Frankweilerstraße
- Böchinger Straße und Sülzlochweg  
→ alle Ausbau Glasfasernetz



### **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)**

Bebauungsplan „GS 10, Gewerbegebiet Godramstein Süd“ der Stadt Landau in der Pfalz; Erneuter Entwurfs- und Offenlagebeschluss

Der Vorsitzende verweist auf die Sitzungsvorlage und liest daraus einige Textpassagen vor.

Im Anschluss an den erneuten Entwurfs- und Offenlagebeschluss erfolgt eine erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden. Anregungen und Bedenken sind dann nur noch für die geänderte Festsetzung für einen Zeitraum von ca. 2 Wochen möglich. Nach einer längeren Diskussionsrunde wurde dem Beschluss mehrheitlich zugestimmt. Die Bürger, bis auf einen, verlassen nach diesem TOP den Sitzungssaal.

Dem Beschluss wurde mit 8 JA-Stimmen und 1 NEIN-Stimme mehrheitlich zugestimmt.

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Gemäß § 1 Abs. 7 BauGB werden die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zur Entwurfsfassung des Bebauungsplans „GS 10, Gewerbegebiet Godramstein Süd“ vom Oktober 2022 entsprechend den in der als Anlage 5 beigefügten Synopse vom März 2023 niedergelegten Abwägungsvorschlägen der Verwaltung abgewogen. Die Synopse ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Gemäß § 1 Abs. 7 BauGB werden die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zur Entwurfsfassung des Bebauungsplans „GS 10, Gewerbegebiet Godramstein Süd“ vom Oktober 2022 entsprechend den in der als Anlage 6 beigefügten Synopse vom März 2023 niedergelegten Abwägungsvorschlägen der Verwaltung abgewogen. Die Synopse ist Bestandteil dieses Beschlusses.
3. Der Entwurf des Bebauungsplans „GS 10, Gewerbegebiet Godramstein Süd“ wird in der Fassung vom März 2023 zur erneuten Offenlage beschlossen. Die Begründung wird gebilligt (Anlagen 1-4).
4. Die Verwaltung wird beauftragt, den Entwurf des Bebauungsplans „GS 10, Gewerbegebiet Godramstein Süd“ in der Fassung vom März 2023 nach § 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4a Abs. 3 Satz 1 BauGB erneut zu beteiligen.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Weinkerwe 2023

Der Vorsitzende informierte über die eingegangenen Bewerbungen für die Weinkerwe im August 2023.

Für den Betreiber Ofenloch, der seinen Betrieb aufgegeben hat, wird ein Ersatz gesucht. Auch ist noch in Klärung, ob Luca Horsch mit seinem Trampolin kommen kann, die Größe des Platzes ist entscheidend.

Herr Schneider meldet sich und regt an, bei dem Verkauf von Süßwaren dieses Jahr darauf zu achten, dass nicht mehr die bunten Süßigkeiten zum Sprühen zum Verkauf angeboten werden. Im Jahr 2019 kam es hierbei zu erheblichen Verunreinigungen. Der Vorsitzende kann dem nur zustimmen.

Der Vorsitzende spricht an, dass der Caterer René Rebmann leider verstorben ist. Es ist noch in Klärung, wer für die Kerwe der zukünftige Caterer sein wird.

Frau Steigner-Brecht fragt nach, ob schon die Musik und Bands feststehen. Daraufhin antwortet der Vorsitzende, dass am FR-Abend die Band „Saftwerk“ spiele, am SA-Abend „Rokko Rubin“ und am MO-Abend „Alive“.

Es wurde mit 10 JA-Stimmen für die Bewerber Jung, Hanß und Serr abgestimmt.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

### Erlassen von Benutzungsentgelt für eine Veranstaltung des MGV Godramstein

Der Vorsitzende informiert, dass von Seiten des Männergesangvereins angeregt wurde, ob bei dem Jubiläumskonzert im September 2023 dem Verein finanziell entgegenkommen werden kann. Die Einnahmen, die durch das Schlachtfest in der Vergangenheit erzielt werden konnten, gibt es aktuell nicht.

Der Altersdurchschnitt beim MGV liegt z.Zt. bei 79 Jahren. Die Mitgliederzahlen verringern sich und der Chor singt zurzeit in Kooperation mit dem „Pfälzer Klang“. Beide Vereine sind voneinander abhängig, das weitere Bestehen in den nächsten Jahren ist ungewiss. Es ist darüber abzustimmen, dem MGV bei diesem Konzert das DGH „mietfrei“ zu überlassen, die Nebenkosten wären allerdings zu berechnen. Herr Kessler stimmt dem zu und sagt, dass es in Godramstein nicht mehr viel Vereine gibt, und der MGV hierbei unterstützt werden soll.

Dem Beschluss wurde mit 8 JA-Stimmen und 2 Enthaltungen zugestimmt.

Es wird hiermit beschlossen, dem MGV bei seinem Jubiläumskonzert im September 2023 im DGH das Benutzungsentgelt zu erlassen. Die Nebenkosten sind zu tragen.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Informationen und Verschiedenes

### Hinweise

Samstag, 22.04.2023 8:30 Uhr Treffpunkt am Sportplatz zur Aktion „saubere Landschaft“

### Sonstiges

3 Vermietungen/Veranstaltungen im DGH, Mieteinnahmen i.H.v. 659 €  
Stand letzte OBR-Sitzung bis heute

Nächste Ortsbeiratssitzung voraussichtlich am Mittwoch, den 17.05.2023 um 19 Uhr im Sitzungssaal des OVB

Herr Kessler fragt nach, warum die Aktion „saubere Landschaft“ jetzt erst Ende April geplant ist.

Der Vorsitzende gibt die Auskunft, dass der Termin eigentlich schon viel früher angedacht war. Allerdings wurde es mit der Terminfindung aufgrund der Osterferien und dem Anbringen der Pheromone schwierig und hat sich nun etwas verspätet.

Herr Lindner sagt, dass im Sülzlochweg das Rohr wieder verstopft ist.

Der Vorsitzende nimmt dies zur Kenntnis, das Anliegen wird an die zuständige Stelle weitergegeben.

Herr Schneider trägt vor, dass mit einem Antrag der Fraktion „Pfeffer und Salz“ das Blumenbeet in Godramstein gegenüber dem Röhrbrunnen um 50% verringert werden soll. Herr Schneider meint, dass sich über den Beschluss streiten lässt. Er findet das Beet an dieser Stelle - mit viel Verkehr und Fußgängern - als „Farbtupfer“ und dass dies einen positiven Eindruck auf die Gemeinde macht. Außerdem kann mit dem Brunnenwasser gegossen werden.

Der Vorsitzende sagt, dass er sich mit der Stadtspitze in Verbindung setzen werde und das Vorhaben evtl. rückgängig gemacht werden kann.

Herr Lindner erkundigt sich nach dem Stand der B10 Lärmschutzwand.

Der Vorsitzende erklärt, dass aktuell die nördliche Seite (Steingebiss) erledigt ist.

Mit der Lärmschutzwand an der westlichen Seite wird begonnen, wenn die Ausfahrt der B10 Godramstein / Landau West gezogen wird.

Herr Lindner merkt noch an, dass die Auffahrt der B10 schon lange Zeit brachliegt und damit auch für die Rettungswagen vom Krankenhaus die Anfahrt länger dauert.

Herr Schneider zeigt sich über einen Presseartikel der Rheinpfalz vom 18.04.2023 sehr verwundert. Es wurde über einen Bürgertreff geschrieben.



Der Vorsitzende klärt auf, dass der Text irreführend geschrieben ist. Bei den 69 T€ handelt es sich um Geld, das vom Leuchtturmprojekt „abgezackt“ worden ist. Damit soll nun beim Sportplatz der Außenbereich u.a. mit einer Schaukel und Trampelpfad aufgewertet werden.

Der Vorsitzende erwähnt, dass der TSG neben den Tennisplätzen den Bereich um ein „Padel-Tennis-Feld“ erweitern will. Dieser soll auch für die Öffentlichkeit zugänglich sein.

Herr Keßler erwähnt, dass er es für sinnvoll hält, dass das OVB der Presse gegenüber eine Stellungnahme schreibt.

Der Vorsitzende stimmt dem zu.

Herr Kessler fragt nach der Fahrradbrücke, ob diese noch gebaut wird?

Der Vorsitzende antwortet, dass die Stadt hierzu erst noch Grundstücke ankaufen müsste und auch, dass der Kanal dazu noch verrohrt werden müsste.



Die Niederschrift über die 26. Sitzung des Ortsbeirates Godramstein der Stadt Landau in der Pfalz am umfasst 6 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 13.

Vorsitzender

Michael Schreiner

Tina Hammer  
Schriftführer