



NIEDERSCHRIFT

über die 27. Sitzung des Ortsbeirates Godramstein der

Stadt Landau in der Pfalz

am Mittwoch, 17.05.2023,

im Ortsvorsteherbüro Godramstein, Sitzungssaal,

Godramsteiner Hauptstraße 96

Beginn: 19:00

Ende: 20:20



Anwesenheitsliste

CDU

Miriam Christmann

Sabrina Gerhartsreiter

Klaus Nohr

anwesend zu TOP 3 (19:12 Uhr)

Yvette Pagel

SPD

Sonja Baum-Baur

Peter Kern

Rainer Keßler

Bündnis 90/Die Grünen

Christian Lindner

Renate Steigner-Brecht

FWG

Marcel Barbey

Jürgen Lied

Vorsitzender

Michael Schreiner

Schriftführer/in

Tina Hammer

Gustav Kießling

Berichterstatter, anwesend bis einschl. TOP 3 ÖT
(19:26 Uhr)



Entschuldigt

CDU

Frank Doll entschuldigt

Markus Stentz entschuldigt

SPD

Hermann Schneider entschuldigt

Bündnis 90/Die Grünen

Frank Ohler unentschuldigt



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Der Vorsitzende begrüßte alle Anwesenden.

Es lagen keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vor.

Die Niederschrift der letzten Sitzung ging allen Ortsbeiratsmitgliedern zu.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Baulandstrategie 2030; Vermarktungsstrategie für das Neubaugebiet „Am Kalkgrubenweg“ im Stadtteil Godramstein
Vorlage: 230/518/2023
4. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion; Vorbereitung neuer Urnenfelder auf dem Friedhof Godramstein
Vorlage: 1023/022/2023
5. Ortseingangsbögen Godramstein
6. Antrag auf Haushaltsmittel für W-LAN für das Dorfgemeinschaftshaus
7. Informationen und Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren 3 Bürger anwesend. Fragen wurden keine gestellt.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Bericht des Ortsvorstehers

offene Punkte aus letzter Sitzung

Der Vorsitzende informierte aus der letzten Sitzung über den Stand der offenen Punkte.

Friedhofsbudget

Das aktuelle Budget liegt bei 15.315 €.

Verkehrsbeschränkungen

- Godramsteiner Hauptstraße
- Ahlmühlstraße, Frankenweg und Unterer Steinweg
- Gleisweilerweg, Kernerstraße, Burgunderstraße und Portugieserstraße
- Max-Slevogt-Straße und Haingeraideweg
- Max-Slevogt-Straße, Dagobertsweg und Oberer Steinweg
- Kapellenweg
→ alle Ausbau Glasfasernetz

Sonstiges

Der Vorsitzende informierte, dass die Spenden für die Ersatzbeschaffung der Hennen und Küken für den Dorfbrunnen bei der Stadt eingegangen sind. Die Künstlerin wurde nun von Seiten des Ortsvorsteherbüros beauftragt, die Modelle anzufertigen.

Ebenso berichtete der Vorsitzende über das Vorhaben einer DHL-Packstation auf einem Parkplatz am DGH. Von Seiten der Stadt muss dieses Vorhaben z.T. noch geprüft werden.

Zum Thema Kerwe konnte der Caterer „Rebmann“ beauftragt werden und als weitere Attraktion kommt diesmal eine Schiffschaukel.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Baulandstrategie 2030; Vermarktungsstrategie für das Neubaugebiet „Am Kalkgrubenweg“ im Stadtteil Godramstein

Der Vorsitzende begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Kießling, Leiter der Liegenschaftsabteilung.

Nachdem der Vorsitzende einige Passagen aus der Sitzungsvorlage vorgelesen hatte, übergab er das Wort an Herrn Kießling. Dieser erläuterte nochmal das Verfahren und erwähnte, dass es mit 132 Bewerbungen für die 9 Baugrundstücke der ersten Tranche ein hohes Interesse für das Baugebiet gibt. Die zweite und dritte Tranche sollen in den Jahren 2025 und 2027 erfolgen.

Herr Nohr fragt nach, warum zu dieser Sitzungsvorlage der Ortsbeirat nicht schon vor dem Hauptausschuss getagt habe.

Darauf antwortete Herr Kießling, dass terminlich alles eng getaktet war und dass man von Seiten der Stadt den Bewerbern sehr schnell Bescheid geben wollte. In Zukunft wolle man schon darauf achten, die Sitzungen in Bezug auf die Reihenfolge besser zu koordinieren.

Dem Beschluss wurde mit 11 JA-Stimmen und 1 Enthaltung zugestimmt.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt,

a) dass die im Vergabeverfahren ausgeschriebenen Grundstücke der ersten Tranche im Neubaugebiet „Am Kalkgrubenweg“ im Stadtteil Godramstein auf der Basis des nachfolgend dargestellten Verfahrens nach der beigefügten und durch Losentscheid vervollständigten Rangliste an die Bewerberinnen und Bewerber veräußert werden.

b) dass die bisher nicht ausgeschriebenen Grundstücke der ersten Tranche im Neubaugebiet „Am Kalkgrubenweg“ im Stadtteil Godramstein, die außerhalb der Vergaberichtlinie vergeben werden sollen, im Anschluss an die erfolgte Zuteilung der Grundstücke öffentlich ausgeschrieben werden.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion; Vorbereitung neuer Urnenfelder auf dem Friedhof Godramstein

Der Vorsitzende bitte Herrn Keßler zu Wort. Dieser trägt den Antrag zur „Vorbereitung für neue Urnenfelder“ vor. Der Vorsitzende erwähnt, dass er diesbezüglich auch schon tätig war und in Kontakt mit der Friedhofsverwaltung steht. Allerdings kann die Erweiterung in diesem Jahr leider nicht mehr kommen, da keine Haushaltsmittel bereitstehen. Der Vorsitzende bitte darum, diesen Antrag mit in der Prioritätenliste aufzunehmen. Dementsprechend sollen dann für 2024 Haushalts-Gelder zur Verfügung stehen.

Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

Der Antrag soll in die Prioritätenliste 2024 aufgenommen werden.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Ortseingangsbögen Godramstein

Der Vorsitzende erläutert das Thema „Ortseingangsbögen“ und sagt, dass das Thema aktuell sehr schwierig ist. Die Preise der Eingangsbögen sind von dem Ursprungsangebot i.H.v. 29 T€ auf das jetzige Angebot i.H.v. 42 T€ (ohne Fundament) gestiegen. Der Vorsitzende möchte hier nicht selbst über die Beauftragung entscheiden, sondern bittet den Ortsbeirat mit hinzu. Nach Rücksprache mit der Verwaltung, schlägt diese vor - im Hinblick auf die Wirtschaftlichkeit und auf die absolute Notwendigkeit - das Projekt einzustampfen.

Nach längerer Diskussion und Meinungstausch wurde vereinbart, dass es sinnvoller wäre, neue Angebote einzuholen und danach zu beraten, ob das Projekt umgesetzt wird oder nicht. Es gab noch den Vorschlag, bei den Weinfreunden und der Bauern- und Winzerschaft nachzufragen, ob diese mit einer Spende finanziell unterstützen können.

Dem Beschluss wurde einstimmig zugestimmt.

Es wurde beschlossen, dass das Ortsvorsteherbüro neue Angebote für die Ortseingangsbögen einholt.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Antrag auf Haushaltsmittel für W-LAN für das Dorfgemeinschaftshaus

Der Vorsitzende berichtet, dass er einen Vorort-Termin mit der Deutschen Glasfaser im DGH hatte. Im Zuge des Glasfaserausbaus wäre es mehr als sinnvoll, endlich auch im DGH auf W-LAN, Internet und gute Verbindungen zurückzugreifen. Aktuell stehen hierfür keine Haushaltsmittel zur Verfügung, deswegen sollen diese hiermit beantragt werden.

Dem Beschluss wurde einstimmig zugestimmt.

Es wurde beschlossen, Haushaltsmittel für einen W-LAN Anschluss im DGH Godramstein zu beantragen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 7. (öffentlich)

Informationen und Verschiedenes

Sonstiges

2 Vermietungen/Veranstaltungen im DGH, Mieteinnahmen 0,00 €
Stand letzte OBR-Sitzung bis heute

Nächste OBR-Sitzung findet voraussichtlich am Mittwoch, den 21.06.2023 um 19 Uhr im Sitzungssaal des OVB statt.

Die Ortsverwaltung ist vom 30.05.- 02.06.23 geschlossen.

Der Ortsvorsteher berichtete vom Aktionstag „saubere Landschaft“.
Im Nachgang habe er sich geärgert, da die Entsorgung des gestellten Containers der Firma Baur, leider mit etlichen Telefonaten und Gesprächen verbunden war und zum Schluss die Entsorgung selbst über das Budget I getragen werden musste.
Diese Information führte sichtlich zu Unverständnis. Der Ortsbeirat war sich einig, dass dieses Vorgehen nicht richtig ist und möchte ein Schreiben an die Stadt aufsetzen.



Die Niederschrift über die 27. Sitzung des Ortsbeirates Godramstein der Stadt Landau in der Pfalz am 17.05.2023 umfasst 7 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 13.

Vorsitzender

Michael Schreiner

Tina Hammer
Schriftführer