

**Prioritätenliste 2024**

**Übersicht über die veranschlagten Investitionen in den Stadtteilen in den HH-Jahren 2024-2027**

Stadtteil	Maßnahme	Nachrichtlich Ansatz HH-Jahr 2023 (nicht gleichzusetzen mit verausgabten Mitteln)	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz HH-Jahr  spätere Jahre	Kommentar  Ortsteil bzgl. gewünschtem Ausführungsjahr*	Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition	
			HH-Jahr	HH-Jahr	HH-Jahr	HH-Jahr							
			2024	2025	2026	2027							
Arzheim	Ankauf von Grundstücken - Am Bittenweg		485.000							230			
	Ausgleichs- und Erschließungsmaßnahmen - Am Bittenweg	2.000.000	500.000	40.000	15.000	15.000	40.000			610/660			
	Sportplatz (Teilmaßnahme Sportstättenentwicklungsplan)	4.600								400			
	Sport- und Mehrgenerationenpark (Projektteil ASV)	247.900	30.000							610-KdZ			
	Leichenhalle Neubau						100.000			325			
	Entwässerungsleitung		300.000							660/EWL			
	Kath. Kita St. Georg		50.000							510			
	Lautsprecheranlage Friedhof	2.000					2.000			325			
	<b>Summen:</b>	<b>2.254.500</b>	<b>1.365.000</b>	<b>40.000</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>	<b>142.000</b>						
<b>Weitere gewünschte Maßnahmen</b>										Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition
	Instandsetzung der Sitzgarnituren am DGH Arzheim									GML/230	als kleinere Maßnahme im Bauunterhalt umsetzbar, Kosten?		
	Schule und Hof der bischöflichen Amtskellerei: Fahrradabstellplätze-/anlehnbügel									GML	im WPL 2024 enthalten		
	verkehrsberuhigende Maßnahme Nauweg und Jendersgasse in Form fablicher Kennzeichnung									660	In Planung	X	
	Begehung zur Feststellung ggf. weiterer Parkplätze									660	Begehung kann gerne mit 660 durchgeführt und terminiert werden.	X	
	Hundekotmülleimer: jeweils ein weiterer am Friedhof und einer in der Schwarzkreuzstraße									100	Kosten für Hundekotbeutelspender wären über Ortsteilbudget zu finanzieren; Entscheidung Ortsteil erforderlich. Folgekosten sind zu vermeiden und dürfen nicht den Haushalt/Ortsteil belasten. Es gilt die Orgaverfügung. Aufstellung von Hundekotmülleimer erfordert Abstimmung mit 325: Schwarzkreuzstraße mit 60. Erweiterung des Spielangebots ist sinnvoll, da lediglich eine Tischtennisplatte und eine Schaukel vorhanden sind und der Spielplatz in der Föhrlenberg an anderen Ende des Dorfes liegt und sehr klein ist. Haushaltsmittel wurden im Nachtrag 2023 bereits angemeldet. Jährliche Unterhaltskosten ca. 3.000 €	X	
	Spielplatz im Frankenfeld: Anschaffung weiterer Spielgeräte (Ist-Bestand ist veraltet)				100.000					352			X

\*1 Achtung Regelung der Folgekosten erforderlich  
\*2 Begründung für Abweichung bei geplanten Maßnahmen hinsichtlich des Durchführungsjahres

**Weitere Maßnahmen des Gebäudemanagements:**

Maßnahme	Ansatz	HH-Jahr	2024	2025	2026	2027	spätere Jahre	Kommentar
OV Arzheim	12.300							allg. BU, Fassade, Blitzschutz
DGH Arzheim	15.600							allg. BU, Hang, Parkplatz, Malerarbeiten, Treppe Absturzsicherung
FW Arzheim	2.100							allg. BU, Malerarbeiten
GS Arzheim	16.800							allg. BU, Malerarbeiten, Rettungswege

BU = Bauunterhalt

**Prioritätenliste 2024**

**Übersicht über die veranschlagten Investitionen in den Stadtteilen in den HH-Jahren 2024-2027**

Stadtteil	Maßnahme	Nachrichtlich Ansatz HH-Jahr 2023 (nicht gleichzusetzen mit verausgabten Mitteln)	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz HH-Jahr  spätere Jahre	Kommentar  Ortsteil bzgl. gewünschtem Ausführungsjahr*	Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition	
			HH-Jahr 2024	HH-Jahr 2025	HH-Jahr 2026	HH-Jahr 2027							
Dammheim	Neugestaltung Friedhof			130.000					325	Maßnahme wurde in das Jahr 2025 verschoben. Hier müssen mit den Fachplanern und dem Ortsvorsteher noch einmal genaue Gespräche geführt werden, wie die Maßnahme umgesetzt wird, da die Kosten um das Fünffache gestiegen sind.			
	K 14 - Stadtgrenze + Einmündung Alte Bahnhofstraße	50.000	50.000	1.000.000	1.000.000				660	Maßnahme ist in Planung; VE			
	Neue Mitte als Kommunikationszentrum für Dammheim - Ein Dorf wächst zusammen / Befestigung Parkplatz								610-KdZ/660	Maßnahme ist abgeschlossen.			
	Neue Mitte (Turnhalle)			350.000					GML	Maßnahme wurde um 1 Jahr verschoben			
	Bornheimer Straße	100.000							600	Maßnahme ist abgeschlossen.			
	Grundschule - Schulentwicklungsplan	120.000	1.000.000	680.000					GML	in WPL24 enthalten			
	Kita Erweiterung	6.000	10.000	30.000					GML	in WPL 24 enthalten			
	Ankauf von Grundstücken - "In der Wäschgasse"								230/600	Projekt wurde zurückgestellt; zunächst keine Umsetzung der Maßnahme geplant.			
	Ausgleichs- und Erschließungsmaßnahmen - "In der Wäschgasse"								230/600	Projekt wurde zurückgestellt; zunächst keine Umsetzung der Maßnahme geplant.			
<b>Summen:</b>		<b>276.000</b>	<b>1.060.000</b>	<b>2.190.000</b>	<b>1.000.000</b>								
<b>Weitere gewünschte Maßnahmen</b>										Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition
	Neue Mitte Turnhalle (Clubhaus, Garage, Gerätebau)			350.000					GML	um 1 Jahr jeweils verschieben			
	Spielgeräte sanieren Spielplatz								352	Die Sanierung erfolgt im Zuge des Spielplatzunterhalts.	x		
	Feuerwehrhaus								GML	in späteren Jahre vorgesehen			
	Verschattung Turnhalle								GML	2025, 2026			
	Überdachungsmöglichkeit der neuen Bühne vor der Turnhalle								GML	Umsetzung 2025,2026			

\*1 Achtung Regelung der Folgekosten erforderlich

\*2 Begründung für Abweichung bei geplanten Maßnahmen hinsichtlich des Durchführungsjahres

**Weitere Maßnahmen des Gebäudemanagements:**

Kita Dammheim		100.000	110.000				Erweiterung
Kita Dammheim		10.200					allg. BU, Außenanlage, Fallschutz, Zaun
FW Dammheim		2.400					allg. BU
GS Dammheim		12.000					allg. BU, Lichtkuppel
TH Dammheim		9.000					allg. BU, Umkleide, Treppenabgang

Prioritätenliste 2024

Übersicht über die veranschlagten Investitionen in den Stadtteilen in den HH-Jahren 2024-2027

Stadtteil	Maßnahme	Nachrichtlich Ansatz HH-Jahr 2023 (nicht gleichzusetzen mit verausgabten Mitteln)	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz HH-Jahr  spätere Jahre	Kommentar  Ortsteil bzgl. gewünschtem Ausführungsjahr*	Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition		
			2024	2025	2026	2027								
Godramstein	Bahnhof Godramstein (Bahnhaltestelle)								660	Planung der Deutschen Bahn				
	Ausgleichs- und Erschließungsmaßnahmen - Am Kalkgrubenweg	490.000	235.000	10.000	10.000	210.000			610/660	Maßnahme ist entsprechend vorgesehen; Übertrag nicht verausgabter HHMittel aus 2023 und geänderte Zeitplanung Begrünung (keine Gesamtkostenmehrung)				
	Neugestaltung Friedhof Godramstein	7.000		45.000					325	Erweiterung Urnenfeld				
	Parkplatz Godramstein Bornergasse		350.000						660	Maßnahme ist entsprechend vorgesehen.				
	K 13 Ortseinfahrt Godramstein								660	Konsolidierung				
	Bürgertreff für Jung und Alt	135.500	80.000						660	Maßnahme ist abgeschlossen				
	Queichradweg Godramstein	20.000							610-KdZ/GML	Maßnahme ist im Gespräch mit dem Ortsvorsteher zu erörtern. Leuchtturmprojekt (Paket 1); VE				
	Sportplatz, Naturrasenplatz	25.000	445.500						660	Machbarkeitsstudie				
	Anschaffung von Defibrillator - Sportplatz Godramstein	4.000							400	In Planung				
	<b>Summen:</b>	<b>681.500</b>	<b>1.110.500</b>	<b>55.000</b>	<b>10.000</b>	<b>210.000</b>	<b>0</b>							
<b>Weitere gewünschte Maßnahmen</b>											Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition
	<b>Radwegeausbau/Fahrradweganbindung:</b> a) Godramstein Richtung Landau / Annweiler Straße, b) Godramstein Richtung Nußdorf (über Pergola)								660	a) in Zusammenhang mit dem Ausbau der B 10 b) Muss geprüft werden. Evtl. greift das Förderprogramm Stadt-Land		X		
	<b>neue Brücken</b> a) in den Reiterwiesen über die Queich, Bau einer Treppe zur Queich. (Höhe Queichtalpicknick) b) Bachweg: Wiederaufbau der Fußgängerbrücke über die Queich zwischen der Holzbrücke und Bahnhofstraße (am Queichtalradweg)								660	Muss geprüft werden.		X		
	<b>Gestaltungskonzept</b> zur einheitlichen Entwicklung der anstehenden, miteinander verbundenen Einzelprojekte a) Ausbau Parkplatz Feuerwehrhaus/Sportplatz b) Einbindung Queichtal-Radweg c) Umgestaltung des Sportplatzes d) Integrierung bis zu fünf Wohnmobilstellplätzen								660 400	Die Umgestaltung des Sportplatzes sowie die Sanierung der Weitsprunganlage sind bereits geplant und entsprechend verortet. Darüber hinaus sind der Parkplatz und Queichradweg bereits im Haushalt veranschlagt.		X		
	<b>Sanierung der Brücke</b> Queichbrücke vom Supermarkt zum Sportplatz								660	Derzeit wird ein Sanierungskonzept erstellt		X		
	<b>neues Urnenfeld</b> Schaffung weitere Möglichkeiten für Urnengräber			s.o.					325	siehe oben				
	<b>Anbringung PV-Anlage</b> Anbringung PV-Anlage auf dem Dach der Grundschule und des DGH								GML	Maßnahme ist im Gespräch zu erörtern, ggf. denkmalschutzr. Genehmigung erforderlich?				

\*1 Achtung Regelung der Folgekosten erforderlich

\*2 Begründung für Abweichung bei geplanten Maßnahmen hinsichtlich des Durchführungsjahres

Weitere Maßnahmen des Gebäudemanagements:

Maßnahme	Ansatz	spätere Jahre	Kommentar						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
OV Godramstein			7.200						allg.BU, Maler und Parkett
FW Godramstein			1.800						allg BU
Kita Godramstein			19.200						allg.BU, Außenanlage, Zaun, Doppelschaukel
GS Godramstein			99.000						allg. BU, Fluchtweg, Malerarb., Schülergarten



Prioritätenliste 2024

Übersicht über die veranschlagten Investitionen in den Stadtteilen in den HH-Jahren 2024-2027

Stadtteil	Maßnahme	Nachrichtlich Ansatz HH-Jahr 2023 (nicht gleichzusetzen mit verausgabten Mitteln)	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz HH-Jahr  spätere Jahre	Kommentar  Ortsteil bzgl. gewünschtem Ausführungsjahr*	Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition		
			2024	2025	2026	2027								
Mörzheim	Ankauf von Grundstücken - Am Schlittweg 1. BA	714.117							610/230	Nachzahlungspflicht lt. Kaufurkunden an Alteigentümer				
	Ausgleichs- und Erschließungsmaßnahmen - Am Schlittweg 1. BA	290.000	90.000	10.000	10.000	10.000			610/660	Maßnahme wird entsprechend umgesetzt.				
	Raiffeisenstraße				40.000	40.000	1.200.000		660	Fehlende Gehwege/schlechter Zustand; Umsetzung der Maßnahme ab 2026 ff. geplant				
	Alte Schule Mörzheim - Ausbau DGH	800.000							GML	DGH Mörzheim wird in 2023 fertiggestellt				
	Neuanlage Wasserschöpfstellen				10.000		10.000		325	Maßnahme ist vorgesehen für 2026 ff.				
	Feuerwehr, Neubau			500.000					GML	Maßnahme um ein Jahr schieben auf 2025,2026				
	Spielplatz Mörzheim			200.000					352	In 2022 wurde provisorisch ein kleiner Spielplatz eingerichtet, jedoch muss dieser noch ergänzt werden, um die ihm zugedachten Funktionen zu erfüllen. Maßnahme im Jahr 2025 bereits veranschlagt. Jährliche Unterhaltskosten ca. 5.000 Euro				
	Spielplatz Mörzheim - Stützmauern			15.000					352	In 2022 wurde provisorisch ein kleiner Spielplatz eingerichtet, jedoch muss dieser noch ergänzt werden, um die ihm zugedachten Funktionen zu erfüllen. Maßnahme im Jahr 2025 bereits veranschlagt. Jährliche Unterhaltskosten ca. 5.000 €				
<b>Summen:</b>		<b>1.804.117</b>	<b>90.000</b>	<b>725.000</b>	<b>60.000</b>	<b>50.000</b>	<b>1.210.000</b>							
<b>Weitere gewünschte Maßnahmen</b>											Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition
	Geschwindigkeitsreduzierende Maßnahme vor der Schulbushaltestelle								323/660	Maßnahme befindet sich in Planung		X		
	Verbesserung "Heuchelheimer Straße"								660	Es handelt sich hier um eine Landesstraße. Alle Maßnahmen müssen daher mit dem LBM abgestimmt werden				
	Schubkarrenstation mit 2 bis 3 Schubkarren für Friedhof								325	Anschaffung erfolgt ggf. noch in 2023		X		
	Anschaffung neuer Bänke für den Friedhof								325	Anschaffung erfolgt ggf. noch in 2023		X		

\*1 Achtung Regelung der Folgekosten erforderlich

\*2 Begründung für Abweichung bei geplanten Maßnahmen hinsichtlich des Durchführungsjahres

Weitere Maßnahmen des Gebäudemanagements:

Bauunterhalt DGH		6.000					allg BU
Bauunterhalt OV		2.400					allg BU
Kita Mörzheim		9.000					allg, BU, Außenanlage, Fallschutz
Feuerwehr		1.200					allg BU



Prioritätenliste 2024

Übersicht über die veranschlagten Investitionen in den Stadtteilen in den HH-Jahren 2024-2027

Stadtteil	Maßnahme	Nachrichtlich Ansatz HH-Jahr 2023 (nicht gleichzusetzen mit verausgabten Mitteln)	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz HH-Jahr  spätere Jahre	Kommentar	Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition
			HH-Jahr 2024	HH-Jahr 2025	HH-Jahr 2026	HH-Jahr 2027						
Wollmesheim	Ankauf von Grundstücken - Östliche Dörstelstraße Wollmesheim		332.000						230	Nachzahlungspflicht lt. Kaufurkunden an Alteigentümer		
	Erschließungs- und Ausgleichsmaßnahmen - Östliche Dörstelstraße	1.750.000	400.000	90.000	10.000	10.000	10.000		610/660	Maßnahme in Umsetzung; Übertrag nicht verausgabter HHMittel aus 2023 (keine Gesamtkostenmehrung); VE		
	Dörstelstraße		25.000	25.000	260.000				660	Maßnahme ist entsprechend vorgesehen.		
	Neugestaltung Dorfplatz								GML	Leuchtturmprojekt		
	Straßenbeleuchtung Hauptstraße	150.000	150.000						GML/660	Maßnahme ist im Gespräch mit dem Ortstvorsteher zu erörtern.		
	<b>Summen:</b>	<b>1.900.000</b>	<b>907.000</b>	<b>115.000</b>	<b>270.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>					
<b>Weitere gewünschte Maßnahmen</b>									Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition
	Umbau Hauptstraße - Höhe Dorfplatz								660	Maßnahme ist bei 660 nicht bekannt, wäre im Gespräch mit dem Ortsvorsteher zu besprechen.	X	
	Friedhof Barrierefreier Zugang zur Kirche								325	Maßnahme soll in Zukunft umgesetzt werden. Für 2024 ist die Umsetzung nicht geplant. Früheste Umsetzung vorauss. 2026 möglich. Hierzu wäre mit Herrn Kost abzustimmen, wie genau der Zugang barrierefrei erfolgen soll und wie schnell diese Maßnahme umgesetzt werden muss.		

\*1 Achtung Regelung der Folgekosten erforderlich

\*2 Begründung für Abweichung bei geplanten Maßnahmen hinsichtlich des Durchführungsjahres

Weitere Maßnahmen des Gebäudemanagements:

OV Wollmesheim		18.200				allg BU, Einganstür, Dachboden Windfang
DGH Wollmesheim		19.200				allg BU, Waagehäuschen, Hauptvert
FW Wollmesheim		3.000				allg BU

**Prioritätenliste 2024**

**Übersicht über die veranschlagten Investitionen in den Stadtteilen in den HH-Jahren 2024-2027**

Stadtteil	Maßnahme	Nachrichtlich Ansatz HH-Jahr 2023 (nicht gleichzusetzen mit verausgabten Mitteln)	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz	Ansatz HH-Jahr  spätere Jahre	Kommentar  Ortsteil bzgl. gewünschtem Ausführungsjahr*	Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition			
			2024	2025	2026	2027									
Queichheim	Kraftgasse Queichheim		50.000	50.000	1.240.000				660	Maßnahme in Planung; VE.					
	Ankauf von Grundstücken östl. Kraftgasse								610/230	Projekt wurde zurückgestellt; zunächst keine Umsetzung mehr geplant.					
	Ausgleichs- und Erschließungsmaßnahmen östl. Kraftgasse								610/660	Projekt wurde zurückgestellt; zunächst keine Umsetzung mehr geplant.					
	Baumaßnahmen Friedhof Queichheim	75.000	140.000	5.000			75.000		325	2024: Kolumbarium 2. Bauabschnitt 2025: Fertigstellungspflege					
	Im Vogelsang		40.000	620.000	180.000				660	Maßnahme in Planung; VE.					
	Grundschule - Schulentwicklungsplan	1.468.000	885.558						GML	Maßnahme wird in 2023 voraussichtlich fertiggestellt, Umbau Bestand folgt					
	Refugium für Mensch und Natur (Queichwiesen)	176.185							610 KdZ	Projektfertigstellung November 2023					
	Neubeschaffung Mannschaftstransportfahrzeug		70.000						150	Anschaffung für die neu aufzustellende Einheit Landau-Queichheim ist geplant, VE					
	<b>Summen:</b>	<b>1.719.185</b>	<b>1.185.558</b>	<b>675.000</b>	<b>1.420.000</b>		<b>75.000</b>								
<b>Weitere gewünschte Maßnahmen</b>										Zust. Fachamt	Stellungnahme Fachamt	Unterhalt	Investition		
	Der Ortsbeirat von Queichheim hat keine weiteren Maßnahmen für den Haushalt 2024 aufgestellt. Vielmehr erging der Appell an die Verwaltung, bereits im Haushalt geplante Maßnahmen durchzuführen und nicht immer weiter zu verschieben.												Es waren keine Stellungnahmen der Fachämter erforderlich.		

\*1 Achtung Regelung der Folgekosten erforderlich

\*2 Begründung für Abweichung bei geplanten Maßnahmen hinsichtlich des Durchführungsjahres

**Weitere Maßnahmen des Gebäudemanagements:**

OV Queichheim		600					allg BU
GS Queichheim		15.600					allg. BU, Malerarb., Stolperfallen bes.
TH Queichheim		6.600					allg. BU, Verputzarb.
TH Queichheim		100.000					Sanitäreanlage Erw. Behinderten-WC
GS Queichheim		40.000	150.000				Neugestaltung Schulhof
GS Queichheim		250.000					Restarbeiten und Kunst am Bau