



NIEDERSCHRIFT

über die 31. Sitzung des Ortsbeirates Godramstein der

Stadt Landau in der Pfalz

am Dienstag, 05.12.2023,

im Ortsvorsteherbüro Godramstein, Sitzungssaal,

Godramsteiner Hauptstraße 96

Beginn: 18:30

Ende: 19:10



Anwesenheitsliste

CDU

Miriam Christmann

Frank Doll

Matthias Grünwald anwesend zu TOP 3 ÖT (18:48 Uhr)

Klaus Nohr

Yvette Pagel

Markus Stentz

SPD

Sonja Baum-Baur

Peter Kern

Andrea Stalter anwesend zu TOP 3 ÖT (18:49 Uhr)

Bündnis 90/Die Grünen

Christian Lindner

Frank Ohler

Renate Steigner-Brecht

FWG

Marcel Barbey

Jürgen Lied anwesend zu TOP 4 ÖT (18:56 Uhr)

Vorsitzender

Michael Schreiner

Schriftführer/in

Tina Hammer



Entschuldigt

SPD

Hermann Schneider

entschuldigt



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Es lagen keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vor.

Die Niederschrift der letzten Ortsbeiratssitzung ging allen Ortsbeiratsmitgliedern zu.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Bebauungsplan „GS 10, Gewerbegebiet Godramstein Süd“ der Stadt Landau in der Pfalz; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch
Vorlage: 610/763/2023
4. Informationen und Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren 2 Bürger anwesend. Fragen wurden keine gestellt.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Bericht des Ortsvorstehers

Offene Punkte aus letzter Sitzung

Der Vorsitzende informierte aus der letzten Sitzung über den Stand der offenen Punkte.

Friedhofsbudget

Das aktuelle Friedhofsbudget liegt bei 7.854,95 €.

Verkehrsbeschränkungen

- Div. Straßen lt. Lageplan, Ausbau Glasfaser

Baugenehmigungen

Der Vorsitzende informierte über verschiedene Baugenehmigungen.

Sonstiges

Die beauftragten Skulpturen für den Dorfbrunnen sind nach Info der Künstlerin fertiggestellt. Es muss noch geklärt werden, wer die „Hühner und Küken“ am Brunnen befestigt und auch, von welchem Geld dies bezahlt wird.

Der vorläufige Sitzungsplan für 2024 wurde per Mail an die Ortsbeiratsmitglieder verschickt.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Bebauungsplan „GS 10, Gewerbegebiet Godramstein Süd“ der Stadt Landau in der Pfalz; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch

Der Vorsitzende liest Auszüge aus der Sitzungsvorlage vor und erläutert kurz, dass der Außenbereich nicht unter diesen Bebauungsplan fällt und auch, dass sich für die dortigen Eigentümer nichts geändert hat.

Nach einem kurzen Meinungs austausch erfolgte die Abstimmung.

Die Abstimmung erfolgte mit 11 JA-Stimmen und einer Enthaltung.

Beschlussvorschlag:

1. Gemäß § 1 Abs. 7 BauGB werden die im Rahmen der erneuten Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen zur Entwurfsfassung des Bebauungsplans „GS 10, Gewerbegebiet Godramstein Süd“ vom 01. März 2023 entsprechend den in der als Anlage 4 beigefügten Synopse niedergelegten Abwägungsvorschlägen der Verwaltung abgewogen. Die Synopse ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Gemäß § 1 Abs. 7 BauGB werden die im Rahmen der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 Satz 1 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen zur Entwurfsfassung des Bebauungsplans „GS 10, Gewerbegebiet Godramstein Süd“ vom 01. März 2023 entsprechend den in der als Anlage 5 beigefügten Synopse niedergelegten Abwägungsvorschlägen der Verwaltung abgewogen. Die Synopse ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Der Bebauungsplan „GS 10, Gewerbegebiet Godramstein Süd“ wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 17. Oktober 2023 (Anlage 1-2) als Satzung beschlossen und die Begründung einschließlich Umweltbericht (Anlage 3) gebilligt.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Informationen und Verschiedenes

Hinweise

Freitag, 12.01.2024 19 Uhr Neujahrsempfang im DGH

Sonstiges

Der Einbau der Akustikdecke im großen Saal im DGH ist abgeschlossen.
Der Vorsitzende freut sich sehr über diese Maßnahme.

5 Vermietungen im DGH, Mieteinnahmen i.H.v. 639 €
Stand letzte Ortsbeiratssitzung bis heute

Nächste Ortsbeiratssitzung am Mittwoch 17.01.2024 um 19 Uhr im Sitzungssaal.

Die Ortsverwaltung ist urlaubsbedingt geschlossen vom 27.12.23 – 02.01.24.

Herr Kern fragt nach dem „Projekt Bahnhof“.

Der Vorsitzende antwortet, dass für die Erhöhung der Bahnsteige Haushaltsgelder bei der Stadt eingestellt wurden. Die Maßnahme selbst ist aber ein Projekt der Deutschen Bahn.

Frau Steigner-Brecht erkundigt sich, ob der Ortsbeirat sich bei dem anstehenden Neujahrsempfang einbringen kann.

Der Vorsitzende gibt die Auskunft, dass aktuell die Vorbereitungen und Planungen laufen, der Ortsbeirat selbst könnte an dem Abend des 12.01. die Bürger „willkommen heißen“.



Die Niederschrift über die 31. Sitzung des Ortsbeirates Godramstein der Stadt Landau in der Pfalz am 05.12.2023 umfasst 4 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 10.

Vorsitzender

Michael Schreiner

Tina Hammer
Schriftführer