

01LAU19057
Stadt Landau
Bezirk Landau-Mitte
Hochwasservorsorgekonzept
Landau in der Pfalz

Konzeption

Anlagenverzeichnis

Erläuterungsbericht

- 1 Übersicht Bezirke**
- 2 Übersichtskarte Landau-Mitte**
- 3 Schadensmeldungen Landau-Mitte**
 - 3.1 Detailkarte Schadensmeldungen
 - 3.2 Tabelle Schadensmeldungen
- 4 Erkenntnisse öffentliche Ortsbegehung**
 - 4.1 Detailkarte Erkenntnisse öffentliche Ortsbegehung
 - 4.2 Tabelle Erkenntnisse öffentliche Ortsbegehung
- 5 Detailkarte Analyse Entwässerungssystem Landau-Mitte**
- 6 Detailkarte Analyse Gewässer Landau-Mitte**
- 7 Defizitanalyse**
 - 7.1 Detailkarte Defizitanalyse
 - 7.2 Tabelle Defizitanalyse
- 8 Maßnahmenkonzept**
 - 8.1 Detailkarte Maßnahmenkonzept
 - 8.2 Tabelle Maßnahmenkonzept
- 9 allg. Maßnahmenkatalog**
- 10 Übersicht Maßnahmen der kommunalen Flächenvorsorge**

Stadt Landau in der Pfalz



Stadt Landau

**Bezirk Landau-Mitte
Hochwasservorsorgekonzept
Landau in der Pfalz**

**Konzeption
30.06.2023 / Index a 12.01.2024**

Erläuterungsbericht

BIT | INGENIEURE

Standort Heilbronn
Lerchenstraße 12
74072 Heilbronn
Tel. +49 7131 9165-0
www.bit-ingenieure.de

01LAU19057

Stadt Landau, Bezirk Landau-Mitte

Hochwasservorsorgekonzept Landau in der Pfalz

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis.....	2
Abbildungsverzeichnis.....	3
Tabellenverzeichnis.....	5
Abkürzungsverzeichnis.....	6
1 Veranlassung und Zielsetzung.....	7
2 Grundlagenermittlung.....	8
2.1 Vorgehensweise.....	8
2.2 Untersuchungsgebiet.....	9
2.3 Erfahrungen aus zurückliegenden Schadensereignissen.....	10
2.4 Auswertung Starkregenereignisse 2017 – 2018.....	13
3 Defizitanalyse.....	18
3.1 Vorgehensweise.....	18
3.2 Öffentliche Ortsbegehung / Identifikation kritischer Punkte.....	18
3.3 Analyse des Entwässerungssystems und der Gewässer.....	20
3.3.1 Entwässerungssystem.....	21
3.3.2 Gewässer.....	23
3.4 Analyse der Bebauungsstruktur und Infrastruktur.....	26
3.4.1 Bebauungsstruktur.....	26
3.4.2 Infrastruktur.....	27
3.5 Untersuchungen zum Schadenspotenzial.....	29
3.6 Identifikation potenzieller Defizitbereiche.....	30
3.7 Bürgerversammlung – Workshop 1.....	32
4 Örtliches Hochwasservorsorgekonzept.....	34
4.1 Vorgehensweise.....	34
4.2 Öffentliche Hochwasservorsorge.....	34
4.2.1 Informationsvorsorge.....	35

4.2.2	Unterhaltung	36
4.2.3	Krisenmanagement	37
4.2.4	Kommunale Flächenvorsorge.....	38
4.2.5	Kommunal bauliches Konzept	39
4.2.6	Umsetzbarkeit bauliche Maßnahmenvorschläge.....	40
4.3	Private Hochwasservorsorge	42
4.4	Bürgerversammlung – Workshop 2	43
5	Zusammenfassung / Fazit	44
	Quellen- und Literaturverzeichnis	46

Abbildungsverzeichnis

Abbildung 1:	Auszug aus der Übersichtskarte der Bezirke (Anlage 1); betrachteter Bezirk (Landau-Mitte) in Rot	7
Abbildung 2:	Übersicht der Arbeitsschritte im Rahmen der Grundlagenermittlung	8
Abbildung 3:	Ausschnitt aus der Übersichtskarte von Landau-Mitte (Anlage 2) mit Darstellung des Birnbachs (blau) und der ALKIS-Gebäude (grau).....	10
Abbildung 4:	Ausschnitt aus der Detailkarte Schadensmeldungen in Landau-Mitte (Anlage 3.1)	11
Abbildung 7:	private Aufnahme – Regenereignis in der Marktstraße am 11.06.2018	11
Abbildung 8:	private Aufnahme – Regenereignis in der Marktstraße am 11.06.2018	11
Abbildung 9:	private Aufnahme – Regenereignis in der Annweilerstraße / Fuchsienstraße	12
Abbildung 10:	private Aufnahme – Regenereignis in der Annweilerstraße / Fuchsienstraße	12
Abbildung 11:	private Aufnahme – Regenereignis in der Straße Nordring am 23.09.2018.....	12
Abbildung 12:	private Aufnahme – Regenereignis in der Straße Nordring am 20.06.2021.....	12
Abbildung 13:	private Aufnahme – Regenereignis in der Straße Nordring am 20.06.2021.....	12
Abbildung 14:	private Aufnahme – Regenereignis in der Straße Marienring am 20.06.2021	12
Abbildung 15:	private Aufnahme – Regenereignis in der Parkstraße am 19.06.2021	13
Abbildung 16:	private Aufnahme – Regenereignis in der Zweibrücker Straße am 23.09.2018	13
Abbildung 17:	Karte der kumulierten Regenhöhen in mm, 11.06.2018 Phase 1 (links) & Phase 2 (rechts)	13
Abbildung 18:	Karte der kumulierten Regenhöhen in mm, 03.06.2017	14
Abbildung 19:	Karte der kumulierten Regenhöhen in mm, 21.07.2018	14
Abbildung 20:	Starkregenereignis 11.06.2018, Regenschreiber Wollmesheim.....	15
Abbildung 21:	Starkregenereignis 11.06.2018, Regenschreiber Nußdorf.....	15
Abbildung 22:	Starkregenereignis 21.07.2018, Regenschreiber Wollmesheim.....	16
Abbildung 23:	Starkregenereignis 21.07.2018, Regenschreiber Nußdorf.....	16
Abbildung 24:	Starkregenereignis 23.09.2018, Regenschreiber Wollmesheim.....	17
Abbildung 25:	Starkregenereignis 23.09.2018, Regenschreiber Nußdorf.....	17
Abbildung 26:	Übersicht der Arbeitsschritte im Rahmen der Defizitanalyse.....	18

Abbildung 27:	Ausschnitt aus der Detailkarte mit den Erkenntnissen aus der öffentlichen Ortsbegehung in Landau-Mitte (Anlage 4.1) mit Darstellung der Fließwege, Entstehungs- und Wirkungsbereiche bei Starkregen	19
Abbildung 28:	öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021, Rathausplatz, Blick Richtung Süden.....	19
Abbildung 29:	öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021, Marktstraße, Blick Richtung Pestalozzistraße ..	19
Abbildung 30:	öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021, Königstraße, Blick Richtung Norden	20
Abbildung 31:	öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021, Nordring, Blick Richtung Westen.....	20
Abbildung 32:	öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021, Landwehrstraße, Blick Richtung Nordwesten ..	20
Abbildung 33:	öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021, Martin-Luther-Straße, Blick Richtung Süden	20
Abbildung 34:	Abgrenzung kommunaler Überflutungsschutz – kommunales Starkregenrisikomanagement.....	21
Abbildung 35:	Ausschnitt aus der Detailkarte für das Entwässerungssystem in Landau-Mitte (Anlage 5)	22
Abbildung 36:	Negatives Dachprofil, Marktstraße, Blick Richtung Pestalozzi- / Kramstraße	23
Abbildung 37:	Negatives Dachprofil, Theaterstraße, Blick Richtung Osten	23
Abbildung 38:	Negatives Dachprofil, Königstraße, Blick Richtung Zeughausgasse	23
Abbildung 39:	Negatives Dachprofil, Gerberstraße, Blick Richtung Westen	23
Abbildung 40:	Abgrenzung der Gefährdungslage durch Überflutungen; links Überflutungen infolge Starkregen und rechts durch Ausuferung von Gewässern.	24
Abbildung 41:	Ausschnitt aus der Detailkarte mit der Analyse der Gewässer in Landau-Mitte (Anlage 6)	25
Abbildung 42:	Queich, Bereich Ostbahnstraße, Blick Richtung Südwesten.....	25
Abbildung 43:	Queich, Brücke Bachgasse, Blick Richtung Osten	25
Abbildung 44:	Derivationskanal, Brücke Erlenbachstraße, Blick Richtung Süden.....	25
Abbildung 45:	Derivationskanal, östlich der Erlenbachstraße	25
Abbildung 46:	Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Rathausplatz, Blick Richtung Süden	26
Abbildung 47:	Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Park hinter Deutschem Tor, Blick Richtung Westen	26
Abbildung 48:	Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Marktstraße, Blick in die Pestalozzistraße	27
Abbildung 49:	Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Rathausplatz, Blick Richtung Norden	27
Abbildung 50:	Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Tiefgarageneinfahrt mit mobilen Hochwasserschutzwänden in der Marktstraße	27
Abbildung 51:	Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Tiefgaragen ohne Schutzeinrichtungen in der Haardtstraße	27
Abbildung 52:	Rathaus links, Marktstraße, Blick Richtung Norden.....	29
Abbildung 53:	Freiwillige Feuerwehr Landau, Haardtstraße, Blick Richtung Westen.....	29
Abbildung 54:	Ausschnitt aus der Detailkarte mit den Defizitbereichen in Landau-Mitte (Anlage 7.1) mit Darstellung der Entstehungs- und Wirkungsbereiche bei Starkregen	31
Abbildung 55:	Präsentation im Rahmen des Workshop 1 (kumuliert).	32
Abbildung 56:	Kleingruppenarbeit im Workshop 1 (kumuliert).....	33
Abbildung 57:	Übersicht der Arbeitsschritte im Rahmen der Konzepterstellung	34
Abbildung 58:	Hauptbereiche der öffentlichen Hochwasservorsorge	34
Abbildung 59:	Unterhaltungsarbeiten an einem Grabensystem	36
Abbildung 60:	Absperrung gefährdeter Bereiche bei einem Hochwasserereignis zum Schutz der Bevölkerung	37

Abbildung 61:	Spielerische Darstellung der Überflutungsgefahr von Siedlungen	39
Abbildung 62:	Struktur/prinzipielle Vorgehensweise in der Konzeption kommunal baulicher Maßnahmen.....	40
Abbildung 63:	Ausschnitt aus der Detailkarte mit dem Maßnahmenkonzept in Landau-Mitte (Anlage 8.1) mit Darstellung der Entstehungs- und Wirkungsbereiche bei Starkregen	42
Abbildung 64:	Workshop 2 für die Stadtbezirke im Dienstgebäude des EWL	43

Tabellenverzeichnis

Tabelle 1:	Übersicht nicht monetäre/monetäre Schäden	30
Tabelle 2:	Ermittelte Defizitbereiche im Bezirk Landau-Mitte	30
Tabelle 3:	Maßnahmen der Informationsvorsorge	35
Tabelle 4:	Maßnahmen aus dem Krisenmanagement.....	37
Tabelle 5:	Übersicht der nicht wirtschaftlichen Maßnahmen	41
Tabelle 6:	Übersicht der nicht umsetzbaren Maßnahmen.....	42

Abkürzungsverzeichnis

AKP	Allgemeiner Kanalisationsplan
ALKIS	Amtliches Liegenschaftskataster Informationssystem
DWD	Deutscher Wetterdienst
EG	Erdgeschoss
EWL	Entsorgungs- und Wirtschaftsbetrieb Landau in der Pfalz
EWS	Jährlicher Nutzen
FNP	Flächennutzungsplan
GIS	Geographisches Informationssystem
HQ _n	n-jährlicher Abfluss = Abflussmenge eines Gewässers, die im statistischen Mittel einmal alle n Jahre erreicht oder überschritten wird
HVZ	Hochwasservorhersagenzentrale
HWVK	Hochwasservorsorgekonzept
itwh	Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH
JK	Jährliche Kosten
KliStaR	Klimaanpassung durch Stärkung des Wasser- & Bodenrückhalts in Außenbereichen
KVR	Kostenvergleichsrechnung
LfU	Landesamt für Umwelt Rheinland-Pfalz
MUEFF	Ministerium für Umwelt, Energie, Ernährung und Forsten
MW	Mischwasserkanal
NKV	Nutzen-Kosten-Vergleich
OG	Obergeschoss
PKBW	Projektkostenbarwert
PNBW	Projektnutzenbarwert
RRB	Regenrückhaltebecken
RÜB	Regenüberlaufbecken
RW	Regenwasserkanal
SGD	Struktur- und Genehmigungsdirektion
SW	Schmutzwasserkanal
WHG	Wasserhaushaltsgesetz
WRRL	Wasserrahmenrichtlinie

1 Veranlassung und Zielsetzung

Die Stadt Landau in der Pfalz war in der Vergangenheit mehrmals von Starkregenereignissen betroffen, welche zu erheblichen Überflutungen im Stadtgebiet führten. Insbesondere im Jahr 2018 kam es innerhalb von zwei Monaten zweimal zu Schäden in Folge von Starkregenereignissen. Um die Schadensursachen aufzuarbeiten und die Hochwasservorsorge umfassend voranzutreiben, beauftragte der Entsorgungs- und Wirtschaftsbetrieb Landau (EWL) in der Pfalz, im Namen der Stadt Landau, die BIT Ingenieure AG mit der Erstellung eines Hochwasservorsorgekonzepts (HWVK). Neben den Hochwassergefahren der Fließgewässer sollen im HWVK insbesondere auch Starkregenereignisse berücksichtigt werden.

Die Vorgehensweise zur Bearbeitung des HWVK in Rheinland-Pfalz ist in einem Handbuch des Landes bzw. Informationspaket zur Hochwasservorsorge dokumentiert. Zusätzlich zur Vorgehensweise enthält das Informationspaket auch Hinweise zur Auswahl, Platzierung und Nutzung von Schutzmaßnahmen und ist somit eine wichtige Grundlage für die Erstellung des HWVK. Weitere Bausteine des HWVK sind die Ermittlung der Gefahrensituation (Defizit) sowie das Aufzeigen von Vorsorgemöglichkeiten (Handlungsbedarf) und die Festlegung von Zuständigkeiten. Diese drei Bausteine wurden im Rahmen der Erstellung des Hochwasservorsorgekonzepts in einem öffentlichen Beteiligungsprozess gemeinsam mit Bürgerinnen und Bürgern, der Verwaltung sowie Experten des Hochwasserschutzes diskutiert und die entsprechenden Maßnahmen in Workshops vorgestellt.

Für die Erstellung des HWVK wurde das Stadtgebiet von Landau in 13 Teilgebiete aufgeteilt (siehe Abbildung 1). Die Defizite und der dazugehörige Handlungsbedarf wurden für jeden Bezirk ermittelt und in eigenständigen Erläuterungsberichten dokumentiert. Im vorliegenden Bericht ist der Betrachtungsraum auf den Stadtbezirk Landau-Mitte (rot markiert) begrenzt.

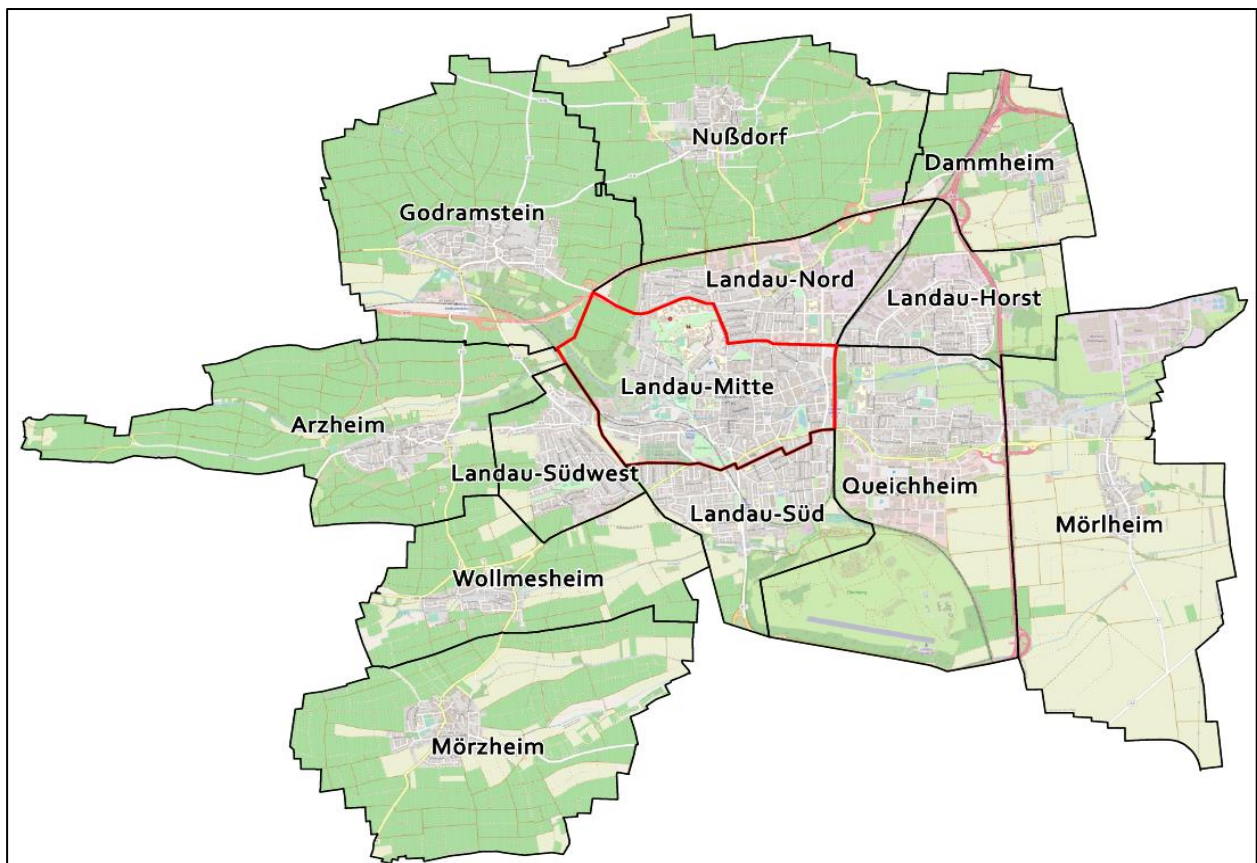


Abbildung 1: Auszug aus der Übersichtskarte der Bezirke (Anlage 1); betrachteter Bezirk (Landau-Mitte) in Rot

2 Grundlagenermittlung

2.1 Vorgehensweise

Basis des Hochwasservorsorgekonzepts ist eine detaillierte Grundlagenermittlung unter Einbeziehung der zuständigen Verwaltungen und Behörden sowie der Betroffenen. Abbildung 2 zeigt die einzelnen Schritte, die im Rahmen der Grundlagenermittlung bearbeitet wurden.

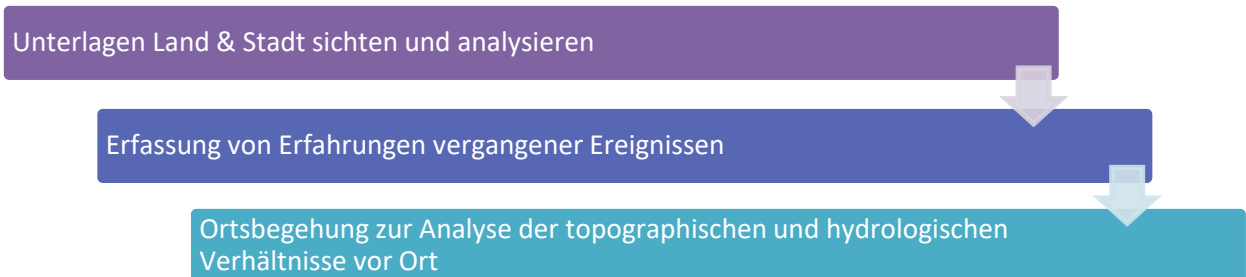


Abbildung 2: Übersicht der Arbeitsschritte im Rahmen der Grundlagenermittlung

Die Einarbeitung in die ortsspezifische Hochwassersituation erfolgte mit Hilfe des zur Verfügung gestellten Kartenmaterials des Landes Rheinland-Pfalz und der Stadtverwaltung Landau. Zusätzlich standen auf dem Wasserportal des Landes¹ wasserwirtschaftliche Daten und Karten zur Verfügung. Hier konnten unter anderem Daten zum Quellen- und Seenatlas sowie zu Hochwasser abgerufen werden. Folgende Unterlagen lieferten weitere Erkenntnisse, welche in der Erstellung des HWVK berücksichtigt wurden:

- Hochwassergefahrenkarten des Ministeriums für Umwelt, Energie, Ernährung und Forsten (MUEEF) Rheinland-Pfalz²
- Informationspaket Wasserrückhalt in der Fläche mit Starkregengefährdungskarten³
- Karten zur Bodenerosionsgefährdung durch Wasser und Erweitertes Gewässernetz⁴
- Hydraulischer Nachweis der Queich in Landau vom 31.03.2010⁵
- Hydrologische Untersuchungen der Queich in Landau-Godramstein vom 16.12.2008⁶
- Entwurf Flächennutzungsplan (FNP)⁷
- Entwurf Klimaanpassungskonzept⁸
- Gewässerentwicklungsplan der Stadt Landau⁹
- Kanalnetz (Lagepläne, Einzugsgebietspläne, Pläne Netzüberstau)
- Lageplan wichtiger öffentlicher Infrastruktur¹⁰

Zudem lieferten die Dokumentationen zu vergangenen Schadensereignissen und Schadensbeseitigungsmaßnahmen erste Anhaltspunkte um das vorhandene Kartenmaterial, speziell die Starkregenkarten, zu plausibilisieren. Folgende Dokumentation lieferten weitere Informationen:

- Einsatzberichte der Feuerwehr
- Schadensmeldungen (Bilder, Videos, Beschreibungen) von Betroffenen
- Meldungen (Bilder, Videos, Beschreibungen) in den sozialen Medien, Presseberichte
- Radaraufzeichnungen von Niederschlagsereignissen

Bei einer Ortsbegehung durch die BIT Ingenieure wurden zudem die topographischen und hydrologischen Verhältnisse vor Ort analysiert, die IST-Situation erfasst und die gemeldeten Schadensereignisse um weitere kritische Punkte wie z.B. Verrohrungen, kritische Abflusswege, Einläufe und kritische Tiefpunkte ergänzt.

Parallel zur Ortsbegehung wurden bei Behörden, Ämtern und öffentlichen Einrichtungen Erfahrungen aus vergangenen Hochwasserereignissen über Fragebögen erfasst und die Rückläufe in die Dokumentation zu vergangenen Schadensereignissen integriert.

2.2 Untersuchungsgebiet

Die Stadt Landau in der Pfalz befindet sich im Südosten des Bundeslandes Rheinland-Pfalz. Die Ostseite der Stadt wird der Oberrheinischen Tiefebene zugeordnet, die sich auf einer Länge von rund 300 Kilometern von Basel im Süden bis Frankfurt am Main im Norden erstreckt. Die Westseite der Stadt Landau gehört zur Region der Weinstraße. Topographisch wird das Untersuchungsgebiet beeinflusst durch die westlich der Stadt gelegene Grabenschulter des Oberrheingraben, die den Beginn des Pfälzerwaldes markiert. Aufgrund der Geländeeigenschaften und der günstigen Exposition der Hänge befinden sich in der Umgebung von Landau viele Weinbaugebiete. Zum kommunalen Gebiet von Landau gehören mehrere Gewässer, die hauptsächlich im Pfälzerwald entspringen. Bei der Queich (Gewässer 2. Ordnung) handelt es sich um das Hauptgewässer, alle sonstigen im Stadtgebiet von Landau liegenden Gewässer sind Nebengewässer der Queich.

Der Bezirk Landau-Mitte befindet sich im Zentrum des Stadtgebiets und erstreckt sich vom Gewann „In den Oberwiesen“ im Westen bis zum Hauptbahnhof im Osten. Im Norden reicht das Untersuchungsgebiet bis zum Landauer Zoo und der Horststraße, im Süden bis zum Goethepark und Ostpark. Für die Erstellung des Hochwasservorsorgekonzepts sind die topographische Lage sowie der Verlauf der Gewässer von relevanter Bedeutung. Der Stadtteil Landau-Mitte wird von West nach Ost gequert von der Queich, die zwischen dem Südpfalzstadion und dem Hauptbahnhof in zwei Stränge aufgeteilt wird. Der hauptsächliche Gewässerlauf der Queich beschränkt sich hierbei auf den südlichen Strang. Der nördlich verlaufende Derivationskanal wurde künstlich angelegt und dient der Entwässerung der daran anschließenden Gebiete. Die Straße „Am Bürgergraben“ lässt namentlich auf den Kanal schließen. In diesem Bereich teilt sich die Fließrichtung, wodurch ein Teil des Wassers nach Süden in Richtung Hauptgewässer abfließt und ein anderer Teil weiter nach Osten geleitet wird, wo das Wasser im Bereich der Stadtwerke in den Hauptlauf der Queich mündet. Die Begehung des Untersuchungsgebiets zeigte, dass der Derivationskanal unter Normalbedingungen nur wenig Wasser mit einer sehr geringen Fließgeschwindigkeit führt. Spuren und Rückstände an den Seitenwänden des Kanals ließen jedoch darauf schließen, dass unter entsprechenden Bedingungen und nach reichlichen Niederschlägen auch höhere Wasserstände erreicht werden können. Im Stadtteil Landau-Mitte werden sowohl der Derivationskanal als auch der Hauptstrang der Queich von einigen Brücken überquert. Der geologische Untergrund in Landau-Mitte besteht überwiegend aus pleistozänen bis holozänen, fluviatilen sowie Schwemmfächersedimenten, die auf den Niederterrassen abgelagert wurden. Nach der Einordnung in die Bodengroßlandschaften (BGL) lässt sich der Zentralbereich Landaus überwiegend zu den BGL der Hochflutlehm-, Terrassensand- und Flussschottergebieten zuordnen, umgeben von den BGL der Auen und Niederterrassen. In den unversiegelten Bereichen des Stadtgebiets sind die Bodenarten Lehm und sandiger Lehm vorherrschend.¹¹

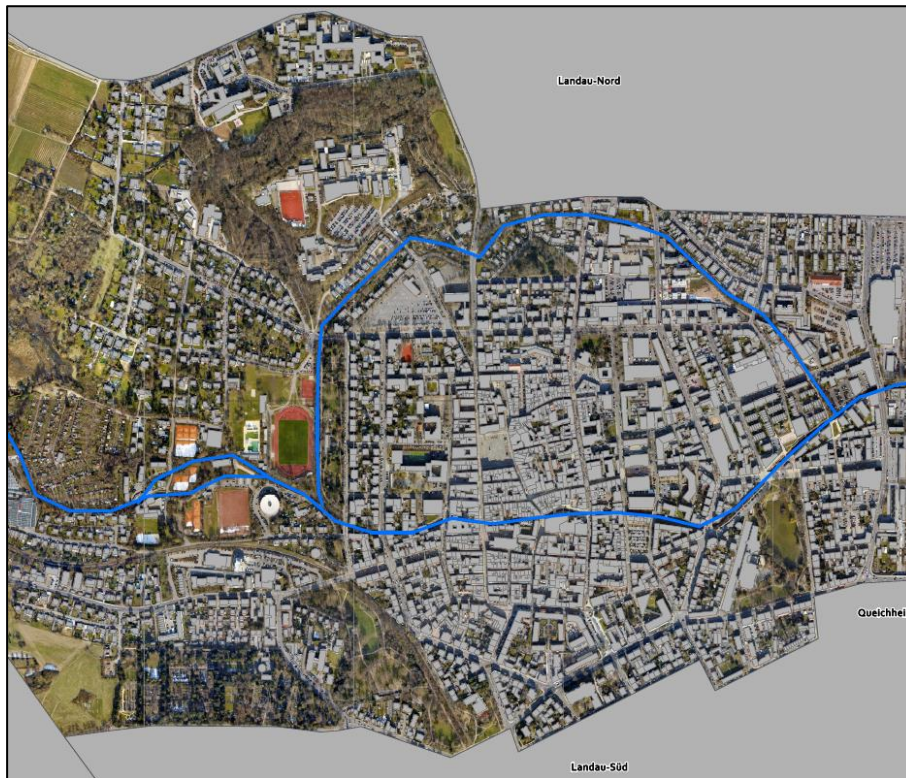


Abbildung 3: Ausschnitt aus der Übersichtskarte von Landau-Mitte (Anlage 2) mit Darstellung des Birnbachs (blau) und der ALKIS-Gebäude (grau)

2.3 Erfahrungen aus zurückliegenden Schadensereignissen

In der Vergangenheit führten auch kleine Gewässer, wie z.B. der Birnbach zu Überflutungen und Schäden in den einzelnen Bezirken. Entsprechende Markierungen dokumentieren das Überflutungspotenzial. Typisch für die kleinen Gewässer, die teilweise im Sommer trockenfallen können, ist das schlagartige Ansteigen des Wasserspiegels bei Regen.

Zusätzlich zu den Überflutungen aus den Gewässern besteht auch die Gefahr durch Überschwemmungen infolge von Starkregenereignissen. Im Jahr 2018 war die Stadt Landau mit allen Stadtbezirken innerhalb von zwei Monaten zweimal von Starkregenereignissen betroffen. Die Ereignisse führten zu erheblichen Überflutungen. Dabei hatten sowohl das Regenereignis vom 11.06.2018 als auch das Ereignis vom 21.07.2018 eine statistische Auftretenswahrscheinlichkeit von weniger als einmal in hundert Jahren. Diese beiden Ereignisse hatten die bisher größte räumliche Ausbreitung und daraus resultierend auch die bisher größten Schäden. Vergleichbare Niederschlagsereignisse in den 1950-ziger Jahren führten zum Teil bei den gleichen Gebäuden wie 2018 zu gefluteten Kellern.

Im Rahmen der Grundlagenermittlung wurden Schadensmeldungen von Betroffenen erfasst. Dies erfolgte über einen Fragebogen, das Bürgerportal¹² sowie einen Aufruf in den Medien und eine eigens dafür angelegte E-Mail-Adresse. Die Schadensmeldungen wurden in einer Übersichtskarte grafisch dargestellt (Anlage 3.1). Eine detaillierte Auflistung der Meldungen befindet sich in Anlage 3.2.

Die Schadensmeldungen beziehen sich in Landau-Mitte nicht nur auf einige wenige Straßen, sondern auf das gesamte Bezirksgebiet. Durch die Überlastung des Kanalnetzes bei Starkregenereignissen wurden in der Vergangenheit nicht nur Straßen, sondern auch Gebäude und Kellerräume überflutet. Zudem kam es

zur Überflutung vieler Tiefgaragen, wie Abbildung 7 zeigt. In Landau-Mitte trägt vor allem der hohe Versiegelungsgrad dazu bei, dass Niederschlagswasser wenig bis kaum versickern kann, sich oberflächlich ausbreitet und entweder dem Gefälle folgend abfließt oder in Senken mit größeren Überflutungstiefen stehen bleibt. Bekannte Schadensereignisse fanden am 11.06.2018, 23.09.2018 und 20.06.2021 statt. Die 92 erfassten Schadensmeldungen beziehen sich alle auf Starkregenereignisse.

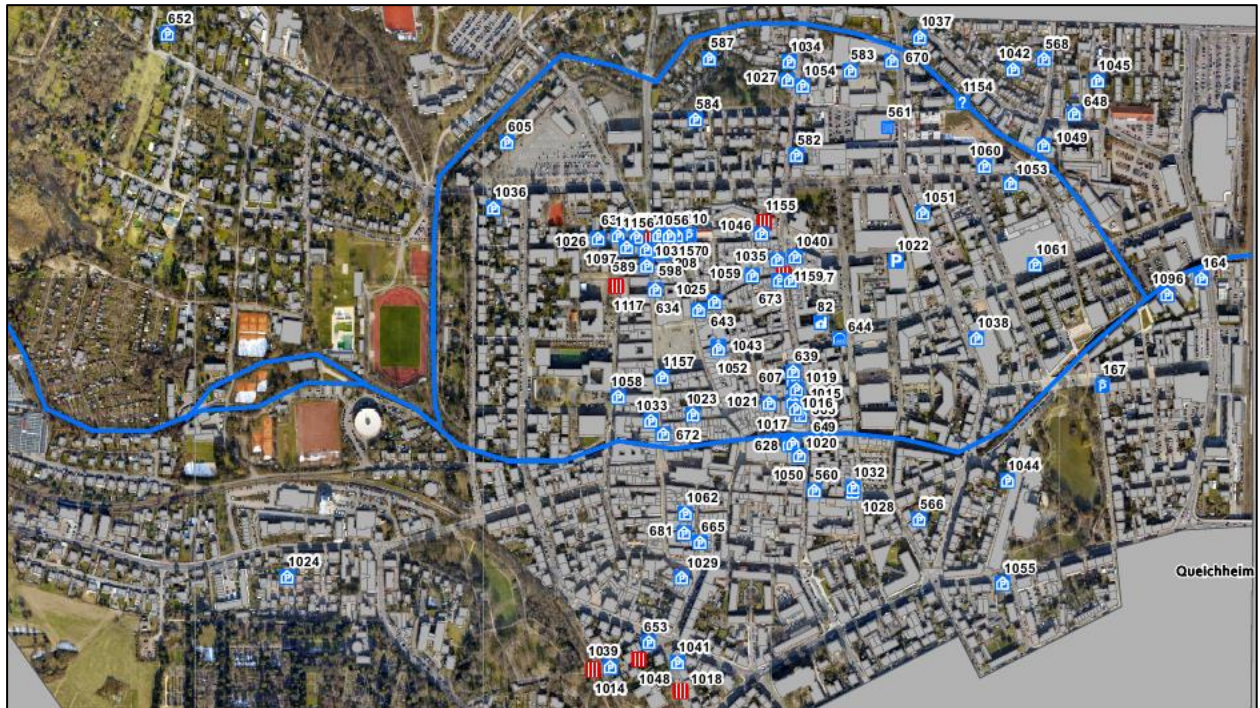


Abbildung 4: Ausschnitt aus der Detailkarte Schadensmeldungen in Landau-Mitte (Anlage 3.1)

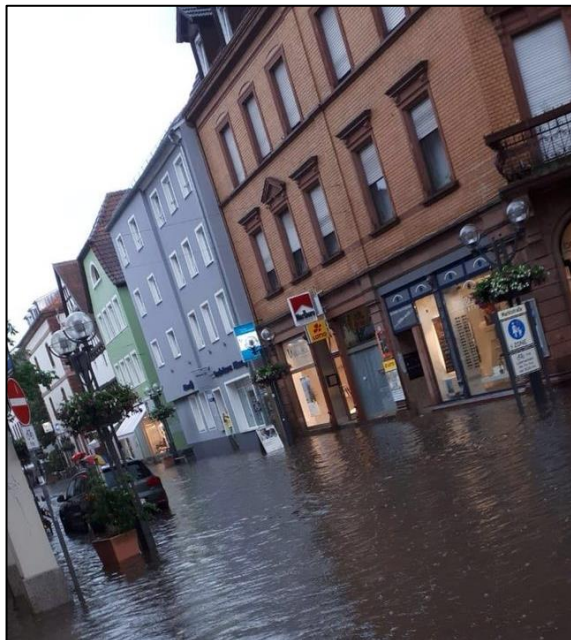


Abbildung 5: private Aufnahme – Regenereignis in der Marktstraße am 11.06.2018



Abbildung 6: private Aufnahme – Regenereignis in der Marktstraße am 11.06.2018



Abbildung 7: private Aufnahme – Regenereignis in der Annweilerstraße / Fuchsienstraße



Abbildung 8: private Aufnahme – Regenereignis in der Annweilerstraße / Fuchsienstraße



Abbildung 9: private Aufnahme – Regenereignis in der Straße Nordring am 23.09.2018

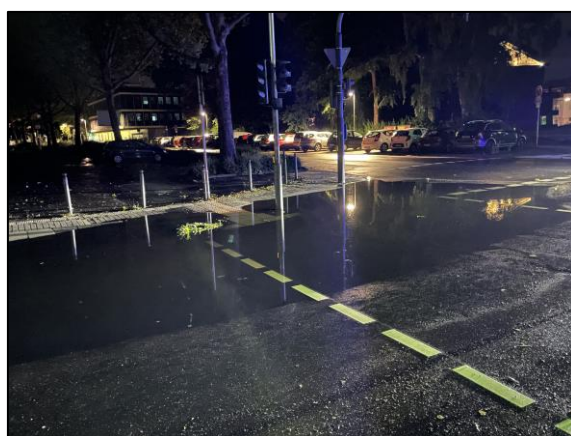


Abbildung 10: private Aufnahme – Regenereignis in der Straße Nordring am 20.06.2021

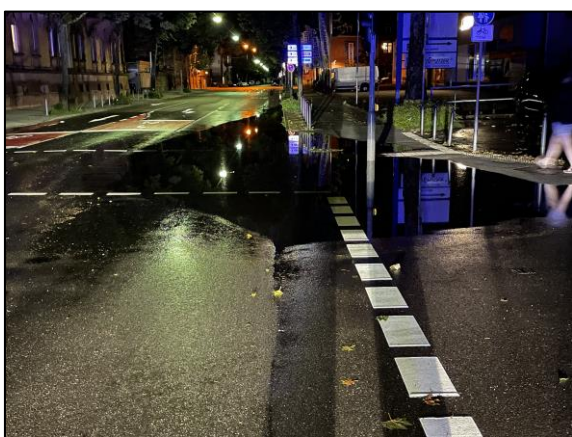


Abbildung 11: private Aufnahme – Regenereignis in der Straße Nordring am 20.06.2021

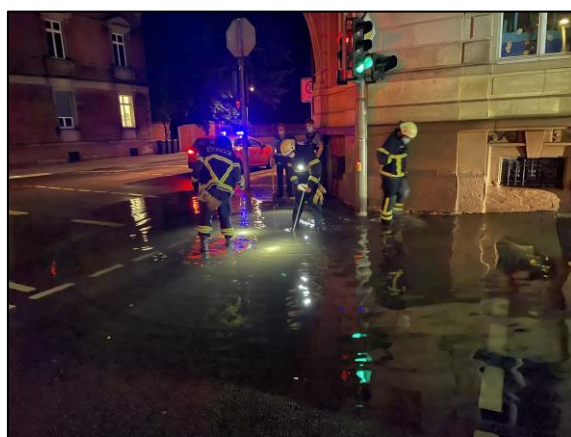


Abbildung 12: private Aufnahme – Regenereignis in der Straße Marienring am 20.06.2021



Abbildung 13: private Aufnahme – Regenereignis in der Parkstraße am 19.06.2021



Abbildung 14: private Aufnahme – Regenereignis in der Zweibrücker Straße am 23.09.2018

2.4 Auswertung Starkregenereignisse 2017 – 2018

Zur Analyse bisheriger Starkregenereignisse lag, neben den privaten Aufnahmen der Ereignisse, zudem eine Radar-Starkregenauswertung über drei Starkregenereignisse in den Sommermonaten 2017 und 2018 vor. Das Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh) wurde von der EWL mit der Analyse der Radarregendaten beauftragt, um die Ereignisse räumlich differenziert einzuordnen. Des Weiteren sind in Landau-Wollmesheim, Landau-Nußdorf und Göcklingen-Holzbrühl drei lokale Regenschreiber positioniert. Die Regenschreiber in Landau-Wollmesheim und Landau-Nußdorf sind ungefähr gleichweit vom Bezirk Landau-Mitte entfernt. Die Ergebnisse der Analyse der itwh, sowie der Niederschlagsdaten des lokalen Regenschreibers werden im Folgenden in Kurzform vorgestellt.

Untersucht wurden die Regenereignisse vom 03.06.2017 (1), 11.06.2018 (2), 21.07.2018 (3) und 23.09.2018 (4). Für die Analyse des itwh wurden für die Ereignisse (1) bis (3) Daten der Regenschreiber Landau-Wollmesheim, Landau-Nußdorf und Göcklingen-Holzbrühl von der EWL zur Verfügung gestellt. Außerdem wurden umliegende Regenschreiber des Deutschen Wetterdienstes (DWD) sowie Radardaten verwendet. Zusätzlich zur Analyse des itwh liegen für die Ereignisse (2) bis (4) Regenschreiberdaten vor.

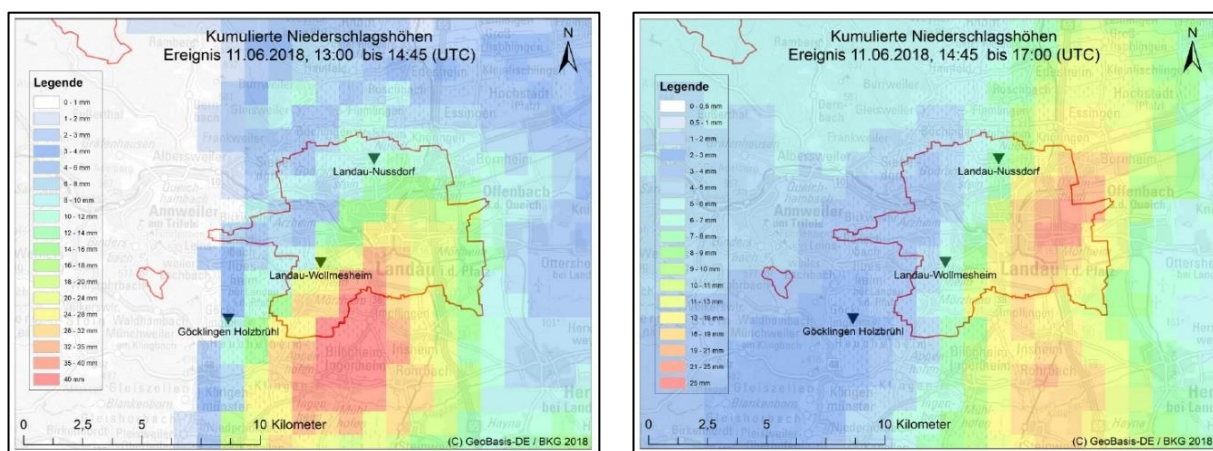


Abbildung 15: Karte der kumulierten Regenhöhen in mm, 11.06.2018 Phase 1 (links) & Phase 2 (rechts)¹³

Das Starkregenereignis vom 03.06.2017 zog von Südwesten Richtung Nordosten über Landau. Zwischen 13:00 und 13:30 Uhr wurden die größten Niederschlagsintensitäten aufgezeichnet. Die maximalen Niederschlagshöhen betrugen rund 45 mm westlich des Regenschreibers Landau-Nußdorf und rund 61 mm südlich von Landau. Im Bereich des Regenschreibers Göcklingen-Holzbrühl wurde eine Regensumme von ca. 32 mm gemessen und in Landau-Wollmesheim ca. 29 mm. Die deutlich geringeren Niederschlagshöhen von ca. 13 mm am Regenschreiber Weinbiet nördlich von Landau und 4 mm in Rülzheim westlich von Landau bestätigen die kleinräumige Variabilität des Regenereignisses (Abbildung 16).¹⁴

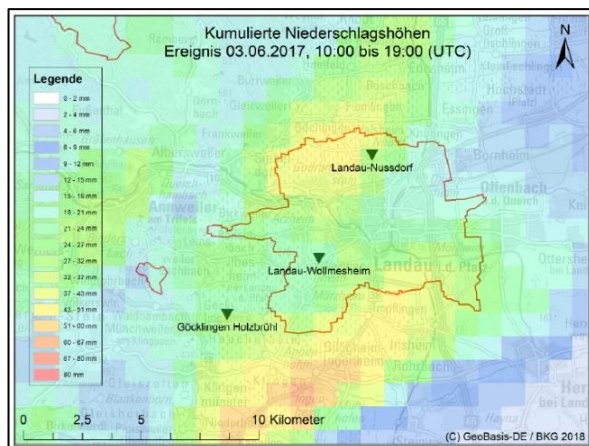


Abbildung 16: Karte der kumulierten Regenhöhen in mm, 03.06.2017¹⁵

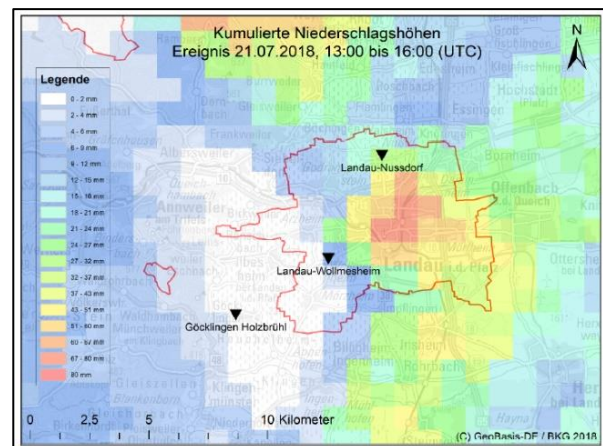


Abbildung 17: Karte der kumulierten Regenhöhen in mm, 21.07.2018¹⁶

Das Starkregenereignis im Folgejahr am 11.06.2018 zog ebenfalls in Richtung Nordosten über Landau und wird charakterisiert durch zu Beginn sehr hohe Niederschlagsintensitäten und deutlich geringere Intensitäten im weiteren Verlauf (Abbildung 15). In der ersten Phase wurden von 13:00 bis 14:45 Uhr die stärksten Intensitäten aufgezeichnet. Östlich und südöstlich des Regenschreibers Landau-Wollmesheim wurden zwischen 14:00 und 14:30 mehr als 10 mm / 5 min registriert. Die Kleinräumigkeit dieses Starkregenereignisses wird deutlich anhand von Niederschlagshöhen von 15 mm im Norden und Nordwesten Landaus im Vergleich zu 25 bis über 45 mm im Zentrum Landaus und südöstlich des Regenschreibers Landau-Wollmesheim. In der zweiten Phase von 14:45 bis 17 Uhr nehmen die Niederschlagshöhen vom Westen bis in den Osten Landaus von ca. 3 mm auf 23 mm zu.¹⁷

In Folge des Starkregenereignisses vom 11.06.2018 kam es in Landau und den umliegenden Siedlungen zu stärkeren Überflutungen und damit verbunden zu Schäden an öffentlichen und privaten Gebäuden. Abbildung 18 zeigt, dass der Regenschreiber Landau-Wollmesheim vom 11.06.2018 um 9 Uhr bis zum 12.06.2018 um 23 Uhr insgesamt 27 mm Niederschlag aufzeichnete.¹⁸ Diese aufgezeichneten Niederschlagsmengen entsprechen, gemäß den Statistiken des DWD, einem maximalen Wiederkehrintervall zwischen 5 und 20 Jahren. Im südlich an Landau angrenzende Gebiet wurden zwischen 13:00 Uhr und 14:45 Uhr maximale Wiederkehrintervalle bis zu 100 Jahre aufgezeichnet. Der Regenschreiber Landau-Nußdorf zeichnete ab 15 Uhr Niederschlagsmengen von 22 mm auf (Abbildung 19). Insgesamt wurden in Nußdorf vom 11.06.2018 um 15 Uhr bis zum 12.06.2018 um 15 Uhr insgesamt 36,2 mm Niederschlag aufgezeichnet.¹⁹ Diese aufgezeichneten Niederschlagsmengen entsprechen, gemäß den Statistiken des DWD, einem maximalen Wiederkehrintervall zwischen 0 und 1 Jahren. Vergleichbare Ereignisse treten demnach mehrmals jährlich auf. In der zweiten Phase von 14:45 bis 17 Uhr entspricht das maximale Wiederkehrintervall 0 bis 2 Jahre im gesamten Umkreis von Landau.²⁰

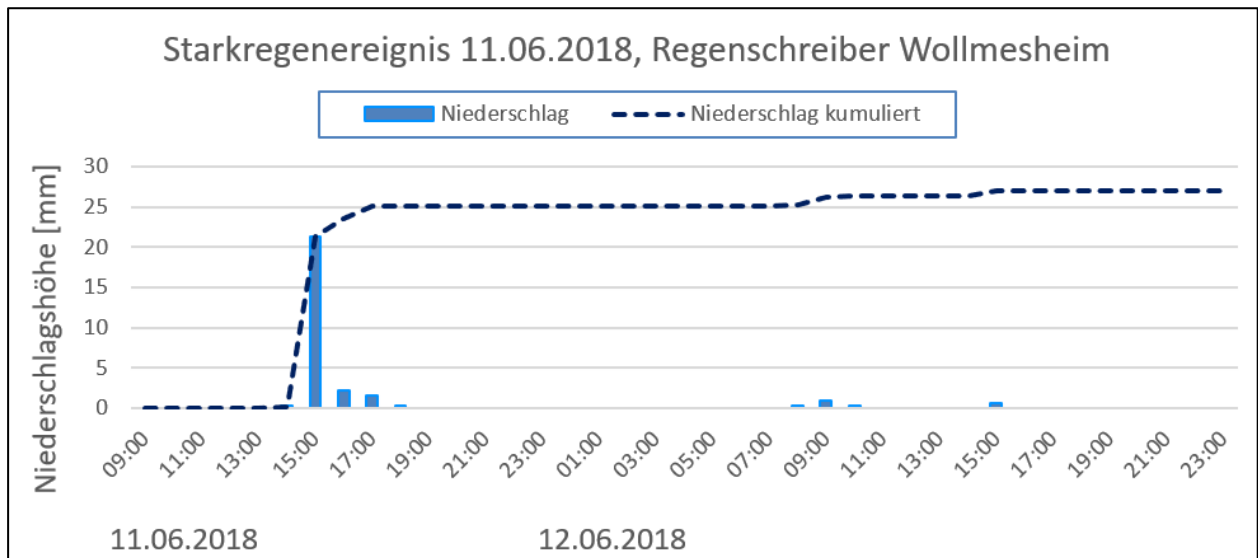


Abbildung 18: Starkregenereignis 11.06.2018, Regenschreiber Wollmesheim

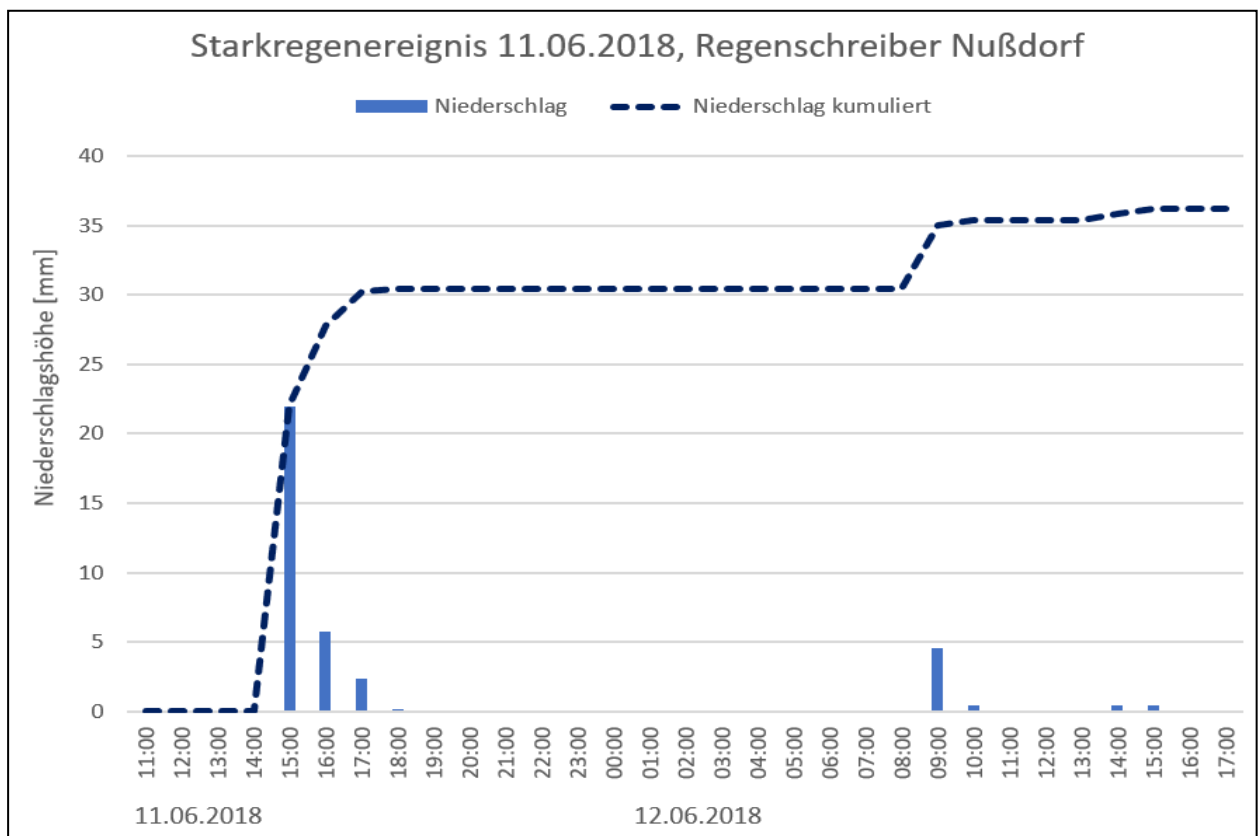


Abbildung 19: Starkregenereignis 11.06.2018, Regenschreiber Nußdorf

Am 21.07.2018 wurde ein weiteres Starkregenereignis aufgezeichnet (Abbildung 17). Dieses wurde durch lokale Konvektion getrieben, während der Einfluss durch Advektion (Verfrachtung von Luftmasseneigenschaften) eher gering war. Über Landau bildeten sich lokal Regenzellen mit sehr hohen Intensitäten.²¹ Von diesem Starkregenereignis war vor allem die Stadtmitte Landaus stark betroffen. Im Osten Landaus wurden zwischen 13:30 und 14:00 Uhr die stärksten Niederschlagsintensitäten mit mehr als 60 mm / 30 min aufgezeichnet.²² Der Regenschreiber Landau-Wollmesheim zeichnete von 6:10 bis 6:30 Uhr Niederschlagsmengen von 1,9 mm auf (Abbildung 20). Nach einer längeren Pause regnete es zwischen 16:05 und 16:15 Uhr nochmals 0,4 mm.²³ Vergleichbare Ereignisse treten in Wollmesheim mehrmals jährlich auf.²⁴

Der Regenschreiber Nußdorf zeichnete ab 14:40 Uhr Niederschlag auf (Abbildung 21). Um 14:55 Uhr wurden mit 9,4 mm in fünf Minuten die höchsten Niederschlagsmengen aufgezeichnet. Danach nahm die Niederschlagsintensität ab. Vom 21.07.2018 um 14:40 Uhr bis 16:50 Uhr zeichnete der Regenschreiber Nußdorf insgesamt 32 mm Niederschlag auf. Der Regenschreiber in Wollmesheim erfasste zwischen 06:10 Uhr und 16:15 Uhr hingegen lediglich 2,3 mm Niederschlag.²⁵ Der Vergleich der Regenschreiber im Bereich Landau macht die kleinräumige Variabilität des Niederschlagsereignisses deutlich.²⁶ Die in Nußdorf aufgezeichnete Niederschlagsmenge entspricht, gemäß den Statistiken des DWD, einem maximalen Wiederkehrintervall zwischen 5 und 30 Jahren. Im südöstlich von Nußdorf gelegenen Bereich und der Stadtmitte Landaus konnten zwischen 13:00 Uhr und 16:00 Uhr maximale Wiederkehrintervalle von bis zu 100 Jahren festgestellt werden.²⁷

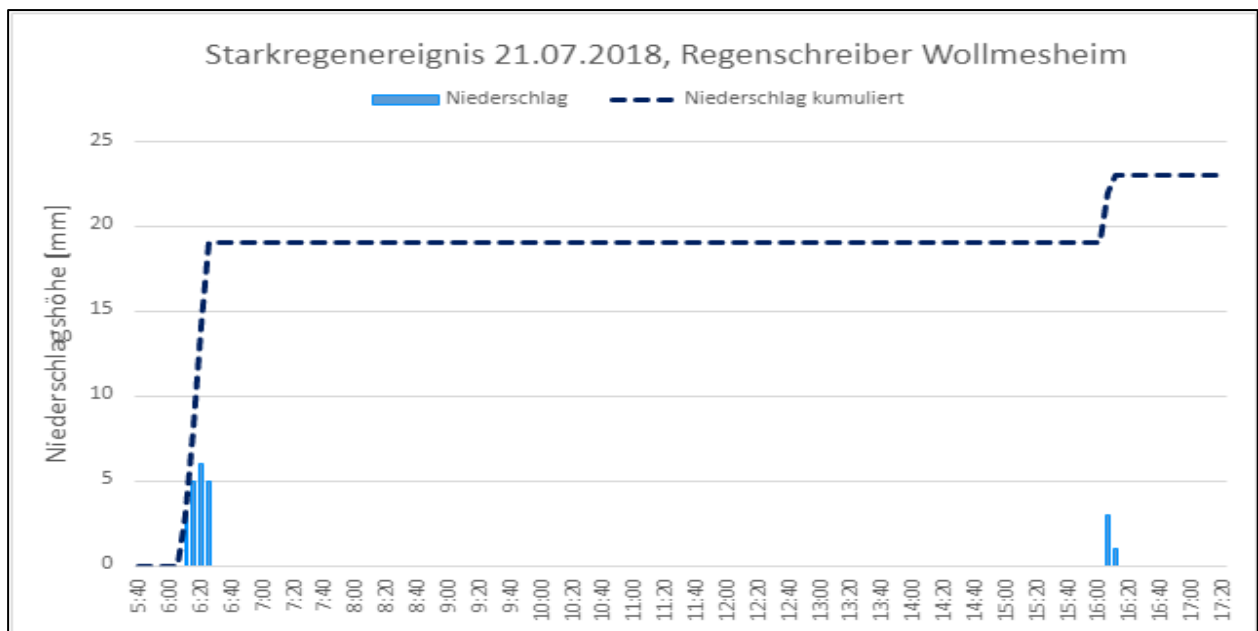


Abbildung 20: Starkregenereignis 21.07.2018, Regenschreiber Wollmesheim

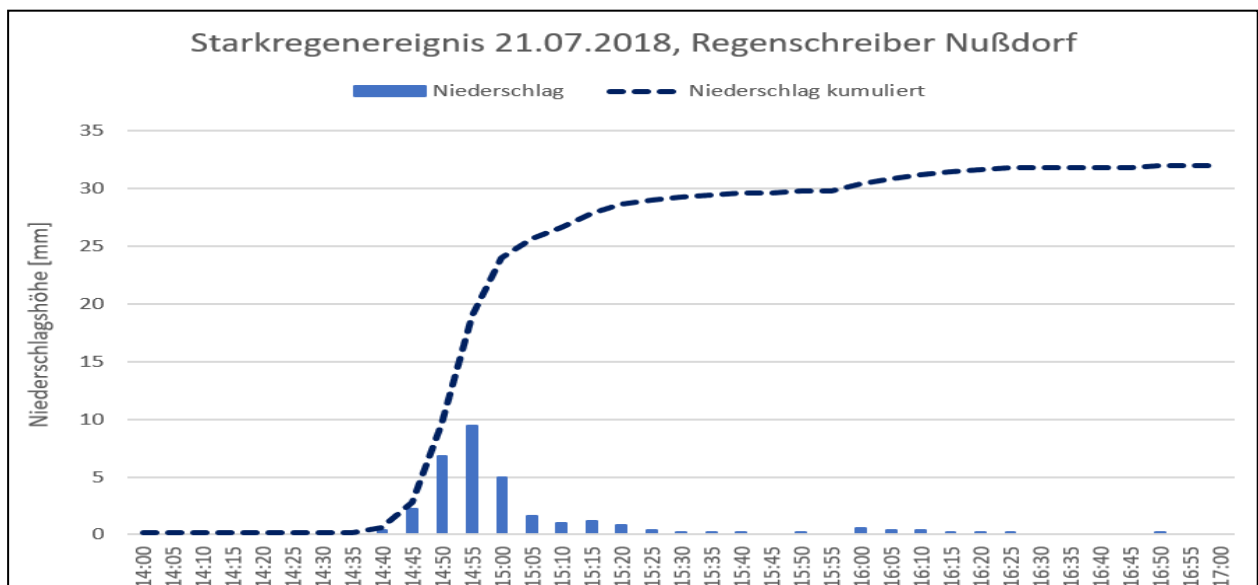


Abbildung 21: Starkregenereignis 21.07.2018, Regenschreiber Nußdorf

Am 23.09.2018 kam es erneut zu einem Starkregenereignis im kommunalen Gebiet der Stadt Landau. Der Regenschreiber in Wollmesheim erfasste um 16:20 Uhr leichte Regenmengen. Die höchsten Niederschlagsmengen wurden um 17:30 Uhr mit 6,3 mm erreicht. Zwischen 17:25 und 18:05 Uhr wurden 11,5 mm Niederschlag verzeichnet (Abbildung 22). Der Regenschreiber in Nußdorf erfasste um 17:25 Uhr Niederschläge mit einer Höhe von 8 mm in fünf Minuten. Dabei handelte es sich um die höchsten Niederschlagsintensitäten bei diesem Starkregenereignis. Anschließend nahm die Niederschlagsintensität ab, war aber mit 4,8 mm ab 17:30 Uhr und 3,8 mm ab 17:35 Uhr noch immer verhältnismäßig hoch. Zwischen 17:25 Uhr und 18:05 Uhr wurden 19 mm Niederschlag aufgezeichnet (Abbildung 23).²⁸

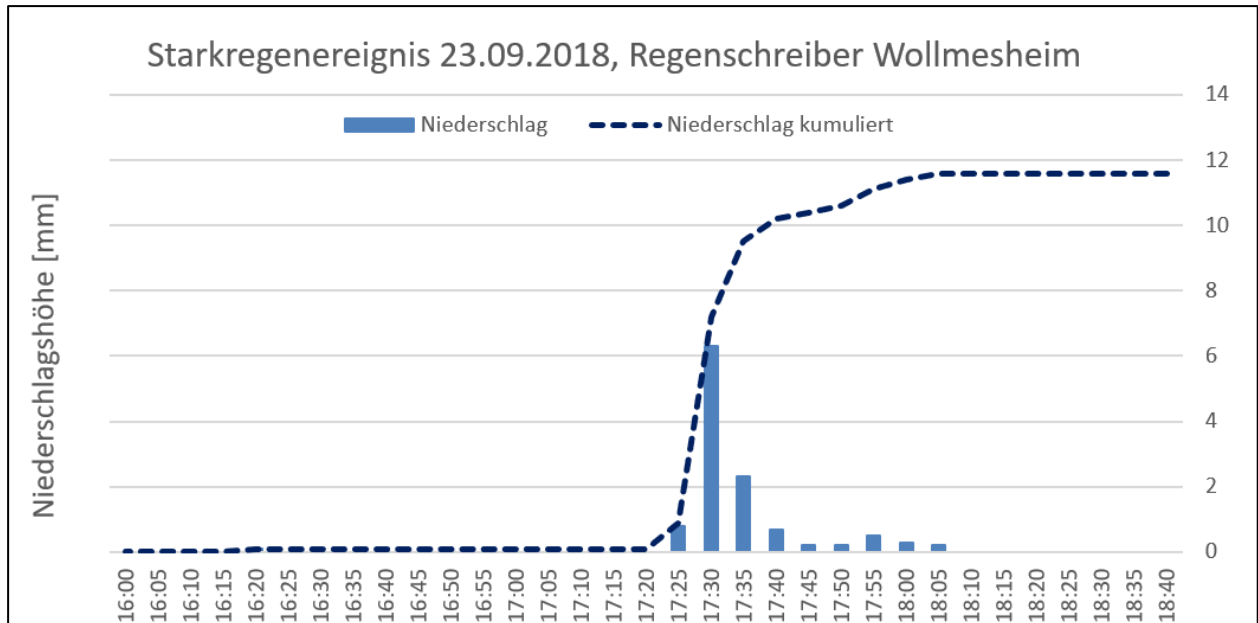


Abbildung 22: Starkregenereignis 23.09.2018, Regenschreiber Wollmesheim

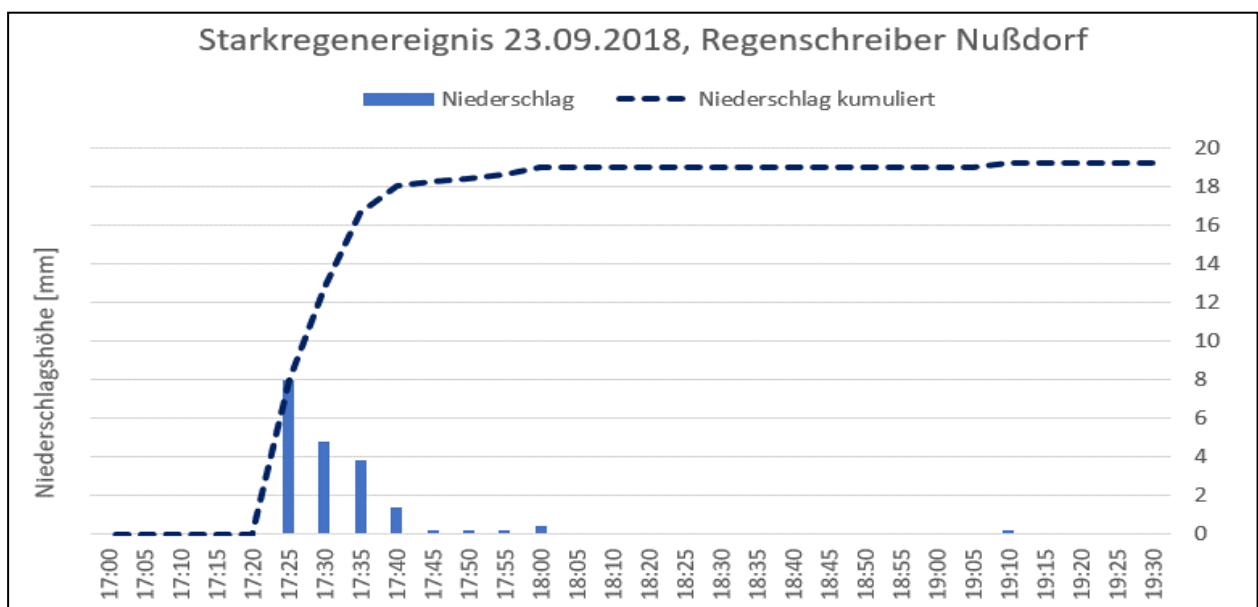


Abbildung 23: Starkregenereignis 23.09.2018, Regenschreiber Nußdorf

Zusammenfassend lässt sich festhalten, dass bei allen untersuchten Ereignissen die Regenzellen von Südwesten nach Nordosten gezogen sind. Zudem handelte es sich um kleinräumige Zellen mit hohen Niederschlägen in kurzer Zeit, welche zu tlw. erheblichen Schäden in Landau und Umgebung führten.

3 Defizitanalyse

3.1 Vorgehensweise

Nach dem Abschluss der Grundlagenermittlung geht es im nächsten Schritt darum, das vorliegende Kartenmaterial zu plausibilisieren, weitere Risikobereiche zu identifizieren und mögliche Ursachen für die gemeldeten Schäden zu analysieren. Die Abbildung 24 gibt einen Überblick über die einzelnen Arbeitsschritte im Rahmen der Defizitanalyse.

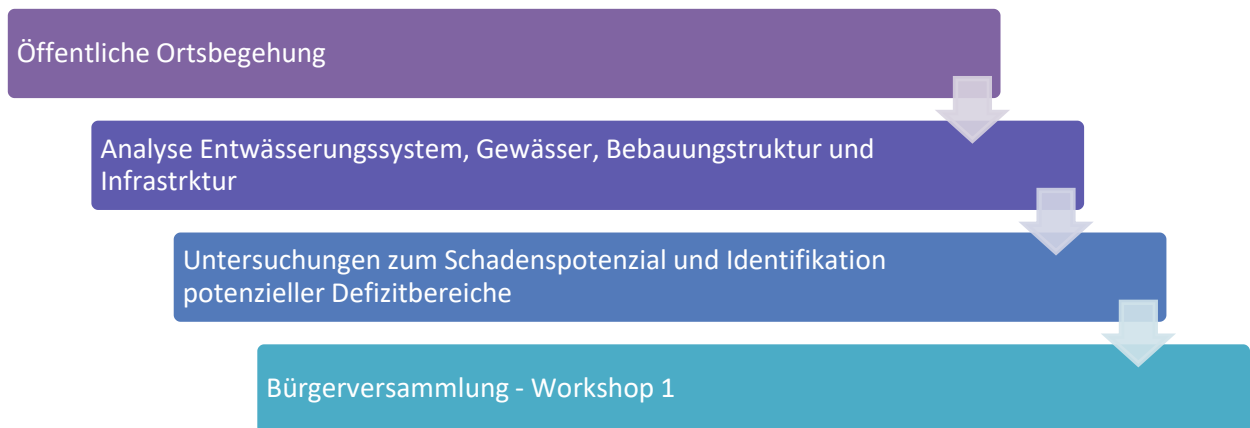


Abbildung 24: Übersicht der Arbeitsschritte im Rahmen der Defizitanalyse

Anhand der Ergebnisse der aufgeführten Arbeitsschritte konnte im Anschluss das Schadenspotenzial definiert und potenzielle Risikobereiche identifiziert werden. Durch Bürgerversammlungen / Workshops wurden die Kenntnisse und Erfahrungen der betroffenen Bürgerinnen und Bürger in die Analyse eingebunden. Ergänzend wurden im Rahmen der Grundlagenermittlung Fragebögen an Behörden, Ämter und öffentliche Einrichtungen ausgegeben und die Rückläufe dokumentiert. Weitere Fragebögen wurden zu Beginn der Bürgerversammlung an die Bürger verteilt und zum Ende der Veranstaltung wieder eingesammelt.

3.2 Öffentliche Ortsbegehung / Identifikation kritischer Punkte

Die Ortsbegehung wurde mit Beteiligung der örtlichen Bevölkerung, dem Ortsvorsteher/der Ortsvorsteherin, örtlichen Vertretern, der Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd (SGD) sowie Vertretern der Stadt Landau durchgeführt. Die Gebiete wurden im Vorfeld analysiert (siehe Kapitel 2 Grundlagenermittlung) und inhaltlich vorbereitet.

Besonderes Augenmerk lag hierbei auf den folgenden kritischen Punkten:

- gemeldete Einsatzstellen der Feuerwehr,
- geschädigte Objekte, besonders sensible Objekte,
- Brücken, Verrohrungen, Engstellen, kritische Abflusswege,
- Übergänge von Feldanlagen oder Wald zur Bebauung (Wege, Sandfänge, Einläufe),
- kritische Tiefpunkte in der Ortslage

Neben der Besichtigung bereits gemeldeter kritischer Punkte aus vergangenen Schadensereignissen ging es prioritär darum, weitere kritische Stellen im Dialog mit den Bürgerinnen und Bürgern zu ermitteln.

Zudem konnten erste Lösungsansätze aus der Bevölkerung bzw. der Verwaltung mit aufgenommen und dokumentiert werden.

Die öffentliche Ortsbegehung im Bezirk Landau-Mitte fand am 21. Mai 2021 statt. Die Teilnehmenden trafen sich um 14:00 Uhr am Haupteingang des Rathauses in der Marktstraße. Die Teilnehmerzahl am Tag der Begehung belief sich auf insgesamt ca. 15 Personen inkl. Vertretern der SGD Süd, der EWL und der Stadt Landau.

Die Erkenntnisse der öffentlichen Ortsbegehung sind in Abbildung 25 dargestellt und den Anlagen 4.1 und 4.2 dokumentiert. Weitere visuelle Eindrücke der Begehung sind in Abbildung 26 bis Abbildung 31 wiedergegeben.

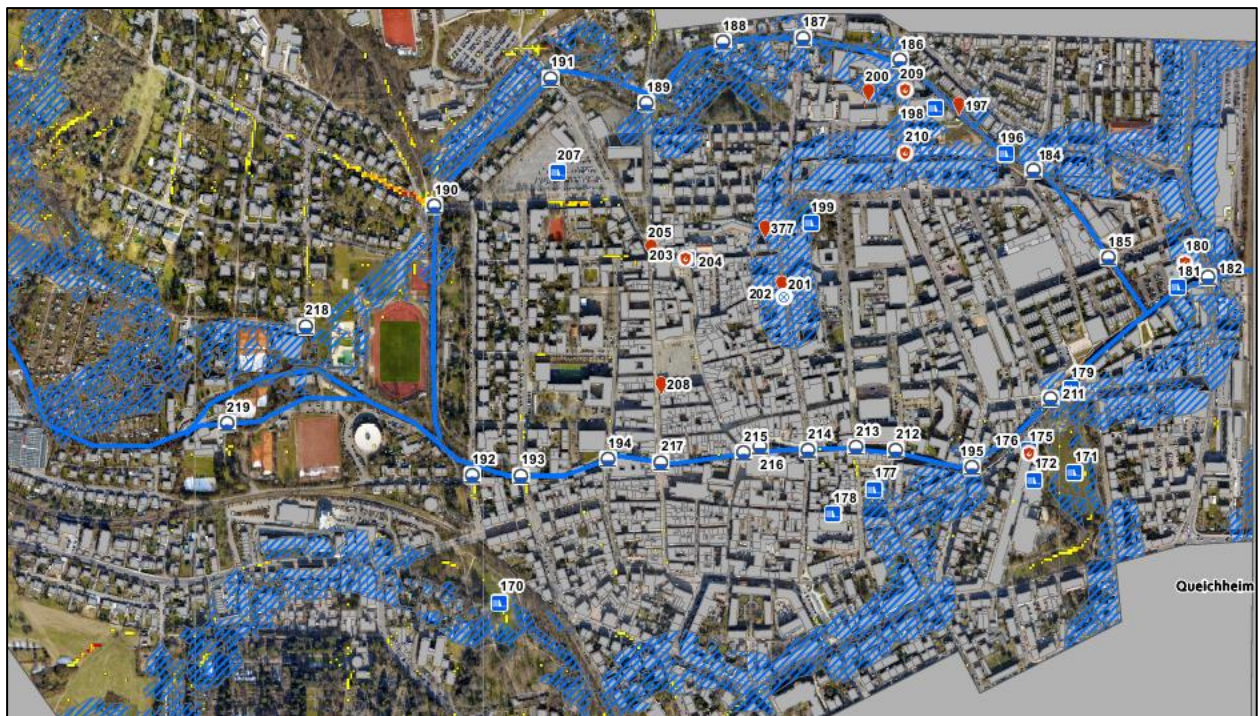


Abbildung 25: Ausschnitt aus der Detailkarte mit den Erkenntnissen aus der öffentlichen Ortsbegehung in Landau-Mitte (Anlage 4.1) mit Darstellung der Fließwege, Entstehungs- und Wirkungsbereiche bei Starkregen



Abbildung 26: öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021, Rathausplatz, Blick Richtung Süden



Abbildung 27: öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021, Marktstraße, Blick Richtung Pestalozzistraße



Abbildung 28: öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021,
Königstraße, Blick Richtung Norden



Abbildung 29: öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021,
Nordring, Blick Richtung Westen



Abbildung 30: öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021,
Landwehrstraße, Blick Richtung Nord-
westen



Abbildung 31: öffentliche Ortsbegehung 21.05.2021,
Martin-Luther-Straße, Blick Richtung Sü-
den

3.3 Analyse des Entwässerungssystems und der Gewässer

Bei der Analyse des Entwässerungssystems und der Gewässer musste zwischen verschiedenen Szenarien unterschieden werden:

- Flusshochwasser
- Oberflächenabfluss durch Starkregenereignisse
- Oberflächenabfluss durch seltene und häufige Niederschlagsereignisse

Die Effektivität des jeweiligen Systems kann in Abhängigkeit des betrachteten Szenarios sehr unterschiedlich sein. Das öffentliche Kanalnetz ist beispielweise zur Ableitung von Überflutung in Folge Flusshochwasser eher ungeeignet. Und auch bei Oberflächenabfluss durch Starkregenereignisse spielt das Kanalnetz hinsichtlich der schadlosen Ableitung aufgrund der Bemessungsansätze eine untergeordnete Rolle. Gewässer hingegen sind in der Regel bestens zur Ableitung der Abflüsse aller drei Szenarien geeignet. Doch auch hier kann die Leistungsfähigkeit durch Engstellen und Abflusshindernisse eingeschränkt sein.

3.3.1 Entwässerungssystem

Das kommunale Entwässerungsnetz der Stadt Landau erstreckt sich auf einer Länge von rund 275 km und besteht aus Schmutzwasserkanälen, Regenwasserkanälen und Mischwasserkanälen. Angestrebt werden eine getrennte Fassung und Ableitung von Schmutz- und Regenwasser. In Gebieten mit älterer Bebauung ist jedoch häufig nur ein Kanal vorhanden. Eine Trennung ist nur bei ausreichenden Platzverhältnissen möglich.^{29/30}

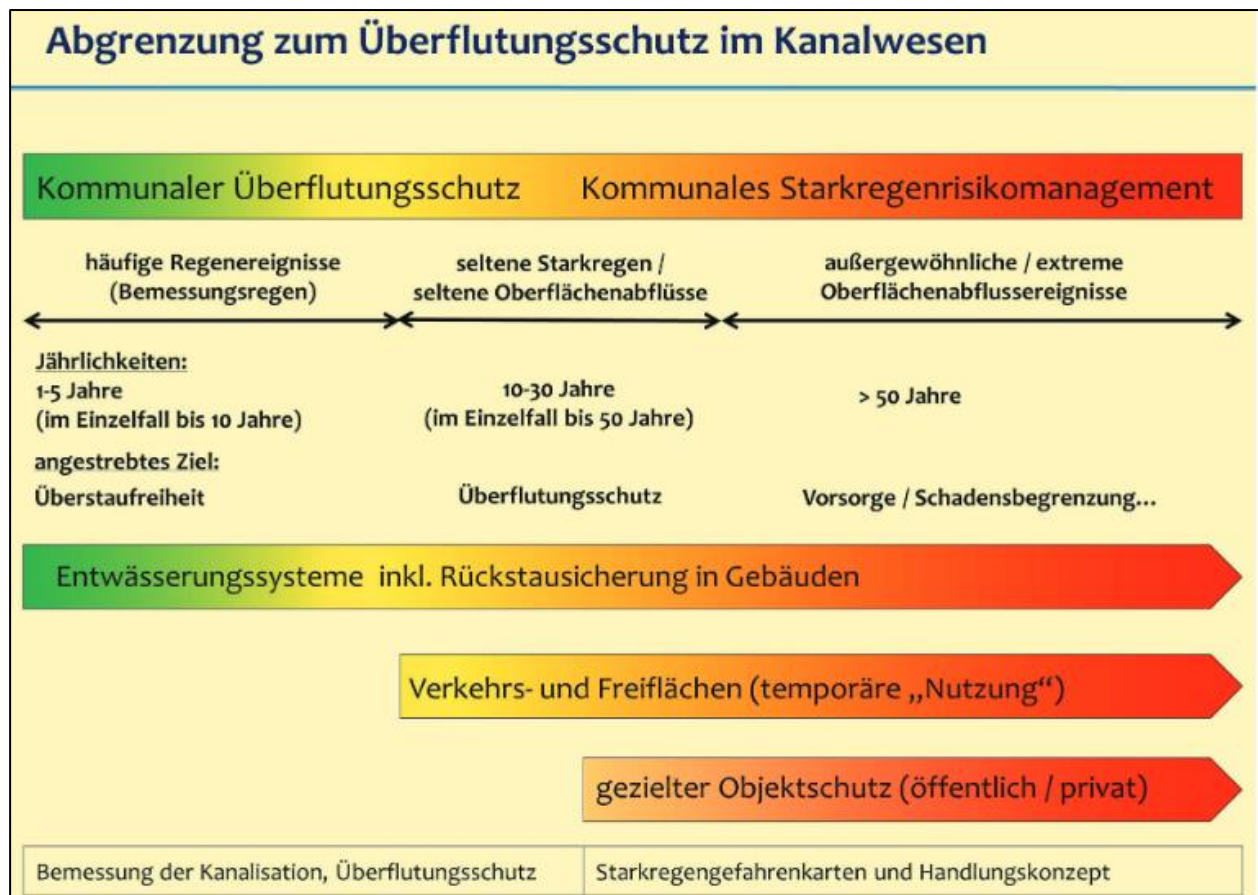


Abbildung 32: Abgrenzung kommunaler Überflutungsschutz – kommunales Starkregenrisikomanagement³¹

Gemäß Abbildung 32 erfolgt die Bemessung beim kommunalen Entwässerungsnetz (Kanalisation) in der Regel auf Überstaufreiheit (für häufige Niederschlagsereignisse, Jährlichkeit 1 bis 5 Jahre, in Einzelfällen 10 Jahre) bzw. die schadloسة Überflutung (bei seltenen Niederschlagsereignissen, Jährlichkeit 10 bis 30 Jahre, in Einzelfällen 50 Jahre). Das Kanalnetz ist somit nicht zur schadloسة Ableitung von Starkregenereignissen ausgelegt. Bei einem solchen Szenario ist das öffentliche Kanalnetz in der Regel trotz getroffener Vorsorgemaßnahmen überlastet. Der Oberflächenabfluss bei Starkregenereignissen muss daher über Notabflusswege (z.B. öffentliche Straßen, Entlastungsgräben, etc.) schadloسة abgeleitet werden. Die Leistungsfähigkeit des kommunalen Entwässerungsnetzes hängt zudem auch von dessen Zustand (Hindernisse, Ablagerungen, Verstopfungen etc.) ab. Auch der Zustand der Einläufe ist ausschlaggebend. Eine regelmäßige Kontrolle und Reinigung des Kanalnetzes sowie der Straßeneinläufe ist daher elementar.

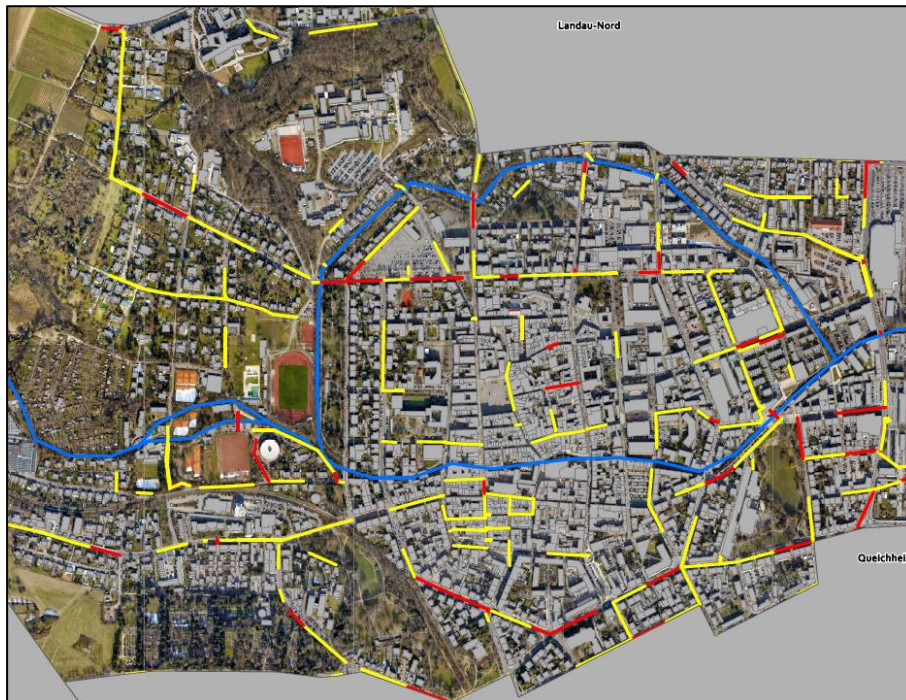


Abbildung 33: Ausschnitt aus der Detailkarte für das Entwässerungssystem in Landau-Mitte (Anlage 5)

Das kommunale Entwässerungsnetz in Landau-Mitte besteht hauptsächlich aus Mischwasserkanälen (MW). Zum Teil wurde im Zuge von Sanierungsarbeiten und in neueren Baugebieten vereinzelt bereits eine getrennte Ableitung von Regen- und Schmutzwasser hergestellt, so beispielsweise im Bereich des Heinrich-Heine-Platz und der Hannah-Arendt-Straße, in einem kleinen Teilgebiet im Bereich der Kronstraße, Bachgasse und Königstraße sowie teils im Baugebiet C35 „Zwischen am Lohgraben und Godramsteiner Straße“. Zudem bestehen Regenwasser- (RW) und Schmutzwasserkanäle (SW) in der Neustadter Str., Nordparkstraße, Haardtstraße, der Erlenbachstraße, im Prießnitzweg sowie im Bereich um den Zoo Landau und auf dem Hauptfriedhof im südwestlichen Teil von Landau-Mitte. Die verlegten SW-Kanäle werden an das lokal vorhandene MW-Netz angeschlossen. Die Ableitung der RW-Kanäle erfolgt zum Großteil in die Queich bzw. den nördlich verlaufenden Derivationskanal / Umleitungsgraben.

Die Berechnungen des EWL zur prognostizierten Auslastung des Kanalnetzes (Abbildung 33) zeigen bei einem Großteil des Kanalnetzes eine Wasserspiegellage zwischen 0 und 0,6 m unter der Geländeoberkante (gelb). Zudem können aber auch sehr häufig Wasserstände bis 0 m unter der Geländeoberkante auftreten (rot). Eine Ableitung von Oberflächenabfluss infolge von seltenen Niederschlags- oder sogar Starkregenereignissen ist somit nicht möglich. Die Überlastung des Kanalnetzes infolge von Starkregen hat sich bei mehreren Schadensereignissen in der Vergangenheit gezeigt. Betroffen waren dabei mehrere Bereiche in Landau-Mitte, wie Abbildung 4 bis Abbildung 14 zeigen. Aus dem Allgemeinen Kanalisationsplan (AKP) geht hervor, dass die Kanalhaltungen zu einem Großteil nur ein geringes Gefälle besitzen. Dies steht im Zusammenhang mit der flachen Lage Landaus und führt dazu, dass sich bei Starkregenereignissen ein Rückstau im Kanalnetz ausbilden kann.

Um den Notabfluss über die Straßen zu optimieren, wurde im Rahmen von Sanierungsmaßnahmen zum Teil bereits das Straßenprofil zu einem negativen Dachprofil angepasst. Diese Form der Straßenentwässerung führt dazu, dass das Oberflächenwasser mittig der Straße abfließt und von dort aus in das Kanalnetz geleitet werden kann. Abbildung 34 bis Abbildung 37 zeigen Straßen, bei denen das negative Dachprofil bereits umgesetzt wurde.



Abbildung 34: Negatives Dachprofil, Marktstraße, Blick Richtung Pestalozzi- / Kramstraße



Abbildung 35: Negatives Dachprofil, Theaterstraße, Blick Richtung Osten



Abbildung 36: Negatives Dachprofil, Königstraße, Blick Richtung Zeughausgasse



Abbildung 37: Negatives Dachprofil, Gerberstraße, Blick Richtung Westen

3.3.2 Gewässer

Flusshochwasser kann durch unterschiedliche Regenereignisse ausgelöst werden. Den Hochwassergefahrenkarten liegen z.B. die Hochwasserkennwerte für unterschiedliche Jährlichkeiten zugrunde. Wird die Abflusskapazität des Gewässers überschritten, treten die Wassermassen aus dem Gewässerbett über die Ufer und strömen in das angrenzende Gelände.

Aber auch ein Oberflächenabfluss durch Starkregenereignisse kann, nach Eintritt ins Gewässer, zu Flusshochwasser bei den Unterliegern führen. Eine Kombination von Abflüssen auf der Geländeoberfläche und in den Fließgewässern führt insbesondere bei kleinen Gewässern häufig zu Überflutungen.

Durch den Bezirk Landau-Mitte fließen zwei Gewässer: die Queich im Süden und der Derivationskanal / Umleitungsgraben im Norden (Abbildung 39). Die Queich entspringt im Pfälzerwald und mündet in Germersheim in den Rhein. Auf dem Flussverlauf von West nach Ost durchquert die Queich u.a. direkt die Landauer Stadtmitte. Da es sich bei der Queich um ein Gewässer 2. Ordnung handelt, liegen Hochwassergefahrenkarten vor. Diese zeigen, dass bei einem 100-jährlichen Flusshochwasser (HQ_{100}) kleine, und bei einem extremen Hochwasser (HQ_{extrem}) große Flächen überflutet werden können. Die überfluteten Bereiche konzentrieren sich, laut Hochwassergefahrenkarte, vor allem auf die westlich von Landau-Mitte liegenden Grünflächen. In der Landauer Stadtmitte zeigen die Karten lediglich bei extremem Hochwasser

größere Überflutungsbereiche. Dies steht im Zusammenhang damit, dass durch das Hochwasserrückhaltebecken in Siebeldingen der Abfluss der Queich stromabwärts bei Hochwasserereignissen relativ konstant gehalten werden kann.³²

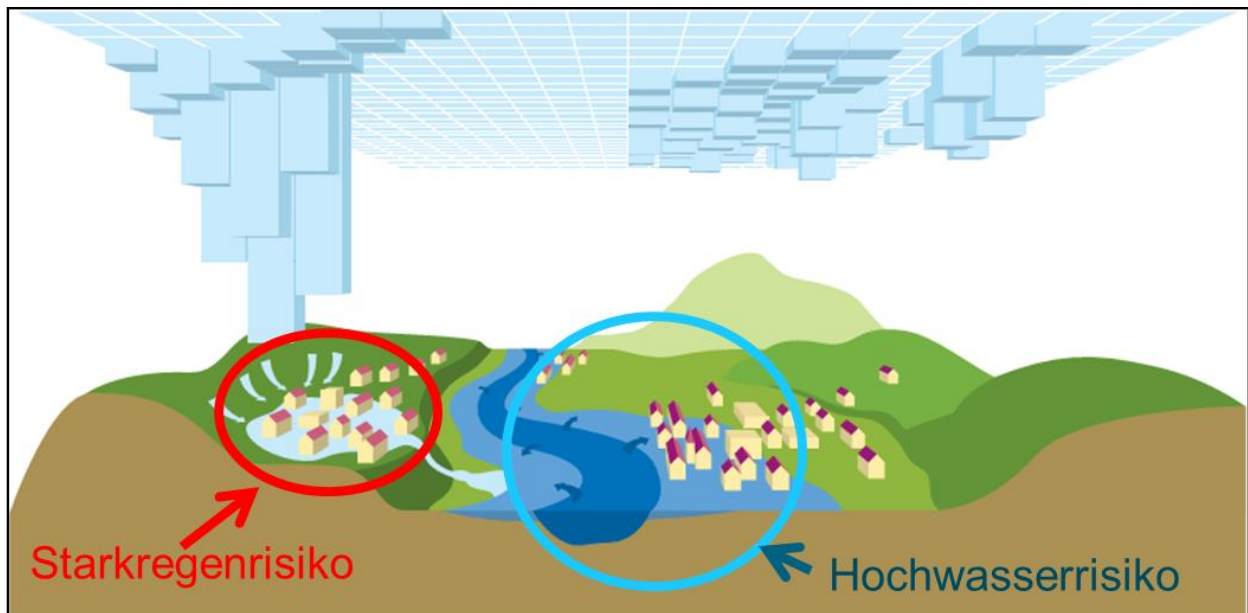


Abbildung 38: Abgrenzung der Gefährdungslage durch Überflutungen; links Überflutungen infolge Starkregen und rechts durch Ausuferung von Gewässern.³³

In Landau-Mitte wird der Abflussquerschnitt der Queich mehrmals durch Brückenbauwerke oder Durchlässe eingeschränkt (Abbildung 40). Die Queich verfügt überwiegend über ein tiefes bis sehr tiefes Profil, zu einem Großteil mit Uferverbau (rot) (Abbildung 41). Teils wurden bereits Maßnahmen zur Gewässerentwicklung durchgeführt.³⁴ In Landau-Mitte ist die Queich weitestgehend gekennzeichnet durch keine eigendynamische Entwicklung. Westlich von Landau-Mitte bestehen Auenflächen sowie gesetzlich festgelegte Überschwemmungsgebiete.³⁵ In diesem Bereich werden bereits Maßnahmen zur Erhaltung der Grünlandnutzung in der Aue und die Erhaltung des Waldes in der Aue angestrebt. Zudem wird die Entwicklung von Auwald oder Bachuferwald in Verbindung mit der Gewässerentwicklung unterstützt.³⁶

Zwischen dem Südpfalzstadion und dem Hauptbahnhof verläuft in einem nach Norden gerichteten Bogen der Derivationskanal. Dieser Umleitungsgraben wurde künstlich angelegt und dient der Entwässerung der umliegenden Gebiete, die über RW-Kanäle an den Derivationskanal angeschlossen sind. Die Straße „Am Bürgergraben“ lässt namentlich auf den Kanal schließen. In diesem Bereich teilt sich die Fließrichtung, wodurch ein Teil des Wassers nach Süden in Richtung Hauptgewässer abfließt und ein anderer Teil weiter nach Osten geleitet wird, wo das Wasser im Bereich der Stadtwerke in den Hauptlauf der Queich mündet. Die Begehung des Untersuchungsgebiets zeigte, dass der Derivationskanal unter Normalbedingungen nur wenig Wasser mit einer sehr geringen Fließgeschwindigkeit führt. Spuren und Rückstände an den Seitenwänden des Kanals ließen jedoch darauf schließen, dass unter entsprechenden Bedingungen und nach reichlichen Niederschlägen auch höhere Wasserstände erreicht werden können. Da es sich bei dem Umleitungsgraben um ein Gewässer 3. Ordnung handelt, liegen keine Hochwassergefahrenkarten vor. Der Abflussquerschnitt des Derivationskanals wird an mehreren Stellen durch Brückenbauwerke oder Durchlässe eingeschränkt (Abbildung 42). Das Profil ist überwiegend tief bis sehr tief ausgebildet, zu einem großen Teil mit Uferverbauung (rot) (Abbildung 43).³⁷

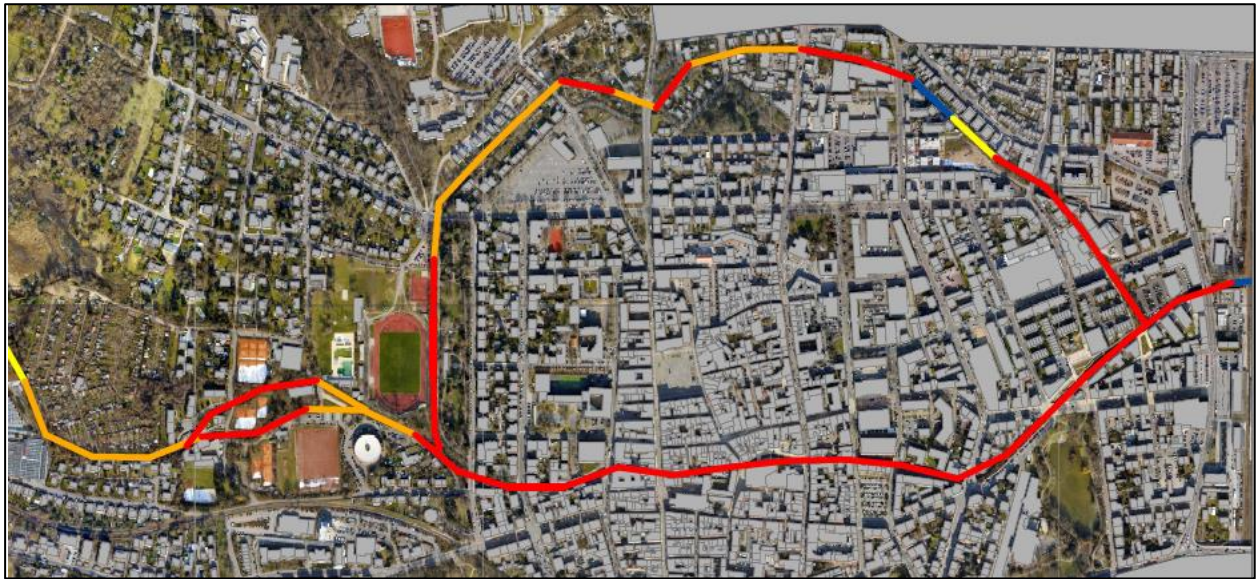


Abbildung 39: Ausschnitt aus der Detailkarte mit der Analyse der Gewässer in Landau-Mitte (Anlage 6)



Abbildung 40: Queich, Bereich Ostbahnstraße, Blick Richtung Südwesten



Abbildung 41: Queich, Brücke Bachgasse, Blick Richtung Osten



Abbildung 42: Derivationskanal, Brücke Erlenbachstraße, Blick Richtung Süden



Abbildung 43: Derivationskanal, östlich der Erlenbachstraße

3.4 Analyse der Bebauungsstruktur und Infrastruktur

3.4.1 Bebauungsstruktur

Im Rahmen der Defizitanalyse wurde auch die Bebauungsstruktur der einzelnen Bezirke analysiert. Dazu zählen die Feststellung und Bewertung von Charakteristika wie Versiegelungsgrad der Flächen, Vorhandensein und Größe von Grün- und Freiflächen, Bebauungsdichte sowie die Anordnung, Höhenlage und Nutzungsart von Gebäuden.

Das Außengebiet des Bezirks Landau-Mitte ist sowohl im Norden, als auch im Osten und Süden überwiegend urban geprägt, da in diesen Bereichen weitere Teile des Stadtgebiets anschließen. Westlich von Landau-Mitte wird das Außengebiet vor allem geprägt durch die Auenflächen nahe der Queich. Neben der Grünlandnutzung finden sich dort auch kleinere Waldflächen. Außerhalb dieser Bereiche finden sich vor allem Weinbauflächen. Durch die überwiegend vorherrschende Längsausrichtung dieser Rebanlagen wird Oberflächenwasser ohne größere Retentionswirkung in Richtung der Auenflächen und anschließend in die Queich geleitet. Diese Sonderkulturflächen und teils Ackerflächen zeichnen sich aus durch eine potenzielle schnelle Abflussbildung der Kategorie „hoch“. ³⁸ Bei einem Großteil der Flächen sind keine besonderen Maßnahmen nötig. Zum Teil wird eine konservierende Bodenbearbeitung inkl. Mulchsaat empfohlen und eine Erhaltung des Grünlandes sowie die Überprüfung der Narbenpflege nahegelegt. ³⁹



Abbildung 44: Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Rathausplatz, Blick Richtung Süden



Abbildung 45: Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Park hinter Deutschem Tor, Blick Richtung Westen

Innerhalb des Stadtbezirks Landau-Mitte ist der Versiegelungsgrad fast durchgehend sehr hoch. Vor allem in der Kernstadt gibt es sehr viele Haupt- und Seitenstraßen sowie kleinere Gassen, Fußgängerzonen und Plätze, wie beispielsweise den Rathausplatz. Niederschläge können in diesem Bereich nicht versickern und fließen demnach oberflächlich ab. Zum Teil bestehen in Landau-Mitte einige Park- und Grünflächen sowie im westlichen Teil des Bezirks Auenflächen entlang der Queich. Während in der Kernstadt kaum Gartenflächen vorhanden sind, finden sich diese umso mehr in den etwas außerhalb liegenden Wohngebieten. Auf den wenig bis kaum versiegelten Flächen kann Oberflächenwasser im Optimalfall versickern oder in Gräben und Gewässer abgeleitet werden.



Abbildung 46: Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Marktstraße, Blick in die Pestalozzistraße



Abbildung 47: Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Rathausplatz, Blick Richtung Norden

Bei vielen Gebäuden in der Kernstadt liegt das Erdgeschoss 2 oder mehr Stufen über der Geländeoberkante (Abbildung 46 und Abbildung 47). Die Wohnräume im EG und OG sind daher vor Überflutungen von bis zu 30 cm geschützt.

Hoftore lassen sich in der Regel gut mit Sandsäcken oder anderen mobilen Elementen abdichten. Die Ortsbegehung zeigte zwei Beispiele von Tiefgarageneinfahrten. Auf Abbildung 48 wurden bereits eine mobile Hochwasserschutzwand sowie eine Birco-Rinne angebracht. Diese Tiefgarageneinfahrt kann somit, wenn der Schutz rechtzeitig vor einem Starkregenereignis angebracht wird, vor zufließendem Oberflächenwasser geschützt werden. Abbildung 49 zeigt eine Tiefgarageneinfahrt ohne mobiles Schutzelement, aber mit Entwässerungsrinne. Ohne jegliche Schutzeinrichtungen kann das Oberflächenwasser dem Gefälle folgend in Tiefgaragen strömen und diese überfluten.



Abbildung 48: Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Tiefgarageneinfahrt mit mobilen Hochwasserschutzwänden in der Marktstraße



Abbildung 49: Bebauungsstruktur Landau-Mitte, Tiefgaragen ohne Schutzeinrichtungen in der Haardtstraße

3.4.2 Infrastruktur

Überflutungen haben nicht nur Auswirkungen auf Gebäude, sondern auch auf Infrastruktureinrichtungen. Hierbei kann es neben baulichen Schäden auch zum vollständigen Verlust oder z.B. der Blockade wichtiger Rettungswege kommen. Auch öffentliche Einrichtungen wie Spielplätze und Sportplätze können je nach Lage vor Überflutungen gefährdet sein. Bei diesen Objekten kommt es häufig neben baulichen Schäden

auch zu einer Gefahr für Leib und Leben. Für die Bewältigung von Flutkatastrophen ist eine hochwasserangepasste öffentliche Ver- und Entsorgung äußerst wichtig. Während einem Hochwasser muss der Zugang zu den entsprechenden Anlagen gesichert und der Betrieb möglich sein.

Das Feuerwehrgebäude befindet sich in der Haardtstraße Nr. 4. Hier befindet sich auch ein Standort des DRK Rettungsdienstes Südpfalz. Gemäß den Starkregenkarten befindet sich die Einfahrt zu dem Gelände im Wirkungsbereich pot. Überflutungen bei Starkregenereignissen. Infolge von Starkregenereignissen können sich in diesem Bereich Überflutungen ausbilden und es kann unter Umständen dazu kommen, dass die Feuerwehr sowie der Rettungsdienst im Ereignisfall nicht oder nur eingeschränkt ausrücken können. Darin besteht ein großes Risiko, da die Feuerwehr vor allem bei Flusshochwasser und Starkregenereignissen häufig benötigt wird. Durch die Überflutung des Geländes und die Beeinträchtigung der Einsatzkräfte können sich somit Sekundärgefahren entwickeln.

Im Bereich der Stadtverwaltung Landau (Marktstraße Nr. 50) zeigen die Starkregenkarten keine überfluteten Bereiche. Die Schadensmeldungen vergangener Starkregenereignisse dokumentieren jedoch stärkere Überflutungen in der Marktstraße (Abbildung 5 und Abbildung 6).

Im Stadtbezirk Landau-Mitte befinden sich zudem einige Objekte der Infrastruktur, die im Zusammenhang mit der vorliegenden Gefährdung als kritische Einrichtungen zu bewerten sind. Dabei werden vor allem Einrichtungen betrachtet, in denen sich besonders empfindliche Bevölkerungsgruppen, wie beispielsweise Kinder, Kranke oder Senioren aufhalten. In Landau-Mitte gibt es vier Seniorenheime, von denen lediglich die Seniorenresidenz „Alte Gärtnerei“ (Zweibrücker Straße Nr. 37-41) zum Teil im Wirkungsbereich pot. Überflutungen bei Starkregenereignissen liegt. Von sechs Kindertagesstätten, die im Bezirk Landau-Mitte liegen, befindet sich lediglich die Kindertagesstätte „Villa Mahla“ (Marienring Nr. 8) komplett innerhalb des Wirkungsbereichs pot. Überflutungen bei Starkregenereignissen. Die katholische Kindertagesstätte „St. Maria“ (Karl-Sauer-Straße Nr. 9) befindet sich zum Teil im Überflutungsbereich. In der Straße Nordring, wo sich der protestantische Kindergarten des Diakonissenvereins (Nordring Nr. 6) befindet, zeigen die Starkregenkarten ein Entstehungsgebiet für Oberflächenabfluss im Eingangsbereich der Kindertagesstätte. Die anderen Kindertagesstätten befinden sich außerhalb der Sturzflut-Entstehungsgebiete und außerhalb der Wirkungsbereiche pot. Überflutungen. Das Klinikum Landau-Südliche Weinstraße (Bodenschwingstraße Nr. 11) sowie das Polizeipräsidium (Westring 23-25) befinden sich ebenfalls außerhalb der, gemäß Starkregenkarte, überfluteten Bereiche. Die Schulen, die sich im Bezirk Landau-Mitte befinden, liegen größtenteils außerhalb der potenziell überfluteten Bereiche.

Zusätzlich zu relevanten Gebäuden der Infrastruktur, die überflutet werden können, stellen überflutete Straßen ebenfalls ein Risiko dar, da diese im Ereignisfall ggf. nicht mehr befahrbar sind und es Alternativrouten bedarf. Rettungswege und die Zugänglichkeit für Einsatzkräfte können eingeschränkt sein. Dabei muss beachtet werden, dass es in manchen Bezirken Landaus keine eigene Feuerwehr mehr gibt und diese Bezirke im Zuständigkeitsbereich der Freiwilligen Feuerwehr Landau liegen. Um den wachsenden Osten der Stadt im Ernstfall schnell erreichen zu können, wurde im August 2022 im Bezirk Queichheim eine eigenständige Einheit der Freiwilligen Feuerwehr gegründet. Das zugehörige Feuerwehrgebäude wurde im April 2023 in Dienst gestellt.^{40/41}

Die Fließwege, die sich laut Starkregenkarte in Landau-Mitte infolge von Starkregenereignissen entwickeln, verlaufen überwiegend entlang der topographischen Tiefenlinien in Richtung der Queich bzw. des Derivationskanals. Aufgrund der dichten Bebauung in der Kernstadt folgen die Oberflächenabflüsse dabei

dem Verlauf der Straßen. Bei stärkeren Regenereignissen ist die Kanalisation innerhalb kurzer Zeit überlastet, wodurch sich eine Überflutung der Straßen entwickeln kann.



Abbildung 50: Rathaus links, Marktstraße, Blick Richtung Norden



Abbildung 51: Freiwillige Feuerwehr Landau, Haardtstraße, Blick Richtung Westen

In Landau-Mitte befinden sich einige Trafostationen in potenziell überfluteten Bereichen infolge von Starkregen. Für das Hochwasservorsorgekonzept liegen diesbezüglich bislang keine Schadensmeldungen vor.

3.5 Untersuchungen zum Schadenspotenzial

Bei der Betrachtung des Schadenpotenzials (der Vulnerabilität) werden sowohl nicht-monetäre (wie z.B. die Gefährdung menschlicher Gesundheit) als auch monetäre Schäden (an Gebäuden oder der Infrastruktur) berücksichtigt. Wichtige Kriterien für die Abschätzung der Vulnerabilität sind unter anderem:

- Anzahl gefährdeter Personen im Objekt und unterhalb des kritischen Bereichs
- Höhe des Schadenpotenzials/des möglichen Schadens am Objekt/an Sachwerten vor Ort
- Höhe des möglichen Schadens in der Umgebung/im Abflussweg (ausgehend vom Objekt)
- Betroffene Personen durch Funktionsausfall (z. B. Stromversorgung)
- Vorhandene Schutzsysteme

Für die Ermittlung des Schadenpotenzials wurden die potenziell von Überflutung betroffenen Objekte ermittelt, sowie der Grad der Betroffenheit abgeschätzt. Hierzu wurden die Hochwassergefahrenkarten und die Starkregenkarten mit dem ALKIS-Datensatz (Lage- bzw. Grundrissdaten der Objekte) verschnitten. Aus den Erkenntnissen der Ortsbegehungen konnte zudem die Gefährdung einzelner Objekte plausibilisiert werden.

Für die Ermittlung der Schadenpotenziale wurde vereinfacht angenommen, dass alle Objekte innerhalb einer potenziellen Überflutungsfläche, unabhängig von der baulichen Ausführung, oder der Nutzung (Wohnraum, Keller, Lager, etc.) gefährdet sind. Des Weiteren wurden zur Ermittlung des Schadenpotenzials pauschale, objektbezogene Schadensbeträge angenommen.

- Wohngebäude: ca. 15.000 € pro Objekt
- Gewerbebetriebe: ca. 55.000 € pro Objekt

3.6 Identifikation potenzieller Defizitbereiche

Wie bereits im Kapitel 3.5 erläutert, besteht ein Risiko bzw. eine Gefährdung überall dort, wo Objekte potenziell von Überflutung betroffen sind. Die Schäden gliedern sich dabei in die Kategorie monetäre und nicht monetäre Schäden (Tabelle 1).

Tabelle 1: Übersicht nicht monetäre/monetäre Schäden

Nicht-monetär	Monetär
Gefährdung menschlicher Gesundheit und Leben	an Gebäuden und Inventar
Beschädigung von Kulturgütern und Umweltschäden (Verunreinigung von Böden und Gewässern)	an öffentlichen Einrichtungen
Beeinträchtigung von Ökosystemen	an Anlagen der Wirtschaft und Industrie
	durch Störung oder Ausfall von Produktions- und Dienstleistungsprozessen
	in der Land- und Forstwirtschaft
	an der Infrastruktur
	an Gewässern und wasserbaulichen Anlagen

Für die Ermittlung der Defizitbereiche wird die Gefährdung mit dem Schadenspotenzial verknüpft. Objekte mit räumlichem Bezug zueinander werden dabei zu einem Bereich zusammengefasst. Jeder Bereich wird zusätzlich mit Blick auf die Gefährdung und das Schadenspotenzial einer der folgenden Risikostufen zugeordnet:

- Mäßiges Risiko
- Hohes Risiko
- Sehr hohes Risiko

Die Einstufung dient unter anderem auch zur Orientierung für die Festlegung der Priorität für die im Rahmen der Hochwasservorsorgekonzeption erarbeiteten Schutzmaßnahmen.

Im Bezirk Landau-Mitte wurden anhand der vorliegenden Erkenntnisse aus den Ortsbegehungen, den Schadensmeldungen sowie den Gefahrenkarten potenzieller Überflutungen die in Tabelle 2 und Abbildung 52 dargestellten Defizitbereiche ermittelt.

Tabelle 2: Ermittelte Defizitbereiche im Bezirk Landau-Mitte

Nr.	Bereich	Potenzielle Überflutung	Risikostufe	Bemerkung
12.1	Nordring, Marktstraße, Pestalozzistraße, Kramstraße, Mönchgasse, Neustadter Straße, Königstraße, Theaterstraße, Zeughausgasse, Trappengasse, Kronstraße, Kaufhausgasse, Hirschgasse, Mau-	Starkregen / Hochwasser	sehr hoch	Überflutung Siedlungsgebiet, Ortslage und Straßen

	ergasse, Blumgasse, Burghofgasse, Stadthausgasse, Kleiner Platz, Fortstraße			
12.2	Ostbahnstraße, Weißenquartierstraße, Neumühlgasse, Königstraße, Bachgasse, Gerberstraße, Kronstraße	Starkregen / Hochwasser	hoch	Überflutung Ortslage, Einkaufspassagen
12.3	Ostbahnstraße, Landwehrstraße, Maximilianstraße	Starkregen / Hochwasser	mäßig	Überflutung Industrie- und Gewerbebetrieb
12.4	Daniel-Knobloch-Straße, Neustadter Straße, Haardtstraße, Nordring, Erlenbachstraße, Industriestraße, Hannah-Arendt-Straße, Heinrich-Heine-Platz	Starkregen / Hochwasser	hoch	Überflutung Siedlungsgebiet und Straßen
12.5	Parkstraße, Schlossstraße, Sylanderstraße, Ravelinstraße, Südring, Reiterstraße, Almendgasse, Riesengasse, Stadtschreibergasse, Meerweibchenstraße, Marktstraße	Starkregen	hoch	Überflutung Siedlungsgebiet, Ortslage und Straßen



Abbildung 52: Ausschnitt aus der Detailkarte mit den Defizitbereichen in Landau-Mitte (Anlage 7.1) mit Darstellung der Entstehungs- und Wirkungsbereiche bei Starkregen

3.7 Bürgerversammlung – Workshop 1

Im Anschluss an die Erstellung der Defizitanalyse fand am 21. Juli 2021 um 18:30 Uhr im alten Kaufhaus in Landau ein kumulierter Workshop mit Bürgerbeteiligung für alle Bezirke statt. Bürgermeister Maximilian Ingenthron begrüßte die Bürger und kündigte an die „Schwarmintelligenz“ der Teilnehmer als wertvolle Informationsquelle für das Hochwasservorsorgekonzept zu nutzen. Anschließend präsentierte BIT eine Einführung in das Hochwasservorsorgekonzept. Die Präsentation startete mit einer Übersicht verschiedener Ereignisse seit 2014, die den Bürgerinnen und Bürgern einen Einblick in die Notwendigkeit eines Hochwasservorsorgekonzepts geben sollten. Anschließend wurden die Grundlagen der Überflutungsvorsorge erklärt. Dazu gehören neben der Gefährdung durch Hochwasser im Bereich von Gewässern auch oberflächliche Überflutungen durch Starkregen sowie Überstau aus der Kanalisation. Im weiteren Verlauf der Präsentation wurden die drei grundlegenden Phasen des HWVKs vorgestellt: die Grundlagenermittlung der Überflutungsgefährdung, die Verschneidung mit kritischen Punkten im Rahmen der Defizitanalyse sowie das Erarbeiten von Lösungsmöglichkeiten im Handlungskonzept. Die Bausteine der Öffentlichen und Privaten Hochwasservorsorge wurden in diesem Rahmen genauer erklärt. Anschließend erfolgte ein Rückblick auf die im Voraus durchgeführten Ortsbegehungen in den einzelnen Bezirken.



Abbildung 53: Präsentation im Rahmen des Workshop 1 (kumuliert).

Neben den ersten Ergebnissen der Defizitanalyse wurden auch allgemeine Maßnahmevorschläge aus den Bereichen kommunale Flächenvorsorge, Stadtplanung, Landwirtschaft, Unterhaltung und baulichen Konzepten vorgestellt. Des Weiteren erhielten die teilnehmenden Bürger eine Einführung in das Online-Portal „Hochwasservorsorgekonzept“ der Stadt Landau und des EWL. Ergänzt wurde der Workshop mit Informationsständen zu folgenden Themen:

- Hochwasser durch Rückstau / Überflutung Gewässer (Gruppe A)
- Hochwasser durch Außenbereichsabfluss (Gruppe B)
- Hochwasser durch Rückstau im Kanalsystem (Gruppe C)
- Schutz der Grundstücke vor Überflutungen (Gruppe D)

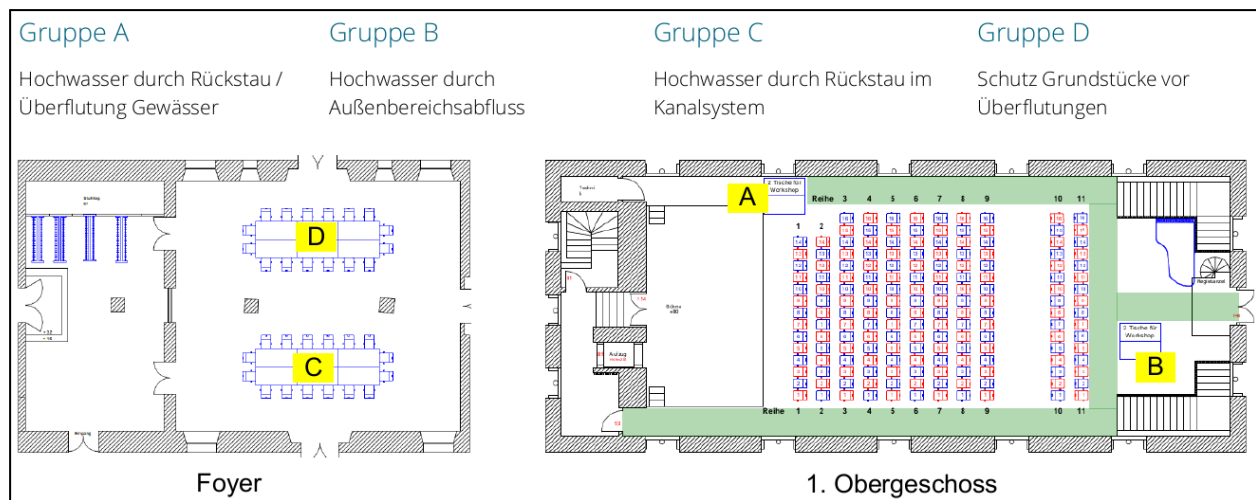


Abbildung 54: Kleingruppenarbeit im Workshop 1 (kumuliert).

Im Rahmen der Kleingruppenarbeit wurden die ersten Ergebnisse der Defizitanalyse im aktiven Austausch mit den Bürgerinnen und Bürgern diskutiert. Die Erfahrungen und Beobachtungen vergangener Ereignisse hatten diesbezüglich eine große Relevanz. Im Workshop konnte abgeklärt werden, ob die ausgewiesenen Defizitbereiche des Modells mit den Beobachtungen der Bürgerinnen und Bürger übereinstimmen. Diesbezüglich wurden im Geographischen Informationssystem (GIS) fehlende Meldungen und kritische Punkte ergänzt und die Defizitbereiche vervollständigt.

Im Anschluss wurde ein Ausblick auf das weitere Vorgehen mit der Ergänzung der Defizitanalyse und der Erstellung des Hochwasservorsorgekonzepts vorgestellt. Zu den Zielen des Workshops zählten die Validierung der Erkenntnisse und die Plausibilisierung der Gefahrenkarten, die Vervollständigung der kritischen Punkte und die Ergänzung um weitere Schadensbereiche sowie das Erheben möglicher Lösungsvorschläge zur Behebung der Defizite.

4 Örtliches Hochwasservorsorgekonzept

Das Hochwasservorsorgekonzept wurde aus den Ergebnissen der Grundlagenermittlung und der Defizitanalyse entwickelt. Ziel war die Erstellung eines Konzepts zur Minderung von Überflutungsschäden infolge von Starkregen, Hochwasser und Überstau aus Kanälen. Neben baulich-technischen Maßnahmen enthält das Konzept auch organisatorisch-administrative Maßnahmen. Hierfür wurden unterschiedliche Lösungsmöglichkeiten erarbeitet.

4.1 Vorgehensweise

Zu Beginn wurden die Ergebnisse der Grundlagenermittlung und der Defizitanalyse kombiniert, um anschließend ein geeignetes Konzept zu entwickeln. Nach der Erstellung eines Entwurfs für das Hochwasservorsorgekonzept fand der zweite Workshop mit Bürgerbeteiligung statt, wo erste Überlegungen vorgestellt und weitere Ideen eingebracht wurden. Anschließend wurden durchführbare und weiterzuvollziehende Maßnahmen ausgewählt und eine grobe Kostenschätzung durchgeführt. Die Abbildung 55 bietet einen Überblick über die einzelnen Schritte der Vorgehensweise.

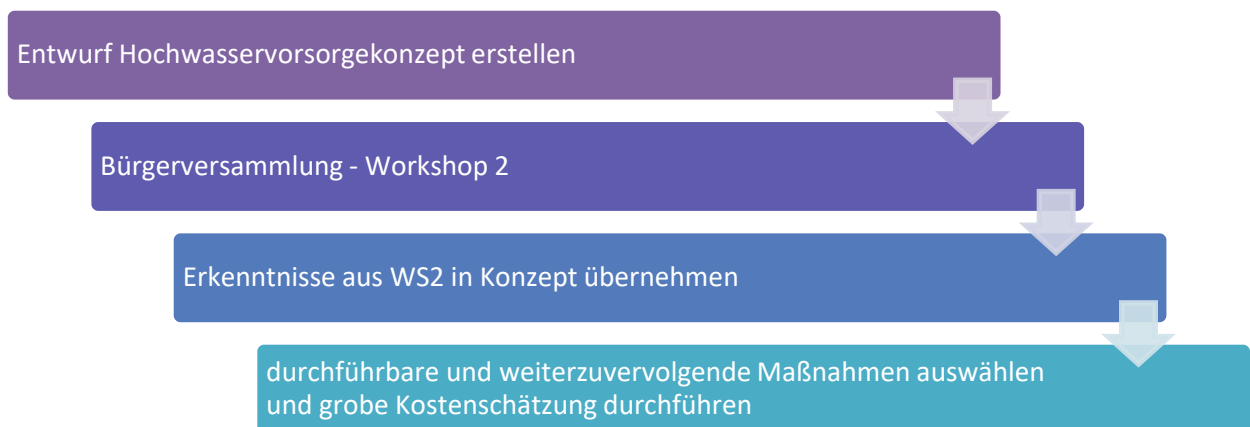


Abbildung 55: Übersicht der Arbeitsschritte im Rahmen der Konzepterstellung

4.2 Öffentliche Hochwasservorsorge

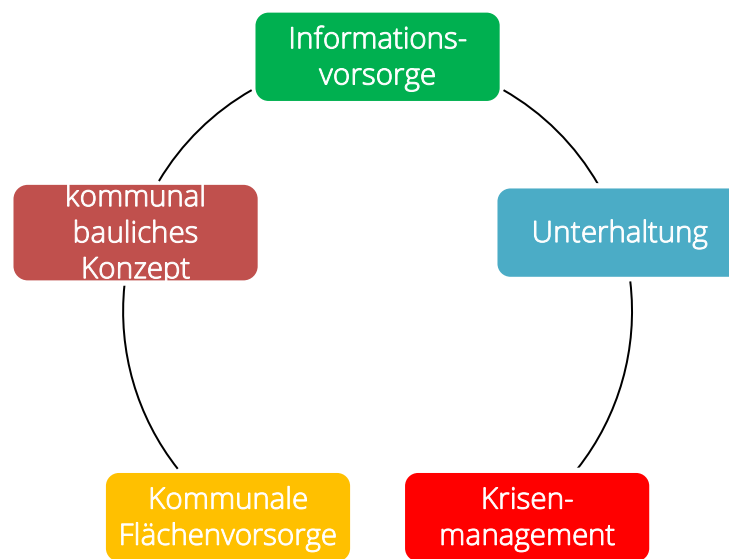


Abbildung 56: Hauptbereiche der öffentlichen Hochwasservorsorge

Die Maßnahmenvorschläge für die öffentliche Hochwasservorsorge können in fünf Hauptbereiche aufgeteilt werden (Abbildung 56). Zu diesen Bereichen zählen die Informationsvorsorge, die Unterhaltung, das Krisenmanagement, die kommunale Flächenvorsorge sowie das kommunal bauliche Konzept.

4.2.1 Informationsvorsorge

Im Rahmen der **Informationsvorsorge** soll die Bevölkerung über die Gefahren und Risiken durch Hochwasser und Starkregen informiert und gleichzeitig dafür sensibilisiert werden. Im Fokus steht die Übermittlung von Warnmeldungen und Vorhersagen. Diese gilt es durchgehend weiterzuentwickeln und zu optimieren, sodass die Informationen richtig aufgefasst und sinnvoll verwendet werden können. Vorhandene Warnsysteme sollen für die Bevölkerung bekannt gemacht werden, sodass diese sich über bevorstehende Gefahren informieren kann. Dazu zählt auch die Zurverfügungstellung von Daten sowie die Veröffentlichung der Karten des Landes, mithilfe derer sich Bürgerinnen und Bürger über betroffene Gebiete informieren können. Zusätzlich kann die Installation örtlicher Pegel (Gewässer, Kanal, Niederschlag) der Information der Bevölkerung dienen. Insgesamt gilt es, die Bevölkerung gegenüber den potenziellen Gefahren im Zusammenhang mit Hochwasser zu sensibilisieren.

Die Maßnahmen des Bausteins „**Informationsvorsorge**“ sind in den nachfolgenden Tabellen aufgeführt. Weiterzuverfolgende Maßnahmen sind dabei mit einem X gekennzeichnet.

Tabelle 3: Maßnahmen der Informationsvorsorge

Maßnahmen	Umsetzung	Zielgruppe
Informationsvorsorge über das Internet (Blogs, soziale Netzwerke, Homepage der Gemeinde etc.)	☒ Ansprechpersonen nennen	Bevölkerung, Landwirtschaft, Wirtschaft
	☒ Informationsmaterialien bereitstellen	
	☒ Verweis auf Publikationen	
	☒ Verweis auf Informationsmaterialien	
	☒ Verweis auf Versicherungen für Hochwasserereignisse	
	☒ Verweis auf KliStar-Projekt	
Informationsvorsorge über Veranstaltungen	☒ Informationsveranstaltungen zum Thema Starkregen/Hochwasser	Bevölkerung, Landwirtschaft, Wirtschaft
	☒ Sprechstunden für Bürger*innen	
	☒ Beratungstage zum Thema Starkregen und Hochwasser	
	☒ Ausstellungen mit mobilen Informationsständen und –tafeln auf Wochenmärkten, Feuerwehrfesten, Gemeinderatssitzungen, etc.	
	☒ Beratung der Betroffenen vor Ort	

Weitere Öffentlichkeitsarbeit	☒ Pressemitteilungen	Bevölkerung, Landwirtschaft, Wirtschaft
	☒ Nutzung von Veröffentlichungsorganen z.B. Gemeindeblatt	
	☒ Auslegen von Informationsmaterialien z.B. im Bauamt	
	☒ Kennzeichnung von Hochwassermarken in der Gemeinde	
	☒ Einrichtung eines Benachrichtigungsdienstes für Unwetterwarnungen	
	☒ Versand von Informationsmaterialien an potenziell Betroffene von Grundstücken	
	☒ Erstellen eines Informationsflyers und Verteilung an die Bevölkerung	
	☒ Information der Land- und Forstwirtschaft	
	☒ Information der ansässigen Wirtschafts- und Industriebetriebe	

4.2.2 Unterhaltung

Für eine funktionierende Hochwasservorsorge sind **Unterhaltungsmaßnahmen** an Gewässern und Bauwerken von essenzieller Bedeutung. Dazu zählen zum einen die regelmäßige Reinigung und Räumung von Treibgut an Einlaufbauwerken und Durchlässen sowie die Beseitigung von Abflusshindernissen in Gerinnen und Gewässerläufen. Zum anderen gilt es, die Straßenentwässerung zu unterhalten und die regelmäßige Inspektion, Wartung und Instandsetzung des Kanalnetzes durchzuführen. Zudem müssen Rückhaltemaßnahmen unterhalten und die Erhaltung und Entwicklung strukturreicher Gewässer gewährleistet werden. Diese Maßnahmen zur Unterhaltung dienen dem Hochwasserschutz sowie der präventiven Schadensminderung von Überflutungen. In Anlage 9 ist hierzu ein allgemeiner Maßnahmenkatalog beigefügt.



Abbildung 57: Unterhaltungsarbeiten an einem Grabensystem

4.2.3 Krisenmanagement

Im Rahmen des Hochwasservorsorgekonzepts bzw. im Nachgang können außerdem unterschiedliche Maßnahmen für eine Verbesserung des **Krisenmanagements** getroffen werden. Zum einen können Feuerwehreinsätze im Zusammenhang mit Starkregen und Sturzfluten fortlaufend optimiert und somit effizienter gestaltet werden. Dazu beitragen können beispielsweise entsprechende Schulungen und eine Ausrüstung der Ausstattung der Feuerwehr. Zudem kann ein geeigneter Alarm- und Einsatzplan erstellt bzw. fortgeschrieben werden. Weiterhin gilt es, die Warnung der Bevölkerung durch Sirenensignaltöne oder Katastrophen-Warn-Apps zu gewährleisten und auszubauen. Diesbezüglich sind die Informationsvorsorge und Risikokommunikation gegenüber Bürgerinnen und Bürgern von grundlegender Bedeutung.



Abbildung 58: Absperrung gefährdeter Bereiche bei einem Hochwasserereignis zum Schutz der Bevölkerung

Der Baustein „**Krisenmanagement**“ untergliedert sich in drei Bereiche:

- Aufstellung bzw. Fortschreibung eines Alarm- und Einsatzplanes
- Vorbereitung der Krisenkommunikation
- Vorbereitung der Nachsorge

Die Aufstellung bzw. Fortschreibung eines Alarm- und Einsatzplanes ist nicht Bestandteil des HWVK, sondern erfolgt im Nachgang durch die zuständigen Verantwortlichen. Die Maßnahmen zur Krisenkommunikation und zur Nachsorge sind in Tabelle 4 aufgeführt. Weiterzuverfolgende Maßnahmen sind dabei mit einem X gekennzeichnet.

Tabelle 4: Maßnahmen aus dem Krisenmanagement⁴²

Vorbereitung der Krisenkommunikation
☒ Vernetzung mit den Vorhersagen und Warnungen des Deutschen Wetterdienstes (DWD) und der Hochwasservorhersagezentrale (HVZ)
☒ Nutzung/Aufbau einer lokalen Beobachtung von Wetterereignissen (z.B. Konzeption lokaler Pegelmessstellen und Niederschlagsmessstationen)
☒ Definition örtlicher Indikatoren für das Auslösen von Maßnahmen der Gefahrenabwehr

☒ Verständliche Aufbereitung der Informationen für die Öffentlichkeit im Ereignisfall, vorbereitete Mitteilungen für Presse und Bevölkerung (ggf. Vorbereitung Pressekonferenz)

☒ Konzept für die Nutzung der Warn-App NINA und Social Media

Vorbereitung der Nachsorge

☒ Regelmäßige Aus- und Fortbildungen sowie Durchführung von Übungen für die Mitglieder des Krisenmanagements

☒ Vorbereitung der Abfallentsorgung (Sammelplätze, Vereinbarungen mit Abfuhrunternehmen)

☒ Liste an Infrastrukturen, die ggf. bevorzugt und zeitnah instand gesetzt werden müssen

☒ Klärung von Handlungsbedarf bei größeren Verschmutzungen durch wassergefährdende Stoffe je nach lokale, Gefährdungspotenzial

☒ Turnusmäßige Überprüfung und Aktualisierung der Alarm- und Einsatzpläne sowie Prüfung der Funktionalität der vorgesehenen Räumlichkeiten und der bereit gestellten Technik

4.2.4 Kommunale Flächenvorsorge

Um einen wirkungsvollen Hochwasserschutz zu gewährleisten, gibt es zudem unterschiedliche Maßnahmen im Bereich der **kommunalen Flächenvorsorge**. Demnach sollten Überflutungsflächen künftig durch die Kommune im Flächennutzungsplan gekennzeichnet werden. Zudem müssen Flächen mit der Notwendigkeit baulicher Vorkehrungen gegen Naturgefahren im Bebauungsplan gekennzeichnet werden. Diese Maßnahmen dienen dem Hochwasserschutz auf Flächen, die bei Hochwasser und Starkregen überflutet werden können und haben insbesondere bei der Entstehung und Planung von Neubaugebieten und Bauprojekten eine große Relevanz.

In der **kommunalen Flächenvorsorge** sind verschiedene Maßnahmen im Flächennutzungs- und Bebauungsplan vorgesehen. Eine Übersicht über die einzelnen Maßnahmen befindet sich in Anlage 10. Grundsätzlich sind folgende Strategien zur Flächenvorsorge im Bestand weiterzuverfolgen.

- Freihaltung von Brachflächen im Stadtgebiet („Wildnis in der Stadt“)
- Entsiegelung nicht mehr genutzter Flächen/Entsiegelungskonzepte
- Renaturierung und Gewässerentwicklung im bebauten Bereich (z.B. WRRL-Maßnahmen)
- Multifunktionale Nutzungen von Freiflächen
- Vorausschauende kommunale Grundstückspolitik/Flächenerwerb zur Umsetzung derartiger Maßnahmen
- Information an Landwirtinnen und Landwirte und Waldbesitzende über Gefahren (z.B. Bodenerosionsgefährdung, Hangrutschungen, Steinschlag) und Maßnahmen (siehe KliStar) im Außenbereich
- Anregung zur angepassten Forstwirtschaft (z.B. Waldmehrung, Erhalt der Waldflächen, Umbau von Nadelbaum-Reinbeständen in stabile naturnahe und klimatolerante Mischwälder, Revitalisierung von Auwäldern, Renaturierung von Mooren, Anlage von Tümpeln und Feuchtbiotopen)

- Freihalten von Fließwegen (z.B. Holzlager, erodiertes Bodenmaterial, Geröll)
- Flächen für den Erosionsschutz für bestimmte Landnutzung vorsehen (z.B. Erwerb von Flächen im Rahmen von Ausgleichsmaßnahmen)
- Einbeziehung der Unteren Bodenschutz- und Altlastenbehörden bei beobachteten Erosionsereignissen
- Nutzung des Instruments der Flurneuordnung, um im Außenbereich Fließwege und Retentionsflächen zu schaffen (Größe und Anordnung der landwirtschaftlichen Flächen, Gräben und Wege)



Abbildung 59: Spielerische Darstellung der Überflutungsgefahr von Siedlungen

4.2.5 Kommunal bauliches Konzept

Der letzte der fünf Hauptbereiche für die öffentliche Hochwasservorsorge stellt das **kommunal bauliche Konzept** dar. Damit gemeint ist die Konzeption baulicher Maßnahmen, zum Beispiel im Gewässerausbau oder Straßenbau. Beispielsweise können Gewässer umgestaltet werden, um Retentionsräume für den Rückhalt von Wasser bei Hochwasser zu schaffen. Kritische Engstellen in Gewässern können ausgeweitet werden und Gewässerrandstreifen eingerichtet werden. Außengebietswasser kann durch spezielle Anpassungen rückgehalten oder abgeleitet werden. Zudem können Maßnahmen in der Land- und Forstwirtschaft einen wertvollen Beitrag zum Hochwasserschutz leisten. Durch eine gezielte Anbauplanung, rückhaltungsorientierte Acker- und Waldbewirtschaftung und die Einrichtung von Ackerrandstreifen kann im Fall von Starkregen und Hochwasser ein sinnvoller Rückhalt von Wasser erfolgen. Dasselbe gilt für die

Einrichtung oder Erweiterung von Frei- und Grünflächen als Rückhalteräume. Für die Entlastung des öffentlichen Kanalnetzes gelten die Beseitigung hydraulischer Defizite, die Einrichtung von Trennsystemen sowie die Flächenentsiegelung als Optionen für verbesserten Schutz vor Überflutungen. Durch die Anpassung von Straßen- und Wegprofilen kann die oberflächliche Wasserführung geleitet werden und Straßenquerschnitte können als Retentionsraum genutzt werden, um Wasser zurückzuhalten.



Abbildung 60: Struktur/prinzipielle Vorgehensweise in der Konzeption kommunal baulicher Maßnahmen

4.2.6 Umsetzbarkeit bauliche Maßnahmenvorschläge

Die Umsetzbarkeit der Maßnahmenvorschläge hängt von verschiedenen Faktoren wie z.B. Genehmigungsverfahren, Platzbedarf, Größenordnung der Kosten, Praktikabilität etc. ab. Neben den aufgeführten Faktoren spielt die Wirtschaftlichkeit eine maßgebliche Rolle bei der Wahl der weiterzuverfolgenden Maßnahmen. Die Wirtschaftlichkeit der Maßnahmen ist gemäß dem Leitfaden „Wirtschaftlichkeit technischer Hochwasserrückhaltungen – Vereinfachte Abschätzung im Rahmen des örtlichen Hochwasser- und Starkregenvorsorgekonzepts“ des Landesamtes für Umwelt Rheinland-Pfalz (LfU) nachzuweisen.

Damit eine Maßnahme als wirtschaftlich eingestuft wird, muss die Minderung der Schäden durch Überflutung, die Bau- und Unterhaltungskosten übersteigen. Die Maßnahmen wurden für diese Betrachtung zu Paketen zusammengefasst. Jedes Paket schützt einen definierten Defizitbereich.

Für die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung im Rahmen des Hochwasservorsorgekonzepts wurde vereinfacht angenommen, dass alle Objekte innerhalb der potenziellen Überflutungsflächen, unabhängig von der baulichen Ausführung, oder der Nutzung (Wohnraum, Keller, Lager, etc.) gefährdet sind.

Hinsichtlich der Schutzwirkung wurde der Wirtschaftlichkeitsbetrachtung die Annahme zu Grunde gelegt, dass durch die konzipierten Maßnahmen für die einzelnen Defizitbereiche, diese zu 100% vor einer Überflutung z.B. bei HQ₁₀₀ geschützt werden. Des Weiteren wurde ein virtueller Fixpunkt berücksichtigt. Die Schadenssumme wurde hier mit 25% der Gesamtsumme angenommen. Zudem wurde davon ausgegangen, dass bei Hochwasserereignisse mit einem Wiederkehrintervall > 5 Jahre (HQ₅) kein Schaden zu erwarten ist.

Neben den Investitionskosten spielen auch die anfallenden Kosten während der Nutzungsdauer einer Maßnahme (Reinvestitionskosten, laufende Kosten) eine wichtige Rolle. Daher wurde für die Maßnahmenpakete für die Defizitbereiche eine Kostenvergleichsrechnung (KVR) über eine Nutzungsdauer von 80 Jahren und einem Zinssatz von 3 % durchgeführt. Ohne Detailplanung ist eine Abschätzung der Reinvestitionskosten kaum möglich, weshalb diese bei der KVR vernachlässigt wurden. Für die laufenden Kosten wurde ein pauschaler Ansatz von 3 % der Investitionskosten angenommen.

Der Nutzen-Kosten-Vergleich (NKV) wurde sowohl für den Vergleich der jährlichen Kosten (JK) mit dem jährlichen Nutzen bzw. jährlichen Erwartungswert der Schadensminderung (EWS), als auch für den Vergleich des Projektkostenbarwertes (PKBW) und dem Projektnutzenbarwert (PNBW) durchgeführt. Die Maßnahmen sind voraussichtlich wirtschaftlich, wenn das Ergebnis des Nutzen-Kosten-Vergleichs > 1 beträgt.

Bei der angewendeten Methodik handelt es sich um eine stark vereinfachte Vorgehensweise. Durch eine Detailplanung oder Vorliegen einer genaueren Datengrundlage kann das Ergebnis zur vereinfachten Methodik abweichen. **Eine belastbare Aussage** zur voraussichtlichen Wirtschaftlichkeit einer betrachteten Maßnahme, ist aufgrund der dargestellten Unsicherheiten bei der Ermittlung der zu erwartenden Schadensminderung bei einer vereinfachten Betrachtung, wie auch potenziellen Unsicherheiten der geschätzten Projektkosten **nicht möglich**.

Nicht weiterzuverfolgende Maßnahmen

Im Bezirk Landau-Mitte wurden insgesamt 15 bauliche Maßnahmen zum Schutz vor Überflutungen in Folge Starkregen und Hochwasser konzipiert. Die baulichen Maßnahmen wurden den einzelnen Defizitbereichen zugeordnet, Zuständigkeiten vergeben und im Hinblick auf die Wirtschaftlichkeit und Umsetzbarkeit geprüft. 6 bauliche Maßnahmen wurden als nicht wirtschaftlich eingestuft:

Tabelle 5: Übersicht der nicht wirtschaftlichen Maßnahmen

ID	Maßnahme	Standort
69	Multifunktionale Fläche	Weißquartierplatz
71	Notabflussweg in Retentionsraum herstellen	Ostbahnstraße / Ostparkweiher
75	Neubau Damm	Gewann "In den Oberwiesen" / "Im neuen Löhl I. Gewanne"
76	Unterhaltung, Wartung und Instandsetzung	Derivationsgraben
78	Multifunktionale Nutzung und Retention	Parkplatz Real Markt
81	Aufstockung Hochwasserschutzeinrichtung	Energie Südwest

Die Umsetzbarkeit ist jedoch bei fast allen Maßnahmen gegeben. Lediglich bei folgenden Maßnahmen wurde eine Umsetzung als nicht machbar eingestuft.

Tabelle 6: Übersicht der nicht umsetzbaren Maßnahmen

ID	Maßnahme	Standort
78	Multifunktionale Nutzung und Retention	Parkplatz Real Markt
74	Retentionsmaßnahme	Fortstraße
80	Multifunktionale Fläche und Retention	Alter Messplatz, Nordring

Weiterzuverfolgende Maßnahmen

Von insgesamt 15 konzipierten baulichen Maßnahmen werden 12 Maßnahmen als Umsetzbar eingestuft und sollen daher weiterverfolgt werden. Eine Übersicht der weiterzuverfolgenden baulichen Maßnahmen befindet sich in Anlage 8.1 und 8.2.



Abbildung 61: Ausschnitt aus der Detailkarte mit dem Maßnahmenkonzept in Landau-Mitte (Anlage 8.1) mit Darstellung der Entstehungs- und Wirkungsbereiche bei Starkregen

4.3 Private Hochwasservorsorge

Neben den Maßnahmen zur öffentlichen Hochwasservorsorge gibt es zusätzlich noch private Hochwasservorsorgemaßnahmen, die von Bürgerinnen und Bürgern selbst getroffen werden können. Gemäß § 5 Absatz 2 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) gilt: „Jede Person, die durch Hochwasser betroffen sein kann, ist im Rahmen des ihr Möglichen und Zumutbaren verpflichtet, geeignete Vorsorgemaßnahmen zum Schutz vor nachteiligen Hochwasserfolgen und zur Schadensminderung zu treffen, insbesondere die Nutzung von Grundstücken den möglichen nachteiligen Folgen für Mensch, Umwelt oder Sachwerte durch Hochwasser anzupassen“.⁴³ Bürgerinnen und Bürger haben somit eine Pflicht zur Eigenvorsorge und können ihr Hab und Gut durch hochwasserangepasstes Planen, Bauen und Sanieren sowie entsprechendem Objektschutz vor Überflutungen durch Hochwasser und Starkregen schützen. Hierbei gilt es, möglichst viel Wasser fernzuhalten, um potenzielle Schäden zu verhindern oder zumindest zu minimieren. Sinnvoll sind zudem Verhaltensregeln, die vor, während und nach dem Hochwasser beachtet werden sollten. In

einigen Fällen lohnt sich der Abschluss einer Hochwasserversicherung. Ob diese sinnvoll ist oder nicht hängt von den individuellen Gegebenheiten ab und sollte im Voraus geprüft werden.

4.4 Bürgerversammlung – Workshop 2

Anschließend an die Erstellung des Entwurfs für das Hochwasservorsorgekonzept fand der zweite Workshop mit Bürgerbeteiligung statt. Dieser sollte neben einer Vorstellung der ersten Überlegungen dazu dienen, weitere Ideen und Anregungen zu erfassen. Auch hierbei spielten die Erfahrungen der betroffenen Bürgerinnen und Bürger eine wichtige Rolle.

Der Workshop 2 für Landau-Mitte fand, gemeinsam mit den Bezirken Landau-Nord, Landau-Horst und Landau-Süd am 10.11.2021 im Dienstgebäude des EWL statt. Nach Angaben des EWL waren ca. 20 Bürgerinnen und Bürger anwesend.

Zu Beginn der Veranstaltung gab es für die Teilnehmenden eine Begrüßung, sowohl durch die BIT Ingenieure als auch durch den EWL. Anschließend stellte BIT anhand einer Einführungspräsentation die Grundlagen des Hochwasservorsorgekonzepts vor. Hierbei wurden die einzelnen Schritte der Grundlagenermittlung, Defizitanalyse und des Handlungskonzepts nochmals detailliert erklärt. Der Fokus lag dabei auf den Bausteinen der öffentlichen und privaten Hochwasservorsorge. Anschauliche Foto-Beispiele zeigten konkrete Gefahrenstellen des Gebietes auf. Im Anschluss erfolgte die Überleitung zum Workshop. Dazu sollten sich die Bürgerinnen und Bürger auf die vier ausgewiesenen Infostationen mit unterschiedlichen Themenschwerpunkten aufteilen. Drei der Stationen mit den Themen „Private Vorsorgemaßnahmen“, „Kommunal bauliches Konzept“ und „Wo kann ich mich informieren?“ wurden von BIT betreut. Die vierte Station mit dem Thema „Private Rückstausicherung“ wurde von der EWL gestellt. Dort konnten sich die Bürgerinnen und Bürger genauer über unterschiedliche Rückstausicherungen mit unterschiedlichen Funktionsweisen und Ausstattungen informieren. Die Infostation „Kommunal bauliches Konzept“ der BIT ermöglichte den Workshop-Teilnehmenden einen vertieften Einblick in die digitalen Karten mit den ausgewiesenen Defizitbereichen, Risikoobjekten sowie den konzipierten Maßnahmen. An der Infostation „Private Vorsorgemaßnahmen“ wurden Möglichkeiten vorgestellt, wie Gebäude und Grundstück auf mögliche Überflutungen vorbereitet werden können, um potenzielle Schäden abzumildern oder zu verhindern. Die Station „Wo kann ich mich informieren?“ gab den Bürgerinnen und Bürgern eine Übersicht an nützlichen Webseiten, Leitfäden und sonstigem Infomaterial zum Thema Hochwasser und Starkregen. An den einzelnen Stationen war es zudem möglich Erfahrungen und Beobachtungen auszutauschen und mitzuteilen.



Abbildung 62: Workshop 2 für die Stadtbezirke im Dienstgebäude des EWL

5 Zusammenfassung / Fazit

Im Rahmen des Hochwasservorsorgekonzeptes der Stadt Landau wurden die Bausteine Grundlagenermittlung, Defizitanalyse und Vorsorgekonzept nach dem Handbuch des Landes bearbeitet. Für die Erstellung des HWVK wurde das Stadtgebiet von Landau in 13 Teilgebiete aufgeteilt. Im vorliegenden Bericht ist der Betrachtungsraum auf den Stadtbezirk Landau-Mitte begrenzt.

Die zur Verfügung gestellten Grundlagendaten konnten mit den Erfahrungen der Bürger im Rahmen der Bürgerbeteiligung überwiegend bestätigt und ergänzt werden. Beim Abwassernetz in Landau-Mitte handelt es sich überwiegend um ein Mischsystem. Im Bereich neuerer Baugebiete oder in sanierten Bereichen wurde jedoch bereits auf ein Trennsystem gewechselt. Das Regenwasser im Trennsystem ist an die Queich und an den Derivationskanal angeschlossen. Die Kanalisation ist gemäß vorliegendem Generalentwässerungsplan bei häufigeren Regenereignissen bereits ausgelastet. Starkregen können somit nicht über das Kanalnetz abgeleitet werden. Aus der Vergangenheit sind mehrere Schadensereignisse bekannt, bei denen es infolge von Starkregen zu Überflutungen durch Rückstau aus dem Kanal kam. Infolgedessen wurden viele Straßen, Gebäude, Tiefgaragen und Keller überflutet. Für einen optimierten Notabfluss an der Oberfläche wurden bereits einige Straßen mit negativem Dachprofil hergestellt.

Durch Landau-Mitte fließen die Queich und der Derivationskanal. Der Derivationskanal (Gewässer 3. Ordnung) verläuft im Norden und die Queich (Gewässer 2. Ordnung) im Süden des Bezirks. Infolge von Hochwasser sind Überflutungen der Auenflächen im Westen möglich. Bei extremen Hochwasserereignissen können größere Teile der Kernstadt überflutet werden. Innerorts sind die Abflussquerschnitte der Gewässer durch Brückenbauwerke und Durchlässe eingeschränkt. Zudem wurden die Ufer zum Großteil befestigt, sodass das Gewässer keine Möglichkeit mehr hat, schadlos auszuufern.

Die Kernstadt Landaus weist einen starken Versiegelungsgrad auf. Regenwasser kann nicht ortsnah versickern, sondern fließt oberflächlich ab und wird den Gewässern zugeführt. Straßenüberflutungen in Folge von Starkregen können zu blockierten Rettungswegen führen. Verschiedene Bereiche sowie relevante Verbindungsstraßen sind bei Überflutungen mit hohen Überflutungstiefen ggf. nicht mehr erreichbar. Es besteht die Gefahr, dass Einsatzkräfte und Rettungsdienste nicht oder nur bedingt einsatzfähig sind. Durch die Erfahrungen der Vergangenheit wurden viele Gebäude bereits hochwassersensibel gebaut, sodass bis zu einem Wasserstand von ca. 30 cm nur mit geringen Schäden zu rechnen ist. Dabei ist zu beachten, dass dies nicht für ebenerdige / tief liegende Kellerfenster oder Zufahrten zu Tiefgaragen gilt.

Insgesamt ergeben sich in Landau-Mitte fünf Defizitbereiche mit unterschiedlicher Gefährdung. Der Bereich „Ostbahnstraße / Landwehrstraße / Maximilianstraße“ ist mäßig gefährdet bei Hochwasser- und Starkregenereignissen. Die Bereiche „Ostbahnstraße / Weißenquartierstraße / Neumühlgasse / Königsstraße / Bachgasse / Gerberstraße / Kronstraße“ und „Daniel-Knobloch-Straße / Neustadter Straße / Haardtstraße / Nordring / Erlenbachstraße / Industriestraße / Hannah-Arendt-Straße / Heinrich-Heine-Platz“ sind hoch gefährdet bei Hochwasser- und Starkregenereignissen. Der Bereich „Parkstraße / Schlossstraße / Sylanderstraße / Ravelinstraße / Südring / Reiterstraße / Almendgasse / Riesengasse / Stadtschreibergasse / Meerweibchenstraße / Marktstraße“ ist hoch gefährdet bei Starkregen. Sehr hoch gefährdet bei Hochwasser- und Starkregenereignis ist der Bereich „Nordring / Marktstraße / Pestalozzistraße / Kramstraße / Mönchsgasse / Neustadter Straße / Königstraße / Theaterstraße / Zeughausgasse / Trappengasse / Kronstraße / Kaufhausgasse / Hirschgasse / Mauergasse / Blumgasse / Burghofgasse / Stadthausgasse / Kleiner Platz / Fortstraße“. Im örtlichen Hochwasservorsorgekonzept wurden verschiedene Maßnahmen konzipiert, um die Gefährdungssituation innerhalb der Ortslage zu verbessern.

Die Maßnahmen gliedern sich in die Bausteine Informationsvorsorge, Unterhaltung, Krisenmanagement und bauliches Konzept. Die baulichen Maßnahmen wurden auch hinsichtlich der Umsetzbarkeit und Wirtschaftlichkeit geprüft. Neben den kommunalen Maßnahmen sind jedoch auch die Bürger:innen zur privaten Eigenvorsorge verpflichtet (§ 5 Absatz 2 WHG). Mögliche Schutzmaßnahmen sind neben hochwasserangepasstem Planen, Bauen und Sanieren auch Objektschutzmaßnahmen.

Aufgestellt (B. Eng. Adrian Makus, M. Eng. Sabrina Theel)

Heilbronn, 12.01.2024



BIT Ingenieure AG
Lerchenstraße 12
74072 Heilbronn

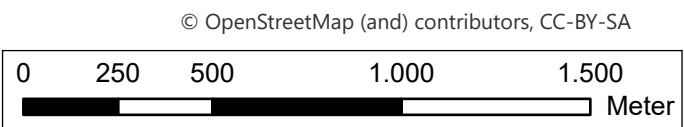
Tel.: +49 7131 9165-0
heilbronn@bit-ingenieure.de

Quellen- und Literaturverzeichnis

- ¹ Wasserportal Rheinland-Pfalz, Ministerium für Klimaschutz, Umwelt, Energie und Mobilität; online abrufbar unter <https://wasserportal.rlp-umwelt.de>
- ² Hochwassergefahrenkarten des Ministeriums für Umwelt, Energie, Ernährung und Forsten (MUEEF) Rheinland-Pfalz; online abrufbar unter <https://hochwassermanagement.rlp-umwelt.de/servlet/is/200041/>
- ³ Informationspaket zur Hochwasservorsorge; Landesamt für Umwelt Rheinland-Pfalz; Stand: August/November 2018; online abrufbar unter <https://aktion-blau-plus.rlp-umwelt.de/servlet/is/8448/>
- ⁴ Karten zur Bodenerosionsgefährdung durch Wasser und Erweitertes Gewässernetz; Landesamt für Geologie und Bergbau Rheinland-Pfalz; online abrufbar unter <https://www.lgb-rlp.de/karten-und-produkte/online-karten/online-bodenkarten/bodenerosion-abag.html#infor>
- ⁵ Hydraulischer Nachweis der Queich in Landau - Studie; PÖYRY GKW GmbH; 31.03.2010
- ⁶ Hydrologische Untersuchungen Queich in Landau-Godramstein – Studie; PÖYRY GKW GmbH; 16.12.2008
- ⁷ Flächennutzungsplan (FNP) 2030 der Stadt Landau in der Pfalz – Teil A – Planzeichnung Vorentwurfsfassung; Stadtverwaltung Landau in der Pfalz, Stadtbauamt; Stand 26.06.2018
- ⁸ Klimaanpassungskonzept Stadt Landau – Entwurf Endbericht; Stadt Landau – Umweltamt; Stand: Oktober 2019
- ⁹ Hochwasservorsorge durch Flussgebietsentwicklung (-Ergänzung Starkregenmodul) – Landau Land und Landau Stadt, Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz, Ingenieurbüro Feldwisch Bergisch Gladbach und Büro für Umweltbewertung und Geoökologie Gießen; 28.04.2009
- ¹⁰ Lageplan wichtiger öffentlicher Infrastruktur; Stand 2020
- ¹¹ Landesamt für Geologie und Bergbau RLP: Online-Karten GÜK 300 / BFD5L / BFD200, online abrufbar unter <https://mapclient.lgb-rlp.d/>
- ¹² Bürgerportal zur Starkregen- und Hochwasservorsorge, Entsorgungs- und Wirtschaftsbetrieb Landau in der Pfalz AöR; <https://hochwasserportal.landau.de/>
- ¹³ Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh), 2018: Radar-Starkregenauswertung Erläuterungsbericht
- ¹⁴ Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh), 2018: Radar-Starkregenauswertung Erläuterungsbericht
- ¹⁵ Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh), 2018: Radar-Starkregenauswertung Erläuterungsbericht
- ¹⁶ Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh), 2018: Radar-Starkregenauswertung Erläuterungsbericht
- ¹⁷ Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh), 2018: Radar-Starkregenauswertung Erläuterungsbericht
- ¹⁸ Stadt Landau in der Pfalz, Niederschlagsdaten des Regenschreibers Wollmesheim vom 11.06.2018.
- ¹⁹ Stadt Landau in der Pfalz, Niederschlagsdaten des Regenschreibers Nußdorf vom 11.06.2018

-
- ²⁰ Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh), 2018: Radar-Starkregenauswertung Erläuterungsbericht
- ²¹ Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh), 2018: Radar-Starkregenauswertung Erläuterungsbericht
- ²² Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh), 2018: Radar-Starkregenauswertung Erläuterungsbericht
- ²³ Stadt Landau in der Pfalz, Niederschlagsdaten des Regenschreibers Wollmesheim vom 21.07.2018
- ²⁴ Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh), 2018: Radar-Starkregenauswertung Erläuterungsbericht
- ²⁵ Stadt Landau in der Pfalz, Niederschlagsdaten des Regenschreibers Nußdorf vom 21.07.2018
- ²⁶ Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh), 2018: Radar-Starkregenauswertung Erläuterungsbericht
- ²⁷ Institut für technisch-wissenschaftliche Hydrologie GmbH (itwh), 2018: Radar-Starkregenauswertung Erläuterungsbericht, 30 S.
- ²⁸ Stadt Landau in der Pfalz, Niederschlagsdaten des Regenschreibers Nußdorf vom 23.09.2018.
- ²⁹ Entsorgungs- und Wirtschaftsbetrieb Landau in der Pfalz AöR: Informationen zum Kanalnetz, online abrufbar unter <https://www.ew-landau.de/Abwasser/Kanalnetz/>
- ³⁰ Entsorgungs- und Wirtschaftsbetrieb Landau in der Pfalz AöR, 2021: Starkregen und Überflutungsschutz
- ³¹ Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg (LUBW), 2016: Leitfaden Kommunales Starkregenrisikomanagement in Baden-Württemberg
- ³² Ettrich, N. (Fraunhofer Institut für Techno- und Wirtschaftsmathematik) & Siebert, W. (Pöyry GKW GmbH), 2008: Hydrologische Untersuchung Queich in Landau-Godramstein, Studie
- ³³ Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg (LUBW), 2016: Leitfaden Kommunales Starkregenrisikomanagement in Baden-Württemberg
- ³⁴ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht: Karte 1, Bestand Gewässer und Auen, Verbandsgemeinde Landau Land und Landau Stadt
- ³⁵ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht: Karte 1, Bestand Gewässer und Auen, Verbandsgemeinde Landau Land und Landau Stadt
- ³⁶ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht: Karte 2, Maßnahmen an Gewässern und in Auen, Verbandsgemeinde Landau Land und Landau Stadt
- ³⁷ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht: Karte 1, Bestand Gewässer und Auen, Verbandsgemeinde Landau Land und Landau Stadt
- ³⁸ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht: Karte 3, Bestand Flächennutzung und Abflussbildung, Verbandsgemeinde Landau Land und Landau Stadt
- ³⁹ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht: Karte 4, Maßnahmen in der Fläche, Verbandsgemeinde Landau Land und Landau Stadt
- ⁴⁰ Feuerwehr Landau in der Pfalz, 30.08.2022: Gründung Feuerweereinheit Landau-Queichheim, online abrufbar unter <https://www.feuerwehr-landau.de/neuigkeiten/neuigkeitendetails.html?id=856>

-
- ⁴¹ Feuerwehr Landau in der Pfalz, 24.04.2023: Feuerwehrhaus Queichheim in Dienst gestellt, online abrufbar unter <https://www.feuerwehr-landau.de/neuigkeiten/neuigkeitendetails.html?id=867>
- ⁴² Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg (LUBW), 2020: Kommunales Starkregenrisikomanagement in Baden-Württemberg, Anlage 7: Erstellung des kommunalen Handlungskonzepts Starkregenrisikomanagement
- ⁴³ Gesetz zur Ordnung des Wasserhaushalts (Wasserhaushaltsgesetz – WHG); 31.0.2029; § 5 Abs. 2



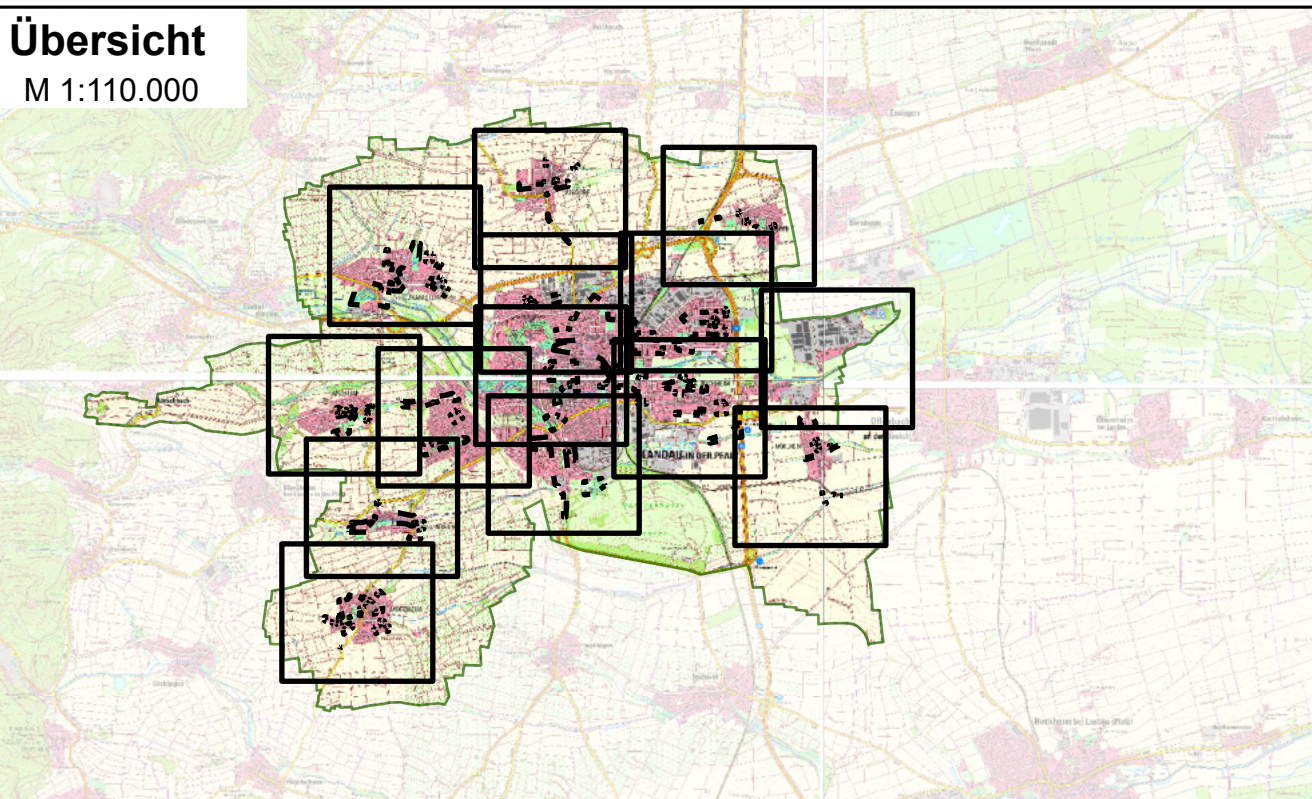
Die Hochwasservorsorgekarten beinhalten vertrauliche Informationen und dürfen ohne schriftliche Zustimmung durch die Stadt Landau nicht zugänglich gemacht werden. Dieser Sperrvermerk gilt für unbegrenzte Dauer.

Abbildung: UTM 32N
Projektion: Transverse Mercator
Datum: ETRS 89

Geobasisdaten: © Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz, www.lvermgeo.rlp.de



Übersicht
M 1:110.000



Stadt Landau



Hochwasservorsorgekonzept

Studie	Projekt 01LAU19057			
	Datum	Name	Anlage	
	bearbeitet Sept. 2022	ama/sth	1	
	gezeichnet Sept. 2022	chl	Blatt	
Übersicht Bezirke	geprüft Sept. 2022	sth		
	Maßstab 1:20.000	Plan-Nr. HWVK_ÜB_006		
EDV: 01LAU19057_HWVK.aprx			Blattgröße: 0,851 x 0,604 = 0,514 m²	

Auftraggeber / Antragsteller:

Stadt Landau
Marktplatz 50
76829 Landau in der Pfalz
Tel: +49 (0) 6341 13-0
stadtverwaltung@landau.de
www.landau.de

Planverfasser:

BIT INGENIEURE
BIT Ingenieure AG
Lerchenstraße 12
74072 Heilbronn
Tel: +49 7131 9165-0
Fax: +49 7131 9165-10
heilbronn@bit-ingenieure.de

Stuttgart | Karlsruhe | Freiburg | Heilbronn | Vöhringen-Schwenningen | Donaueschingen | Öhringen

Stadt Landau,

Heilbronn,



Legende

Gemeinde

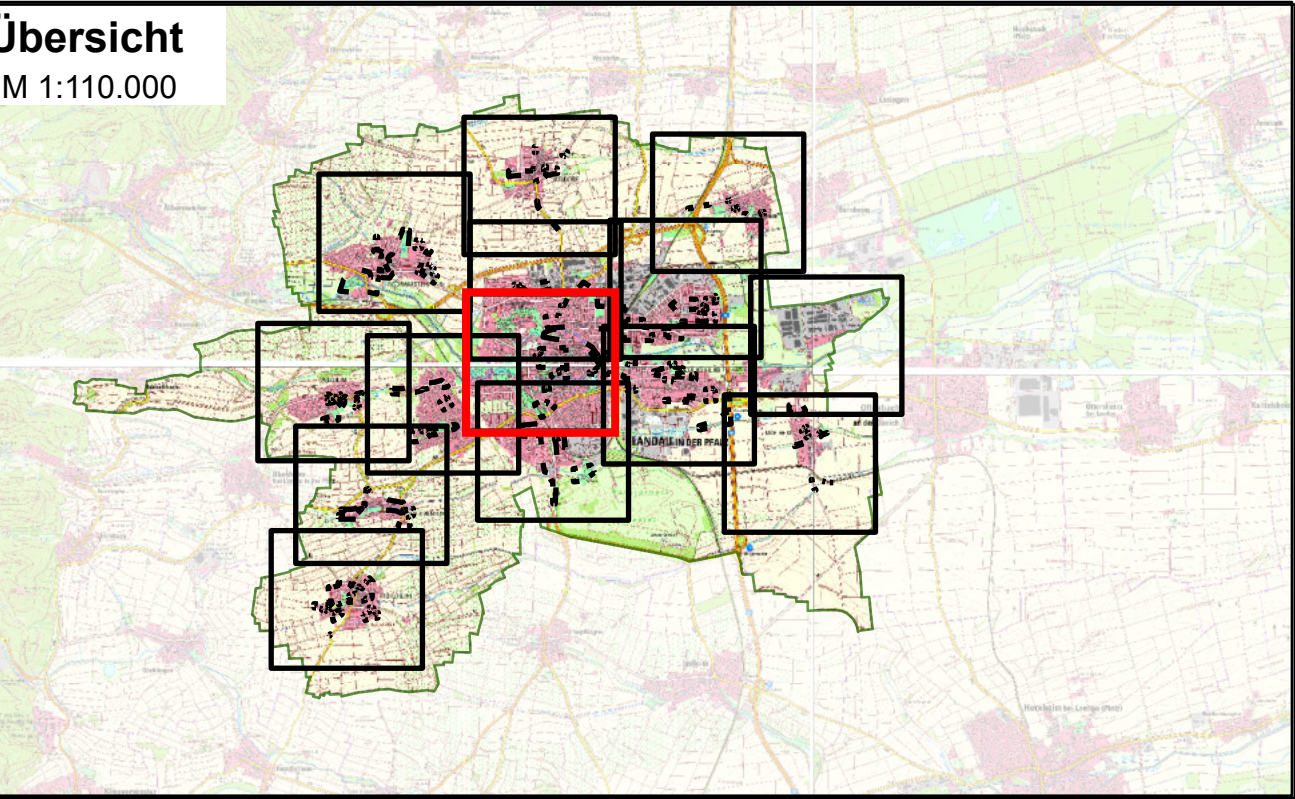
- ALKIS-Gebäude
- Gewässernetz

Die Hochwasservorsorgekarten beinhalten vertrauliche Informationen und dürfen ohne schriftliche Zustimmung durch die Stadt Landau nicht zugänglich gemacht werden. Dieser Sperrvermerk gilt für unbegrenzte Dauer.

Abbildung: UTM 32N
Projektion: Transverse Mercator
Datum: ETRS 89

Geobasisdaten: © Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz, www.lvermgeo.rlp.de

N



Stadt Landau

Stadt Landau in der Pfalz
Stadtverwaltung

Hochwasservorsorgekonzept

Studie	Projekt 01LAU19057			
Übersichtskarte Landau-Mitte		Datum	Name	Anlage
	bearbeitet	Sept. 2022	ama/sth	2
	gezeichnet	Sept. 2022	chl	
	geprüft	Sept. 2022	sth	Blatt
				006
	Maßstab			Plan-Nr.
	1:3.500	HWVK_ÜK_006		
EDV: 01LAU19057_HWVK.aprx	Blattgröße: 0.851 x 0.604 = 0.514 m²			

Auftraggeber / Antragsteller: Stadt Landau Marktplatz 50 76829 Landau in der Pfalz Tel: +49 (0) 6341 13-0 stadtverwaltung@landau.de www.landau.de	Planverfasser: BIT INGENIEURE BIT Ingenieure AG Lerchenstraße 12 74072 Heilbronn Tel: +49 7131 9165-0 Fax: +49 7131 9165-10 heilbronn@bit-ingenieure.de Stuttgart Karlsruhe Freiburg Heilbronn Vödingen-Schwenningen Donaueschingen Öhringen Stadt Landau, _____ Heilbronn, _____
--	---



Legende

Gemeinde

ALKIS-Gebäude

Gewässernetz

Defizitanalyse

Schadensmeldungen

Einkaufszentrum/Kaufhaus

Gemeindehaus

Kapelle/Kirche/Gotteshaus

Parkhaus/Tiefgarage

keine Angabe

Überflutete Straße

Öffentlicher Parkplatz

Privates Gebäude

Die Hochwasservorsorgekarten beinhalten vertrauliche Informationen und dürfen ohne schriftliche Zustimmung durch die Stadt Landau nicht zugänglich gemacht werden. Dieser Sperrvermerk gilt für unbegrenzte Dauer.

Abbildung: UTM 32N
Projektion: Transverse Mercator
Datum: ETRS 89

Symbole für Schadensmeldungen: © geomer GmbH / LUBW
Geobasisdaten: © Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz, www.lvermgeo.rlp.de

N

Übersicht

M 1:110.000

Stadt Landau

Stadt Landau in der Pfalz
Stadtverwaltung

Hochwasservorsorgekonzept

Studie		Projekt 01LAU19057		
Wasserbau	bearbeitet	Datum	Name	Anlage 3.1 Blatt 006
	gezeichnet	Sept. 2022	ama/sth	
	geprüft	Sept. 2022	sth	
Schadensmeldungen Landau-Mitte		Maßstab	1:3.500	Plan-Nr. HWVK_SM_006
EDV: 01LAU19057_HWVK.aprx		Blattgröße: 0,851 x 0,604 = 0,514 m²		

Auftraggeber / Antragsteller:

Stadt Landau
Marktplatz 50
76829 Landau in der Pfalz
Tel: +49 (0) 6341 13-0
stadtverwaltung@landau.de
www.landau.de

Planverfasser:

BIT INGENIEURE

BIT Ingenieure AG
Lerchenstraße 12
74072 Heilbronn
Tel: +49 7131 9165-0
Fax: +49 7131 9165-10
heilbronn@bit-ingenieure.de

Stuttgart | Karlsruhe | Freiburg | Heilbronn | Vöhringen-Schwenningen | Donaueschingen | Öhringen

Stadt Landau, Heilbronn,

Anlage 3.2

Tabelle Schadensmeldungen Landau-Mitte

Nr.	Bezeichnung	Adresse	Haus-Nr.	Ereignis	Datum Ereignis	Schadensmeldung	Lösungsansatz	Bemerkung
82	Pfarrkirche Heilig Kreuz	Augustinergasse	1	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Kirche		Feuerwehreinsatz
164	Wohnhaus	Maximilianstraße	28	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
167	Parkhaus/Tiefgarage	Ostbahnstraße	26	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Tiefgarage		Feuerwehreinsatz
208	Parkhaus/Tiefgarage	Marktstraße	35	Starkregen	11.06.2018	Überflutung Tiefgarage		Wasserstand 30 cm auf 2000m2, musste abgepumpt werden.
210	Parkhaus/Tiefgarage	Kramstraße	5	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Tiefgarage		Feuerwehreinsatz
560	Wohnhaus	Martin-Luther-Straße	23	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
561	REWE Einkaufsmarkt	Haardtstraße	2	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
563	Wohnhaus	Gerberstraße	40	Starkregen	11.06.2018	Überflutung Keller		Wasserstand 70 cm, musste abgepumpt werden.
565	Wohnhaus	Königstraße	42	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
566	Wohnhaus	Moltkestraße	11 A	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
568	Wohnhaus	Erlenbachstraße	5	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
570	Wohnhaus	Kramstraße	3	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
582	Wohnhaus	Neustadter Straße	10	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
583	Wohnhaus	Haardtstraße	4a	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
584	Wohnhaus	Nordparkstraße	8	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz

Nr.	Bezeichnung	Adresse	Haus-Nr.	Ereignis	Datum Ereignis	Schadensmeldung	Lösungsansatz	Bemerkung
585	Friseurgeschäft	Kramstraße	1	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
587	Wohnhaus	Daniel-Knobloch-Straße	7	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
589	Wohnhaus	Burghofgasse	36	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
598	Apotheke	Marktstraße	35	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Apotheke		Feuerwehreinsatz
605	Wohnhaus	Am Kronwerk	7	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
607	Spielwarengeschäft	Königstraße	34	Starkregen	12.06.2018	Überflutung Keller		Wasserstand 1 cm, kein Feuerwehreinsatz erforderlich.
628	Schuhgeschäft	Königstraße	48-50	Starkregen	11.06.2018	Überflutung Keller		Wasserstand 1,5 cm, kein Feuerwehreinsatz erforderlich.
631	Wohnhaus	Pestalozzistraße	19	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Wassereintritt aus Bodeneinlauf, Rückstau aus dem Kanal. Keine Rückstausicherung vorhanden.
634	Wohnhaus	Marktstraße	53	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
639	Geschäft	Königstraße	32	Starkregen	21.07.2018	Wasser im Keller, Wassereintritt über die Kellerwand, SW-HA nicht dicht eingebunden.		Wassereintritt über die Kellerwand, SW-HA nicht dicht eingebunden. Rückstausicherung vorhanden.
643	Geschäft	Kronstraße	1	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
644	Pfarramt Heilig Kreuz	Augustinergasse	6	Starkregen	11.06.2018	Wasser im Keller, musste abgepumpt werden.		Musste abgepumpt werden.
648	Maschinenbau-unternehmen	Wieslauterstraße	49	Starkregen	21.07.2018	Überflutung EG Badezimmer		
649	Friseurgeschäft	Königstraße	44	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz

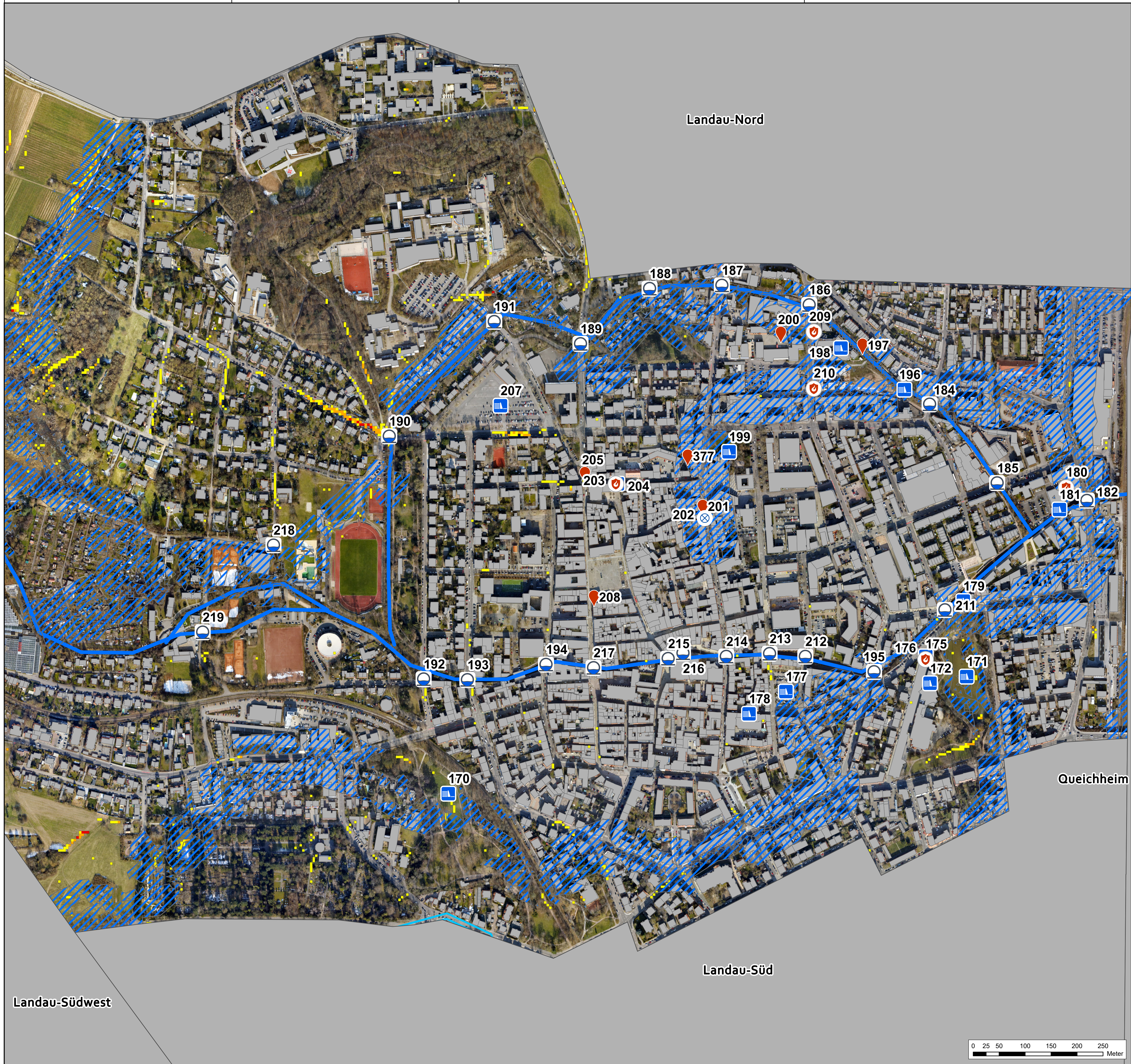
Nr.	Bezeichnung	Adresse	Haus-Nr.	Ereignis	Datum Ereignis	Schadensmeldung	Lösungsansatz	Bemerkung
652	Wohnhaus	Eichbornstraße	33	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Feuerwehreinsatz
653	Tanzschule	Südring	12	Starkregen	11.06.2018	Überflutung Gebäude		Kein Feuerwehreinsatz erforderlich, Eigentümer pumpte selbst ab.
665	Fahrradgeschäft	Meerweibchenstraße	11	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
670	Autowerkstatt	Haardtstraße	6	Starkregen	30.05.2017	Überflutung Werkstatt		Wasser im Kassenbereich, Wassereintritt über Eingangstür.
672	Geschäft	Marktstraße	83	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
673	Geschäft	Königstraße	16	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
681	Restaurant	Riesengasse	6	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Wassereintritt durch Kellerwand, vermtl. Schaden am der RR-Fallleitung.
1014	Parkstraße	Parkstraße		Starkregen	21.07.2018	Überflutung Straße		Straßeneinläufe laufen nicht ab, alte Einläufe mit Geruchsverschluss.
1015	Wohnhaus	Gerberstraße	40	Starkregen	12.06.2018	Überflutung Gebäude		Wasser aus Aufzugschacht gepumpt.
1016	Wohnhaus	Gerberstraße	40	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1017	Wohnhaus	Königstraße	42	Starkregen	12.06.2018	Überflutung Keller		Wasserstand 1 cm, kein Feuerwehreinsatz erforderlich.
1018	Xylanderstraße	Xylanderstraße		Starkregen	21.07.2018	Überflutung Straße		Straßeneinläufe laufen nicht ab, alte Einläufe mit Geruchsverschluss.
1020	Einkaufsmarkt	Königstraße	48-50	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1021	Wohnhaus	Gerberstraße	36	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1022	Parkhaus	Am Großmarkt	2	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz

Nr.	Bezeichnung	Adresse	Haus-Nr.	Ereignis	Datum Ereignis	Schadensmeldung	Lösungsansatz	Bemerkung
1023	Wohnhaus	Gerberstraße	13	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Wassereintritt über nicht fachgerecht verschlossene Lichtschächte.
1024	Wohnhaus	Fuchsienstraße	6	Starkregen	21.07.2018	kein Schaden		Beratungsgespräch für Rückstausicherung, Oberflächenwasser über Lichtschächte.
1025	Fahrradgeschäft	Theaterstraße	6	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1026	Wohnhaus	Pestalozzistraße	15 B	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1027	Wohnhaus	Neustadter Straße	13	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1028	Wohnhaus	Martin-Luther-Straße	33	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Wassereintritt vermutlich durch undichte Leitungen im Keller, kürzlich saniert.
1029	Wohnhaus	Obertorplatz	4	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1030	Wohnhaus	Fortstraße	7	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1031	Wohnhaus	Marktstraße	32	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1032	Wohnhaus	Weinquartierstraße	40	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Wassereintritt vermutlich durch undichte Leitungen im Keller, kürzlich saniert.
1033	Wohnhaus	Marktstraße	66	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1034	Wohnhaus	Neustadter Straße	15	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1035	Wohnhaus	Königstraße	10	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1036	Wohnhaus	Nordring	2	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1037	Wohnhaus	Wieslauterstraße	4	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz

Nr.	Bezeichnung	Adresse	Haus-Nr.	Ereignis	Datum Ereignis	Schadensmeldung	Lösungsansatz	Bemerkung
1038	Geschäft	Ostring	17	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1039	Wohnhaus	Parkstraße	7	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Vermutlich Sickerwasser am nordöstl. Eck. Keine Rückstausicherung vorhanden.
1040	Wohnhaus	Königstraße	3	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1041	Wohnhaus	Xyländerstraße	15	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1042	Wohnhaus	Klingbachstraße	12	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1043	Wohnhaus	Trappengasse	4	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1044	Wohnhaus	Martin-Luther-Straße	6	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1045	Wohnhaus	Klingbachstraße	44	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Wassereintritt durch Bodeneinläufe. Keine Rückstausicherung vorhanden.
1046	Wohnhaus	Kramstraße	23	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1047	Wohnhaus	Pestalozzistraße	21	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1048	Ravelinstraße	Ravelinstraße		Starkregen	21.07.2018	Überflutung Straße		Straßeneinläufe laufen nicht ab, alte Einläufe mit Geruchsverschluss.
1049	Wohnhaus	Erlenbachstraße	4	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1050	Wohnhaus	Königstraße	50	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1051	Wohnhaus	Ostring	3	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Keller		Wassereintritt durch Putzöffnung im Pumpensumpf; Deckel durch Wasserdruck weg gerissen.
1052	Wohnhaus	Trappengasse	4	Starkregen	11.06.2018	Überflutung Keller		Wasserstand 10 cm, musste abgepumpt werden.

Nr.	Bezeichnung	Adresse	Haus-Nr.	Ereignis	Datum Ereignis	Schadensmeldung	Lösungsansatz	Bemerkung
1053	Wohnhaus	Nordring	46	Starkregen	11.06.2018	Überflutung Gebäude		kein Feuerwehreinsatz erforderlich, Aufzugschacht unter Wasser.
1054	Wohnhaus	Neustadter Straße	18	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1055	Wohnhaus	Rheinstraße	8	Starkregen	11.06.2018	Überflutung Keller		Schmutzwasser im Keller. Keine Rückstausicherung vorhanden.
1056	Wohnhaus	Kramstraße	1 A	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1057	Wohnhaus	Königstraße	11	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1058	Wohnhaus	Kugelgartenstraße	2	Starkregen	11.06.2018	Überflutung Keller		Wasser lief von alleine ab, kein Feuerwehreinsatz erforderlich.
1059	Wohnhaus	Theaterstraße	17	Starkregen	12.06.2018	Überflutung Keller		Wasserstand 1 cm, kein Feuerwehreinsatz erforderlich.
1060	Wohnhaus	Nordring	41 B	Starkregen	12.06.2018	Überflutung Gebäude		Wasser aus Aufzugschacht gepumpt.
1061	Betriebsgebäude	Industriestraße	15	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Offene Bodenentwässerungen und Waschbecken. Keine Rückstausicherung vorhanden.
1062	Wohnhaus	Stadtschreibergasse	6	Starkregen	11.06.2018	Überflutung Keller		Musste abgepumpt werden.
1096	Wohnhaus	Maximilianstraße	28 B	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1097	Wohnhaus	Pestalozzistraße	14	Starkregen	21.07.2018	Überflutung Gebäude		Feuerwehreinsatz
1117	Waffenstraße	Waffenstraße		Starkregen	07.06.2021	Überflutung Straße	Kanalreinigung notwendig.	Wasser bleibt auf der Straße stehen, wahrscheinlich bedingt durch Topographie.
1154	Queich	nördlich verlaufende Queich parallel Wieslauterstraße		Hochwasser		Graben zugewachsen u. mit Totholz belagert		Graben wird nur tlw. von Anwohnern gereinigt; Anwohner beider Gebäudekomplexe haben Sorge im Falle einer Flutung des Grabens unmittelbar geschädigt zu werden.

Nr.	Bezeichnung	Adresse	Haus-Nr.	Ereignis	Datum Ereignis	Schadensmeldung	Lösungsansatz	Bemerkung
1155	Kramstraße	Kramstraße	21-23	Starkregen / Hochwasser		Überflutung Straße		Keine Reinigung der Kanaleinläufe; Wasser fließt in Keller da Kanal und Bircorinnen das Wasser nicht aufnehmen können. Entwässerung vom Untertorplatz erfolgt topographisch bedingt in diesen Bereich.
1156	Kramstraße	Kramstraße		Starkregen		Überflutung Straße und Kreuzungsbereich		Wasserstand bis zur obersten Treppstufe; Autos lösten Welle aus, die zur Überflutung der Ladengeschäfte führte.
1157	Wohnhaus	Kugelgartenstraße		Starkregen		Überflutung Keller		Wassereintritt durch Kellerfenster; Gebäude steht unter Denkmalschutz.
1159	Königstraße	Königstraße		Starkregen		Überflutung Straße	Anwohner halten mittler-weile Sandsäcke vor	Wasserstand ca. knöcheltief, Wassereintritt in Gebäude über Hauseingang.



Legende

Gemeinde

ALKIS-Gebäude

Gewässernetz

Fließwege

Erkenntnisse Ortsbegehung

Schadensmeldung

Einlaufbauwerk

Maßnahme Konzept

Durchlass

Risikoobjekt

Sturzflut-Entstehungsgebiete Bergland

nicht dargestellt (EZG < 2.500 m²)

gering (EZG 2.500 - 5.000 m²)

mäßig (EZG 5.000 - 10.000 m²)

hoch (EZG 10.000 - 50.000 m²)

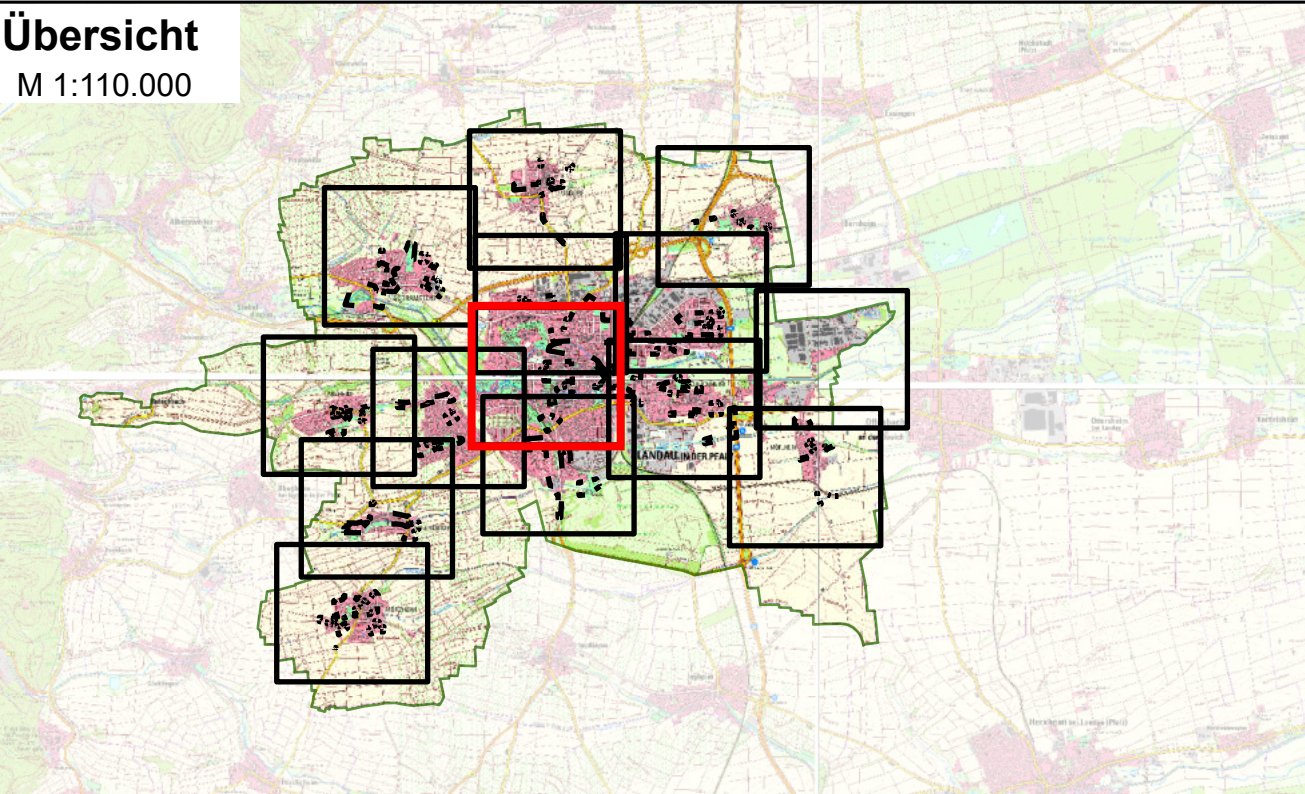
sehr hoch (EZG > 50.000 m²)

Wirkungsbereiche

Die Hochwasservorsorgekarten beinhalten vertrauliche Informationen und dürfen ohne schriftliche Zustimmung durch die Stadt Landau nicht zugänglich gemacht werden. Dieser Sperrvermerk gilt für unbegrenzte Dauer.

Abbildung: UTM 32N
Projektion: Transverse Mercator
Datum: ETRS 89

Geobasisdaten: © Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz, www.lvermgeo.rlp.de



Stadt Landau

Hochwasservorsorgekonzept

Studie		Projekt 01LAU19057		
Erkenntnisse öffentliche Ortsbegehung Landau-Mitte		Datum	Name	Anlage
	bearbeitet	Sept. 2022	ama/sth	4.1
	gezeichnet	Sept. 2022	chl	
	geprüft	Sept. 2022	sth	Blatt
				006
	Maßstab	Plan-Nr.		
	1:3.500	HWVK_OB_006		
EDV: 01LAU19057_HWVK.aprx		Blattgröße: 0.851 x 0.604 = 0.514 m²		

Auftraggeber / Antragsteller:

Stadt Landau
Marktplatz 50
76829 Landau in der Pfalz
Tel: +49 (0) 6341 13-0
stadtverwaltung@landau.de
www.landau.de

Planverfasser:

BIT Ingenieure AG
Lerchenstraße 12
74072 Heilbronn
Tel: +49 7131 9165-0
Fax: +49 7131 9165-10
heilbronn@bit-ingenieure.de

Stuttgart | Karlsruhe | Freiburg | Heilbronn | Vödingen-Schwenningen | Donaueschingen | Öhringen

Stadt Landau,

Heilbronn,

Anlage 4.2

Tabelle Erkenntnisse öffentliche Ortsbegehung Landau-Mitte

Nr.	Erkenntnis aus Begehung	zusätzliche Informationen
169	Maßnahme Konzept	Siedlungsentwicklung mit Entwässerung in Queich geplant, Annweilerstraße / Gewann "Am Mühlweg III. Gewanne"
170	Maßnahme Konzept	Göthepark zur Rückhaltung von Oberflächenabfluss nutzen
171	Maßnahme Konzept	Ostpark u. Ostparkweiher zur Rückhaltung von Oberflächenabfluss nutzen; ggf. Entwässerung v. Dachflächen anschließen
172	Maßnahme Konzept	Entwässerung Dachfläche Festhalle an Parkanlage / Ostparkweiher anschließen
175	Risikoobjekt	Tiefgarage, Martin-Luther-Straße
176	Maßnahme Konzept	Objektschutz Tiefgarage, Martin-Luther-Straße
177	Maßnahme Konzept	Parkplatzfläche multifunktional nutzen; Tieferlegen und Entwässerungsmulden vorsehen, Weißquartierstraße / Moltkestraße
178	Maßnahme Konzept	im Zuge der Straßensanierung mod. Trennsystem herstellen, Martin-Luther-Straße
179	Maßnahme Konzept	Ableitung von Oberflächenwasser zum Ostparkweiher durch Furt/Tieferlegung von Parkflächen, Ostbahnstraße
180	Risikoobjekt	Strom- und Gasversorger, Industriestraße / Maximilianstraße
181	Maßnahme Konzept	ggf. Objektschutz optimieren, Industriestraße / Maximilianstraße
182	Durchlass	Querschnitt prüfen, Durchlass Queich / Bahnlinie
184	Durchlass	Versorgungsleitungen engen Querschnitt ein, Durchlass nördliche Queich / Erlenbachstraße
185	Durchlass	nördliche Queich / Industriestraße
186	Durchlass	nördliche Queich / Haardtstraße
187	Durchlass	nördliche Queich / Neustadter Straße
188	Durchlass	nördliche Queich / Daniel-Knobloch-Straße
189	Durchlass	nördliche Queich / Hindenburgstraße
190	Durchlass	nördliche Queich / Nordring
191	Durchlass	nördliche Queich / Fortstraße

Nr.	Erkenntnis aus Begehung	zusätzliche Informationen
192	Durchlass	Queich / An 44
193	Durchlass	Queich / Westring
194	Durchlass	Queich / Waffenstraße
195	Durchlass	Queich / Ostring
196	Maßnahme Konzept	Unterhaltung Derivationskanal, nördliche Queich parallel Wieslauterstraße
197	Schadensmeldung	Graben wird nur tlw. von Anwohnern gereinigt; ansonsten zugewachsen, Haardtstraße / Wieslauterstraße
198	Maßnahme Konzept	Lichschächte hochziehen, Haardtstraße
199	Maßnahme Konzept	Tieferlegung der Grünfläche als Retentionsmaßnahme, Nordring / Neustadter Straße
200	Schadensmeldung	DRK / Feuerwehr, Haardtstraße
201	Schadensmeldung	Überflutung der Straße ca. Knöcheltief, Wassereintritt über Eingangstür in Wohnhaus; Anwohner halten mittlerweile Sandsäcke vor, Königstraße / Theaterstraße
202	Einlaufbauwerk	Straßeneinlauf häufig verstopft, Königstraße
203	Risikoobjekt	Tiefgarage, Kramstraße
204	Maßnahme Konzept	Objektschutz Tiefgarage, Kramstraße
205	Schadensmeldung	Überflutung der Straße; Höhe bis oberste Treppenstufe, Autos lösten Welle aus, die zur Überflutung der Ladengeschäfte führte, Kramstraße / Marktstraße
207	Maßnahme Konzept	Multifunktionale Nutzung Parkplatz Alter Messplatz, Fortstraße / Nordring
208	Schadensmeldung	Überflutung im Keller, Wassereintritt durch Kellerfenster; Gebäude steht unter Denkmalschutz, Rathausplatz
209	Risikoobjekt	Tiefgarage, Haardtstraße
210	Risikoobjekt	Tiefgarage, Haardtstraße
211	Durchlass	Queich / Ostbahnstraße
212	Durchlass	Queich / Schleusenstraße
213	Durchlass	Queich / Weißquartierstraße

Nr.	Erkenntnis aus Begehung	zusätzliche Informationen
214	Durchlass	Queich / Königstraße
215	Durchlass	Queich / Kronstraße
216	Durchlass	Queich / Bachgasse
217	Durchlass	Queich / Marktstraße
218	Durchlass	Queich / Am Lohgraben
219	Durchlass	Queich / Spitalmühlweg
377	Schadensmeldung	Entwässerung von Untertorplatz erfolgt topographisch bedingt hierhin; Wasseransammlungen vor Gebäude in der Kramstraße 21-23, keine regelmäßige Reinigung der Kanaleinläufe; Wasser fließt in Keller da Kanal u. Bircorinnen das Wasser nicht aufnehmen können



Legende

Gemeinde

- ALKIS-Gebäude
- Gewässernetz

Generalentwässerungsplan (GEP)

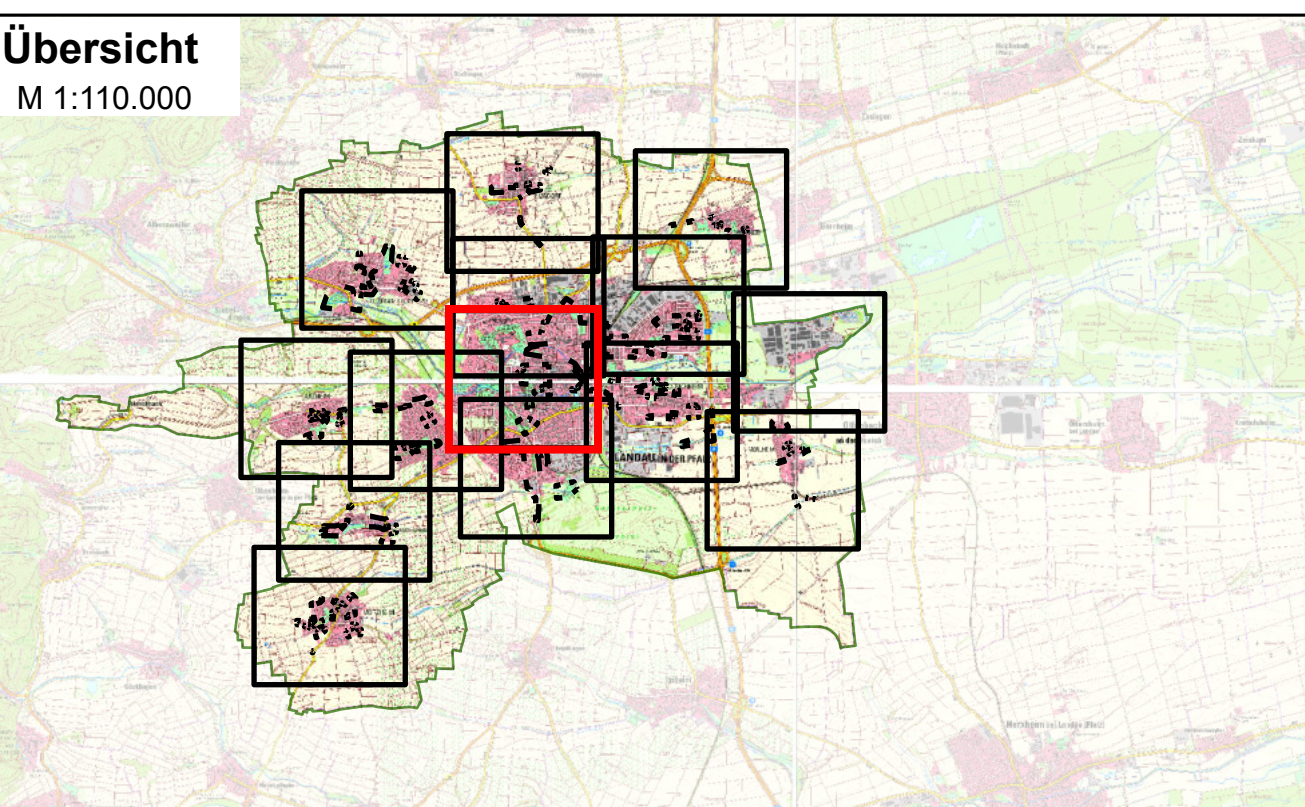
- Wasserspiegellage 0 m unter GOK
- Wasserspiegellage 0-0,6 m unter GOK

Die Hochwasservorsorgekarten beinhalten vertrauliche Informationen und dürfen ohne schriftliche Zustimmung durch die Stadt Landau nicht zugänglich gemacht werden. Dieser Sperrvermerk gilt für unbegrenzte Dauer.

Abbildung: UTM 32N
Projektion: Transverse Mercator
Datum: ETRS 89

Geobasisdaten: © Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz, www.lvermgeo.rlp.de

N



Stadt Landau

Stadt Landau in der Pfalz
Stadtverwaltung

Hochwasservorsorgekonzept

Studie	Projekt 01LAU19057			
Analyse Entwässerungs- system Landau-Mitte		Datum	Name	Anlage
	bearbeitet	Sept. 2022	ama/sth	5
	gezeichnet	Sept. 2022	chl	
	geprüft	Sept. 2022	sth	
				Blatt
				006
	Maßstab	1:3.500		Plan-Nr.
				HWVK_AE_006
EDV: 01LAU19057_HWVK.aprx		Blattgröße: 0.851 x 0.604 = 0.514 m²		

Auftraggeber / Antragsteller:

Stadt Landau
Marktplatz 50
76829 Landau in der Pfalz
Tel: +49 (0) 6341 13-0
stadtverwaltung@landau.de
www.landau.de

Planverfasser:

BIT INGENIEURE BIT Ingenieure AG
Lerchenstraße 12
74072 Heilbronn
Tel: +49 7131 9165-0
Fax: +49 7131 9165-10
heilbronn@bit-ingenieure.de

Stuttgart | Karlsruhe | Freiburg | Heilbronn | Vöhringen-Schwenningen | Donaueschingen | Öhringen

Stadt Landau, _____ Heilbronn, _____



Legende

Gemeinde

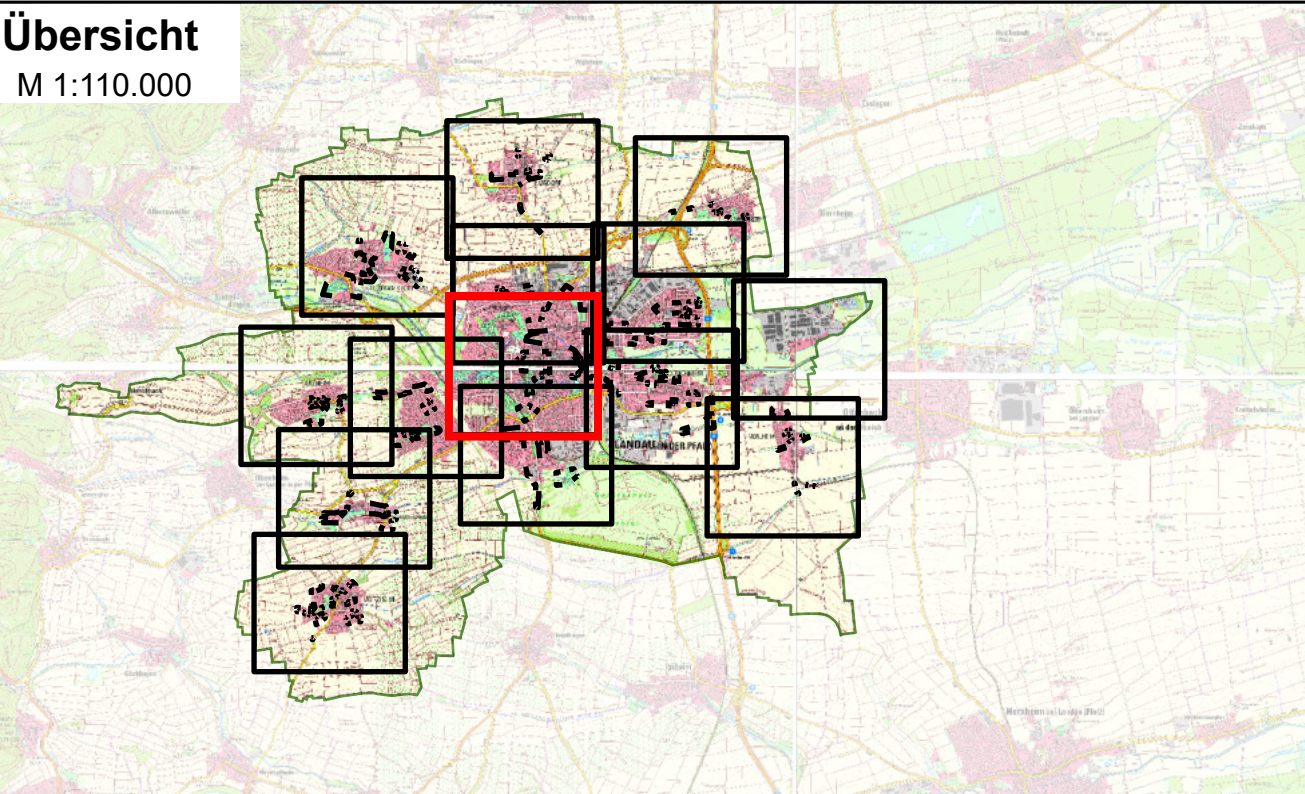
- ALKIS-Gebäude
- Bestand Gewässer Landau
- Gewässer
- Gewässerstrecke mit Uferverbau
- Gewässerstrecke mit tiefem oder sehr tiefem Profil
- Gewässerstrecke mit tiefem oder sehr tiefem Profil und Uferverbau
- ohne Strukturdaten

Die Hochwasservorsorgekarten beinhalten vertrauliche Informationen und dürfen ohne schriftliche Zustimmung durch die Stadt Landau nicht zugänglich gemacht werden. Dieser Sperrvermerk gilt für unbegrenzte Dauer.

Abbildung: UTM 32N
Projektion: Transverse Mercator
Datum: ETRS 89

Geobasisdaten: © Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz, www.lvermgeo.rlp.de

N



Stadt Landau

Stadt Landau in der Pfalz
Stadtverwaltung

Hochwasservorsorgekonzept

Studie	Projekt 01LAU19057			
	Datum	Name	Anlage	
	bearbeitet Sept. 2022	ama/sth	5	
	gezeichnet Sept. 2022	chl		
Analyse Gewässer Landau-Mitte	geprüft Sept. 2022	sth	Blatt 006	
	Maßstab	1:3.500	Plan-Nr. HWVK_AG_006	
	EDV: 01LAU19057_HWVK.aprx		Blattgröße: 0,851 x 0,604 = 0,514 m²	

Auftraggeber / Antragsteller: Stadt Landau Marktplatz 50 76829 Landau in der Pfalz Tel: +49 (0) 6341 13-0 stadtverwaltung@landau.de www.landau.de	Planverfasser: BIT INGENIEURE BIT Ingenieure AG Lerchenstraße 12 74072 Heilbronn Tel: +49 7131 9165-0 Fax: +49 7131 9165-10 heilbronn@bit-ingenieure.de Stuttgart Karlsruhe Freiburg Heilbronn Vöhringen-Schwenningen Donaueschingen Öhringen Stadt Landau, _____ Heilbronn, _____
--	--



Legende

Gemeinde

ALKIS-Gebäude

Gewässernetz

Defizitbereiche

Risiko

mäßig

hoch

sehr hoch

Sturzflut-Entstehungsgebiete Bergland

nicht dargestellt (EZG < 2.500 m²)

gering (EZG 2.500 - 5.000 m²)

mäßig (EZG 5.000 - 10.000 m²)

hoch (EZG 10.000 - 50.000 m²)

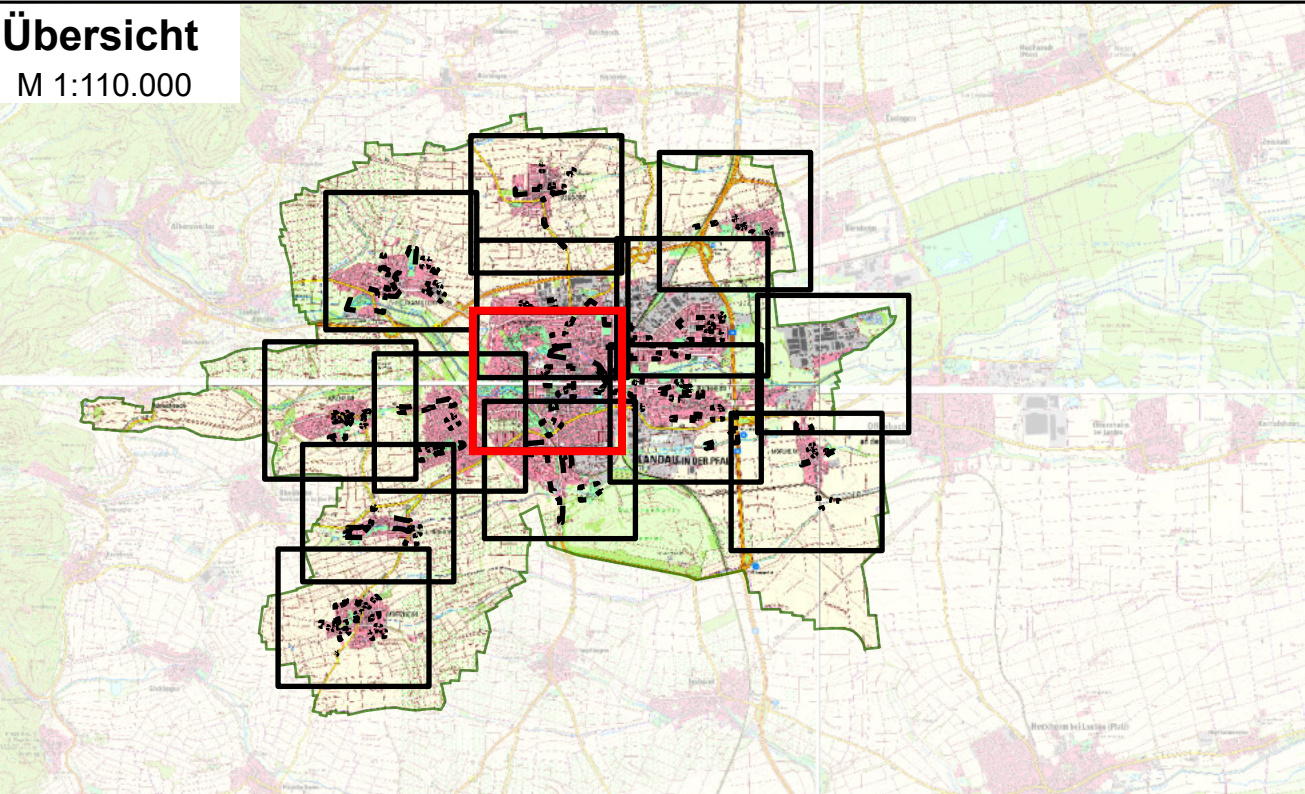
sehr hoch (EZG > 50.000 m²)

Wirkungsbereiche

Die Hochwasservorsorgekarten beinhalten vertrauliche Informationen und dürfen ohne schriftliche Zustimmung durch die Stadt Landau nicht zugänglich gemacht werden. Dieser Sperrvermerk gilt für unbegrenzte Dauer.

Abbildung: UTM 32N
Projektion: Transverse Mercator
Datum: ETRS 89

Geobasisdaten: © Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz, www.lvermgeo.rlp.de



Stadt Landau

Hochwasservorsorgekonzept

Studie		Projekt 01LAU19057		
Defizitanalyse Landau-Mitte		Datum	Name	Anlage
	bearbeitet	Sept. 2022	ama/sth	7.1
	gezeichnet	Sept. 2022	chl	
	geprüft	Sept. 2022	sth	Blatt
				006
	Maßstab	1:3.500		Plan-Nr. HWVK_DA_006
EDV: 01LAU19057_HWVK.aprx		Blattgröße: 0.851 x 0.604 = 0.514 m²		

Auftraggeber / Antragsteller:

Stadt Landau

Marktplatz 50

76829 Landau in der Pfalz

Tel: +49 (0) 6341 13-0

stadtverwaltung@landau.de

www.landau.de

Planverfasser:

BIT INGENIEURE

BIT Ingenieure AG

Lerchenstraße 12

74072 Heilbronn

Tel: +49 7131 9165-0

Fax: +49 7131 9165-10

heilbronn@bit-ingenieure.de

Stuttgart | Karlsruhe | Freiburg | Heilbronn | Vödingen-Schwenningen | Donaueschingen | Öhringen

Stadt Landau, _____

Heilbronn, _____

Anlage 7.2

Tabelle Defizitanalyse Landau-Mitte

Nr.	Bereich	Ereignis	Risiko	Bemerkung
12.1	Nordring, Marktstraße, Pestalozzistraße, Kramstraße, Mönchgasse, Neustadter Straße, Königstraße, Theaterstraße, Zeughausgasse, Trappengasse, Kronstraße, Kaufhausgasse, Hirschgasse, Mauergasse, Blumgasse, Burghofgasse, Stadthausgasse, Kleiner Platz, Fortstraße	Starkregen / Hochwasser	sehr hoch	Überflutung Siedlungsgebiet, Ortslage und Straßen
12.2	Ostbahnstraße, Weißenquartierstraße, Neumühlgasse, Königstraße, Bachgasse, Gerberstraße, Kronstraße	Starkregen / Hochwasser	hoch	Überflutung Ortslage, Einkaufspassagen
12.3	Ostbahnstraße, Landwehrstraße, Maximilianstraße	Starkregen / Hochwasser	mäßig	Überflutung Industrie- und Gewerbebetrieb
12.4	Daniel-Knobloch-Straße, Neustadter Straße, Haardtstraße, Nordring, Erlenbachstraße, Industriestraße, Hannah-Arendt-Straße, Heinrich-Heine-Platz	Starkregen / Hochwasser	hoch	Überflutung Siedlungsgebiet und Straßen
12.5	Parkstraße, Schlossstraße, Sylanderstraße, Ravelinstraße, Südring, Reiterstraße, Almendgasse, Riesengasse, Stadtschreibergasse, Meerweibchenstraße, Marktstraße	Starkregen	hoch	Überflutung Siedlungsgebiet, Ortslage und Straßen



Legende

Gemeinde

ALKIS-Gebäude

Gewässernetz

Wirkungsbereiche

Sturzflut-Entstehungsgebiete Bergland

nicht dargestellt (EZG < 2.500 m²)

gering (EZG 2.500 - 5.000 m²)

mäßig (EZG 5.000 - 10.000 m²)

hoch (EZG 10.000 - 50.000 m²)

sehr hoch (EZG > 50.000 m²)

Maßnahmenkonzept

Massnahmen Bestand

Umsetzbar

Lösung wirkt gegen

Hochwasser

Starkregen

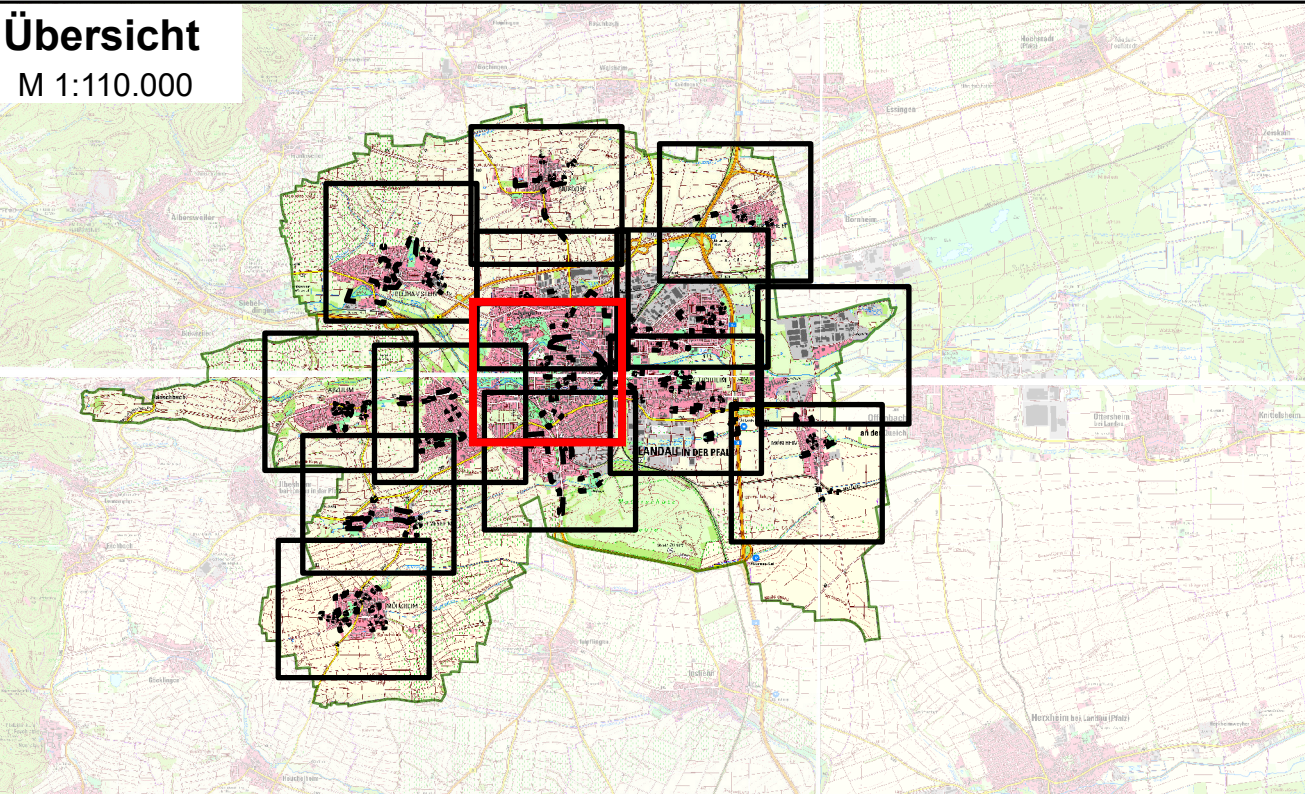
Starkregen / Hochwasser

nicht umsetzbar

Die Hochwasservorsorgekarten beinhalten vertrauliche Informationen und dürfen ohne schriftliche Zustimmung durch die Stadt Landau nicht zugänglich gemacht werden. Dieser Sperrvermerk gilt für unbegrenzte Dauer.

Abbildung: UTM 32N
Projektion: Transverse Mercator
Datum: ETRS 89

Geobasisdaten: © Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz, www.lvermgeo.rlp.de



Stadt Landau

Stadt Landau in der Pfalz

Stadtverwaltung

Hochwasservorsorgekonzept

Studie	Projekt 01LAU19057			
Maßnahmenkonzept Landau-Mitte		Datum	Name	Anlage
	bearbeitet	Jan. 2024	ama/sth	8.1
	gezeichnet	Jan. 2024	chl	
	geprüft	Jan. 2024	sth	Blatt
				006
	Maßstab			Plan-Nr.
	1:3.500		HWVK_MK_006	
EDV: 01LAU19057_HWVK.aprx				
Blattgröße: 0.851 x 0.604 = 0.514 m²				

Auftraggeber / Antragsteller:

Stadt Landau
Marktstraße 50
76829 Landau in der Pfalz
Tel: +49 (0) 6341 13-0
stadtverwaltung@landau.de
www.landau.de

Planverfasser:

BIT INGENIEURE

BIT Ingenieure AG
Lerchenstraße 12
74072 Heilbronn
Tel: +49 7131 9165-0
Fax: +49 7131 9165-10
heilbronn@bit-ingenieure.de

Stuttgart | Karlsruhe | Freiburg | Heilbronn | Völklingen-Schwenningen | Donaueschingen | Öhringen

Stadt Landau,

Heilbronn,

Anlage 8.2

Tabelle Maßnahmenkonzept Landau-Mitte

Nr.	Maßnahme	Standort	Lösung für Bereich	Lösung wirkt gegen	Kosten in €	Wirtschaftlichkeit	Umsetzbarkeit	Prio	Zuständigkeit	Bemerkung BIT
69	Multifunktionale Fläche	Weißquartierplatz	12.2	Starkregen	450.000	Nicht wirtschaftlich	Ja	3	Stadt Landau	Parkplatzfläche multifunktional nutzen; Tieferlegen und Entwässerungsmulden vorsehen.
70	Bestehenden See als Retentionsraum nutzen	Ostparkweiher	12.3	Starkregen	-	-	Ja	1	Stadt Landau	Park zur Rückhaltung von Oberflächenabfluss nutzen; ggf. Entwässerung Dachflächen anschließen.
71	Notabflussweg in Retentionsraum herstellen	Ostbahnstraße / Ostparkweiher	12.3	Starkregen	85.000	Nicht wirtschaftlich	Ja	2	Stadt Landau	Ableitung von Oberflächenwasser zum Ostparkweiher durch Furt; Tieferlegung von Parkplatzflächen.
72	Beseitigung von Abflusshindernissen	Brücke Erlenbachstraße	-	Starkregen / Hochwasser	-	-	Ja	1	Energie Südwest / Telekommunikationsunternehmen	Versorgungsleitungen engen Querschnitt ein.
73	Multifunktionale Fläche und Retention	Nordring / Neustadter Straße	12.1	Starkregen	350.000	Wirtschaftlich	Ja	1	Stadt Landau	Tieferlegung der Parkfläche und Nutzung Grünflächen als Retentionsraum.
74	Retentionsmaßnahme	Fortstraße	12.1	Starkregen	40.000	Wirtschaftlich	Nein	1	Stadt Landau	Retentionsraum schaffen in Grünfläche.

Nr.	Maßnahme	Standort	Lösung für Bereich	Lösung wirkt gegen	Kosten in €	Wirtschaftlichkeit	Umsetzbarkeit	Prio	Zuständigkeit	Bemerkung BIT
75	Neubau Damm	Gewann "In den Oberwiesen" / "Im neuen Löhl I. Gewanne"	12.2/12.3/12.4	Hochwasser	2.000.000	Nicht wirtschaftlich	Ja	1	Stadt Landau / SGD	Lösungsvorschlag auch in Frauenhofer Gutachten erwähnt.
76	Unterhaltung, Wartung und Instandsetzung	Derivationsgraben	12.4	Starkregen	50.000	Nicht wirtschaftlich	Ja	1	Stadt Landau	Graben ist zugewuchert und verklaust; Unterhaltung jährlich deutlich geringer.
77	Retentionsmaßnahme	Goethepark	12.5	Starkregen	325.000	Wirtschaftlich	Ja	2	Stadt Landau	Göthepark zur Rückhalt-ung von Oberflächen-abfluss nutzen.
78	Multifunktionale Nutzung und Retention	Parkplatz Real Markt	12.3/12.4	Starkregen	-	Nicht wirtschaftlich	Nein	3	Privat	
79	Retentionsmaßnahme	Drachenfelsstraße / Gewann "Zweite Gartengewanne"	12.5	Starkregen	500.000	Wirtschaftlich	Ja	2	Stadt Landau	Multifunktionale Nutzung der geplanten Parkanlage und Rückhaltung von Oberflächenwasser.
80	Multifunktionale Fläche und Retention	Alter Messplatz, Nordring	12.1	Starkregen	-	Wirtschaftlich	Nein	3	Stadt Landau	Nutzung des Parkplatzes als multifunktionale Fläche sowie zur Speicherung von Oberflächenwasser. Umbau nur sinnvoll bei Neugestaltung.
81	Aufstockung Hochwasserschutz-einrichtung	Energie Südwest	12.4	Hochwasser	30.000	Nicht wirtschaftlich	Ja	3	Stadt Landau	Erweiterung des Hochwasserschutzes entlang der Queich auf Höhe der Stadtwerke.

Nr.	Maßnahme	Standort	Lösung für Bereich	Lösung wirkt gegen	Kosten in €	Wirtschaftlichkeit	Umsetzbarkeit	Prio	Zuständigkeit	Bemerkung BIT
229	Anpassung Straßenprofil	Pestalozzistraße / Kramstraße / Marktstraße	12.1	Starkregen	625.000	Wirtschaftlich	Ja	3	Stadt Landau	Ableitung des Oberflächenwassers über negatives Dachprofil in Grünflächen sowie in Richtung Derivationskanal.
232	Retentionsmaßnahme	Rathausplatz	12.1/12.2	Starkregen	2.500.000	Wirtschaftlich bei 12.1, nicht wirtschaftlich bei 12.2	Ja	2	Stadt Landau	Es wird aktuell darüber diskutiert den Rathausplatz klimaangepasst umzugestalten. Dabei sollte auf alle Fälle auch die Gelegenheit genutzt werden Retentionsraum zu aktivieren.

Allgemeiner Maßnahmenkatalog

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
1	Optimierung Gefahrenabwehr und Katastrophenschutz				
1.1	Betreiben der Plattform für Schadensmeldungen	Durch das weitere Betreiben der Online-Plattform sollen Schadensmeldungen digital erfasst, Gefahrenstellen identifiziert und Lösungsmöglichkeiten konzipiert werden.		Stadt Landau	fortlaufend
1.2	Überprüfung der feuerwehrtechnischen Ausrüstung	Es soll geprüft werden, welche Gerätschaften die Freiwillige Feuerwehr, hinsichtlich der Bekämpfung von Hochwasser- und Starkregenereignissen, zur Verfügung hat.	Aufgrund der Ereignisse und Erfahrungen in den letzten Jahren, wurde die Anzahl der stationären Pumpen erhöht und weitere mobile Pumpen beschafft.	Stadt Landau	mittelfristig
1.3	Vorhalten von mobilen Hochwasserschutzeinrichtungen	Durch das Vorhalten von mobilen Hochwasserschutzeinrichtungen wie z.B. Sandsäcken, Big Bags, Schlauch- oder Dammbalkensystemen bei der örtlichen Feuerwehr, soll künftig schnell auf eintretende Gefahrenlagen reagiert werden können.	Die Stadt Landau ist im Besitz einer Sandsackfüllmaschine. Diese ist beim THW Landau stationiert und wird dort auch betrieben. Aufgrund des Alters sind keine Ersatzteile mehr verfügbar. Der aktuelle Zustand der Maschine macht eine Ersatzbeschaffung notwendig. Durch die Vorhaltung hat die Feuerwehr Landau jederzeit Zugriff auf Sandsäcke.	Stadt Landau	kurzfristig
1.4	Vorhalten von Absperrmaterial	Damit im Einsatzfall eine Verkehrsumleitung eingerichtet werden kann, sollen Absperranlagen für die Straße vorgehalten werden. Alternativ kann auch eine Absprache mit einem Unternehmen für Verkehrssicherung die Lösung sein.		Stadt Landau / EWL	kurzfristig
1.5	Installation neuer Messpegel	Mit Hilfe der Installation neuer Messpegel kann die Vorwarnzeit bei Ereignissen verbessert werden. Es können rechtzeitig Schutzmaßnahmen eingeleitet werden.		Stadt Landau / Land Rheinland-Pfalz	mittelfristig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
1.6	Verlegung Gerätschaften der Feuerwehr	Da sich die Freiwillige Feuerwehr in Godramstein in einem Überflutungsbereich befindet, sollten die Gerätschaften rechtzeitig vor einem Starkregen-/Hochwasserereignis in Sicherheit gebracht bzw. verlegt werden, um im Ereignisfall noch Einsatzbereit zu sein. Diese Maßnahme sollte in einen Alarm- und Einsatzplan integriert werden.	Konzept für die Feuerwehr Landau-Godramstein wird erarbeitet.	Stadt Landau	kurzfristig
1.7	Frühwarnsystem	Optimierung des Alarm- und Einsatzplanes zur Warnung von Betroffenen in der Ortslage. Mittels eines Frühwarnsystems sollen Betroffene noch rechtzeitig einen Objektschutz herstellen oder Gegenstände mit hohem Sachwert in Sicherheit bringen können. Es sollte überprüft werden, ob weitere Indikatoren benötigt werden.	Die Stadt Landau verfügt über folgende Warnsysteme, welche bereits aufgebaut sind bzw. sich im Aufbau befinden: - KATWARN bereits aufgebaut und in Betrieb – Warnung über Isochronen punktuell möglich - NINA: wird in Verbindung mit KATWARN betrieben - MOWAS – Flächendeckendes Warnsystem - SIRENEN – gerade im Aufbau, geplante Fertigstellung im März 2022 - Lautsprecherdurchsagen mittels Fahrzeugen	Stadt Landau / Land Rheinland-Pfalz	kurzfristig
1.8	Ergebnisse HWVK in AEP einarbeiten	Die neuen Erkenntnisse des Hochwasservorsorgekonzeptes sollen in den bestehenden Hochwasseralarm- und Einsatzplan mit eingearbeitet werden.		Stadt Landau	mittelfristig
1.9	Überprüfung / Fortschreibung/Aktualisierung des Alarm- und Einsatzplanes	Es ist zu überprüfen, ob der bestehende Hochwasseralarm- und Einsatzplan aktualisiert bzw. fortgeschrieben werden muss.		Stadt Landau	kurzfristig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
1.10	Durchführen von Katastrophenszenarien	Gezielte Betrachtung von Katastrophenszenarien entlang der Queich wie z.B. Sperrung Queichquerschnitt an verschiedenen Brücken und Durchlässen, Zusammenbrechen eines Queichmauerabschnittes nach Unterspülung wegen unterlassener Instandsetzung bzw. Sicherung sowie der Verschluss des Queichdurchlasses an den Bahnhofsanlagen.		Stadt Landau / Feuerwehr	mittelfristig
1.11	Führen von Gesprächen und Erstellen einer Liste mit wichtigen externen Hilfskräften	Zur Unterstützung der Rettungs- und Einsatzkräfte bei einem Starkregen- oder Hochwasserereignis können externe Hilfskräfte wie z.B. Bauunternehmer, Landwirte, THW, Spezialfirmen, DLRG oder Elektriker hinzugezogen werden. Für eine schnellere Reaktion im Einsatzfall sollen Adressenlisten angelegt und Gespräche mit den Unternehmen geführt werden.	Enge Zusammenarbeit mit Hilfsorganisationen wird in der Stadt Landau und dem angrenzenden Landkreis gelebt. Auch eine Vernetzung mit ortsansässigen Unternehmen besteht.	Stadt Landau / Feuerwehr	kurzfristig
2 Informationsvorsorge					
2.1	Informationsvorsorge über das Internet	Die Bevölkerung kann über verschiedene Aktionen im Internet über Hochwasser- und Starkregenthemen informiert werden. Eine Umsetzung ist über Blogs, soziale Netzwerke oder die städtische Homepage möglich. Es bietet sich zudem an, auf verschiedene Publikationen zu verweisen.		Stadt Landau / Land Rheinland-Pfalz	langfristig
2.2	Information der Bürger:innen zwecks Versicherung	Information der Bürger:innen über die finanzielle Absicherung in einem Hochwasserfall. Dabei sollte auf die Sorgfaltspflicht potentiell Betroffener sowie die verschiedenen Versicherungsmöglichkeiten eingegangen werden.		Stadt Landau	regelmäßig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
2.3	Veranstaltungen durchführen	Mittels Informationsveranstaltungen, Sprechstunden, Beratungstagen, Informationsständen, Feuerwehrfesten und Ausstellungen zum Thema Starkregen/Hochwasser sollen Bürger:innen sensibilisiert werden.		Stadt Landau	regelmäßig
2.4	Weitere Öffentlichkeitsarbeit	Durch Pressemitteilungen kann in festgelegten Abständen auf die Starkregen- und Hochwassergefahr aufmerksam gemacht werden. Zudem kann mittels Veröffentlichungen in Gemeindeblättern eine bestimmte Zielgruppe erreicht werden. Es bietet sich auch an, Informationsmaterialien im Rathaus auszulegen. Zusätzlich können auch Flyer erstellt und an die Bevölkerung versendet werden.		Stadt Landau	regelmäßig
2.5	Information der Land- und Forstwirtschaft	Vertreter der Land- und Forstwirtschaft sollen auf ein risikominimierendes Verhalten sensibilisiert werden. Zudem gilt es, mögliche Vorsorgemaßnahmen aufzuzeigen. Im Rahmen des KliStaR-Projektes wurden z.B. Steckbriefe mit land- und forstwirtschaftlichen Maßnahmen zur Stärkung des Wasser- und Bodenrückhalts in Kommunen publiziert.		Stadt Landau	regelmäßig
2.6	Information der Industrie- und Gewerbebetriebe	Die ansässigen Industrie- und Gewerbebetriebe sollen über die Veröffentlichung der Starkregenkarten des Landes hingewiesen werden. Nur so können die Verantwortlichen Gefahren erkennen und mögliche Schutzmaßnahmen ergreifen.		Stadt Landau	regelmäßig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
2.7	Information der Bevölkerung über Nutzung von Vorhersagediensten	Die Bevölkerung ist darüber zu informieren, dass es bereits verschiedene mobile Applikationen für Unwetterwarnungen gibt (KATWARN, NINA, DWD-APP "WarnWetter", ...).		Stadt Landau	regelmäßig
3 Risikovorsorge					
3.1	Risikobewusstsein bei Bürger:innen stärken	Das Risikobewusstsein soll z.B. mittels Informationsveranstaltungen, Radioauftritten oder Artikeln im Amtsblatt bei den Bürger:innen gestärkt werden. Durch eine Wiederholung der Maßnahmen bleibt das Risikobewusstsein erhalten.		Stadt Landau	regelmäßig
3.2	Information über Sorgfaltspflicht	Die Bürger:innen sollen über die Sorgfaltspflicht und verschiedene Versicherungsmöglichkeiten informiert werden.		Stadt Landau	regelmäßig
3.3	Gewässer- und Hochwasservorsorgebeauftragten einstellen/vorsehen	Ein Gewässer- und Hochwasserbeauftragter kann Bürger:innen beraten sowie den Fachplanern bei Fragen zum Thema Starkregen/Hochwasser zur Seite stehen.		Stadt Landau	kurzfristig
3.4	Stromversorgung	Die Stromversorgung ist Teil der kritischen Infrastruktureinrichtung und hat eine wichtige Versorgungsrelevanz. Stromverteilerkästen die nachrichtlich in Überschwemmungsgebieten liegen sollen geschützt oder versetzt werden. Die Betreiber sind über die Gefahren zu informieren. Für einen Ausfall sollen technische und organisatorische Lösungen ausgearbeitet und etabliert werden.		Eigentümer / Betreiber	mittelfristig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
3.5	Gasversorgung	Die Gasversorgung ist Teil der kritischen Infrastruktureinrichtung und hat eine wichtige Versorgungsrelevanz. Objekte die nachrichtlich in Überschwemmungsgebieten liegen sollen geschützt oder versetzt werden. Die Betreiber sind über die Gefahren zu informieren. Für einen Ausfall sollen technische und organisatorische Lösungen ausgearbeitet und etabliert werden.		Eigentümer / Betreiber	mittelfristig
3.6	Wasserversorgung	Die Wasserversorgung ist Teil der kritischen Infrastruktureinrichtung. Objekte die nachrichtlich in Überschwemmungsgebieten liegen sollen geschützt oder versetzt werden. Die Betreiber sind über die Gefahren zu informieren. Für einen Ausfall sollen technische und organisatorische Lösungen ausgearbeitet und etabliert werden.		Eigentümer / Betreiber	mittelfristig
3.7	Einrichtungen des Funk- und Fernmeldewesen	Im Krisenfall ist der enge Austausch zwischen Behörden, Organisationen mit Sicherheitsaufgaben (BOS) und Betreibern kritischer Infrastruktur (KRITIS) unerlässlich. Nur so können administrative und operative Maßnahmen koordiniert und umgesetzt werden. Für den Ausfall des Funk- und Fernmeldewesens sollen technische und organisatorische Lösungen erarbeitet und etabliert werden, um eine Kommunikation im Krisenfall aufrechterhalten zu können.	Siehe 1.11. Im Rahmen des länderübergreifenden INTERREG-Projekts Krisenkommunikation wurde auch für die Stadt Landau eine Satellitenkommunikationsanlage beschafft und installiert. Im Bereich des Digitalfunks laufen im Land Rheinland-Pfalz und den Leitstellen aktuell Planungen über redundante Funkwege.	Stadt Landau / Feuerwehr	kurzfristig
3.8	Analyse gefährdeter Infrastruktureinrichtungen und Maßnahmen	Es ist zu prüfen, welche Objekte der Strom-, Gas-, und Wasserversorgung bei einem Starkregen oder Hochwasser im Überflutungsbereich liegen. Gefährdete Objekte sollten frühzeitig abgeschaltet werden.		Eigentümer / Betreiber	mittelfristig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
4	Flächenvorsorge				
4.1	Rückbau Felddrainagen	Es soll geprüft werden, ob Felddrainagen zurückgebaut werden können.		Stadt Landau / Landwirte	langfristig
4.2	Flächen Multifunktional nutzen	Es ist zu prüfen, ob z.B. Grünflächen, Parkflächen, Sportplätze oder Spielplätze multifunktional genutzt werden können. Bei einer Überflutung können solche Flächen als zusätzlicher Retentionsraum genutzt werden.		Stadt Landau	langfristig
4.3	Kennzeichnung von Überflutungsflächen im Flächennutzungsplan	Überschwemmungsgebiete sind im Flächennutzungsplan zu kennzeichnen. Zudem sollen auch alle Flächen gekennzeichnet werden, in denen Sicherungsmaßnahmen bei besonderen Naturgefahren notwendig sind.		Stadt Landau	kurzfristig
4.4	Straßenniveau anpassen	Stehen Umbaumaßnahmen an Straßen und Wegen an, sollte bei einer Neuanlage die Machbarkeit einer tiefer liegenden Lage der Fahrbahn zu den angrenzenden Häusern untersucht werden.		Stadt Landau	regelmäßig
4.5	Berücksichtigung der Wasserführung bei künftigen Straßensanierungen	Damit Oberflächenwasser gezielt abgeleitet werden kann, ist bei künftigen Straßensanierungen zu prüfen, ob ein negatives Dachprofil hergestellt werden kann. Außerdem kann mittels eines Hochbords ein zusätzlicher Retentionsraum im Straßenprofil entstehen.		Stadt Landau	regelmäßig
4.6	Baugebiete	Im Zuge der Bauleitplanung sind die Hochwasser- sowie Starkregenkarten zu berücksichtigen.		Stadt Landau	kurzfristig
4.7	Fließwege freihalten	Künftig sollen Fließwege in Neubaugebieten gänzlich freigehalten werden. Ist eine Bebauung an einer gefährdeten Stelle vorgesehen, sollten Flutmulden konzipiert und angelegt werden, um einen schadensfreien Abfluss zu ermöglichen.		Stadt Landau	regelmäßig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
4.8	Überprüfung von Bautätigkeiten	Es ist zu überprüfen, ob es in festgesetzten Überschwemmungsgebieten in Auenbereichen zu Bautätigkeiten kommt und notwendige Ausnahmegenehmigungen vorliegen.		Stadt Landau	kurzfristig
5 Bauvorsorge Grundstücke/Objekte					
5.1	Ausstellen Hochwasserpäss	Für Private und öffentliche Gebäude kann ein Hochwasserpäss ausgestellt werden. Mit Hilfe dessen werden Risiken am Gebäude fachmännisch abgeschätzt und ggfs. Vorsorgemaßnahmen gegen eintretende Schäden getroffen.		Eigentümer / Betreiber	kurzfristig
5.2	Hochwasserangepasste Nutzung	Durch eine hochwasserangepasste Nutzung von überflutungsgefährdeten Räumen, meist Keller, sollen künftig Schäden an wichtigen Gegenständen vermieden werden.		Eigentümer / Betreiber	bei Bedarf
5.3	Hochwasserangepasste Haus- und Versorgungstechnik	Durch eine hochwasserangepasste Haus- und Versorgungstechnik (Öltanks, Batteriespeicher, Pumpen, etc.) können Schäden an der Technik vermieden bzw. minimiert werden.		Eigentümer / Betreiber	bei Bedarf
5.4	Hochwasserangepasste Lagerung wassergefährdender Stoffe	Es soll geprüft werden, ob sich gefährdende Stoffe im Überschwemmungsbereich befinden. Wenn Ja, sollten diese hochwasserangepasst gelagert werden.		Eigentümer / Betreiber	kurzfristig
5.5	Hochwasserangepasstes Bauen	Bauen in hochwassergeschützten Bereichen nur mit geeignetem Objektschutz. Mögliche Berücksichtigung eines Retentionsausgleiches bei der Planung.		Stadt Landau	regelmäßig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
5.6	Hochwasserangepasste Nutzung von überflutungsgefährdeten Räumen	Bei Objekten, welche sich in einem Überflutungsbereich befinden, sollten vor allem die Kellerräume hochwasserangepasst genutzt werden. Es sollten z.B. keine Kellerräume als Wohnräume genutzt werden. Auch die Lagerung von wichtigen Dokumenten und Elektrogeräten sollte im Keller vermieden werden.		Eigentümer / Betreiber	bei Bedarf
5.7	Elementarschadensversicherung	Information der Bevölkerung über die Elementarschadensversicherung. Durch das Abschließen einer Elementarschadensversicherung können entstehende Schadenssummen über die Versicherung abgedeckt werden.		Eigentümer / Betreiber	regelmäßig
5.8	Objektschutz an kommunalen Objekten prüfen	Es ist zu prüfen, ob an kommunalen Objekten ein Objektschutz benötigt wird. Wenn nötig ist ein geeigneter Objektschutz anzubringen. Dadurch können Schäden durch Überflutungen verhindert/vermindert werden.		Stadt Landau	kurzfristig
5.9	Objektschutz an privaten Objekten prüfen	Bürger:innen, welche in einem Überflutungsbereich wohnen, wird grundsätzlich empfohlen den privaten Objektschutz zu prüfen.		Eigentümer / Betreiber	bei Bedarf
5.10	Information Bürger zwecks Bautätigkeit	Die Bevölkerung ist darüber zu informieren, dass es in bestimmten Bereichen des Gewässers zu Einschränkungen von möglichen Bauvorhaben kommen kann.		Stadt Landau	regelmäßig
5.11	Objektschutz Tiefgaragen	Im Untersuchungsgebiet befinden sich mehrere private und öffentliche Tiefgaragen. Kommunale Tiefgaragen, welche sich in einem gefährdeten Bereich befinden, sollen auf mögliche Objektschutzmaßnahmen überprüft werden. Mittels mechanischen oder vollautomatischen Schutzsystemen kann eine Flutung mit Folgeschäden gemindert bzw. verhindert werden.		Stadt Landau	langfristig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
5.12	Objektschutz Stadtwerke	Da sich die Objekte der Stadtwerke entlang der Queich befinden, ist zu überprüfen, ob weitere Objektschutzmaßnahmen zu treffen sind.		Energie Südwest	langfristig
5.13	Objektschutz Krankenhaus	Das Krankenhaus befindet sich in einem überflutungsgefährdeten Bereich. Vor allem die Zufahrten ins Untergeschossen sind betroffen. Da es sich hier um ein Objekt der kritischen Infrastruktur handelt, ist zu überprüfen, ob Objektschutzmaßnahmen notwendig sind.		Betreiber	kurzfristig
5.14	Anpassen bestehender kritischer Infrastrukturen an das Hochwasserrisiko	Bestehende kritische Infrastruktureinrichtungen sollen an das Hochwasserrisiko angepasst werden.		Eigentümer / Betreiber	fortlaufend
6 Gewässerbezogene Maßnahmen					
6.1	Abstimmung Gewässerpflege	Besprechung mit der unteren und oberen Wasserbehörde bezüglich der Gewässerpflege des "Birnbachs", der "Queich" und sonstigen Gewässern im Untersuchungsgebiet.		SGD / Stadt Landau	akut
6.2	Anschaffung Geräte	Mit der Anschaffung spezieller Reinigungsgeräte können z.B. Gräben, Rechen oder auch Rückhaltebecken fachgerecht gereinigt werden.		Stadt Landau	mittelfristig
6.3	Entfernen von Sperrgut im Uferbereich	Bürger:innen sollen sensibilisiert werden, kein Grünschnitt, Baumschnitt oder Sperrgut im Uferbereich zu lagern. Im Falle eines Starkregenereignisses könnten dadurch Einläufe verklausen. Anwohner haben das Gewässerumfeld von Unrat freizuhalten, die Ortsgemeinde als Unterhaltungspflichtige sorgt für den Unterhalt.		Stadt Landau / Bürger:innen	mittelfristig
6.4	Treibholzrückhalt	Im Oberlauf des "Birnbachs" sowie der "Queich" ist zu prüfen, ob ein Treibholzrückhalt notwendig ist.	Anmerkung des Umweltamtes (Stadt Landau), 03/2023: Im Oberlauf des Birnbachs wurde 2021 ein Rechen montiert.	SGD / Stadt Landau	kurzfristig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
6.5	Wartung und Instandhaltung Einlaufbauwerke	Es ist nötig, alle Entwässerungs- und Retentionsanlagen regelmäßig zu unterhalten, zu warten und instand zu setzen. Gefährliche Stellen sind gezielt zu kontrollieren. Schwemmgut muss regelmäßig entfernt werden. Zur Einhaltung sind Unterhaltungspläne aufzustellen.		Stadt Landau	regelmäßig
6.6	Entfernen von Erdanschüttungen	Erdanschüttungen im Überschwemmungsbereich sind zu entfernen.		Stadt Landau / Bürger:innen	fortlaufend
6.7	Illegale Bauten beseitigen	Illegale Bauten im Bereich des Gewässer sollen überprüft und ggfs. angemahnt werden. Durch diese Störelemente kann Retentionsraum verloren gehen. Außerdem können bei hohen Fließgeschwindigkeiten Objekte mitgerissen werden, wodurch es zu einer Verklausung im Unterlauf kommen kann. Illegale Bauten sind vom Verursacher zu entfernen.		Stadt Landau / Bürger:innen	mittelfristig
6.8	Wartung und Instandhaltung von Entwässerungsgräben	Nur durch gepflegte Entwässerungsgräben kann Oberflächenwasser gezielt abgeleitet werden. Bestehende Grabensysteme sollen gereinigt und ggfs. vergrößert werden.		Stadt Landau	langfristig
6.9	Absenkung Wiesen	Es ist zu prüfen, ob durch die Absenkung von gewässernahen Wiesen die Schaffung von zusätzlichem Retentionsraum möglich ist.		Stadt Landau	langfristig
6.10	Grünflächen nutzen	Es ist zu prüfen, ob bestehende Grünflächen, vor allem auch innerstädtisch, als zusätzlicher Retentionsraum genutzt werden können.		Stadt Landau	langfristig
6.11	Reaktivierung Entwässerungsgräben	Bestehende Ent- bzw. Bewässerungsgräben z.B. in den Queichauen sind zu reaktivieren. Dadurch kann Oberflächenwasser gezielt abgeleitet werden.		Stadt Landau	kurzfristig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
6.12	Renaturierung Birnbach	Mit einer Renaturierung des "Birnbachs" kann gleichzeitig auch Retentionsraum geschaffen werden.	Anmerkung des Umweltamtes (Stadt Landau), 03/2023: Eine Renaturierung des Birnbachs ist nicht kurzfristig möglich. Das Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR) in Neustadt sieht aufgrund der personellen Situation derzeit keine Möglichkeit eine projektbezogene Flurbereinigung durch zu führen.	Stadt Landau	kurzfristig
6.13	Treibgut räumen	Regelmäßiges räumen von Treibgut aus dem Fließquerschnitt an Entwässerungsgräben und Verdolungen innerorts.		Stadt Landau	regelmäßig
6.14	Notabflusswege vorhalten	In gefährdeten Bereichen sollen Notabflusswege vorgehalten werden.		Stadt Landau	langfristig
6.15	Durchführen einer Gewässerschau an der Queich	An der Queich und Ihren Seitenkanälen soll eine Gewässerschau durchgeführt werden.		Stadt Landau	akut
6.16	Rückbau Pfeiler in der Queich	Laut Erläuterungsbericht zum hydraulischen Nachweis der Queich in Landau soll untersucht werden, ob Brückenbauwerke und Restpfeiler, welche nicht mehr benötigt werden, keinen Bestandschutz mehr genießen oder unter Denkmalschutz stehen zurückgebaut werden können. Die im Fließweg befindlichen Brückenpfeiler stellen Abflusshindernisse dar, welche für die Erhöhung der Wasserspiegel verantwortlich sind. Besonders die Bahnunterquerung stellt einen Engpass dar.	Anmerkung des Umweltamtes (Stadt Landau), 03/2023: Ganz konkret könnte ein Pfeiler unter der Königstraße zurückgebaut werden, der keine Funktion mehr hat. Im Bereich der Bahnunterquerung östlich der Maximilianstraße sind keine Pfeiler, sondern der geringe Querschnitt das Problem.	Deutsche Bahn/ Bundeseisenbahn vermögen	mittelfristig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
6.17	Überprüfung Queichmauern	Die Queichmauern im Stadtgebiet sollen in regelmäßigen Abständen auf Standsicherheit überprüft werden. Instandsetzungsmaßnahmen sind durch die Privateigentümer durchzuführen. Ein Unterspülen von Häusern und in dessen Folge der Einsturz von Gebäuden soll dadurch verhindert werden.		Stadt Landau	akut
6.18	Unterhaltung Sandgraben in Dammheim	Am Sandgraben im Bezirk Landau-Dammheim sollten Unterhaltungsarbeiten durchgeführt werden.	Anmerkung des Umweltamtes (Stadt Landau), 03/2023: Der Sandgraben stellte <u>bisher</u> aufgrund des geringen Einzugsgebietes kein Hochwasserproblem dar.	Stadt Landau	
6.19	Unterhaltung Rückhaltebecken in Dammheim	Das Regenrückhaltebecken in Landau-Dammheim nahe der Autobahn A65 ist voller Bewuchs und Ablagerungen. Am Becken sollen Unterhaltungsmaßnahmen durchgeführt werden. Im Ereignisfall kann somit auch wieder mehr Oberflächenwasser zurückgehalten werden. Der Schutz der Ortslage wird dadurch erhöht.		Stadt Landau	
7	Natürlicher/Naturnaher Wasserrückhalt				
7.1	Reinigung Entwässerungseinrichtungen in Weinbergen	Die Entwässerungseinrichtungen in den Weinbergen sollen gereinigt werden, um eine gezielte Ableitung von Oberflächenwasser zu ermöglichen.		Stadt Landau	mittelfristig
7.2	Optimierung Oberflächenabfluss Weinberge	Die Bodenerosion ist durch geeignete Maßnahmen, wie z.B. durch eine Zwischenbegrünung, zu verringern. Der generierte Oberflächenabfluss inkl. Bodenerosion kann auch mittels Feldkästen abgefangen und abgeleitet werden. Rebschnitt sollte rückgehalten werden. Eine erosionsarme Bewirtschaftung der Weinberge ist anzustreben.		Landwirte	fortlaufend

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
7.3	Abflusshindernde Objekte entfernen	Damit der "Birnbach" voll leistungsfähig bleibt, sollen privat angelegte Brückenbauwerke am Gewässer entfernt werden. An diesen Bauwerken kann es durch Schwemmgut zu einer Verkläusung und somit zu einer anschließenden Überflutung des umliegenden Bereichs kommen.		Stadt Landau	kurzfristig
7.4	Pflegeplan Gewässer und Grabensysteme	Für die im Untersuchungsgebiet befindlichen Gewässer soll künftig ein Pflegeplan aufgestellt werden. Damit soll eine verringerte Abflussleistung vermieden werden.		Stadt Landau	kurzfristig
7.5	Optimierung Hydraulik am Birnbach	Im Bereich "Ortseingang Wollmesheim" soll der Birnbach hydraulisch mit strömungslenkenden Elementen optimiert werden. Dabei ist eine naturnahe Gestaltung zu berücksichtigen.		Stadt Landau	mittelfristig
7.6	Fließquerschnitt optimieren	Der Fließquerschnitt des "Birnbachs" sowie der "Queich" soll in einem naturschutzverträglichen Maß von Bewuchs befreit werden. Außerdem sollen Störelemente aus dem Gewässerbett oder der Böschung entfernt werden.		Stadt Landau	kurzfristig
7.7	Hochwasserangepasste Feldbewirtschaftung	Durch eine hochwasserangepasste Feldbewirtschaftung kann der Wasserrückhalt in der Fläche verbessert und umliegende Siedlungen geschützt werden.		Landwirte	fortlaufend
7.8	Unterhaltung Querabschläge	Querabschläge sind in regelmäßigen Abständen zu unterhalten. Zudem sollen die Einlaufbereiche geräumt werden.		Eigentümer / Stadt Landau	fortlaufend

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
7.9	Reduktion Schwemmhölzeintrag	Damit der Holzanfall im Wasser gering gehalten werden kann, sollen regelmäßige Kontrollgänge an den Gewässern durchgeführt werden. Nur so können Schwemmhölzansammlungen identifiziert und beseitigt werden, so dass es zu keiner Verklausung von Brückenbauwerken und einer anschließenden Überflutung umliegender Bereiche kommt.		Stadt Landau	fortlaufend
8 Kanalnetzbezogene Maßnahmen					
8.1	Trennsystem Neubaugebiete	Neubaugebiete sollen im Trennsystem erschlossen werden. Wenn notwendig soll durch Regenrückhaltebecken das Wasser gepuffert und anschließend gedrosselt abgeleitet werden. Die Hochwassersituation soll für Unterlieger nicht verschlimmert werden.		EWL / Stadt Landau	fortlaufend
8.2	Hochwasserangepasste Schachtdeckel	Im Bereich der Kanalüberlastungen sollen hochwassersichere Schachtdeckel installiert sowie Rückstauklappen vorgesehen werden. Dies ist auch in betroffenen Innenhöfen durchzuführen.		EWL	langfristig
8.3	Querabschläge herstellen	Damit die Fließgeschwindigkeit an Wirtschaftswegen verringert und Oberflächenwasser abgeleitet werden kann, sind Querrinnen an geeigneten Stellen herzustellen. Das Oberflächenwasser kann anschließend auch in natürliche Räume zur Versickerung abgeleitet werden.		Stadt Landau	langfristig
8.4	Ausbau und Optimierung des Kanalnetzes	Das Kanalnetz soll in den kritischen Bereichen optimiert werden. Als Grundlage kann z.B. der GEP herangezogen werden.		EWL	langfristig
8.5	Kanalinspektion	Für ein funktionierendes Entwässerungssystem sind in regelmäßigen Abständen Kanalinspektionen durchzuführen.		EWL	fortlaufend

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
8.6	Reinigung Straßeneinläufe nach einem Starkregenereignis	Straßeneinläufe werden in regelmäßigen Abständen von der EWL geleert. Nach einem Starkregenereignis sind die Straßeneinläufe oftmals durch Schwemmgut verstopft, weshalb eine zusätzliche Leerung durchgeführt werden sollte.		Stadt Landau	regelmäßig
8.7	Überprüfung Bedarf Regenwasserkanal in Queichheim	In der Kraftgasse, Gänsegasse, Finkenstraße und im Vogelsang gibt es laut Anwohnern Überflutungsprobleme durch das Kanalsystem. Es soll überprüft werden, ob es in diesem Bereich Defizite gibt und ob ein Regenwasserkanal zur Entlastung führen würde. Die Ableitung könnte über die Entwässerungsgräben in den Queichauen in die Queich realisiert werden.		EWL	langfristig
8.8	konstruktive Optimierung von Bauwerken/Anlagen	Es ist zu prüfen, ob Entwässerungsanlagen und -bauwerke optimiert werden können, um anfallendes Niederschlagswasser effizienter abzuleiten.		EWL	langfristig
8.9	Anpassung Drosselmenge RRB Nußdorf	An dem bestehenden Regenrückhaltebecken in Nußdorf ist eine Überprüfung und ggfs. Einstellung der Drosselmenge durchzuführen.		EWL	kurzfristig
8.10	Trennsystem Straßensanierungen	Bei künftigen Straßensanierungskonzepten ist noch stärker darauf hinzuarbeiten ein vorhandenes Mischsystem in ein Trennsystem umzubauen. Wichtig ist hierbei die Straßeneinläufe aus Gründen des Gewässerschutzes bei stark befahrenen Straßen mit einem Schadstoffrückhalt auszustatten.		Stadt Landau	langfristig

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
8.11	Überprüfung Leistungsfähigkeit Kanalsystem Dammheim Meisenstraße	In der Meisenstraße kommt es laut Anwohner zu Defiziten im Kanalsystem und regelmäßigem Überstau mit anschließender Überflutung der umliegenden Bebauungen. In diesem Straßenzug soll überprüft werden, ob es hydraulische Defizite gibt und ggfs. Optimierungsmaßnahmen veranlasst werden. Eine wassersensible Straßenführung im Zuge einer Straßensanierungsmaßnahme kann auch in Betracht gezogen werden.		EWL	mittelfristig
9 Vorgeschlagene Maßnahmen von Bürger:innen im Rahmen des Workshop 2					
9.1	Rückhaltung Oberflächenwasser in Landau-Horst	Im Bereich der Grünflächen zwischen der A65 und dem Horstring soll ein Regenüberlaufbecken hergestellt werden, um die Kanalisation in Landau-Horst zu entlasten.			
9.2	Unlogisches Kanalsystem in Landau-Horst	Die verlegten Kanaldimensionen im Bereich Leipziger Straße seien zu leistungsarm und unlogisch.			
9.3	Reduzierung Innenstadtverdichtung im Stadtgebiet	Eine weitere Innenstadtverdichtung soll vermieden werden. Durch die zunehmende Flächenversiegelung und Neubauten kommt es zu weiteren Defiziten im Kanalsystem.			
9.4	Objektschutzmaßnahme Gleisweilerweg 14 in Landau-Godramstein	Um das Objekt vor einer Überflutung durch abfließendes Oberflächenwasser aus dem Norden zu schützen, soll ein Erdwall entlang des Objektes hergestellt werden.	Laut §5 Abs. 2 WHG ist jeder/jede Bürger:in im Rahmen des ihr möglichen und zumutbaren dazu verpflichtet, geeignete Vorsorgemaßnahmen zum Schutz vor nachteiligen Hochwasserfolgen und zur Schadensminderung zu treffen.	Bürger:innen	

lfd. Nr.	Maßnahme	Erläuterung der Maßnahme	Hinweis zur Umsetzung	Zuständigkeit	zeitl. Horizont
9.5	Anschluss Dachflächenwasser an vorhandene Grabensysteme in Landau-Mörlheim	Um die Kanalisation bei einem Starkregenereignis zu entlasten, soll die Dachflächenentwässerung im Bereich der Hofgasse und dem Offenbacher Weg an die vorhandenen Grabensysteme angeschlossen werden. So kann ggfs. ein Rückstau in der Kanalisation und eine daraus resultierende Überflutung verhindert werden.		Bürger:innen	
9.6	Ausbau Kanalnetz in Landau-Queichheim	Laut Bürger:innen ist das Kanalsystem in Queichheim unterdimensioniert für Starkregen und soll deshalb ausgebaut werden.	Kanalsysteme werden auf bestimmte Niederschlagsereignisse dimensioniert, welche durch den Gesetzgeber vorgegeben werden.	Bürger:innen	
9.7	Bürgerinformation bei Reinigung der Straßeneinläufe	Damit Straßeneinläufe geleert werden können, dürfen sich keine parkenden Fahrzeuge darauf befinden. Die Bürger:innen sollen künftig über Leerungsaktionen informiert werden.			
9.8	Erhöhung Leerungsintervall Straßeneinläufe	Die Auffangbehälter in Straßeneinläufen sollen öfters geleert werden.			
9.9	Rückstauklappen für gefährdete Häuser	Bei gefährdeten Häusern sollen an der Grundstücksgrenze Rückstauklappen durch die Stadt Landau installiert werden.	Laut §5 Abs. 2 WHG ist jeder/jede Bürger:in im Rahmen des ihr möglichen und zumutbaren dazu verpflichtet, geeignete Vorsorgemaßnahmen zum Schutz vor nachteiligen Hochwasserfolgen und zur Schadensminderung zu treffen.		



Hochwasservorsorgekonzept Landau in der Pfalz Kommunale Flächenvorsorge

**Konzeption
27.01.2023**

Erläuterungsbericht

BIT | INGENIEURE

Standort Heilbronn
Lerchenstraße 12
74072 Heilbronn
Tel. +49 7131 9165-0
www.bit-ingenieure.de

01LAU19057

Stadt Landau

Hochwasservorsorgekonzept – Kommunale Flächenvorsorge

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis	2
Tabellenverzeichnis	2
1 Kommunale Flächenvorsorge	3
1.1.1 Flächennutzungsplan (FNP)	4
1.1.2 Bebauungsplan (B-Plan)	5
1.1.3 Festsetzungsmöglichkeiten in der Bauleitplanung.....	5
1.1.4 Strategien zur Flächenvorsorge im Bestand.....	6
1.1.5 Örtliche Bauvorschriften nach Landesbauordnung (LBO).....	6
1.1.6 Baugenehmigung.....	6
Quellen- und Literaturverzeichnis	8
Anhang: kommunale Flächenvorsorge - Festsetzungsmöglichkeiten im Flächennutzungsplan und im Bebauungsplan	9

Tabellenverzeichnis

Tabelle 1: Kennzeichnungsmöglichkeiten von Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses im Flächennutzungsplan gemäß Planzeichenverordnung	4
---	---

1 Kommunale Flächenvorsorge



Die Flächen- und Bauvorsorge ist ein wichtiger Bestandteil bei der Minimierung von Überflutungsrisiken und bietet ein großes Potenzial bei der Vermeidung und Minimierung von Schadenspotenzialen. Die Kommune kann über die Bauleitplanung steuernd eingreifen und somit für die Freihaltung von abflussrelevanten Flächen sorgen oder Vorgaben für eine detaillierte Planung und Gestaltung von Nutzungen und Bauwerken festlegen. Außerdem kann durch eine detaillierte Bauwerksplanung in Gefahrenbereichen das Überflutungsrisiko minimiert werden. Ein zusätzlicher Beitrag zur Vermeidung von Oberflächenabfluss und Gefahren durch Erosion und Austrag von Schwemmmaterial kann von in der Landwirtschaft tätigen Personen und Waldbesitzern durch eine angepasste Bewirtschaftung geleistet werden. Die Kommune sollte hierzu Anregungen und Informationen (z.B. KliStaR-Projekt) liefern und in den Dialog mit den entsprechenden Personen treten. Mit Hilfe der Maßnahmengvielfalt in der Bauleitplanung werden andere und ggf. sehr aufwendige Maßnahmen (Schutz, Evakuierung, bauliche Maßnahmen etc.) möglicherweise nicht benötigt.

Bisher werden in der Bauleitplanung überwiegend die Überflutungsflächen aus den HWGK berücksichtigt (§61 Abs. 6 BauGB). In Zukunft sollen ergänzend auch die Überflutungsflächen durch Starkregenereignisse in die Bauleitplanung einfließen. Gemäß §5 Abs. 2 Nr. 7 und §9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB sollen Flächen für den Hochwasserschutz und den Hochwasserabfluss im Flächennutzungsplan (FNP) dargestellt und im Bebauungsplan (B-Plan) festgesetzt werden.

Ziel der kommunalen Flächenvorsorge ist eine langfristige, wirkungsvolle und ausgewogene Überflutungs vorsorge auf kommunaler Ebene zur Vermeidung der Schaffung von Schadenspotenzial in besonders gefährdeten Bereichen (Strategie „Ausweichen“), Verringerung von Risiken durch Verhinderung von Oberflächenabfluss, Erosion und Abschwemmung von Material durch Umnutzung von Grundstücken im Außenbereich. Dementgegen stehen die städtebaulichen, verkehrstechnischen, umweltspezifischen oder wirtschaftlichen Aspekte im Planungsprozess. Regenwassermanagement und Überflutungsvorsorge werden dort häufig mit Flächenverlust in Verbindung gesetzt und daher nur ungern umgesetzt. Zudem ist der Überflutungsschutz durch diverse Maßnahmen für Bürger und die Kommunalpolitik oft nicht wahrnehmbar. Erst bei Überflutungen wird die Wirkung der Vorsorgemaßnahmen sichtbar und von der Bevölkerung wahrgenommen. Allerdings lassen sich mit Vorsorgemaßnahmen auch Synergien, wie z.B. eine Verbesserung der Luftqualität erzielen.

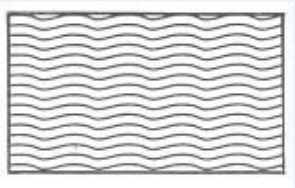
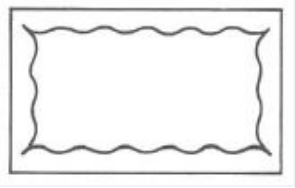
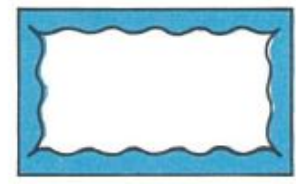
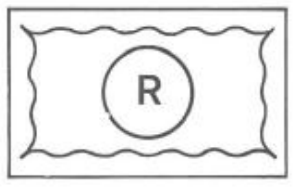
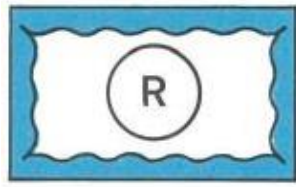
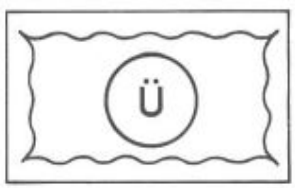
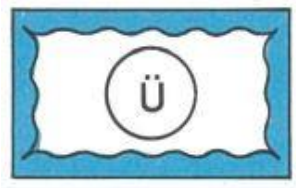
Die rechtliche Grundlage für die kommunale Flächenvorsorge bilden das Baugesetzbuch (BauGB)§1 Abs. 6 Nr. 1 und Nr. 12, das Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) §4 Abs. 2 / §17 Abs. 2 Satz 1, die Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung (BBodSchV) §8, das Landeswaldgesetz (LWaldG) sowie das Wasserhaushaltsgesetz (WHG) §§78, 78a i. V. m. §83 Wassergesetz (WG).

1.1.1 Flächennutzungsplan (FNP)

Der Flächennutzungsplan ist ein vorbereitender Bauleitplan einer Kommune, in dem für das ganze Gemeindegebiet die beabsichtigte Art der Bodennutzung nach den voraussehbaren Bedürfnissen der Gemeinde in den Grundzügen dargestellt ist. Hierin sollen auch alle Flächen gekennzeichnet werden, in denen Sicherungsmaßnahmen durch besondere Naturgefahren notwendig sind (§5 Abs. 3 Nr. 1 BauGB). Dazu zählen die Überflutungsflächen eines Hochwasser- oder Starkregenereignisses. Die Kennzeichnungspflicht gilt für Bauflächen, Verkehrswege, etc. In den gekennzeichneten Gebieten können entsprechende bauliche Sicherungsmaßnahmen durchgeführt werden. Es besteht zudem die Möglichkeit, Vorranggebiete der Starkregenvorsorge in separaten Beiplänen auszuweisen, die bei anschließendem Bebauungsplanverfahren entsprechend berücksichtigt werden sollen. Durch die Kennzeichnung der Überflutungsflächen können auch Privatpersonen mögliche Risiken und Gefährdungen erkennen und verschiedene Vorsorgemaßnahmen in Abstimmung mit der Kommune veranlassen. Das Baugesetzbuch liefert bereits konkrete Vorschläge, wie die Kennzeichnung im FNP erfolgen kann.

Tabelle 1 zeigt die Kennzeichnungsmöglichkeiten von Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4, §9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB) im Flächennutzungsplan gemäß Planzeichenverordnung¹.

Tabelle 1: Kennzeichnungsmöglichkeiten von Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses im Flächennutzungsplan gemäß Planzeichenverordnung¹

Kennzeichnungen im FNP	
Wasserflächen	 
Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	 
Hochwasserrückhaltebecken	 
Überschwemmungsgebiet	 

1.1.2 Bebauungsplan (B-Plan)

Ein weiteres Steuerungselement in der kommunalen Flächenvorsorge ist der Bebauungsplan, welcher die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung enthält. Gemäß §9 Abs. 5 BauGB sollten im B-Plan alle Flächen mit der Notwendigkeit baulicher Vorkehrungen gegen Naturgefahren gekennzeichnet werden. In §9 des Baugesetzbuches sind zudem Festsetzungsmöglichkeiten für den Starkregenschutz festgelegt. Hierzu zählen z.B. die Freihaltung von Flächen für Rückhalt und Versickerung von Niederschlagswasser oder die Festsetzung nicht überbaubarer Grundstücke. Bei letzterem sind vor allem die Hauptfließwege bei Starkregenereignissen freizuhalten. Weitere wichtige Regelungsmöglichkeiten der Bauleitplanung auf Ebene des Bebauungsplanes sind z.B. die Festlegung der Höhenlage (EFH) der Gebäude unter Berücksichtigung der Überflutungshöhen, Objektschutzmaßnahmen z.B. für Kellergeschosse oder eine gezielte Ableitung des Oberflächenabflusses. Für Bestandsgebiete sind die Handlungsoptionen allerdings stark eingeschränkt.

Bei der Entwicklung von Bebauungsplänen sind aus siedlungswasserwirtschaftlicher und wasserwirtschaftlicher Sicht einige Aspekte zu berücksichtigen. Die DWA hat in ihrem Praxisleitfaden „Starkregen und urbane Sturzfluten“ verschiedene Aspekte aufgezeigt, die bei der Erstellung eines Bebauungsplanes zu prüfen und berücksichtigen sind:

- großräumige Topographie (natürliche Wasserscheiden, mögliche Zuflüsse von angrenzenden Gebieten, Fließwege innerhalb des Plangebietes)
- Lage und Verlauf früherer Gewässerläufe und natürlicher Überschwemmungsgebiete (alte Gewann- und Straßennamen liefern hier oftmals Hinweise)
- Überflutungsgefährdung und besondere Risikobereiche des Plangebietes
- mögliche Verschärfung des Überflutungsrisikos unterhalb gelegener Gebiete
- Möglichkeiten und Festlegungen zum zentralen und dezentralen Regenwasserrückhalt
- Möglichkeiten und Festlegungen zur multifunktionalen Flächennutzung (inkl. Vorgaben bzgl. feuchteverträglicher Vegetation)
- Anpassung des Geländes, der Bebauung und der verkehrlichen Erschließung an die Topographie und Überflutungsrisiko
- Festlegung von Grundstück-, Straßen- und Gebäudehöhen
- Festlegung von Notwasserwegen und Retentionsfläche (von Bebauung freizuhalten)

1.1.3 Festsetzungsmöglichkeiten in der Bauleitplanung

Ein Überblick über die unterschiedlichen Festsetzungsmöglichkeiten in der Bauleitplanung (FNP und B-Plan) ist in Anhang enthalten.

1.1.4 Strategien zur Flächenvorsorge im Bestand

- Freihaltung von Brachflächen im Stadtgebiet („Wildnis in der Stadt“)
- Entsiegelung nicht mehr genutzter Flächen/Entsiegelungskonzepte
- Renaturierung und Gewässerentwicklung im bebauten Bereich (z.B. WRRL-Maßnahmen)
- Multifunktionale Nutzungen von Freiflächen
- Vorausschauende kommunale Grundstückspolitik/Flächenerwerb zur Umsetzung derartiger Maßnahmen
- Information an Landwirtinnen und Landwirte und Waldbesitzende über Gefahren (z.B. Bodenerosionsgefährdung, Hangrutschungen, Steinschlag) und Maßnahmen (siehe KliStar) im Außenbereich
- Anregung zur angepassten Forstwirtschaft (z.B. Waldmehrung, Erhalt der Waldflächen, Umbau von Nadelbaum-Reinbeständen in stabile naturnahe und klimatolerante Mischwälder, Revitalisierung von Auwäldern, Renaturierung von Mooren, Anlage von Tümpeln und Feuchtbiotopen)
- Freihalten von Fließwegen (z.B. Holzlager, erodiertes Bodenmaterial, Geröll)
- Flächen für den Erosionsschutz für bestimmte Landnutzung vorsehen (z.B. Erwerb von Flächen im Rahmen von Ausgleichsmaßnahmen)
- Einbeziehung der Unteren Bodenschutz- und Altlastenbehörden bei beobachteten Erosionsereignissen
- Nutzung des Instruments der Flurneuordnung, um im Außenbereich Fließwege und Retentionsflächen zu schaffen (Größe und Anordnung der landwirtschaftlichen Flächen, Gräben und Wege)

1.1.5 Örtliche Bauvorschriften nach Landesbauordnung (LBO)

Zusätzlich zu den Festsetzungsmöglichkeiten in den Flächennutzungsplänen und Bebauungsplänen gemäß BauGB und BauNVO liefert auch die Landesbauordnung der jeweiligen Länder verschiedene Festsetzungsmöglichkeiten.

1.1.6 Baugenehmigung

Neben den Steuerungsmöglichkeiten in der Bauleitplanung (FNP & B-Plan) kann die Kommune auch noch bei Baugenehmigungen mögliche Gefährdungen prüfen und die Umsetzung der in den übergeordneten Ebenen (FNP & B-Plan) getroffenen Maßnahmen überwachen. Zudem ist es die Aufgabe der Kommune in der Baugenehmigung Hinweise auf Betroffenheit zu geben.

Aufgestellt (M.Eng. Sabrina Theel)

Heilbronn, 27.01.2023



BIT Ingenieure AG
Lerchenstraße 12
74072 Heilbronn

Tel.: +49 7131 9165-0

heilbronn@bit-ingenieure.de

Quellen- und Literaturverzeichnis

- ¹ Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung – PlanZV), 18.12.1990

Anhang: kommunale Flächenvorsorge - Festsetzungsmöglichkeiten im Flächennutzungsplan und im Bebauungsplan

Festsetzungsmöglichkeiten in der Bauleitplanung				
Festsetzung	Rechtsgrundlage	Beispiel		
Bauflächen, Baugebiete, Maß der baulichen Nutzung	§ 5 (2) Nr. 1 BauGB	■ Rückhalt von Niederschlagswasser in der Fläche ■ Verringerung des Schadenspotenzials		
Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen die der Anpassung an den Klimawandel dienen / Grünflächen / Wasserflächen / Flächen die im Interesse des HWS freizuhalten sind	§ 5 (2) Nr. 2c, 4, 5, 7, 10 BauGB	■ Retentionsraumsicherung und –erweiterung ■ Rückhalt von Niederschlagswasser in der Fläche ■ Entsiegelung ■ Abflusswege und –bereiche freihalten ■ Anlage von Hecken, Grün-, Blühstreifen		
Die Führung von oberirdischen oder unterirdischen Versorgungsanlagen und -leitungen	§ 9 (1) Nr. 13 BauGB	■ Steuerung der Versiegelung, Differenzierung der bebaubaren Flächen und Bauweise ■ Vertikale Nutzungsmöglichkeiten in Gebäuden (z.B. bei entsprechender Gefährdung EG nicht zum dauerhaften Aufenthalt)		
Die Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind, und ihre Nutzung	§ 9 (1) Nr. 10 BauGB	■ Retention, Abflusswege		
Verringerung baulicher Dichte	§ 9 (1) Nr. 1, 2, 3 BauGB; § 17 u. 19 BauNVO	■ über Grundflächenzahl, oder überbaubare Grundstücksflächen den Versiegelungsgrad der Baugrundstücke steuern ■ über Mindestmaße von Baugrundstücken eine Verringerung der baulichen Dichte erreichen ■ sparsamer Umgang mit Grund und Boden		

Festsetzung	Rechtsgrundlage	Beispiel
Öffentliche und private Verkehrsflächen Flächen für die Rückhaltung und Versickerung von Niederschlagswasser / Öffentliche und private Grünflächen Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft Flächen für Hochwasserschutzanlagen und Flächen für die Regelung des Wasserabflusses	§ 9 (1) Nr. 11 BauGB	durch effizientes Erschließungssystem und Minimierung von Straßenquerschnitten den Flächenbedarf für versiegelte Flächen verringern
	§ 9 (1) Nr. 14, 15 BauGB	- Retentionsraumsicherung und –erweiterung - Rückhalt von Niederschlagswasser in der Fläche - Grünfläche in Kombination mit einer bestimmten Zweckbestimmung, z.B. (temporäre) Regenwasserrückhaltung auf Grünfläche
	§ 9 (1) Nr. 16a BauGB	- Errichtung von Hochwasserschutzanlagen (Deiche, Dämme) - Flächen zur Regelung des Wasserabflusses (Gräben, Kanäle, Vorfluter, Hochwasserabflussgebiete etc.) - Retention / Rückhalt von Niederschlagswasser in der Fläche - Wasserflächen: stehende oder fließende Gewässer
	§ 9 (1) Nr. 16b BauGB	- Wasserwirtschaftliche Flächen: Stauseen oder wasserwirtschaftliche Rückhaltebecken - Wasserschutzanlagen: Deiche, Dämme - Flächen zur „Regelung des Wasserabflusses“ : Gräben, Kanäle, Vorfluter, Hochwasserabflussgebiete, etc.
Verbindliche Bauleitplanung – Bebauungspläne: §9 Abs. 1 BauGB		

Festsetzung	Rechtsgrundlage	Beispiel
Gebiete, in denen bei der Errichtung baulicher Anlagen bestimmte bauliche oder technische Maßnahmen getroffen werden müssen, die der Vermeidung oder Verringerung von Hochwasserschäden dienen	§ 9 (1) Nr. 16c BauGB	▪ Hochwasserangepasstes Planen und Bauen (z.B. Objektschutz)
Flächen, die auf einem Baugrundstück für die natürliche Versickerung von Wasser aus Niederschlägen freigehalten werden müssen	§ 9 (1) Nr. 16d BauGB	▪ Notwasserwege für Abflussspitzen bei seltenen oder außergewöhnlichen Starkregenereignissen; Ableitung in weniger gefährdete Bereiche; z.B. auf nahegelegene Grünflächen
Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft	§ 9 (1) Nr. 20 BauGB	▪ Dezentrale Systeme z.B. der Mulden-/Grabenentwässerung (i. V. m. mit § 9 (1) Nr. 1416) ▪ Wasserdurchlässigkeit von Zufahrten, Terrassen, Stellplätzen ▪ Anlage von Hecken, Grün-, Blühstreifen
Die mit Geh-, Fahr. Und Leitungsrechten zu belastenden Flächen / Die von der Bebauung freizuhaltenen Schutzflächen und ihre Nutzung	§ 9 (1) Nr. 21, 24 BauGB	▪ Freihaltung Abflusswege, Notwasserwege ▪ Vermeidung Schadenspotenzial
Verbindliche Bauleitplanung – Bebauungspläne: §9 Abs. 1 BauGB		

Festsetzung	Rechtsgrundlage	Beispiel
Flächen zum Anpflanzen oder Pflanz-bindungen für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern	§ 9 (1) Nr. 25 BauGB	■ Begrünung von Hauswände oder Dächern ■ Gestaltung von Rückhaltebecken
Höhenlage	§ 9 (3) Satz 1 BauGB	■ Festlegung von Straßenhöhen, Fußbodenhöhen über zu erwartende Wasserspiegel ■ Vermeidung von Überflutungen auf anliegenden Grundstücken durch sachgerechte Geländeprofilierung
Festsetzung nach Absatz 1 für übereinanderliegende Geschosse und Ebenen und sonstige Teile baulicher Anlagen	§ 9 (3) Satz 2 BauGB	■ Ausschluss hochwertiger Nutzungen in Keller, Erdgeschoss
Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen gegen äußere Einwirkungen oder besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind	§ 9 (5) Nr. 1 BauGB	■ Hinweisfunktion auf mögliche Gefahren, Berücksichtigung von Vorsorgemaßnahmen in der Baugenehmigung
Verbindliche Bauleitplanung – Bebauungspläne: §9 Abs. 1 BauGB		