

Az.: 500

I. Verfügung

Vergabe ergänzenden Leistungen zur Errichtung einer Sammelunterkunft auf dem Grundstück Im Justus 4b in 76829 Landau in der Pfalz

Eilentscheidung nach § 48 GemO

Der Firma Röder Zelt- und Veranstaltungsservice GmbH, Am Lautenstein 5, 63654 Büdingen wird der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Nachträge 1- 8 erteilt.

Die Kosten für die zusätzlich erforderlichen Leistungen belaufen sich auf 120.913,52 €.

Begründung:

Im Zuge des anhaltend hohen Zustroms von Asylbewerbenden und Geflüchteten wurde das GML mit der Prüfung von Unterbringungsmöglichkeiten an verschiedenen Standorten in Landau beauftragt. Unter anderem wurde der Stadt Landau eine Fläche im Gewerbegebiet Nord kostenfrei zur Verfügung gestellt, die als Standort für eine temporäre Sammelunterkunft ausgewählt wurde.

In Leichtbauweise werden dort Hallen bzw. Container errichtet, die Platz für die Unterbringung von ca. 90 Personen bieten sollen.

Im Rahmen des vorgenannten Gesamt-Auftrags mussten nach Auftragserteilung Klärungen bezüglich der statischen Begebenheiten sowie baurechtlichen Erfordernissen vorgenommen werden.

Wegen der speziellen und individuellen konstruktiven Eigenschaften der Hallen, deren Tragwerksplanung Teil des Auftrags war, konnten insbesondere die Anforderungen an die Beschaffenheit der Unterbauverhältnisse im Vorfeld in der Ausschreibung nicht berücksichtigt werden.

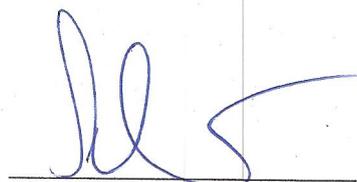
Aufgrund der Dringlichkeit wurde die Maßnahme parallel zur Bearbeitung des Bauantrags ausgeschrieben, somit konnten auch nicht alle Auflagen der Baugenehmigung in der Ausschreibung berücksichtigt werden.

Für die Lieferung und Errichtung der statisch und baurechtlich konformen Anlage hat die Fa. Röder dem GML Nachtragsangebote vorgelegt. Die Angebote wurden Seiten des GML überprüft und abgestimmt, so dass die Flüchtlingsunterbringung fristgerecht geliefert werden kann.

Gemäß aktueller Prognosen wird die Kapazitäten zur Aufnahme geflüchteter Menschen in Landau in wenigen Wochen erschöpft sein. Die zeitnahe Fertigstellung der Unterkunft ist somit dringend erforderlich.

Die Erfordernis der zusätzlichen Arbeiten zeigte sich, wie oben beschrieben erst im Verlauf der Umsetzung. Für den weiteren Fortgang der Arbeiten war die Entscheidung über die zusätzlich erforderlichen Arbeiten kurzfristig zu treffen. Die erforderliche Gremienbeteiligung war nicht möglich, ohne Verzögerungen im Bauablauf zu verursachen.

Landau in der Pfalz, 13. Februar 2024
Die Stadtverwaltung



II. gesehen und einverstanden



Dr. Dominik Geißler,
Oberbürgermeister

III. In Abdruck an die Mitglieder des Stadtrates

Landau in der Pfalz,
Die Stadtverwaltung

Dr. Dominik Geißler
Oberbürgermeister