



# **NIEDERSCHRIFT**

**über die 18. Sitzung des Ortsbeirates Queichheim der Stadt**

**Landau in der Pfalz**

**am Montag, 26.09.2011,**

**Ortsvorsteherbüro Queichheim, Sitzungssaal,**

**Queichheimer Hauptstraße 79**

Beginn: 20:00

Ende: 21:20



Anwesenheitsliste

SPD

Jürgen Böhr

Thomas Rief ab Top 5 abwesend

CDU

Alexander Gaab

Peter Gerach

Rolf Krüger

Gerald Rinck

Claudia Roth

Karl Schmidt

Bündnis 90/Die Grünen

Ludwig Trauth

UBFL

Bertram Marquardt

Pia Schneider-Roth

Vorsitzender

Jürgen Doll

Schriftführer/in

Heike Hochdörffer

Entschuldigt

SPD

Holger Roch



Michael Scheid

CDU

Heidi Berger

UBFL

Annette Brummer



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Die Tagesordnung wurde um einen weiteren Punkt „Platanen in der Queichheimer Hauptstraße“ ergänzt. Dieser Punkt wurde an Stelle 3 im öffentlichen Teil behandelt.

Herr Marquardt monierte, dass über Tagesordnungspunkt 1 im nicht öffentlichen Teil bereits abgestimmt wurde und somit dieser Punkt von der Tagesordnung zu nehmen sei. Der Vorsitzende wies darauf hin, dass der Beschluss aufgrund des §22 der Gemeindeordnung unwirksam war und deshalb erneut abgestimmt werden müsste.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

## **T a g e s o r d n u n g**

### **Ö f f e n t l i c h e S i t z u n g**

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Platanen in der Queichheimer Hauptstraße
4. Antrag der UBFL-Ortsbeiratsfraktion; Entfernung der Poller in der Schneiderstraße  
Vorlage: 101/125/2011
5. Haushalt 2012 - Prioritätenliste
6. Wünsche und Anträge
7. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



## **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)**

Einwohnerfragestunde

Es waren drei Einwohner anwesend.

Herr Lauth bezweifelte die fachgerechte Aufbringung der Aufpflasterungen in der Schneiderstraße. Er wollte wissen, ob für Reparaturen Mittel bereitgestellt wären, da in jedem Falle Kosten anfallen würden. Der Vorsitzende versicherte, dass ihm die Instandhaltungskosten der Aufpflasterung zugesagt wurden.

Frau Urschel wies darauf hin, dass der Bürgerinitiative zum Zeitpunkt der Unterschriftensammlung die Beschädigungen am Kanalsystem nicht bekannt waren und deshalb die Unterschriften im Hinblick auf eine mögliche 2/3 Einkürzung gesammelt wurden. Für das Entfernen der Bäume spreche außerdem die große Gefahrenquelle, die von den Baumeinfassungen verursacht werden.



## **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)**

Bericht des Ortsvorstehers

### **Friedhof Queichheim**

Der Vorsitzende hatte mit Frau Klein, der Sachgebietsleiterin Grünflächen, eine Begehung des Queichheimer Friedhofs. Im Hauptteil des Friedhofes entstehen immer mehr Freiflächen, die auch sehr pflegeintensiv sind. Die Freiflächen sollen mit kleineren Büschen und Bäumen bepflanzt werden. Frau Klein wird einen Plan ausarbeiten.

### **Anstehende Pflegearbeiten**

Sowohl der Hühnerweg (Verbindungsweg zwischen Queichanger und Schneiderstraße) als auch der Mitfahrerparkplatz müssen dringend gepflegt werden. Die entsprechenden Fachämter sind informiert.

### **Mitfahrerparkplatz**

Zum wiederholten Male wurde festgestellt, dass der Mitfahrerparkplatz sich in einem sehr schlechten Zustand befindet. Müll und zahlreicher Unrat, teils auch Hausrat lagert auf dem gesamten Platz. Durch die mangelnde Pflege droht der Platz zu verbuschen. Von Seiten der Ortsverwaltung wird empfohlen, dass der Landesbetrieb Mobilität in Speyer hier dringend regelmäßig seiner Pflege- und Sorgfaltspflicht nachkommt.

### **Spielplatz**

Auf dem Spielplatz soll noch in diesem Jahr eine neue Schaukel installiert werden. Die Einfassung der Rutsche muss aus Sicherheitsgründen erneuert werden. Diese Arbeiten wurden uns von Frau Klein noch für dieses Jahr zugesagt.

### **Lagern von Brennholz im Außenbereich**

Vom Umweltamt wurde ein Merkblatt aufgelegt, welches das Lagern von Brennholz im Außenbereich regelt. Wer nähere Auskünfte hierzu haben möchte, kann sich im Ortsvorsteherbüro informieren.

### **Arbeiten an Grünflächen**

Der Ortsbeirat stellte fest, dass die Vergabe der Arbeiten an Fremdfirmen in der Vergangenheit besser funktionierten. Die jetzige Verfahrensweise über den Ortsvorsteher an das Grünflächenamt, weiter an Fremdfirmen und einer anschließenden Überprüfung des Ortsvorstehers führt zu erheblichem bürokratischen Aufwand. Die direkte Vergabe der Fremdarbeiten durch den Ortsvorsteher an die Fremdfirmen war viel rationeller.



### **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)**

Platanen in der Queichheimer Hauptstraße

Das Ortsbeiratsmitglied, Frau Pia Schneider-Roth, begab sich als betroffene Anwohnerin (§ 22 GemO) in den Zuschauerraum.

Über die Stellungnahme des Umweltamtes wurde der Ortsbeirat im Vorfeld der Sitzung informiert.

Der Vorsitzende wies darauf hin, dass sich der Stadtvorstand für die Variante 1 „Kappung der Bäume“ entschieden hat.

Der Ortsbeirat stimmte bei 10 Zustimmungen und 1 Enthaltung einstimmig für die Variante 2 „Komplettes Entfernen der Platanen und Ersatzpflanzung mit Bäumen, die dem Standort besser angepasst sind“.



#### **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)**

Antrag der UBFL-Ortsbeiratsfraktion; Entfernung der Poller in der Schneiderstraße

Der Vorsitzende gab den Antrag der UBFL-Fraktion vom 08.09.2011 bekannt.

Gemäß den Richtlinien für Stadtstraßen beträgt die Regelbreite bei Gehwegen 1,20 – 1,50 m. Dabei sind jedoch die örtlichen Verhältnisse zu berücksichtigen. Im Fall der Schneiderstraße beträgt die östliche Gehwegbreite 0,94 m, die westliche 1,10m.

Ortsbeiratsmitglieder Marquardt und Böhr regten die Versetzung der Poller in die Fahrbahn an.

Der Vorsitzende wies darauf hin, dass dann Busse gezwungen wären über die Aufpflasterung zu fahren. Dies gefährde die Sicherheit der oft stehenden Schüler in voll besetzten Bussen.

Das Gremium lehnte mehrheitlich bei 8 Gegenstimmen und 4 Zustimmungen den Beschlussvorschlag ab.

#### **Beschlussvorschlag:**

Die in der Schneiderstraße in Höhe der Aufpflasterung genannte Maßnahme zur Geschwindigkeitsreduktion westlich und östlich in den Gehweg eingebrachten Poller müssen entfernt werden.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Haushalt 2012 - Prioritätenliste

### **Budgetstände:**

<b>Budget I</b>	5.760,78 €
<b>Budget II</b>	1.593,33 €
<b>Restbudget</b>	28.218,27 €

Der Fußballverein Queichheim benötigt dringend einen neuen Rasenmäher. Aufgrund der wirtschaftlich schlechten Situation des Vereines regte der Vorsitzende an, diese Investition ausnahmsweise mit einem Zuschuss von ca. 4.500 € zu unterstützen. Die Gesamtkosten betragen 8.000 bis 10.000 €. Der Ortsbeirat stimmte einstimmig bei 11 Zustimmungen dem Vorhaben zu.

Die Verkabelung der Lautsprecheranlage in der Leichenhalle ist nicht mehr funktionstüchtig und muss erneuert werden. Der Ortsbeirat stimmte einstimmig bei 11 Zustimmungen der Maßnahme zu.

Der Vorsitzende informierte den Ortsbeirat, dass 30 gepolsterte Stühle für die Leichenhalle Queichheim angeschafft werden. Die Kosten der Anschaffung belasten das Friedhofsbudget Queichheim nicht.

Über die Gewichtung verschiedener Maßnahmen wurde diskutiert und im Anschluss abgestimmt.

Der Ortsbeirat beschloss die Prioritätenliste für das Haushaltsjahr 2012 wie folgt:

1. Neugestaltung Queichheimer Hauptstraße  
Gehweg, Parkplätze, Baumscheiben  
komplette Neuanlage des Gehweges und Stellplatzbelages sowie  
neuer Baumbeste mit Baumneupflanzungen (unter Beachtung der  
ökologischen und straßengestalterischen Wirkung)
2. Fußläufige Überquerung der L 509 von der Birnbaumstraße in  
das Gewerbegebiet
3. Überdachung des Vorplatzes vor der Friedhofshalle
4. Sanierung Sanitäranlagen Turnhalle
5. Spielgeräte (Schaukel) für den Spielplatz „Im Vogelsang“
6. Sanierung der Herwart-, Gänse-, Kraft- und Schmiedgasse
7. Befestigung der Straße „Im Mühlweg“



**Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)**

Wünsche und Anträge

Es gab keine Beiträge.



## **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 7. (öffentlich)**

### Verschiedenes

Dem Ortsvorsteherbüro ging eine Anfrage der Liegenschaftsabteilung bezüglich eines Grundstückes zu, welches als Zufahrtsstraße für die geplante Nachverdichtung „Im Dorf“ dienen soll. Dieses Grundstück soll als Bauplatz im Baulückenkataster der Stadt Landau angeboten werden.

Gegen diese Veräußerung bestehen erhebliche Bedenken, da gemäß dem Plan der Abteilung Stadtplanung/ Stadtentwicklung das Grundstück als Zufahrt für eine mögliche Erschließung benötigt wird. Dies wurde der Liegenschaftsabteilung mitgeteilt.



Die Niederschrift über die 18. Sitzung des Ortsbeirates Queichheim der Stadt Landau in der Pfalz am 26.09.2011 umfasst 9 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 16.

Vorsitzender

Jürgen Doll  
Ortsvorsteher

Heike Hochdörffer  
Schriftführerin