



## Öffentliche Bekanntmachung

- 3. Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Mobilität
- am Dienstag, den 05.11.2024 um 17:00 Uhr
- Rathaus, Marktstraße 50, Ratssaal

### *Tagesordnung:*

#### Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Bebauungsplan „B 9, Nordring – Industriestraße“ der Stadt Landau in der Pfalz; erneuter Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss  
Vorlage: 610/793/2024
- 3 Information Baulandstrategie der Stadt Landau
- 4 Bebauungsplan „G 4, Wollmesheimer Höhe Süd“; Sachstandsbericht zur Gebietsentwicklung  
Vorlage: 610/796/2024
- 5 Neuaufstellung der Satzung der Stadt Landau in der Pfalz über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches für einen Bereich im Südwesten der Kernstadt Landau „südlich Wollmesheimer Straße“  
Vorlage: 610/794/2024
- 6 Aufhebung der vorbereitenden Untersuchungen gem. § 165 Abs. 4 i. V. m. §§ 137 – 141 Baugesetzbuch (BauGB) für zwei Bereiche im Westen der Kernstadt Landau  
Vorlage: 610/795/2024
- 7 Sachstandsbericht zur Umsetzung zweier Bauvorhaben im westlichen Stadtgebiet durch einen privaten Investor, konstituierende Sitzung des Gestaltungsbeirates  
Vorlage: 610/797/2024
- 8 Errichtung eines Ladeparks mit acht Ladepunkten an vier Elektroladesäulen und einer begehbaren Mitteltransformatorstation auf dem Grundstück Fl. Nrn. 3653/11 und 3653/20 im Bebauungsplangebietes „C17“  
Vorlage: 600/111/2024

9 Bauantrag zur Errichtung eines 56 m hohen  
Stahlgittermastes mit Mobilfunkstation auf dem  
Grundstück Flst. Nr. 155/2 im Außenbereich der  
Gemarkung Oberhaingeraide  
Vorlage: 630/488/2024

10 Verschiedenes

#### Nichtöffentlicher Teil

1 Verschiedenes

Landau in der Pfalz, 29.10.2024  
Die Stadtverwaltung

Dr. Dominik Geißler  
Oberbürgermeister