



Sitzungsvorlage

Amt/Abteilung: Amt für Recht und öffentliche Ordnung Datum: 04.04.2012	Aktenzeichen: 300-2a.6/2		
An:	Datum der Beratung	Zuständigkeit	Abstimmungsergeb.
Stadtvorstand	16.04.2012	Vorberatung	
Hauptausschuss	24.04.2012	Vorberatung	
Stadtrat	08.05.2012	Entscheidung	

Betreff:

Änderung der Erschließungsbeitragssatzung

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt den als Anlage beigefügten Entwurf der „Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Landau in der Pfalz über die Erhebung von Beiträgen für die erstmalige Herstellung von Erschließungsanlagen (Erschließungsbeitragssatzung).“

Begründung:

Der Landesrechnungshof hatte im Rahmen der Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung im Jahr 2007 beanstandet, dass die Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Landau in der Pfalz in § 8 – Kostenspaltung – und in § 9 – Merkmale der endgültigen Herstellung – keine Regelungen für die Behandlung von Mischflächen vorsieht.

Weiterhin wurde empfohlen, den Zeitpunkt der endgültigen Herstellung der Straßenoberflächenentwässerung und der Straßenbeleuchtung in § 9 der Erschließungsbeitragssatzung zu konkretisieren.

Beide Hinweise werden mit der nun vorgelegten Änderungssatzung entsprechend der Mustersatzung der Bundesvereinigung der kommunalen Spitzenverbände, überarbeitet durch den Gemeinde- und Städtebund, umgesetzt.

Soweit der Landesrechnungshof angeregt hatte, die Verteilung des beitragsfähigen Aufwandes bei der erstmaligen Herstellung und bei dem Ausbau einer Verkehrsanlage nach gleichen Verteilungsregelungen vorzunehmen und insoweit die Satzung ebenfalls zu ändern, wird dies nicht umgesetzt. Seitens des Stadtbauamtes wird die Auffassung des Rechnungshofes, dass dadurch Einsparungen erzielt oder sonstige Vorteile zu gewärtigen sind, nicht geteilt. Vielmehr hat sich der Verteilungsmaßstab der Erschließungsbeitragssatzung bewährt und die Mitarbeiter sind mit der Anwendung bestens vertraut.

Auswirkung:

keine.

Anlagen:

1. Satzungsentwurf
2. Synopse

Beteiligtes Amt/Ämter:
Stadtbauamt, BGM

Schlusszeichnung:

